

J e g y z ő k ö n y v

Készült Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2007. szeptember 27.-én 15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Lehota Vilmos	polgármester
Tasi Péter	alpolgármester
Erdélyi Zsolt, Fodor Béla, Lehoczki Zoltán, Szegedi Csaba, Tóth József, Tóth Sándor, Dr. Zimonyi Károly	képviselők
Bárányné Billinger Erzsébet	mb. körjegyző

Bejelentéssel távol:

Dr. Schidt György	képviselő
-------------------	-----------

Egyes napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

Tasi Kálmán	iskolaigazgató
Dr. Zimonyi Károlyné	vezető óvónő
Bakosné Kiss Erzsébet	gazdálkodási csoportvezető

Lehota Vilmos polgármester:

Üdvözlí az ülésen megjelent képviselőket, külön köszönti Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyzőt, Dr. Zimonyi Károlyné vezető óvónőt, valamint Tasi Kálmán iskolaigazgatót, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen 8 képviselő jelen van, így az határozatképes. A mai ülésről egy képviselő hiányzik, Dr. Schidt György, aki az ülés megkezdése előtt adta le írásban a lemondását a képviselői tisztségéről.

/ Dr. Schidt György képviselői tisztségéről szóló lemondó levele teljes egészében felolvasásra került/.

Kéri a képviselő-testületet, hogy Dr. Schidt György képviselő lemondását vegye tudomásul. Felkéri a mb. jegyző asszonyt, hogy a Helyi Választási Bizottsággal vegye fel a kapcsolatot és a választási törvénynek megfelelően gondoskodjon a testület kiegészítéséről.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással tudomásul vette Dr. Schidt György képviselői mandátumáról történő lemondását.

Lehota Vilmos polgármester:

Javaslatot tesz a mai ülés napirendjére. A már korábban írásban kiküldött napirendi pontokat javasolja elfogadásra az ülés anyagául.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

T á r g y:

E l ő a d ó:

- | | |
|---|--|
| 1./ Gólyafészek Óvoda beszámolójának és a Fáy András Általános Iskola tájékoztatójának megtárgyalása. | Intézményvezetők |
| 2./ Gomba Község Önkormányzatának 2007. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása. | Polgármester
mb. Kőrjegyző |
| 3./ Önkormányzat Építészeti-, Műszaki Tervtanácsról szóló rendelet megalkotása. | mb. Kőrjegyző |
| 4./ Önkormányzat és a Református Egyházközség között létrejövő bérleti szerződés jóváhagyása. | Polgármester |
| 5./ Polgármesteri Hivatal 2008. január 1-től történő működésének felépítése. | mb. Kőrjegyző |
| 6./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat. | Polgármester |
| 7./ Polgármester ciklusprogramjával kapcsolatos tájékoztató. | Polgármester |
| 8./ Polgármester, alpolgármester, bizottságok beszámolói, kérdések, felvetések. | Polgármester
Alpolgármester
Bizottsági elnökök
Képviselők |
| 9./ E g y é b ügyek. | |
| - TEKI támogatással kapcsolatos döntés | Polgármester |
| - Főzőkonyha beindításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása | Polgármester |

Lehota Vilmos polgármester:

Javaslatot tesz a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítőire. Jegyzőkönyv hitelesítőknél Szegedi Csaba és Fodor Béla képviselőket javasolja.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Szegedi Csaba és Fodor Béla képviselőket e l f o g a d t a.

- 1./ Gólyafészek Óvoda beszámolójának és a Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tájékoztatójának megtárgyalása.**

Lehota Vilmos polgármester:

Javasolja, hogy elsőként a Fáy András Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tájékoztatója kerüljön megtárgyalásra. Az iskola igazgatója által elkészített írásos előterjesztést valamennyi képviselő kézhez kapta. Megkérdezi a napirendi pont előadóját, hogy van-e szóbeli kiegészítése az írásos előterjesztéshez?

