

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Gomba Község Önkormányzati Képviselő Testületének 2003. november 26.-án 15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Kis József	polgármester,
Tasi Kálmán	alpolgármester,
Erdélyi Zsolt,	Fodor Béla,
Lehota Vilmos,	Révész György,
Szegedi Csaba,	Tasi Péter,
Tóth József,	Tóth Sándor
testületi tagok.	

Maczó Jánosné körjegyző

Egyes napirendi pontok tárgyalásánál jelen vannak:

Csákvári Imre	tóparti ingatlanulajdonosok képviselőjében
Pintér Béla	Gomba Község Díszpolgára,
dr.Zimonyi Károlyné	Napközi-otthonos Óvoda vezetője,
dr.Schmidt Géza	pénzügyi szakértő,
Schilt Veronika	gazdálkodási előadó

Kis József polgármester: Üdvözlí az ülésen megjelent képviselő testületi tagokat, külön köszönti dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértőt, dr. Zimonyi Károlynét a napközi-otthonos óvoda vezetőjét, Pintér Bélát Gomba község díszpolgárát, Csákvári Imrét a tóparti ingatlanulajdonosok képviselőjét, Schilt Veronika gazdálkodási előadót, Maczó Jánosné körjegyzőt, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az ülésen 9 képviselő jelen van, Fodor Béla bejelentette, hogy csak később tud csatlakozni a munkánkhoz.

Javasolja a már korábban írásban kiküldött napirendi pontok elfogadását az ülés anyagául azzal a módosítással, hogy első napirendi pontként a 2004. évi tervkonceptió kerülne megtárgyalásra, mivel dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértőnek egyéb elfoglaltsága miatt el kell mennie, így kérte a napirendi pontok megcserélését.

Megkérdezi a képviselő-testülettől, hogy a meghirdetett napirendi pontokon kívül van-e napirendi javaslatuk.

Maczó Jánosné körjegyző: Két anyagot tett le a képviselő testület elé gondolat ébresztőnek és szeretné, ha a mai ülésen erről szót váltanánk.

Szegedi Csaba testületi tag: Javasolja, hogy a szemétdíj összegének megállapítása önálló napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.

Révész György testületi tag: Javasolja, hogy az ételszállítás megoldása is önálló napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.

Kis József polgármester: Szavazásra teszi fel, aki egyetért a már korábban írásban kiküldött napirendi pontok megtárgyalásával, illetve az imént javasolt két új napirend felvételével, az kézfenn tartással szavazza meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

T á r g y :

E l ő a d ó :

- | | |
|--|--|
| 1./ 2004 évi tervkoncepció megtárgyalása | Polgármester,
Körjegyző |
| 2./ Előirányzat változásokról szóló rendelet megalkotása | Körjegyző |
| 3./ Polgármester, alpolgármester, bizottságok beszámolóí kérdések, felvetések. | Polgármester,
Alpolgármester,
Bizottságok elnökei,
Képviselők |
| 3./ Segélykeretek felülvizsgálata. | Körjegyző |
| 4./ Köztisztviselők jogállásáról szóló rendelet módosítása. | Körjegyző |
| 5./ Születési-temetési támogatásokról szóló rendelet megalkotása. | Körjegyző |
| 6./ Köztisztasági rendelet módosítása. | Körjegyző |
| 7./ Szervezett köztisztasági szolgáltatásokról szóló rendelet megtárgyalása. | Körjegyző |
| 8./ E g y é b ügyek. | |

Kis József polgármester: Javaslatot tesz a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítőire. Jegyzőkönyv hitelesítőknél Erdélyi Zsolt és Szegedi Csaba képviselőket javasolja.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül jegyzőkönyv hitelesítőknél Erdélyi Zsolt és Szegedi Csaba képviselőket e l f o g a d t a .

1./ 2004. évi tervkoncepció megtárgyalása.

Kis József polgármester: Valamennyi képviselő kézhez kapta az írásos előterjesztést és dr.Schmidt Géza pénzügyi szakértő szakvéleményét. Felkéri dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértőt, hogy mondja el véleményét az önkormányzat 2004. évi tervkoncepciójával kapcsolatban.

dr.Schmidt Géza pénzügyi szakértő:

A szakértői véleményét valamennyi képviselő kézhez kapta, így nem akar ismétlésekbe bocsátkozni. A tervkoncepcióban nagyon sok bizonytalansági tényező van, hiszen az országgyűlés csak december 21, 22 tájékán fog dönteni a jövő évi költségvetésről.

Gombán vannak speciális problémák is, ezek közül egyik a személyszállítás. Szükséges a személyszállítási díj megállapítása, ami utat mutat a tervezéshez.

A másik probléma az ételszállítás megoldása. Ez egy izgalmas téma, mert 2004. április 30-ig megoldást kell találni erre vonatkozóan.

A koncepció a jelenlegi adatok, információk ismeretében készült, javasolja a képviselő testületnek, hogy a szükséges iránymutatásokkal kerüljön az elfogadásra.

Maczó Jánosné körjegyző:

Egy helyesbítése van az írásos előterjesztés 2. oldalára vonatkozóan, mert az utolsó előtti bekezdésben felcserélésre került a munkaadói járulék százaléka és a TB. járulék százaléka. Helyesen tehát úgy hangzik, hogy a munkaadói járulék 4 % marad, a TB. járulék pedig 29 %-ra változik.

Lehota Vilmos testületi tag, a Pénzügyi Bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság nem tárgyalta meg a 2004. évi tervkoncepciót, mivel csak tájékoztató jellegűek az adatok, így változni fognak a költségvetés elfogadásáig.

Úgy látta, hogy több olyan tétel nem szerepel a koncepcióban, amiben a képviselő-testület már döntött.

Révész György testületi tag:

Természetesen úgy véli, hogy ez csak tájékoztató jellegű és az aprólékba nem kellene belemenni, de az óvoda bővítése - amire a képviselő-testület határozatot hozott - bele kell, hogy kerüljön és a melegítő konyha létrehozása is.

Kis József polgármester:

Ezeket a döntéseket a 2004. évi költségvetésben tudjuk megjeleníteni.

Révész György testületi tag:

Úgy gondolja, hogy a koncepciónak koncepció jellege kell hogy legyen és a szándékokat kell, hogy tartalmazza, nem pedig ezeket a számokat.

Tasi Kálmán alpolgármester:

Jelenleg még annyira bizonytalanok a számok, mindig változtatnak rajta, így azt most még nem tudjuk, hogy községi szinten hogyan fognak majd megjelenni.

Az iskolánál 7 – 8.000.000.-Ft-os eltérés van a bérjellegű költségeket illetően.

A normatívák a tavalyi évhez képest semmivel sem emelkedtek.

Várhatóak ugyan pozitív változások, bízunk benne, hogy ez így is lesz. Ha nem, akkor sajnos nem tudunk fejleszteni, mert már kötelezettségeink is vannak. Az óvoda bővítésére szükség van, de ha a pályázatokhoz az önrészt nem tudjuk biztosítani, akkor ellehetetlenülünk. Már eladni sem tudunk semmit. Fél attól, hogy a jövő év semmiféle fejlesztést nem tesz lehetővé.

dr.Schmidt Géza pénzügyi szakértő:

Beszéltek a jegyző asszonnyal arról, hogy a következő évben más formában kell majd elkészíteni a koncepciót. A koncepcióval kapcsolatban bármiről is vitatkozni nincs értelme, mert a számok még változni fognak. Valóban arról van szó, hogy a testületnek kell irányt mutatni arra vonatkozóan, hogy hogyan menjen tovább a tervezési munka.

A koncepcióban meg kell jelenni, a határozatba épüljön be pld. hogy az óvoda bővítését figyelembe kell venni. Végso fokon azt javasolja, hogy a további tervező munka vonatkozásában mutasson irányt a képviselő testület, a koncepciónak ez az értelme és ez a célja.

Kis József polgármester:

Amennyiben több kérdése, hozzászólása nincs a képviselő-testületnek a 2004. évi tervkoncepcióval kapcsolatban, úgy javasolja azt elfogadásra a következő határozati javaslattal.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2004 évi tervkoncepciót elfogadja azzal, hogy a további tervezés során a 2004. évi költségvetésbe az óvoda bővítése és a melegítő konyha kialakítása jelenjen meg.

Aki ezzel egyetért, az kézfenntartással szavazza meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**126/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő Testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő- testülete
a 2004. évi tervkoncepciót az 1., 2., 3., számú
mellékletben foglaltaknak megfelelően e l f o g a d j a
azzal, hogy a képviselő-testület által elhatározott
szándék; az óvoda bővítése, valamint a melegítő konyha
kialakítása jelenjen meg a 2004.évi költségvetésben.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Polgármester,
Körjegyző

2./ Előirányzat változásokról szóló rendelet megalkotása.

Maczó Jánosné körjegyző:

Ezen előirányzat változások azon átfutó bevételekre és kiadásokra vonatkoznak, azt a feladatot hajtottuk végre ezzel, amire kötelezettséget vállaltunk a képviselő-testületnek a III. negyedévi tájékoztató tárgyalásakor.

Tasi Péter testületi tag:

Az előirányzat változásokkal kapcsolatban nem rendelet-tervezetet kapott a képviselő testület, hanem egy kimutatást. Kérdése, hogy nem lehetne- e ezeket a döntésekkel egy időben végrehajtani?