Tasi Kálmán iskolaigazgató:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az írásos tájékoztatójának elkészítését követően került sor az iskolatanács alakuló ülésére, amelybe az önkormányzat részéről is delegálni kell két személyt. Az iskolatanács minden ülése zárt lesz.

Amikor elvállalta, hogy a református iskola igazgatója lesz, nem igazán arra számított, ami most van, mert a mostani helyzet jobb. Úgy érzi, jobb abban, hogy a református iskola mögött van egy olyan háttér, ami segítő szándékú, ami az önkormányzati iskolák vonatkozásában nem tapasztalható. Mindenre felhívják a figyelmet és jó szándékúan segítenek.

A tájékoztatójában lévő névsor valós, lehet azonban, hogy még bővílni fog a művészeti iskola vonatkozásában.

Sem az általános iskola, sem pedig a művészeti iskola vonatkozásában jelentős bővítéseket nem engedélyez, mert először szeretné látni, hogy hogyan jönnek ki a pénzekből és majd csak ezt követően kerülhet sor a bővítésekre.

Az a terve, hogy több időt, energiát kell fordítani a tehetséges gyermekek képzésére, fejlődésének biztosítására. Valószínű, hogy erre pénzt is tudnak biztosítani.

Szegedi Csaba képviselő:

Javasolja, hogy amennyiben nem indulhatott gitár oktatás, indíthatnánk helyette ideiglenesen gitár szakkört.

Tasi Kálmán iskolaigazgató:

Minden olyan tevékenység, ami nem szerepel az alapító okiratba csak akkor fog működni, ha vállalják a képzést.

Bénye és Pánd községekben sem indul ebben az évben a művészeti oktatás, mivel egyik település sem járult hozzá a képzési költséghez. Gomba község csak a gombai gyermekeket támogatja. A maga részéről ezt jónak tartja.

Megkeresték Bénye és Pánd községek polgármestereit és elmondták, hogy nem zárkóznak el a képzéstől, de csak akkor tudják ezt elvállalni, ha a normatíva nélkül is fedezik az ottani művészetoktatást. Eerre azonban visszajelzést még nem kaptak. Abban az esetben ha ezen két községből azok a gyermekek, akik művészetoktatásban szeretnének részesülni, beiratkoznak a gombai művészeti képzésbe, akkor tudnak rájuk normatívát igényelni és így biztosítható számukra az oktatás, de csak itt Gombán.

Szegedi Csaba képviselő:

Kérdése, hogy ezen települések csak most tudták-e meg, hogy nem lesz kihelyezett tagozat, vagy pedig már a nyár elején is szó volt róla?

Tasi Kálmán iskolaigazgató:

A művészeti iskola igazgatója Edöcs Tamás már korábban is megkereste a községeket ezzel kapcsolatban, de nem történt rá reagálás.

Tóth József képviselő:

Kérdése, hogy szüksége van-e az iskolának a bényei, illetve pándi tanulóira?

Tasi Kálmán iskolaigazgató:

Az iskola kapacitásába beleférnének abban az esetben, ha az iskolában jelentkező költség rájuk eső részét vállalják.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

Szeptember 29.-én érkezett Bénye Község Önkormányzatához az ezzel kapcsolatos levél. Bénye és Káva községek képviselő-testületei együttes ülésen tárgyalták ezt az ügyet és úgy döntöttek, hogy a következő két hónapra biztosítják a fedezetet, szakköri formában.

A kihelyezett művészeti oktatásra vonatkozóan eddig sem született semmilyen megállapodás, megkegyezéssel alapon működött a korábbi időszakban.

Lehota Vilmos polgármester:

Amennyiben több kérdése, hozzászólása nincs a képviselő-testületnek az iskola igazgatójához, úgy javasolja a tájékoztatót elfogadásra.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül a Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tájékoztatóját elfogadta.

Tasi Kálmán iskolaigazgató:

Köszöni a képviselő-testületi eddigi támogatását és kéri, hogy a továbbiakban is támogassa az iskolát.

Lehota Vilmos polgármester:

Ezt követően pedig térjünk rá a Gólyafészek Óvoda beszámolójának megtárgyalására.