Maczó Jánosné körjegyző:

Erre nincs lehetőség, mert ezek az előirányzat változások nem csak a képviselő-testület által hozott döntésekre vonatkozóan történnek, hanem az állami támogatásokkal kapcsolatban is.

Többször is lesz ilyen előirányzat változás egy évben, de ezt a döntésekkel egy időben nem tudjuk végrehajtani.

Kis József polgármester:

Amennyiben több hozzászólása, kérdése nincs a képviselő-testületnek az előirányzat változásokkal kapcsolatban, úgy javasolja annak elfogadását és a rendelet megalkotását.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének
15/2003. (XI.27.) sz. r e n d e l e t e
a**

**Gomba Községi Önkormányzat 2003. évi költségvetéséről
szóló 4/2003./II.5./ sz. rendelet módosítására.**

1. Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2003 évi költségvetésében felügyeleti hatáskörben az alábbi előirányzat változásokat hajtja végre:

B E V É T E L E I T

751 966 szakfeladaton 94312 fkv-i szlán	egyes jöv.pótló támogatások kiegészítésére	5.848.000.-Ft-al
751 966 szakfeladaton 94713 fkv-i szlán	Vis Maior támogatás hóeltakarításra	186.000.-Ft-al
751 966 szakfeladaton 9441 fkv-i szlán	központi támogatás könyvvizs- gálati feladat ellátásához	147.000.-Ft-al
751 966 szakfeladaton 9441 fkv-i szlán	lakossági közmű támogatásra	1.322.000.-Ft-al
751 966 szakfeladaton 9441 fkv-i szlán	köztisztviselői bérrendezésre	849.000.-Ft-al
Összesen:		8.352.000.-Ft-al

n ö v e l i.

751 966 szakfeladaton 94312 fkv-i szlán	közcélú foglalkoztatásra kapott támogatást	- 900.000.-Ft-al
---	---	------------------

c s ö k k e n t i.

K I A D Á S A I T

751 153 szakfeladaton 55316 fkv-i szlán	könyvvizsgálati díjra	118.000.-Ft-al
751 153 szakfeladaton 56111 fkv-i szlán	könyvvizsgálati díj Áfa-ra	29.000.-Ft-al
751 153 szakfeladaton 372113 fkv-i szlán	köztisztviselők bérrend. Körjegyzőség finanszírozása	849.000.-Ft-al
853 279 szakfeladaton 383116 fkv-i szlán	rendszeres gyermekvédelmi tám.	3.535.000.-Ft-al
853 279 szakfeladaton 383113 fkv-i szlán	időskorúak támogatása	280.000.-Ft-al
853 279 szakfeladaton 3831172 fkv-i szlán	ápolási díjra	686.000.-Ft-al
853 279 szakfeladaton 5311 fkv-i szlán	ápolási díj TB.járulékára	124.000.-Ft-al
853 279 szakfeladaton 383112 fkv-i szlán	aktív korúak szoc.segélyére	1.223.000.-Ft-al
452 025 szakfeladaton 55316 fkv-i szlán	hóeltakarításra	186.000.-Ft-al

Ö s s z e s e n : 8.352.000.-Ft-al

n ö v e l i.

751 153 szakfeladaton 511115 fkv-i szlán közcélú foglalkoztatottak bérét	- 682.000.-Ft-al
751 153 szakfeladaton 5311 fkv-i szlán közcélú foglalk.TB. Járulékát	- 198.000.-Ft-al
751 153 szakfeladaton 5321 fkv-i szlán közcélú foglalk. munkaadói jár.	- 20.000.-Ft-al

Összesen: - 900.000.-Ft-al
csökkenti.

2./ Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete saját hatáskörben az alábbi előirányzat változásokat hajtja végre:

BEVÉTELEK

751 153 szakfeladaton 46212 fkv-i szlán mozgáskorlátozottak támogat.	403.000.-Ft-al
701 015 szakfeladaton 91311 fkv-i szlán bérleti díj bevételek	160.000.-Ft-al
701 015 szakfeladaton 914122 fkv-i szlán egyéb bevételek	380.000.-Ft-al
701 015 szakfeladaton 919131 fkv-i szlán Áfa bevétel	85.000.-Ft-al

Összesen: 1.028.000.-Ft-al

növeli.

KIADÁSOK

853 280 szakfeladaton 3831194 fkv-i szlán mozgáskorl.támogatására	403.000.-Ft-al
751 153 szakfeladaton 582 ktg-re költségvetési tartalékra	625.000.-Ft-al

Összesen: 1.028.000.-Ft-al

növeli.

3./ Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete saját hatáskörben az alábbi előirányzat átcsoportosításokat hajtja végre:

A 751 153 szakfeladaton 5531 ktg-ről vásárolt közszolgáltatás	378.000.-Ft-ot
751 153 szakfeladaton 592 ktg-ből költségvetési cél tartalékból	7.220.000.-Ft-ot
751 153 szakfeladaton 592 ktg-ből általános tartalékból	5.620.000.-Ft-ot

Összesen: 13.218.000.-Ft-ot

751 153 szakfeladaton 513191 ktg. számítógépes oktatás díjára	510.000.-Ft-ot
751 153 szakfeladaton 12541 ktg. partfal építésre	5.776.000.-Ft-ot
751 153 szakfeladaton 182111 ktg. partfal építés Afa-ra	1.444.000.-Ft-ot
751 153 szakfeladaton 131111 ktg. számítógép vásárlásra	302.000.-Ft-ot
751 153 szakfeladaton 182111 ktg. számítógép vásárlás Afa-ra	76.000.-Ft-ot
452 025 szakfeladaton 12541 ktg. Liliom utca aszfaltozására	4.028.000.- Ft-ot
452 025 szakfeladaton 182111 fkv-i szlán Liliom u.aszfaltozás Afa-ra	992.000.-Ft-ot
851 286 szakfeladaton 13112 fkv-i szlán fogászati turbina vásárlásra	72.000.-Ft-ot
851 286 szakfeladaton 182111 fkv-i szlán fogászati turbina vás.Afa-ra	18.000.-Ft-ot

Összesen: 13.218.000.-Ft-ot

átcsoportosít.

4./ Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete felügyeleti hatáskörben a Körjegyzőség költségvetésében az alábbi előirányzat változásokat hajtja végre:

BEVÉTELEIT

A 751 922 szakfeladaton 94111 fkv-i szlán finanszírozás központi forrásból növeli.	849.000.-Ft-al
---	----------------

KIADÁSAIT

751 153 szakfeladaton 511111 fkv-i szlán központi bérrendezés miatt köztisztviselők illetményére	545.000.-Ft- al
---	-----------------

751 153 szakfeladaton 511141 fkv-i szlán köztisztviselők illetménypótlékára	45.000.-Ft- al
751 153 szakfeladaton 513121 fkv-i szlán köztisztviselők jubileumi jutalmára	14.000.-Ft- al
751 153 szakfeladaton 5311 fkv-i szlán köztisztviselők TB.járulékára	175.000.-Ft- al
751 153 szakfeladaton 5321 fkv-i szlán köztisztviselők munkaadói jár.	18.000.-Ft- al
751 153 szakfeladaton 514115 fkv-i szlán köztisztviselők ruházati költségére	44.000.-Ft- al
751 153 szakfeladaton 514141 fkv-i szlán köztisztviselők étkezési hozzájár.	8.000.-Ft- al

Összesen: növeli.	849.000.-Ft- al
----------------------	-----------------

A 751 153 szakfeladaton 57211 ktg-ről munkáltató által fizetett SzJA.	153.000.-Ft-ot
751 153 szakfeladaton 1311 fkv-i szlán számítástechnikai eszköz vás.	122.000.-Ft- ot
751 153 szakfeladaton 182111 fkv-i szlán számítástechn. eszköz vás.Áfa.	31.000.-Ft-ot

átcsoportosít.

4./ Ezen önkormányzati rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

3./ Polgármester, alpolgármester, bizottságok beszámolóí, kérdések, felvetések.

Kis József polgármester:

Az előző képviselő-testületi ülésen meghoztuk a döntést az intézmények elhelyezésével kapcsolatban. A művelődési házzal kapcsolatban a vevő ígéretet tett arra, hogy írásban fog nyilatkozni az épület elhagyását illetően. Előzetesen szóban úgy nyilatkozott, hogy abban az esetben, ha az önkormányzat igényt tart a könyvtár helyiségre, akkor akár 2004. február elejéig is maradhat, de bérleti díjat kell fizetnünk. Ő azonban elmondta, hogy a könyvtár el fog költözni a művelődési házból, így nem tartunk igényt a helyiségre.

Bajkai István azt is elmondta, hogy a színháztermet 2004. I.félévében még biztos, hogy használhatjuk, de konkrét időpontot csak 2004. február – március hónapban tudja megmondani, amikor már látni fogja, hogy milyen jellegű felújításokat tud ott végrehajtani.

Azt ígérte, hogy ezt írásban is a képviselő testület elé fogja terjeszteni, de az első félévben még biztosítja számunkra, hogy a színháztermet használhassuk.

Erdélyi Zsolt testületi tag:

Javasolja, hogy az írásos nyilatkozat megérkezése után a jegyző asszony küldjön egy köszönő levelet Bajkai Istvánnak, melyben köszönjük meg a türelmét és azt, hogy még továbbra is biztosítja számunkra a színházterem használatát.