Dr. Zimonyi Károlyné vezető óvónő:

Szeretné annyiban kiegészíteni az írásos beszámolóját, hogy egy gyermek elmegy október 1-től az óvodából, mert a szülőnek nem megfelelő a nyitva tartás, 2 szülő pedig jelezte, hogy nem kéri a gyermekeiknek az uzsonnát.

Erdélyi Zsolt képviselő:

Úgy gondolja, hogy a falu szerkezete kezd olyan irányban elmozdulni, hogy a nagyszülők már nincsenek itt, ezért gondot jelent a kisgyermekes szülők részére a gyermekek elhelyezése. El kellene tehát ezen hosszabb távban gondolkodni, mert egyre több szülőt fog érinteni a nyitva tartási időpont.

Szegedi Csaba képviselő:

Ha megmarad a magas gyermeklétszám, akkor a gombai gyermekek mindenképpen előnyt kell, hogy élvezzenek a felvételnél.

A nyitva tartással kapcsolatban kérdezi, hogy ha fél órával meghosszabbítjuk, akkor pénzt kell-e hozzárendelni a túlórák miatt ?

Dr. Zimonyi Károlyné vezető óvónő:

Ez nem jelentene többletköltséget.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

A 150 gyermekből 1 igény még nem ok arra, hogy a nyitvatartási idő módosításra kerüljön. Véleménye szerint az intézmény vezetőjének folyamatosan jegyezni kellene az igényeket és amennyiben a szülők jelentős többsége kéri a nyitva tartás módosítását, akkor döntést tud majd ebben a képviselő-testület hozni.

Lehota Vilmos polgármester:

Az óvodai szülők képviselői megkeresték az étkezési térítési díj csökkentésével kapcsolatban. A képviselő-testület a novemberi ülésén fogja majd tárgyalni a konyhát és akkor tudja majd eldönteni, hogy a helyben történő főzés-e az olcsóbb, vagy pedig a más konyháról történő szállítás.

A pszichológiai ellátással kapcsolatban mondja, hogy a megye a kistérségnek szeretné átadni a nevelési tanácsadó működtetését. Ha ez megtörténik, akkor az elvárandó feladatokat is számon tudjuk majd kérni. Monoron most is ellátják a gyerekeket, de be kell vinni a nevelési tanácsadóba. Ha azonban a pszichológus útiköltségét fedezi az önkormányzat, akkor megoldható, hogy kijöjjön a helyszínre.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

Az óvoda vezetője eszközfejlesztési pályázatot nyújtott be a Közoktatásfejlesztési Közalapítványhoz. Az a véleménye, hogy a vezető óvónő az intézményt megfelelően irányítja.

A takarítónő vonatkozásában a kérését nem tudja támogatni, mert minden óvodai intézményben a dadusok feladatát képezi a takarítás.

Ez ideig étkezési utalványt kaptak az óvónők, most azonban már van a községben főzőkonyha, ezért az a javaslata, hogy az óvónők étkezési rezsiköltségét vállalja át az önkormányzat, csak a nyersanyagköltséget kelljen megfizetniük és étkezzenek a főzőkonyháról. Az óvónőknek nem szabad az intézménybe külön ételt bevinniük, a gyermekekkel együtt kell étkezniük. Javasolja tehát az óvónők ily módon történő étkezésének megoldását.

Javasolja, hogy az óvónők étkezési térítési díjának rezsiköltségét vállalja át az önkormányzat és nekik csak a nyersanyagköltséget kelljen téríteni.

Dr. Zimonyi Károlyné vezető óvónő:

A kötelező étkezés megszűnt, így az óvónőket nem tudja kötelezni arra, hogy a főzőkonyháról étkezzenek.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

Az önkormányzatnak van főzőkonyhája. Amennyiben a költségvetés elbírja, akkor az óvónők étkezési költségének vonatkozásában a nyersanyagnormát is átvállalhatja az önkormányzat.

Az óvodai csoportokban az állandó felügyeletet biztosítani kell, az étkezések alkalmával is, illetve azt is, hogy az étkeztetésre biztosított ételen kívül más étel ne kerülhessen be az óvodába.

Szegedi Csaba képviselő:

Azt gondolja, hogy meg kellene oldani az óvónők kötelező étkezését és ehhez meg kell határozni a hozzájárulás mértékét. Azt is megoldhatónak tartja, hogy ingyenesen étkezzenek, ne kelljen hozzájárulást fizetniük.

Dr. Zimonyi Károly képviselő:

A képviselő-testület a kötelező étkezést nem rendelheti el. Jogszályt is tud mondani erre vonatkozóan. Volt példa arra is, hogy az alkotmánybíróság hatályon kívül helyezte az önkormányzat ilyen irányú döntését.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

A képviselő-testületnek abban kell döntenie, hogy milyen formában biztosítja az óvónők részére az étkeztetést. Étkezési utalványt biztosít továbbra is részükre, vagy pedig meleg étkeztetést. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat által üzemeltetett főzőkonyháról biztosított a meleg étkeztetés, ezért el kell döntenie, hogy melyiket biztosítja.

Dr. Zimonyi Károly képviselő:

Azt kell eldöntenie a képviselő-testületnek, hogy ad-e támogatást az étkezéshez és mennyit.

Szegedi Csaba képviselő:

Bízok benne, hogy a testület érti, hogy miről is van szó. Az óvodapedagógusok eddig étkezési utalványt kaptak és emellett megoldották az étkezést. Most viszont az a javaslat, hogy vegyünk el tőlük az utalványt és drágábban étkezzenek.

Véleménye szerint ha az utalvány járható út, akkor azt kell részükre biztosítani.

Az éve elején elvett túlóra és helyettesítési díjakkal mi a helyzet? Véleménye szerint előbb a juttatások kerüljenek visszaadásra és ezt követően döntsünk csak az étkezéssel kapcsolatban.

Dr. Zimonyi Károlyné vezető óvónő:

A költségvetés tervezésekor Ő beletette a túlórákat, de a jegyző asszony azt mondta, hogy van átfedési idő, abból biztosítsa. A költségvetésbe került betervezésre túlóra, de akkor még a 2006 évi kifizetések sem történtek meg, így elfogyott az erre betervezett pénz és ezért nem merte az ez évi túlórákat kifizetni.

Tóth József képviselő:

Úgy tudja, hogy ez felajánlás volt az óvoda vezetője részéről, nem a képviselő-testület vette el az összeget.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

Az intézmény vezetője és a gazdálkodási csoportvezető tisztázza majd ezt a dolgot. A képviselő-testületnek a meleg étkeztetés vonatkozásában kell döntenie.

Dr. Zimonyi Károlyné vezető óvónő:

A gyermekek nem vihetnek be az óvodába ételt, a felnőttek igen, csak külön kell tárolni. Az óvodapedagógusok és a dolgozók a meleg étkeztetés helyett az utalványt választják.

Szeretné még elmondani, hogy az óvodai jótékonysági bál bevétele 651.250.-Ft. Szeretné megköszönni mindenkinek a támogatást.

Tasi Péter alpolgármester:

Szerepel a beszámolóban, hogy a nyitvatartási idő módosítására van szükség, mivel a szülők többsége igényli, hogy reggel 6 órától délután 17 óráig tartson nyitva az óvoda.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

A képviselő-testület határozatban kimondhatja, hogy a Gólyafészek Óvoda reggel 6 órától – délután 17 óráig tartson nyitva.