Kis József polgármester:

A közterületek fenntartására, üzemeltetésére, karbantartására kiírt pályázattal kapcsolatban tájékoztatja a képviselő testületet, hogy ezideig egy biztos jelölt van, aki már írásban is benyújtotta a pályázatát és az árajánlatát is el fogja készíteni. A holnap 10 órakor lesz egy megbeszélés, találkozó az eddigi érdeklődőkkel, mely megbeszélést követően természetesen a közterületek is bemutatásra kerülnek a pályázni kívánók részére.

Tájékoztatja a testületet, hogy a település közigazgatási határát közel 100 %-ban sikerült bejárni. A bejárás során mintegy 100-120 m³ szemetet sikerült felfedezni és felmérni. El kell gondolkodni azon, hogy ezeknek az illegális szemétkerakásoknak a megszüntetése hogyan történjen meg. A homlokrakodó a 90 %-nál nem alkalmazható, csak az Iskola utca tetején, a Demcsa Pál utca folytatásában, valamint a Harcvölgyi úton. A többi csak kézi munkával hajtható végre.

Tóth Sándor testületi tag

Ismeri a területeket és véleménye szerint a „benyúlós csipegetőssel” a 70 %-át fel lehet szedni.

Kis József polgármester:

Meg kell keresni egy ilyen géppel rendelkező vállalkozót, hogy adjon árajánlatot a munka elvégzésére.

Tóth Sándor testületi tag:

Javasolja, hogy keressük meg Ledniczki Tibort, nézze meg és adjon árajánlatot arra vonatkozóan, hogy mennyiért csinálná meg az összes szemétkerakatok megszüntetését.

Erdélyi Zsolt testületi tag:

Kérdése, hogy csak az önkormányzat területeire történtek ezek a szemétkerakások ?

Kis József polgármester:

Igen önkormányzati területeken vannak, az utak mentén.

Révész György testületi tag:

Kérdése, hogy érdekében állhatott-e valakinek az, hogy Ő maga vigye ki a szemetet a határba ?

Kis József polgármester:

A szállító soha nem vizsgálta azt, hogy aki szemetet tesz ki, az fizeti-e a szemétszállítási díjat, mindenkitől elvitte, így ez nem motiválhatta az embereket erre a cselekedetre.

Kis József polgármester:

Elhangzott egy javaslat, hogy keressük meg Ledniczki Tibor vállalkozót annak érdekében, hogy adjon árajánlatot a határban lévő szemétkerakatok összegyűjtésére és a helyi szemétkerakatok elszállítására.

Szegedi Csaba testületi tag:

Arra vonatkozóan most ne hozzunk döntést, hogy felkérjük Ledniczki Tibort, hogy nyújtson be

árajánlatot a határban lévő szemét összeszedésére és elszállítására, mert ezzel kapcsolatban már

- 9 -

döntött a képviselő-testület, hogy meg kell oldani és a bejövő árajánlatok közül a legjobbat kell elfogadni.

Kis József polgármester:

Be fogunk akkor kérni több árajánlatot is.

Tasi Kálmán alpolgármester:

Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy érdeklődött az Oktatási Minisztériumnál a 2005. évi címzett pályázatokat illetően. Azt a tájékoztatást kapta, hogy a címzett támogatásokkal kapcsolatban nagy változások nem lesznek, de még a munkaanyagot sem látták. December, vagy január hónapban fog csak megjelenni a pályázati kiírás és 2004. március 31. lesz a benyújtási határidő.

Miután a képviselő-testület úgy döntött, hogy még több terv kerüljön bekérésre a többfunkciós épülettel kapcsolatban, így Ő is megkereste az Éptíber Kft-t és kérte, hogy készítsenek egy látványtervet, de azt mondták, hogy várjuk meg a pályázati kiírást és csak ezt követően, annak megfelelően készítsük el annak érdekében, hogy megfeleljen a pályázati kiírásban foglaltaknak.

A melegítő konyha kialakításával kapcsolatban is kért árajánlatot, de ezt csak a hét végén fogja megkapni.

Maczó Jánosné körjegyző: Szeretné ismertetni a képviselő-testülettel a Szociális- és Gyámügyi Bizottság tájékoztatóját a döntéseikkel kapcsolatban.

Szegedi Csaba testületi tag: Javasolja, hogy a tájékoztató ne kerüljön most felolvasásra, hanem a következő testületi anyaggal kapja meg írásban a képviselő-testület.

Maczó Jánosné körjegyző: Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy az ELMIB. Rt. megküldte a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó bérletes konstrukció árajánlatot 5, 6, 7, 8, 9 és 10 éves futamidőkre lebontva. 5 éves futamidővel 73.000.-Ft , 6 éves futamidővel 60.833.-Ft, 7 éves futamidővel 52.167.-Ft, 8 éves futamidővel 46.250.-Ft, 9 éves futamidővel 42.333.-Ft, 10 éves futamidővel pedig 38.917.-Ft a havi bérleti díj összege.

A maga részéről azt javasolja, hogy a hosszabb futamidőt válasszuk, a kisebb törlesztőrészlettel. Ez a bérletes konstrukció ajánlat a korszerűsítésre vonatkozik.

Tóth Sándor testületi tag:

Úgy emlékszik, hogy amikor itt volt az ELMIB. képviselője, azt mondta, hogy ez az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ÉMÁSZ-tól kivásárolják a tulajdont.

Lehota Vilmos testületi tag:

Kérdése, hogy sikerült-e az ÉMÁSZ-al felvenni a kapcsolatot ez ügyben ?

Kérdése továbbá, hogy az ÉMÁSZ-nak nem kell-e átadni azt a lámpatestet, amelyet üzemeltet ?

Maczó Jánosné körjegyző:

Az ELMIB Rt. kéri fel az üzemeltetésre az ÉMÁSZ-t, és ők fognak fizetni nekik.

Révész György testületi tag:

A képviselő-testületi ülés végén a hölgy azzal állt fel, hogy ha felhatalmazzuk rá, akkor Ő még éjjel ír egy fax-ot a jogászának, hogy hogyan lehetséges a kiválás az ÉMÁSZ-tól.

Maczó Jánosné körjegyző:

Megnézte a jogász az ÉMÁSZ- al kötött szerződést és azt mondta, hogy ha az ÉMÁSZ. nem teljesítette a szerződésben vállalt kötelezettségét, akkor ez okot ad a felbontásra, de ők csak jövőre tudnak belépni a kivásárlást illetően, amikor már a piacon lesznek.

Abban kell döntenie a képviselő-testületnek, hogy a bővítést végeztessük el az ELMIB. Rt-vel és a kiválást illetően pedig jövőre fogunk lépni.

Tasi Péter testületi tag:

Neki sem tiszta, hogy a jelenlegi lámpatestek tulajdon joga hogyan függ össze a jövő évi energia szolgáltatással.

Véleménye szerint nem kell kivárni a 30 napot, fel kell hívni az ÉMÁSZ illetékes vezetőjét, hogy megkapta-e a levelünket.

Az ELMIB. Rt. árajánlatát az ülésen kapta kézhez, így nem tudta megfelelően átnézni.

Erdélyi Zsolt testületi tag:

Honnantól számítsuk a 30 napot az ÉMÁSZ felé elment levelet illetően ?

Kéri, hogy kapjon a képviselő-testület egy másolatot ebből a levélből. Erről kér döntést.

Kis József polgármester:

A levél még nem ment el az ÉMÁSZ-hoz, de holnap el fogja küldeni.

Ne haragudjon azonban Erdélyi képviselő, de a levélről nem fog másolatot készíteni a képviselő-testület részére.

Révész György testületi tag:

Az ajánlatot későn kapta meg a képviselő-testület, ezért szeretné kérni, hogy legalább a szünetben had nézhesse át, mert felolvasás után nem tud erről dönteni.

Kis József polgármester:

Javasolja, hogy a szünetben a képviselő-testület nézze át az árajánlatot annak érdekében, hogy ha elfogadja, akkor holnap el tudjuk küldeni a levelet és így még ebben az évben elvégzik a munkát.

Tóth Sándor testületi tag:

Véleménye szerint ki kellett volna küldeni a képviselő-testületnek ezt az árajánlatot.

Maczó Jánosné körjegyző:

Az Ő hibája, hogy nem került ki az árajánlat a képviselőkhöz, de sajnos a sok munkája miatt átsiklott felette. A szünetben valamennyi képviselő megkapja.

Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a szennyvíz miatti bűz és zajhatás mérésével megkereste írásban az illetékes szerveket. A bűzzel kapcsolatban már voltak kint a Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi Felügyelőségtől és azt mondták, hogy jogos mind a három helyen a bejelentés, ami abból eredhet, hogy nincs betartva a megfelelő távolság.

Ez a bemérés ugyan drága, de javasolják, hogy végeztessük el, de ne a mi költségünkön, hanem a kivitelező költségén, mert ezt az átadás-átvételnél meg kellett volna rendelni.

A bűz bemérésével kapcsolatban az árajánlat 350.000.-Ft + Áfa.

Amikor a zaj bemérésére vonatkozóan is megkapjuk az árajánlatot, ki fogjuk küldeni a képviselőknek és együtt lehet majd dönteni a két bemérést illetően.

Kis József polgármester:

A mai napon volt egy megbeszélés a jövő évi csatornadíjakkal kapcsolatban és beszélt Takács Endrével a KÖVÁL Rt. vezetőjével, aki úgy nyilatkozott, hogy ők megrendelték a zaj méréseket, mert ez a végleges átadás-átvétel mellékletét kell, hogy képezze.

Szegedi Csaba testületi tag:

Az a véleménye, hogy a lakossági felvetéseket vizsgáljuk ki, de gondosan bánjunk az anyagiakkal. Az üzemeltető végeztesse el ezt a vizsgálatot, mert ha mi fizetünk érte, akkor nem látja biztosítottak, hogy a közeljövőben megtérül az ára.

Révész György testületi tag:

A K-D-V Környezetvédelmi Felügyelőség 2003. november 4.-én küldte meg az árajánlatát és azt javasolta, hogy május-augusztus hónapok között történjen meg a beméretés, amikor nagy a szag kibocsátás.

Ugyanezen a napon kapott egy levelet Gecseg Tamás, amely azt tartalmazza, hogy a Felügyelőség intézkedett a KÖVÁL Rt. felé a szag megszüntetését illetően.

A következő lépés tehát az lehet, hogy ha a KÖVÁL Rt. nem tesz eleget a Környezetvédelmi Felügyelőség által leírtaknak, akkor nekünk kell intézkedni ez ügyben.

Szegedi Csaba testületi tag:

A KÖVÁL Rt. válasza kell hozzá, mert addig nem tudunk lépni. A holnapi napon meg kell keresni őket ez ügyben és várjuk meg a választ.

Tóth Sándor testületi tag:

Most még csak a próbaüzem folyik. Kérdése, hogy a végleges átadás-átvétel mikorra várható ?

Kérdése továbbá, hogy benne van-e a szerződésben, hogy ezeket a beméretéseket a végleges átadásig el kell végezteni ?

Kis József polgármester:

A végleges átadás-átvétel időpontját még a KÖVÁL Rt. sem tudja.

Valószínű, hogy a szerződésben nincs így részletezve, hogy milyen beméretéseket kell elvégezni, de a KÖVÁL Rt. érdeke, hogy a rendszer jól működjön. Addig végleges átadás-átvételi engedélyt nem kap, amíg a szakhatósági hozzájárulások nincsenek meg.

Tóth Sándor testületi tag:

Hogyan áll a rákötések száma ?

Kis József polgármester:

Nagyon rossz a rákötési arány, a legutolsó információ szerint 368.

Szegedi Csaba testületi tag:

Szeretné, ha szavazna a testület. A szemétről volt szó és már áttértünk a KÖVÁL Rt-re. Javasolja, hogy mindkét ügyben történjen meg a döntés.

Kis József polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyéért azzal, hogy kerüljön megkeresésre a KÖVÁL Rt. a biofilterek elhelyezése, zaj és bűzmérések elvéggeztetése érdekében, az kézfennntartással szavazza meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**127/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a csatorna működésével kapcsolatban felmerült lakossági felvetések ügyében kerüljön írásban megkeresésre a KÖVÁL Rt. a biofilterek beüzemelését, a zaj és bűz hatás beméretését illetően.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kis József polgármester:

Kéri a képviselő-testület döntését a határban lévő szemét elszállításával kapcsolatban.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 ellenvéleménnyel, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**128/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a hatáiban lévő szemét összeszedésére, elszállítására vonatkozóan kerüljön három árajánlat bekérésre és a legkedvezőbb árajánlatot adó megbízása történjen meg e feladat elvégzésére.

A munka elvégzésének határideje: 2003. december 31.

Határidő: 2003. december 31.

Felelős: Polgármester

Maczó Jánosné körjegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a gyalogos átkelőhelyek kialakításával kapcsolatban írásban megkereste a PEMÁK Kht-t, válasz azonban még nem érkezett.

Szegedi Csaba testületi tag:

A szurdiki kanyar baleset veszélyére szeretné ismételt felhívni a figyelmet. Véleménye szerint a rendőrségi jegyzőkönyvvel keressük meg ismét a PEMÁK Kht-t, hát ha gyorsabban reagálnak.

Lehota Vilmos testületi tag:

Amíg a szurdiki járda nem készült el, addig védték a gyalogosokat az árokba történő becsúszás ellen, de most ez már nem lenne a kötelességük. Döntse el a PEMÁK Kht, hogy mennyire felelősek ebben.

Maczó Jánosné körjegyző:

A Vár utcai sorompó kulcsával kapcsolatban tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kalina Beáta adta oda Tóth Józsefnek, aki azzal ment oda hozzá, hogy bent volt az önkormányzatnál és engedélyt kapott arra, hogy Ő is a másik oldalon menjen ki. A kulcsot már visszavettük tőle, átadtuk Kalina Beátának és megkértük, hogy a jövőben senkinek ne adja oda. Azóta nincs gond, nincs nyitva a sorompó.

Szegedi Csaba testületi tag:

A közmeghallgatáson elhangzott, hogy igény van a vállalkozók megismerésére, ezért javasol egy „vállalkozók fala” néven olyan ismertető táblát, melynek az egyik oldala térkép, a másik oldalán pedig a vállalkozók szerepelnek. Véleménye szerint ezt a 2004. január 1-i állapot szerint kellene megcsinálni.

Kéri, hogy a Csiperke újság is kapjon egy listát és ezáltal abban is propagálva lesznek a lakosság körébe az érvényes működési engedéllyel rendelkező vállalkozók.

Lehota Vilmos testületi tag:

A hirdetéssel kapcsolatban mondja, hogy mielőtt bárki is rákerülne erre a térképre, illetve hirdetőre, meg kell kérdezni, hogy egyáltalán akarja-e.

Szegedi Csaba testületi tag:

Véleménye szerint egy bizottságra van szükség, aki eldönti, hogy mi legyen kiírva erre a hirdetőre.

Maczó Jánosné körjegyző:

Az ötletet jónak tartja, a bizottság tagjainak javasolja Szegedi Csaba, Fodor Béla és Tasi Kálmán képviselő urakat.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül úgy foglalt állást, hogy Szegedi Csaba, Fodor Béla képviselők és Tasi Kálmán alpolgármester döntsön azzal kapcsolatban, hogy mi kerüljön kiírásra és kik kerüljenek fel a „vállalkozók Fala” táblára.

Tóth József testületi tag:

Azt is jónak tartaná, ha felkerülne a táblára, hogy ki vállal munkát.

Szegedi Csaba testületi tag:

Javasolja, hogy 2004. január végéig elektronikusan valamennyi bizottsági tag kapja meg a vállalkozók listáját.

Kéri, hogy hozzon döntést ebben a képviselő-testület.

Kis József polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy azon képviselők, akik eldöntik, hogy ki kerüljenek fel erre a táblára 2004. január végéig kapják meg elektronikusan a vállalkozók listáját, az kézfenntartással szavazza meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**129/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő- testülete
úgy határozott, hogy 2004. január végéig
Szegedi Csaba, Fodor Béla és Tasi Kálmán képviselők
elektronikus úton kapják meg a hivataltól a vállalkozók
listáját.

Határidő: 2004. január 31.

Felelős: Körjegyző

Szegedi Csaba testületi tag:

A felszíni vízelvezetéssel kapcsolatban mondja, örül annak, hogy Teleki Lajos Jókai utcai lakos ingatlanánál a vízfolyás megoldódott, de a Kölcsey utcában is hasonló gond van a Teleki György háza mögött lévő ároknál. Az árok kitisztítása volna szükséges annak érdekében, hogy a víz akadálytalanul bele tudjon folyni a patakba. Szakembernek kellene megnézni a megoldás lehetőségét és azt, hogy ez mennyiért kivitelezhető.
A következő ülésre kérné a javaslatot.

Tóth József testületi tag: A Deési Pál utca feltöltődött a laposban, a saját ingatlanával szemben és ennek következtében a víz az Ő udvarára folyik.

Ha vízelvezetéssel foglalkozik a testület, akkor kéri, hogy ezt is vegye figyelembe. Meg kellene nézni, felmérni és a megfelelő műszaki megoldást megtalálni. Ezt követően pedig költségbecslést készíteni.

Jó lenne, ha ezt is tárgyalhatnánk a következő ülésen.

Szegedi Csaba testületi tag:

Rosszul lett a gombai kulturális rendezvényről az információ megadva, mivel csak a nyár búcsúztató és a Gombai Napok voltak lettek megemlítve. Szeretné tudni, hogy ki adta a rossz információt.

A községben több helyen szemet gyűjtő kihelyezésére lenne szükség, mert nem tudják a szemetet hová tenni és ez is oka annak, hogy eldobják.

Fel kell mérni, hogy hol indokolt szemet gyűjtők elhelyezése és azt jövőre biztosítani kell.

Javasolja, hogy ebben foglaljon állást a képviselő-testület.

Kis József polgármester:

Elhangzott egy javaslat a község belterületén szemet gyűjtők elhelyezésére. Kéri ezzel kapcsolatban a képviselő-testület állásfoglalását.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül úgy foglalt állást, hogy a község belterületén kerüljön felmérésre az, hogy hol indokolt szemet gyűjtő elhelyezése. A szemet gyűjtőkre vonatkozóan árajánlatok is kerüljenek bekérésre úgy, hogy ezt a következő testületi ülésen már tárgyalni tudja a képviselő-testület.

Szegedi Csaba testületi tag:

A szökőkút már hosszú idő óta nem működik. Kérdése, hogy mi ennek az oka ? Amennyiben meghibásodás történt, miért nem került még kijavíttatásra ?

Kéri , hogy a december 13.-i Luca Napi program népszerűsítése történjen meg a kábel tv. képűségában. Ezen népszerűsítés terjedjen ki a Csiperkére is, illetve annak előfizetésére.