Lehota Vilmos polgármester:

Kéri a képviselők döntését a nyitva tartással kapcsolatban.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2007. / IX. 27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Gólyafészek Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának azon módosításával, hogy az intézmény nyitvatartási ideje 06 órától – 17 óráig kerüljön meghatározásra, mivel az időkeret az óvodában a jelenlegi létszámmal biztosított.
Kötelezi a vezető óvónőt, hogy a meghosszabbított nyitvatartást igénybe vevőkről megfelelő nyilvántartást vezessen a nevelési évben.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
vezető óvónő

Lehota Vilmos polgármester:

Amennyiben több kérdése, hozzászólása nincs a képviselőknek a Gólyafészek Óvoda beszámolójával kapcsolatban, úgy javasolja azt elfogadásra.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gólyafészek Óvoda vezetője által előterjesztett beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület
mb. körjegyző
vezető óvónő

2. A 2007. évi költségvetésről szóló 1/2007. (II.01.) sz. rendelet módosítása.**Lehota Vilmos polgármester:**

A 2.§.-ban a beruházási kiadásoknál egy nulla kimaradt, a helyes összeg 3.068. eFt.

Szegedi Csaba képviselő a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság is megtárgyalta a költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezetet. A szociális kiadások vonatkozásában nem történt az összegre vonatkozóan javaslattétel, ezért az eredeti költségvetésben szereplő összegek kerültek a módosításba beállításra az apparátus javaslatára.

Vannak azonban olyan tételek, út, híd, konyha, körjegyzőség, amelyben külön döntéseket kell majd hoznia a testületnek.

Lehota Vilmos polgármester:

A körjegyzőség vonatkozásában a köztisztviselők részére betervezésre került a rendelet módosításba az étkezési utalványok összege, mely 660.000.-Ft. Ennek biztosítását jogszabály írja elő a köztisztviselők vonatkozásában.

Az út, híd szakfeladattal kapcsolatban mondja, hogy a polgármesteri ciklusprogramban szerepel majd, hogy milyen szükséges munkálatokat kellene elvégezni ebből az 1.000.000.-Ft-ból. 500.000.-Ft összegű padkarendezésre és 500.000.-Ft összegű kátyúzási munkára lenne szükség. Ezzel kapcsolatban is kéri majd a véleményeket még a rendelet módosítása előtt.

Szegedi Csaba képviselő:

Amennyiben úgy határoz a képviselő-testület, hogy útfelújításokat végez, akkor ezen munkálatok elvégzése előtt mindenképpen meg kellene személyesen keresni az érintett utcák lakosait, megkérni ōket, hogy az ingatlanuk előtt ássák ki az árkokat. Ha nem levélben, hanem személyesen történne a megkeresés, akkor talán nagyobb eredményt tudnánk elérni ez ügyben.

Lehota Vilmos polgármester:

A padkarendezést követően az ingatlanok tulajdonosainak elvi érdekük lesz, hogy kiássák az előttünk húzódó árkot annak érdekében, hogy ne folyjék be a víz az ingatlanokra.

Tasi Péter alpolgármester:

Ha a lakosság kiássá az árkot, akkor ott felesleges földmennyiség fog keletkezni. Véleménye szerint fel lehetne ajánlani részükre, hogy ha elvégzik a munkát, akkor az önkormányzat elviteti onnan a földet.

Lehota Vilmos polgármester:

Ha a padkarendezés elkészül, akkor felhívással fogunk élni a lakosság részére, hogy a munkagépekkel saját költségükön elkészíttethetik az árokásási munkát és elvitethetik a földet is.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

A hitellel kapcsolatban mindenképpen döntenie kell a képviselő-testületnek. A 7 M Ft összegű folyószámla hitelt vissza kellene fizetni és a következő hónapban a két másik hitelt is. Az iparüzési adónál jól teljesítettünk, így biztosítva lesz a pénzügyi gazdasági alapunk.

Az a javaslata, hogy a folyószámla hitelt kérjük újra, a kétszer 5.000.000.-Ft összegben felvett hitelből pedig előtörleszthetnénk.

Tóth Sándor képviselő:

Kérdése, hogy a gépjárműadók vonatkozásában magas a kintlévőség ?

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

Szeptember 15.-ét követően - amikor a kolléganő lekönyvel – akkor lesz rálátása a gépjárműadó hátralékokra.

Bakosné Kiss Erzsébet gazdálkodási csoportvezető:

A III. negyedévi beszámolókor már pontos tájékoztatást tudunk a képviselő-testületnek adni ezzel kapcsolatban.