Egy másik hirdetés pedig vonatkozzon a gyermekélelmezés pályázatára, hátha lennének újabb jelentkezők, akik alkalmasak a gyermekélelmezés biztosítására.

Ezzel kapcsolatban is kér testületi döntést.

Kis József polgármester:

Szegedi Csaba képviselő úrtól elhangzott egy javaslat, aki ezzel egyetért az kézfenn tartással szavazza meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**130/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a községben 2003. december 13.-án megrendezésre kerülő „Luca Nap”-i program, valamint a helyi Csiperke újság népszerűsítése, előfizetési kedvezményével kapcsolatos tájékoztatás kerüljön meghirdetésre a kábel tv. képűségában.

Ezen hirdetményeken túlmenően kerüljön még megjelentetésre a gyermekélelmezés megoldásával kapcsolatos pályázati kiírás is.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Polgármester

Szegedi Csaba testületi tag:

Kérdése, hogy Gál Zoltán és Pogácsás Tibor képviselők mikor jönnek el ?

Kis József polgármester.

Sajnos nem tudom összehozni, hogy egyszerre mind a két képviselő el jöjjön.

Többször megbeszéltem a képviselőkkel, hogy jelezzék azt az időpontot, amikor el tudnak jönni, de ez mindkét képviselő vonatkozásában elmaradt.

Erdélyi Zsolt testületi tag:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Kulturális Bizottság ülésezett és a 2003 év történéseit értékelték. Az értékelés eredményeként megállapítható volt, hogy tartalmas volt programokban és azok színvonalában a 2003- as év, volt értelme a bizottság munkájának.

December 13.- ra van tervezve a Szövő – Fonó összejevetel.

A „ Mindenki Karácsonyfája” ünnepséget december 21.-én 15 órára tervezik a szervezők, és ötleteket várnának. Abban is kérnének segítséget, hogy az égők felkerüljenek a fenyőfára.

A Kis-szurdikon a faágak még mindig ott vannak, nem vitték el. Kéri az intézkedést.

Lehota Vilmos testületi tag:

A Pénzügyi Bizottság összeállított egy reklám lapot a községünkről, amelyek a község népszerűsítését szolgálják és megvásárolhatók.

Erre vonatkozóan kér határozatot.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**131/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pénzügyi Bizottság által összeállított, a település népszerűsítésére szolgáló kiadvány képeslap formájában jelenjen meg, melyet az érdeklődők megvásárolhatnak.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Polgármester

Lehota Vilmos testületi tag:

A hétfői orvosi ügyelettel kapcsolatban kérdezi, hogy mikortól kezdi a munkát az E.R. Bt., hol tartunk ezzel kapcsolatban ?

Révész György testületi tag:

Javasolni szeretné, hogy a rendeletek végleges szövegét kapja meg a testület elektronikus adathordozón.

Ebben kéri a testület döntését.

Kis József polgármester:

Kéri a képviselő-testület döntését Révész György képviselő javaslatával kapcsolatban.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**132/2003./XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határozott, hogy külön kérésre a képviselők kapják meg elektronikus adat hordozón az önkormányzati rendeletek végleges szövegét.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Körjegyző

Tasi Péter testületi tag:

Kérdése, hogy a Mol Rt. által végzett fűrásokról milyen ismereteink vannak ?

Történt-e részükről iparüzési adó befizetés, ha nem, akkor az a kérése, hogy intézkedjünk ezzel kapcsolatban.

A busz menetrenddel kapcsolatban a közmeghallgatáson panasz hangzott el. Történt-e ebben a VOLÁNBUSZ felé intézkedés ?

Ha szükséges Ő is felvállalja, hogy elmegy a VOLÁNBUSZ vezetőjével tárgyalni, sőt menetrend javaslatot is készít, ha igény van erre.

Tóth József testületi tag:

A felsőfarkasdi épület tetőszerkezetének kijavítására árajánlat még nem érkezett.

Javasolja, hogy a téli időszakban ne is kezdjünk hozzá, de véleménye szerint a rossz cserepeket a fő épületen valakivel ki kell cseréltetni, a melléképületen lévő cserepekből.

Maczó Jánosné körjegyző:

Miután a Gomba Községi Víziközmű Beruházó Társulat munkája elvégeztével megszűnik, a feladatot a hivatal veszi át, így egy részmunkaidős munkaerőre van szükség. Ennek a biztosítását kéri a képviselő testülettől.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**133/2003./XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal részére 2004. január 1-től 1 fő részmunkaidős állásnövelést biztosít csatornázási ügyintézői munkakörben, mely a 2004. évi költségvetésről szóló rendelet létszámadatainál kerüljön megjelenítésre.

Határidő: A költségvetés készítésének időpontja.

Felelős: Körjegyző

Maczó Jánosné körjegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az elmúlt ülésen hozott döntésnek megfelelően tárgyalta Szemők Bálinttal a Liliom utcai ingatlanával kapcsolatban, annak érdekében, hogy az önkormányzat telke is önállóan értékesíthető legyen.

A megfelelő tájékoztatás után az ingatlan tulajdonosa úgy nyilatkozott, hogy a családi megbeszélést követően közölni fogja a döntésüket. Ez azonban még mind a mai napig nem történt meg.

4./ Köztisztviselők jogállásáról szóló törvény végrehajtására vonatkozó 6/2001./X.26./ sz. rendelet módosítására.

Maczó Jánosné körjegyző:

A rendelet-tervezetet valamennyi képviselő-testületi tag megkapta, kéri azzal kapcsolatban a véleményeket, javaslatokat.

Tasi Péter testületi tag:

Az 1.§. foglalkozik a külön juttatásokkal és a 6.§. /3/ bekezdése úgy módosul, hogy az anyakönyvvezetők és a kisegítő személyek a hivatalos munkaidőn túl teljesített szertartások lebonyolításáért céljuttalomban részesülnek.

Javasolja, hogy a testületi üléseken részt vevő jegyzőkönyvvezető is kerüljön külön díjazásban a munkaidőn túli munkavégzéséért. Ezzel kerüljön kiegészítésre a rendelet.

Kis József polgármester:

Amennyiben több kérdése, hozzászólása nincs a képviselő-testületnek a rendelettel kapcsolatban és egyetért azzal, hogy a 6.§. /3/ bekezdése egészüljön ki a jegyzőkönyv vezető munkaidején túli munkavégzéséért járó céljuttalommal az kézfenntartással szavazza meg és javasolja, hogy ezen kiegészítéssel a rendelet kerüljön megalkotásra.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül alábbi rendeletet alkotta meg:

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének

16/2003. /XI.27./ sz. r e n d e l e t e

a

Köztisztviselők jogállásáról szóló törvény végrehajtására vonatkozó

6/2001. /X.26./ sz. rendelet m ó d o s í t á s á r a .

A Köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXII. tv. (Ktv.) 4. §-ban és a 42. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat megalkotta 2001. évben a 6/2001. /X.26./ sz. rendeletét. A köztisztviselői törvény egyes részeit az időközben megjelent 2003. évi XLV. Törvény módosította.

Ezen törvény rendelkezése értelmében 6 hónapon belül szükséges a korábbi önkormányzati rendelet felülvizsgálata azért, hogy a köztisztviselői törvény és az önkormányzati rendelet közötti összhang biztosítva legyen.

E rendelkezés alapján az önkormányzati rendelet felülvizsgálata megtörtént és az alábbi módosítások váltak szükségessé.

1.§.

Egyéb juttatásokra vonatkozó szabályok

Külön juttatás

A 6.§. (3) bekezdése helyébe a következő lép:

Az anyakönyvvezetők és a kisegítő személyek a hivatalos munkaidőn túl teljesített szertartások lebonyolításáért, valamint a jegyzőkönyvvezető a munkaidején túli munkavégzéséért céljuttalomban részesülnek.

Az anyakönyvvezetőknél ez a céljuttalom szertartásonként az illetményalap 35 % - a, a kisegítő személyeknél pedig az illetményalap 15 %-a, a jegyzőkönyv vezetőnek pedig a 20 %.

2.§.

A 8. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

Az anyakönyvvezető a Ktv. 49/G. §. (1) bekezdésén túl az illetményalapnak megfelelő összegű ruházati költségtérítésre jogosult.

3.§.

(1)E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2004. január 1-től kell alkalmazni.

(2)A rendelet kihirdetéséről a körjegyző a helyben szokásos módon köteles gondoskodni.

5./ Születési és temetési támogatásokról szóló rendelet megalkotása.

Tasi Péter testületi tag:

Javasolja, hogy a költségvetés készítésekor, ha konkrét összegekről van szó, kerek összeg legyen meghatározva. Gondol itt arra, hogy pld. a temetési támogatás keretösszege nem osztható vissza az egy főre biztosított temetési támogatás összegével. Ezt csak figyelemfelhívásként mondja.

Kis József polgármester:

Amennyiben több kérdése, hozzászólása nincs a képviselő-testületnek a rendelettel kapcsolatban, úgy javasolja annak elfogadását és a rendelet megalkotását.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének 17/2003./XI.27./ sz. rendelete

a

születési és temetési támogatásokról.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete figyelemmel a község állandó lakosainak segítésére, gondjaiban való osztozására az alábbi rendeletet alkotja:

1.§. Születési támogatás nyújtható annak a szülőnek, aki a községben állandó lakóhellyel rendelkezik és újszülött gyermekéről saját háztartásában gondoskodik.

2.§. Temetési támogatás nyújtható annak, aki a községben állandó lakóhellyel rendelkezik és aki az elhalt személy eltemettetéséről gondoskodott.