Lehota Vilmos polgármester:

Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs a rendelet módosításával kapcsolatban, úgy kéri annak elfogadását és a rendelet megalkotását.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének
14/2007. (IX. 28.) sz. rendelete
a 2007. évi költségvetésről szóló 1/2007. (II. 1.) sz. rendelet
m ó d o s í t á s á r ó l.**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Lehota Vilmos polgármester:

A 7.000.000.-Ft összegű folyószámla hitel meghosszabbításával kapcsolatban kéri a képviselők döntését.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

**88/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 7.000.000.-Ft összegű folyószámla hitel kerüljön meghosszabbításra.

Határidő: azonnal

**Felelős: polgármester
mb. körjegyző**

Lehota Vilmos polgármester:

Kéri a képviselő-testület döntését az iskola átadásából eredő létszámcsökkentésekkel kapcsolatos kiadások enyhítése érdekében benyújtandó pályázatra vonatkozóan.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2007. (IX.27.) sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete az általános iskola átadása miatt bekövetkezett létszámcsökkentések költségeire vonatkozóan pályázat benyújtását határozza el.

Utasítja a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
polgármester

3./ Önkormányzat Építészeti-, Műszaki Tervtanácsról szóló rendelet megalkotása.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

A képviselő-testület korábban már döntött arra vonatkozóan, hogy a tervtanácsba történő részvételéről. Az önkormányzat Építészeti-, Műszaki Tervtanácsról szóló rendelete azonban még nem került ez ideig megalkotásra. Az előterjesztett rendelet tervezetét javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra azzal a kiegészítéssel, hogy a tervtanács véleményezési területei címszónál a 6.§. (2) bekezdése kerüljön kiegészítésre azzal, hogy az építési engedélyezési eljárást megelőzően a tervtanács véleményét a Horgásztó területén lévő horgásztanya épületekre is terjesszük ki. A rendezési terv módosítása során meghatározzuk azokat a területeket, ahol az építéshatóság a tervtanács véleménye nélkül nem adhat ki engedélyeket.

Lehota Vilmos polgármester:

Javasolja a képviselőknek a rendelet megalkotását az ülésen elhangzott módosítással.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

15/2007. (IX.28.) sz. rendelete

az

**Önkormányzati Építészeti-, Műszaki Tervtanácsról,
Szervezetéről és Működési Szabályairól.**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4./ Önkormányzat és a Református Egyházközség között létrejövő bérleti szerződés Jóváhagyása.

Lehota Vilmos polgármester:

Az Önkormányzat és a Református Egyházközség között létrejövő bérleti szerződéssel kapcsolatos előterjesztést valamennyi képviselő előzetesen írásban kézhez kapta.

Amennyiben sem kérdése, sem pedig hozzászólása nincs a bérleti szerződéssel kapcsolatban, úgy kéri annak jóváhagyását.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületiű H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Református Egyházközség között létrejövő bérleti szerződést az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
polgármester

Lehota Vilmos polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy megérkezett az Oktatási és Kulturális Minisztérium határozat a kártalanítási összegre vonatkozóan.

A Gombai Református Egyházközség válaszelevele is megérkezett a megállapodás módosításával kapcsolatban, amelyet felolvas.

(A levél teljes egészében felolvasásra került).

5./ Polgármesteri Hivatal 2008. január 1-től történő működésének felépítése.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

A hivatal dolgozóival egyeztetve az előterjesztésben foglalt feladatellátási tervet. A múlt héten még ez a felállás volt, de egyik kolléganő ezt követően bejelentette, hogy a testületi ülések jegyzőkönyvvezetését nem tudja vállalni, úgy érzi, hogy ezt a feladatot nem tudja ellátni, ezért kérte, hogy közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre a jogviszonya 2007. december 31.-vel. Ha továbbra is fenntartja ezt az álláspontját, akkor meg kell hirdetni az állást.

Szegedi Csaba képviselő:

Amennyiben az előterjesztett létszámmal működni tud 2008. január 1-től a jegyzőség, akkor a koncepció tárgyalásakor majd tárgyalni lehetne a hivatal belső átalakítását és a felszereltségek biztosítását is.

Lehota Vilmos polgármester:

Elképzelések már vannak a hivatal belső átalakítására és a felszereltségek javítására vonatkozóan, ezt majd a koncepció tárgyalásakor elő fogja terjeszteni.

Amennyiben kérdése, illetve hozzászólása nincs a képviselőknek az előterjesztéssel kapcsolatban, úgy javasolja azt elfogadásra.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül a hivatal 2008. január 1-től történő működésének felépítésére vonatkozó előterjesztést elfogadta azzal a kiegészítéssel, hogy amennyiben a hivatal jelenlegi létszámában változás következik be, úgy 2007. december 1.-i munkába állással meg kell hirdetni az üres állást.

6./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat.

Lehota Vilmos polgármester:

Az ösztöndíj pályázattal kapcsolatos írásos előterjesztést valamennyi képviselő előzetesen kézhez kapta.

Amennyiben sem kérdés, sem pedig hozzászólás nincs, úgy javasolja a határozat meghozatalát az ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozási szándékról. A szándéknyilatkozat beküldési határideje 2007. október 1.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2007. (IX.27.) sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2008. évi fordulójához és vállalja az on-line adatbázis használatát.

Vállalja továbbá, hogy a pályázati felhívást a településen a helyben szokásos módon közzé teszi és 2007. november 28-ig elbírálja a beérkezett pályázatokat.

Felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2007. október 1., illetve értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
polgármester

7./ Polgármester ciklusprogramjával kapcsolatos tájékoztató.

Szegedi Csaba képviselő:

A tájékoztatóban szó van az utak kátyúzásáról. Ezzel kapcsolatban mondja, hogy az Arató házaspár utcában is keletkeztek új kátyúk, rossz állapotban az út. Ha nem készül el a kátyúzási munka, akkor több kátyú is keletkezhet az elkövetkezendő időszakban.

Szó van a tájékoztatóban arról is, hogy a szemetes kukák október hónapban kihelyezésre kerülnek.

Lehota Vilmos polgármester:

A szemetes kukák bádogos részét a későbbiek folyamán fogjuk megoldani, a fa részét házon belül elkészítjük. Úgy tudjuk ezt a legolcsóbban megoldani, ha házon belül készítjük el.

Szegedi Csaba képviselő:

A közterületi munkások munkáját is megkönnyítené, ha kihelyezésre kerülnének a szemetes kukák, ezért a maga részéről nem várna meg ezzel a téli időszakot.

Lehota Vilmos polgármester:

Az utakkal kapcsolatban mondja, hogy a 2. a. pontban megjelölt célra lenne pályázati lehetőségünk, csak földutakra adnak támogatást. Terv egyik útra sem készült, elvileg beadhatjuk a pályázatot valamennyire az itató kivételével, de csak útépitésre lehet pályázni, felújításra nem. 50.000.000.-Ft a minimális támogatás, 22.000.000.-Ft önerőt kellene az önkormányzatnak hozzátennie a jelenlegi kiírás alapján. Az utak kivitelezési költsége 11.000.-Ft/m². A 72.000.000.-Ft-os összeg 2 km útpályázatra lenne elegendő.

Csak közművekkel rendelkező utcákra lehet pályázni, illetve a településközpontot mentesítő utakra.

Szegedi Csaba képviselő:

Ha nem látunk más lehetőséget, akkor Ő személy szerint ennek neki tudna futni. Van másfél év, amit ki kellene húzni és ezután fel lehetne venni hitelt. A testület által felállított prioritásnál az út mindig az első helyen állt.

Tóth Sándor képviselő:

Fel kell mérni azt is, hogy melyik ingatlanok nincsenek még a közművekbe bekötve és felszólítani a tulajdonosokat, hogy még most az útépités előtt kössenek rá.