3.§. A születési és temetési támogatás mértékéről a képviselő-testület évente az éves költségvetésének elfogadásakor dönt.

4.§. Mindként támogatási formához csatolni kellene

- kérelmet,
- temetésnél a temetési számlákat
- születésnél születési, halálesetnél a halotti anyakönyvi kivonatot.

5.§. Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. tv. 9.§. (3) bekezdésében biztosított jogkörében, az 1993. évi III. tv. 48. §-ban meghatározott hatásköreinek gyakorlásából eredően a

**születési és temetési támogatás megállapítását a polgármesterre
á t r u h á z z a .**

A hatáskör átruházás az SZMSZ. 1. sz. mellékletét képezi.

6.§. E rendelet 2003. november 27-vel lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséről a körjegyző a helyi újságban történő közzététellel, valamint a hirdetőtáblán elhelyezett értesítéssel – mely tartalmazza, hogy ügyfélfogadási időben a rendelet a körjegyző irodájában megtekinthető - gondoskodik.

6./ Köztisztaságról és környezetvédelemről szóló rendelet megalkotása.

Szegedi Csaba testületi tag:

Véleménye szerint a tóparton is egyedileg kellene megállapítani a szemétszállítási díjat és akkor nem kellene a konténer.

Kis József polgármester:

Ezt nem lehet , mert hétvégén is nagyon sok szemet keletkezik a horgászoktól.

Ezen kívül az ingatlan tulajdonosok is általában a hétvégeken vannak kint, így már vasárnap este kitennék a szemetet, amit reggelre a kutyák széthordanának.

Tóth Sándor testületi tag:

Ha nem lenne elhelyezve konténer, akkor hová tennék a szemetet a horgászok.

Megítélése szerint a horgászok szemeke annyi, mint azoké, akik ott laknak.

Úgy gondolja, hogy a tópart bevonása a szemétszállításba az a szállítónak egy fél napot venne igénybe, ami plusz költséggel jár.

Szegedi Csaba testületi tag:

Nem ért egyet ezzel, miután az erdőkben sincs mindenütt szemetes és mégis bemegyünk az erdőbe. Maradjon a rendeletbe a konténer és majd a gyakorlatban megnézzük a lehetőséget.

Maczó Jánosné körjegyző:

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy részletesen menjünk végig a rendeleten.

Szegedi Csaba testületi tag:

A 3. oldalon a 7.§. /2/ bekezdésben a plakátok eltávolítására határidőt kellene meghatározni, mondjuk 30 napon belül.

Korábban úgy határoztunk, hogy 20 óráig lehet égetni, akkor most miért van benne a 20 óra után. Javasolja a már korábban megtárgyalt időpontot behelyezni.

A 11. oldal foglalkozik a szabálysértésekkel, de a maga részéről javasolja, hogy kerüljön bele az is, hogy a károkozó térítse meg a kárt, vagy az eredeti állapotot állítsa helyre.

Kis József polgármester:

A rendelet megalkotásra kerülne sor, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a 7.0. /2/ bek. kerüljön bele, hogy 30 napon belül kell a plakátokat eltávolítani. A 22. §. /3/ bek. nem 20 óra után, hanem 20 óráig legyen az égetés. A 37.§. legelső mondata egészüljön ki azzal, hogy a károkozó kötelezettsége a pénzbírságon kívül az okozott kár megtérítése, vagy az eredeti állapot helyreállítása, az kézfenntartással szavazza meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta meg:

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének

18/2003. /XI.26./ sz. rendelete

a

köztisztaságról és környezetvédelemről.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete a köztisztaságról és környezetvédelemről szóló rendeletét az ülésen elhangzott módosításokkal, kiegészítésekkel megalkotta, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7./ Szervezett köztisztasági szolgáltatásokról szóló rendelet megalkotása.

Maczó Jánosné körjegyző:

Javasolja a képviselő-testületnek , hogy e rendelet is paragrafusonként kerüljön megtárgyalásra.

Tasi Péter testületi tag:

A rendelet 2.§. /3/ bekezdésének legutolsó soránál hiányzik egy szó.

Kis József polgármester:

A 7. §. /3/ bekezdés b./ pontjában annyi maradjon benne, hogy a szennyvizet közterületre, árokba, vízfolyásba, csapadék csatornába kiengedni, elvezetni, átvezetni tilos.

Tóth József testületi tag:

A 8.§. /3/ bekezdésénél valamilyen módon módosítást javasol, mert szerinte a hulladék összetömörítése nem igazán jó.

Maczó Jánosné körjegyző:

Ha elfogadja a testület legyen úgy, hogy a gyűjtő edénybe a hulladékot oly mértékben össze tömöríteni, így a mondat tovább folytatódhat és a túlzott tömörítés is elkerülhető.

Kis József polgármester:

A vélemények alapján a 12. §. /3/ bekezdés, és a /4/ bekezdés kimarad.

Lehota Vilmos testületi tag:

Javasolja a 13.§. /2/ bekezdésnél, hogy a hulladék gyűjtőknél a hulladék gyűjtő nagyságfok közé kerüljön be a 60 literes és a 240 literes kuka is és az, hogy vagy e mennyiségnek megfelelő zsák.

Révész György testületi tag :

A 15. §. /5 / bekezdése úgy módosulna, hogy az ingatlanokon keletkezett folyékony szennyvíz mennyisége alapesetben megegyezik az elfogyasztott víz mennyiségével, ettől eltérés a szolgáltatóval kötött szerződés alapján lehet. Így az /5/ bekezdés második mondata kihagyható.

A /6/ bekezdésbe beemelhető az arra kijelölt hulladék lerakó helyett Monor Város szennyvíz telepe.

Kis József polgármester:

A 2.§. /3/ bekezdésbe a hiányzó szó beírásával, a 7.§. /3/ bek. b./ pontjának a módosításával, a 8.§. /3/ bekezdésében a javasolt módosítással, a 12.§.-ből a /3/ és /4/ bekezdés kihagyásával, a 13.§. /2/ bekezdésének javasolt módosításával, mely így szólna; 2/a. A települési szilárd hulladék gyűjtése és elszállításra való átadása szabványos 60 , 110, 240 literes kuka edényekben, vagy e mennyiségnek megfelelő zsákokban, továbbá a közterületeken elhelyezett szabványos konténerbe történhet.

A 14.§. átszámozásával, a 15.§. /5/ bekezdésének a javasolt módosításával, a /6/ bekezdésbe a kijelölt hulladéklerakó konkrét beírásával. Aki ezen módosításokkal, kiegészítésekkel elfogadja a rendeletet, az kézfenn tartással szavazzon.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének

19/2003. /XI.26./ sz. r e n d e l e t e a

szervezett köztisztasági szolgáltatásokról.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete a szervezett köztisztasági szolgáltatásokról szóló rendeletét az ülésen elhangzott kiegészítésekkel, módosításokkal megalkotta, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8./ Szolgáltatási díjak megállapítása.

Kis József polgármester:

A szervezett köztisztasági szolgáltatásokról szóló rendeletet megalkotta a testület. Ennek mellékletét kell, hogy képezze a szemétszállítási díj, melyre vonatkozóan a képviselő-testület az ülés előtt a hivataltól kapott egy javaslatot és egy ár kalkulációt a pénzügyi bizottságtól. Ezzel kapcsolatban kéri a véleményeket, javaslatokat.

Lehota Vilmos testületi tag:

A pénzügyi bizottság készített egy díj kalkulációt, amelyet minden képviselő az ülés előtt megkapott. Abban a bizottság lakosságszám figyelembe vételével javasolta a szemétszállítási díjat.

Révész György testületi tag:

Mint bizottsági tag, a lakosság számot javasolja figyelembe venni, amikor a díjat megállapítjuk. Az a javaslata, hogy először a kedvezmény nélkül döntsön a testület a szemétdíj összegéről, és ezt követően a kedvezményről.

Maczó Jánosné körjegyző:

Reálisabbnak tartja, ha nem lakosság számhoz köti a testület a szemétdíj megállapítását, mert az mindig vitára ad okot, pld. hogy valaki állandóan lakik itt, vagy csak ideiglenesen. Sok esetben bizonyítani sem lehet, hogy valaki itt lakik. Nem mindig arányos a lakosságszámmal a szemét mennyisége sem. A maga részéről ingatlanonként egységes összeg megállapítását javasolja a testületnek és abból legyenek a kedvezmények, olyan mértékben, ahogyan azt a testület gondolja.

Szegedi Csaba testületi tag:

A kommunális és egyéb adóhoz jobban kötődik az egységesítés, a szolgáltatásnál azonban inkább a szemét mennyiségét veszik figyelembe, azt hogy ki mennyi szemetet rak ki.

Javasolja, hogy a szemétszállítási díj úgy kerüljön megállapításra, hogy termelje ki azt, amennyibe kerül.

Kis József polgármester:

Az mindig vitára adott okot, hogy állandó jelleggel, vagy nem állandó jelleggel lakik valaki az ingatlanban. Megítélése szerint most sem lenne másként.

Tasi Kálmán alpolgármester:

A maga részéről ingatlanonként 1.100.-Ft /hó, vállalkozónként 2.200.-Ft./hó szemétszállítási díjat és 800.-Ft/hó összegű kedvezményt javasol megállapítani a meghatározott részletezés szerint. Az üres ingatlanok esetében pedig 1.000.-Ft évi díjat javasol és természetesen ezen kívül a bizottság élhet az egyéni méltánylás lehetőségével.

Szegedi Csaba testületi tag:

Szerette volna legitimálni a döntést úgy, hogy közmeghallgatáson ezzel foglalkozzunk még akkor is, ha kevesen vannak ott. Ez a mai döntést jelentősen jelentősen megkönnyíthette volna.

Kis József polgármester:

Elhangzottak javaslatok, a pénzügyi bizottság egy díjkalkulációt készített, és a hivatal is készített egy javaslatot. Tasi Kálmán alpolgármestertől konkrét javaslat hangzott el.

Kéri a képviselő-testület döntését a szemétszállítási díj összegével kapcsolatban.

Javasolja a kedvezményeknek a konkretizálását, hogy kik részesülhetnek a 800.-Ft/hó összegű kedvezményben.

Tóth József testületi tag:

A javaslatok között nem szerepelnek a fiatalok, pedig azok között is vannak rossz helyzetben lévők.

Fodor Béla testületi tag:

Ez nem szociális segély, ez a kedvezmény nem erről szól. A szemetet el kell vinni, annak költsége van és ez nem az önkormányzatot kell, hogy terhelje. Ha megnézzük a legkevesebb szemet is a nyugdíjasoknál keletkezik, így azok teljesen más elbírálás alá kell hogy kerüljenek.

Lehota Vilmos testületi tag:

Javasolja legyen benne az a kitétel, hogy kedvezményt csak az kérhet, akinek nincs hátraléka.

Kis József polgármester:

A szemetes zsákokkal kapcsolatban elmondja, hogy az ASA-nál érdeklődött, hogy honnan lehet zsákot beszerezni, hol a legolcsóbb. Elmondták, hogy ők is kértek több helyről árajánlatot, a legolcsóbb a Süllysáp-i műanyag gyártó volt, 20.-Ft + Áfa /zsák és egyszer kell a klisé árát

megfizetni, ami kb. 20-25.000.-Ft- ba kerül. Az ASA. szerint a zsákok ára 200.-Ft összegben reális.

- 25 -

Tóth Sándor testületi tag:

A maga részéről ezt soknak tartja, 150.-Ft- ot javasolna a zsákokra.

Szegedi Csaba testületi tag:

Kérdése, hogy ez az árajánlat mennyivel kevesebb a másik kettőnél, tekintettel arra, hogy olyan döntés született korábban, hogy legalább 3 árajánlatot kell beszerezni.

Kis József polgármester:

Nincs másik kettő, tekintettel arra, hogy az ASA-nál olyan felvilágosítást kapott, hogy ez a legolcsóbb. Ha már az ASA végigjárta a gyártóhelyeket, és ezt tartotta a legolcsóbbnak, akkor úgy gondolta, hogy ez az önkormányzat részére is elfogadható és nem hajlandó felesleges köröket megtenni senki kedvéért.

Szegedi Csaba testületi tag:

Visszautasítom a polgármester által elmondottakat, mert úgy gondolom, hogy ha van egy döntés,
– már pedig van - akkor azt végre kell hajtani.

Azért ülünk itt, hogy a vagyonunk gyarapodjon. Úgy gondolom, hogy három telefonba került volna a feladat végrehajtása, és ha meg volna a három árajánlat,akkor sokkal jobb szívvvel ülnénk itt.

Kis József polgármester:

Akkor kérem a képviselő-testületet,hogy döntsön abba, hogy szükséges még két árajánlat beszerzése a darab szám meghatározásával. plusz klisé az 5.000. zsákra.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**134/2003. / XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete úgy határozott, hogy kerüljön még két árajánlat beszerzésre az 5000 db szemetes zsák legyártására, illetve az ehhez szükséges klisé árára vonatkozóan.

Határidő: 2003. december 17.

Felelős: Polgármester

Tasi Kálmán alpolgármester:

Nem tudom valójában, hogy szükség van-e zsákra.

Révész György testületi tag:

Abban bízhatunk, hogy a rendelet közzétételét követően azt a szemetet fogja kitenni, ami a rendeletben van.

A rendeletet részletesen meg kell ismertetni a lakossággal.

Kis József polgármester:

- 26 -

A rendeletről részletes tájékoztatást lehet a Csiperkén keresztül adni a lakosságnak, így a rendeletet teljes mélységében megismerhetik.

Tasi Péter testületi tag:

Az értesítést úgy kellene elkészíteni, hogy a 800.-Ft/hó összegű szemétszállítási díjért 60 liternek, az 1.100 Ft/hó összegű szemétszállítási díjért 120 liternek, a vállalkozók által fizetendő 2.200.-Ft/hó összegű szemétszállítási díjért pedig 200 liternek megfelelő szemetet lehet kitenni. Abban az esetben, ha valaki ettől több szemetet kíván elszállíttatni, akkor kell zsákot vennie.

Kis József polgármester:

Javaslatként teszi fel a zsák árát. Van egy 200.-Ft- os ajánlat és egy 150.-Ft-os ajánlat. Kéri ebben a képviselő testület döntését. .

Gomba Község Önkormányzati Képviselő Testülete 1 igen szavazattal, 9 ellenvéleménnyel nem értett egyet a 200.-Ft/db árral.

Kis József polgármester:

Kéri a képviselő testületet, hogy az elhangzott javaslatok alapján a szemétszállítási díjakra, a kedvezményekre, valamint a szemetes zsákok vételi árával kapcsolatban a rendeletet alkossa meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének
20/2003. / XI.27./ sz. r e n d e l e t e**

a

szemétszállítási díjak megállapításáról.

1.§.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2004. január 1-től**

- az ingatlanonként fizetendő szemétszállítási díjat 1.100.-Ft/hó összegben,**
- a vállalkozók által fizetendő szemétszállítási díjat 2.200.-Ft/hó összegben**

állapítja meg.

2.§.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete **2004. január 1-től az üres ingatlanok esetében a minimálisan fizetendő szemétszállítási díjat 1.000.-Ft/év összegben állapítja meg úgy, hogy a díjat tárgyév március 15-ig egy összegben kell az érintetteknek befizetni.**

3.§.

/1/ Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2004. január 1-től a kedvezményesen fizetendő szemétszállítási díj összegét ingatlanonként 800.-Ft/hó összegben állapítja meg.

/2/ Az /1/ bekezdésben megállapított kedvezményes szemétszállítási díj fizetésére jogosultak:

- az egyedül élő nyugdíjasok, ahol a nyugdíj összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének háromszorosát,**
- az önálló háztartásban élő házastársak, illetve élettársak, ha mindketten nyugdíjasok és az egy főre jutó nyugdíj összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 2,5 szeresét.**
- a hadirokkantak és hadiözvegyek**

- Az I. és II. csoportbeli látás, hallás, vagy mozgássérült személyek.

- 2 -

/3/ A kedvezményes szemétszállítási díj fizetésére valamennyi esetben csak akkor jogosult a kérelmező, ha nincs szemétszállítási díj hátraléka.

/4/ Különös méltánylást igénylő esetben, egyedi elbírálás alapján további kedvezményt állapíthat meg a Pénzügyi Bizottság.

4.§.

/1/ Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete a szemétszállításhoz szükséges zsákok vételi árát **150.-Ft/db.** összegben határozza meg.

5.§.

Ezen önkormányzati rendelet **2004. január 1-vel lép hatályba.**
Kihirdetéséről a körjegyző a helyben szokásos módon köteles gondoskodni.

G o m b a , 2003. november 26.

Kis József
polgármester

Maczó Jánosné
körjegyző

Ezen önkormányzati rendelet 2003. november 27-től – 2003. december 12-ig,
15 napra kihirdetést nyert.

G o m b a , 2003. december 13.

Kis József
polgármester

Maczó Jánosné
körjegyző

Kis József polgármester:

Ismerteti a képviselő testülettel, hogy az ASA-val sikerült a szerződésen módosítani a testület kérésének megfelelően. A módosított szerződés aláírásra került, melynek egy példányát az ülés előtt a testületi tagok részére kiosztotta.

Maczó Jánosné körjegyző:

Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy a környezet szennyezéssel kapcsolatban megjelent a jogszabály, melynek az ide vonatkozó részét felolvassa.

Lehota Vilmos testületi tag:

Kérdése, hogy hogyan állunk a szennyvíz rákötésekkel kapcsolatban ?

Kis József polgármester:

Sajnos igen rosszul áll Gomba a rákötések vonatkozásában.

Maczó Jánosné körjegyző:

A négy község közül a legrosszabbul Gomba áll, annak ellenére, hogy az utóbbi hónapokban egy kicsit mintha lendületet vett volna a lakossági hajlandóság a rákötéseket illetően.

Lehota Vilmos testületi tag:

A jogszabályi szankcionálás lehetősége olyan kicsi lesz, hogy attól – véleménye szerint – jelentős változás nem várható.

Tóth Sándor testületi tag:

Javasolja, hogy azoktól, akik nem kötöttek rá a csatornára, kérjük be, hogy hová vitték a szennyvizet és amennyiben nem tudja bizonyítani, akkor szankcionáljunk.

Maczó Jánosné körjegyző:

A cél érdekében meg lehet tenni, hogy behívjuk azokat az ingatlan tulajdonosokat, akik nem kötöttek rá és ismertetjük velük a megjelent jogszabályt a szankcionálási lehetőséggel. Elmondva azt is, hogy a szankció többször is megismételhető és meg nem fizetés esetén az ingatlanra terhelhető. Esetlegesen ettől várható lesz a rákötések számának növelése.

Szegedi Csaba testületi tag:

A gépkocsi vásárlással kapcsolatban ismertette a képviselő-testülettel a lebonyolítási formát.

Révész György testületi tag:

Az ételszállítással kapcsolatban mondja, hogy annak érdekében, hogy közbeszerzés alá esik-e vagy sem, néhány tisztázandó kérdése van.

Miután a bényei intézmények is Gombáról étkeznek, így a pályázati kiírást a Körjegyzőség teszi-e meg, vagy pedig a két önkormányzat külön-külön ?

- 29 -

Az is tisztázandó, hogy Bénye honnan akarja az intézményi étkeztetést biztosítani, van-e esetleg más elképzelése ? Azt is tisztázni kell, hogy csak ebédre van-e szó, vagy teljes ellátásról.

A maga részéről úgy gondolja, hogy a tízórai és az uzsonna helyben biztosítható lehet a CBA-ból, de felvetődik a kérdés, hogy ha valami probléma adódik, akkor kié a felelősség, ugyanis igen szigorú követelmények vannak az ÁNTSZ. részéről.

Maczó Jánosné körjegyző:

Mint körjegyző mondja, hogy a bényei Önkormányzatnak nincs külön elképzelése, onnan fogja az intézmények étkeztetését biztosítani, ahonnan Gomba. A maga részéről is azt látná jobbnak, ha a reggeli és az uzsonna helyben lenne biztosítva a CBA-ból.

9./ E g y é b ügyek.

Telekvásárlási kérelmek elbírálása.

Maczó Jánosné körjegyző:

Korábban úgy határozott a képviselő-testület, hogy ingatlanvásárlási kérelmekkel csak akkor foglalkozik, ha az ingatlanfejlesztési alapról szóló rendeletét megalkotja. A rendelet megalkotásra került, így nincs akadálya a vételre vonatkozó kérelmek elbírálásának.

Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be Barna Zoltán 1032.Budapest, Kiscelli u. 16. 8/45. szám alatti lakos, aki egy magánszemélyekből álló vevői csoportot képvisel. A kérelem tárgyát az önkormányzat tulajdonában lévő, Rózsa Ferenc utcában található 560/1 , 560/2 és 561 hrsz-ú három telek képezi. A telkek jelenleg nem közművesítettek, csak az utolsó házig lettek kiépítve. Valamennyi közmű vonatkozásában lehetőség van azonban azok továbbvitelére.

Abban az esetben, ha a közműveket az önkormányzat építtetné ki, lehetőség lenne a magasabb vételáron történő értékesítésre. Ha azonban ezt nem az önkormányzat vállalja, akkor a vételár természetesen kevesebb.

Szegedi Csaba testületi tag:

Van másik lehetőség is, mégpedig az, hogy a vevő végeztesse el a közművesítést.

Lehota Vilmos testületi tag:

Javasolja, hogy kerüljön megtételre a szükséges intézkedés annak érdekében, hogy az utca másik

oldalán is építésre alkalmas telkek alakuljanak ki és a közművesítés következtében ezek a telkek is, mint összközművesített telkek értékesíthetők lennének.

Kis József polgármester:

Javasolja, hogy miután az időjárás függvényében a közművesítés elhúzódhat, ezért a testület a közművesítés szándékára vonatkozóan hozza meg a döntést.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

- 30 -

**135/2003./XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a Rózsa Ferenc utca folytatásában valamennyi közmű továbbépítésére történjen meg a szükséges intézkedés.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Polgármester

Kis József polgármester:

Javasolja, hogy a vevő kijelölés előtt határozza meg a képviselő-testület a vételár összegét.

Tasi Péter testületi tag:

A maga részéről 2.000.-Ft/m² vételárat javasol, így a három telek összterületére vonatkozóan a vételár összege 23.170.000.-Ft.

Kis József polgármester:

Elhangzott egy javaslat. Amennyiben egyetért a képviselő-testület a 2000.-Ft/m² vételárral, úgy kézfenn tartással szavazza meg.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**136/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő Testülete az önkormányzat tulajdonát képező gombai 560/1, 560/2 és 561 hrsz-ú ingatlanok vételárát 2.000.-Ft/m² összegben határozza meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester,
Körjegyző

Kis József polgármester:

A képviselő-testület a vételár összegét meghatározta, most a vevő kijelölésében kéri a döntést.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

- 31 -

**137/2003./XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő, természetben a Rózsa Ferenc utcában található gombai 560/1 hrsz-ú, 4748 m² területű, 560/2 hrsz-ú, 1338 m² területű és 561 hrsz-ú, 5499 m² területű, összesen: 11.585 m² területű ingatlanok vevőjéül Barna Zoltán 1032.Budapest, Kiscelli u. 16. 8/45. szám alatti lakost és társait k i j e l ö l i.

Az ingatlanok vételárát 2.000.-Ft/m² összegben határozza meg.

A három ingatlan összterülete 11.585 m², így a fizetendő vételár összege 23.170.000.-Ft, melynek 50 %-át a szerződés aláírásakor egy összegben kötelesek az önkormányzat számlájára befizetni.

Határidő: 2003. november 26.
Felelős: Körjegyző

Révész György testületi tag:

Javasolja, hogy a közművek megtervezésére a kezdeményezés történjen meg.

Tóth József testületi tag:

Javasolja, hogy a hivatal nézze meg, hogy az Iskola utca jobb oldalán lévő utolsó telek kié és ha van rá lehetőség, akkor meg kellene venni az önkormányzatnak.

Maczó Jánosné körjegyző:

Ismerteti a képviselő testülettel, hogy telekvásárlási kérelmet nyújtott be dr. Mátrai Mihály 5700. Gyula, Réz u. 2. szám alatti lakos. Kérelmező az önkormányzat tulajdonát képező 980/5 hrsz-ú, 1809 m² területű ingatlant szeretné megvásárolni.

Kéri a képviselő-testület véleményét, javaslatát a kérelemmel kapcsolatban.

Szegedi Csaba testületi tag:

A maga részéről javasolja az értékesítést 2.000.-Ft/m² vételáron.

Kis József polgármester:

Elhangzott egy javaslat a vevő kijelölést és a vételárat illetően. Kéri ezzel kapcsolatban a képviselő-testület döntését.

- 32 -

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**138/2003./XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 980/5 hrsz-ú, 1809 m² területű ingatlan vevőjéül dr. Mátrai Mihály 5700. Gyula, Réz u.2. szám alatti lakost k i j e l ö l i.

Az ingatlan vételárát 2.000.-Ft/m² összegben határozza meg. Így a fizetendő összeg 3.618.000.-Ft.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Körjegyző

Maczó Jánosné körjegyző:

Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy Fekete Gábor és neje 1032. Budapest, Zápor u. 67. fsz.6.szám alatti lakosok nyújtottak be ingatlanvásárlási kérelmet a Tetepusztán lévő 2822 hrsz-ú zártkerti ingatlanra.

Kéri ezzel kapcsolatban a képviselő-testület döntését.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 3 ellenvéleménnyel az alábbi határozatot hozta:

**139/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 2821 hrsz-ú, 2025 m2 területű zártkerti ingatlan vevőjéül Fekete Gábor és neje 1032. Budapest, Zápor [u.67.fsz.6.](#) Szám alatti lakosokat kijelöli.

Az ingatlan vételárát 250.000.-Ft-ban határozza meg, melyet a vevő egy összegben köteles a szerződés aláírásakor az önkormányzat számlájára befizetni.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Kőrjegyző

- 33 -

Maczó Jánosné kőrjegyző:

Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy Ulelay László 2220. Vecsés, József A. u. 27.szám alatti lakos nyújtott be ingatlanvásárlási kérelmet a gombai 3702/78 hrsz-ú, 140 m2 területű, 3702/78 hrsz-ú, 200 m2 területű, 3702/79 hrsz-ú, 150 m2 területű és 3702/80 hrsz-ú, 180 m2 területű ingatlanokra.

Kéri ezzel kapcsolatban a képviselő-testület döntését.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel az alábbi határozatot hozta:

**140/2003. /XI.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
h a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező gombai 3702/48 hrsz-ú, 140 m2 területű, 3702/78 hrsz-ú, 200 m2 területű, 3702/79 hrsz-ú, 150 m2 területű és a 3702/80 hrsz-ú, 180 m2 területű ingatlanok vevőjéül Ulelay László 2220. Vecsés, József A. u. 27. szám alatti lakost kijelöli.

Az ingatlanok vételárát 2.000.-Ft/m2 összegben határozza meg.

A megvásárolandó ingatlanok területe összesen 801 m2, így a fizetendő összeg 1.602.000.-Ft.

Határidő: 2003. november 26.

Felelős: Kőrjegyző

Maczó Jánosné körjegyző:

Ismerteti a képviselő testülettel, hogy az utcanév változással kapcsolatban érkezett egy lakossági bejelentés, ezt szeretné felolvasni.

/ a levél felolvasásra került /

Kis József polgármester: Tekintettel arra, hogy az ülés már nagyon elhúzódott, így javasolja, hogy ezzel a következő ülésen foglalkozzon a testület.

- 34 -

Több tárgy nem lévén, megköszöni a megjelentek türelmét, a nyilvános ülést 01,30 h-kor bezárta.

G o m b a , 2003. december 8.

**Kis József
polgármester**

**Maczó Jánosné
körjegyző**

**Erdélyi Zsolt
jegyzőkönyvhitelesítő**

Szegedi Csaba