Tasi Péter alpolgármester:

A maga részéről támogatja az útépitést, mert a Közép-magyarországi Operatív Programban lehet, hogy jövőre kiszórják az összes pénzt és ezt követően már nem lesz rá lehetőség.

Lehota Vilmos polgármester:

Ha úgy gondolja a képviselő-testület, hogy ebbe bele kell vágni, akkor ez évben el kell különíteni rá összeget. Be kell kérnünk árajánlatokat, meg kell tervezetnünk. A tervezés költsége m²-ként 250.-Ft, így 1,5 – 2 M Ft lenne a tervezés díja.

Az árajánlatok beérkezését követően a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság eldönthetné, hogy melyik a legkedvezőbb árajánlat és ezt követően elindulhatna a pályázat.

72 M Ft-os pályázatot kell készíteni és meg kell határozni, hogy melyik utcák kerüljenek bele a 2 Km útépítésbe.

Tóth József képviselő:

Az önkormányzatnak van-e fedezete az önerő biztosítására és a tervezési díjra ?

Lehota Vilmos polgármester:

Hitel felvételével meg tudja oldani az önkormányzat az önerő biztosítását.

Szegedi Csaba képviselő:

A maga részéről emelne a kereten és így több utcában el tudnánk végezni az útépítést.

Lehota Vilmos polgármester:

Szavazásra teszi fel. Aki egyetért azzal, hogy az útépítési pályázat 30.000.000.-Ft-os önrésszel, 100.000.000.-Ft összegben kerüljön benyújtásra, felhatalmazza a testület a polgármestert a tervezésre vonatkozó árajánlatok beszerzésére, valamint megbízza a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot a tervező kiválasztásával, az kézfenn tartással szavazzon.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2007. / IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

- 1./ Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 30.000.000.-Ft-os önrésszel, 100.000.000.-Ft összegben útépítési pályázat benyújtását határozza el.

Felhatalmazza a polgármestert az útépítési pályázattal kapcsolatos tervezési munkálatokra vonatkozó árajánlatok beszerzésére.

- 2./ Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottságot a beérkezett tervezési árajánlatok elbírálásával, a tervező kiválasztásával.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: Képviselő-testület
Polgármester
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

Tasi Péter alpolgármester:

Kérdése, hogy a kisszurdiki járda felújítása mikor valósul meg, illetve mikor készül el oda a pihenőpad?

Lehota Vilmos polgármester:

A közterület fenntartók folyamatosan végzik a községben a szükséges munkákat, ezt is el fogják végezni.

Amennyiben több kérdése, hozzászólása nincs a képviselőknek a ciklusprogrammal kapcsolatos tájékoztatóhoz, úgy kéri annak elfogadását.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül a polgármester ciklusprogramjával kapcsolatos tájékoztatót elfogadta.

8./ Polgármester, alpolgármester, bizottságok beszámoló, kérdések, felvetések.**Tóth József képviselő:**

Kérdése, hogy a ceglédi hulladékszállítással kapcsolatban lehet-e már tudni összeget a szemétszállítási díjat illetően?

Lehota Vilmos polgármester:

1.500.-Ft összegű havi költséget lehet hallani, de véleménye szerint kevesebb összeg lesz majd.

Kér viszont arra vonatkozóan döntést a képviselő-testülettől, hogy amennyiben az A.S.A. Magyarország Kft-vel három hónapos felmondási idővel kötött a Gyálra történő szemétszállítást illetően, akkor ez a szerződés kerüljön felmondásra 2007. december 31.-vel.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy amennyiben az A.S.A. Magyarország Kft-vel három hónapos felmondási határidővel történt megkötésre a szerződés a Gyálra történő szemétszállítást illetően, akkor a szerződés kerüljön felmondásra 2007. december 31.-vel.

Utasítja a polgármestert, hogy a szerződés felmondásával kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
 Polgármester

Szegedi Csaba képviselő:

A Felsőfarkasd-i vízhiánnyal kapcsolatban mondja, hogy vannak pályázati lehetőségek az ivóvíz minőség biztosítására. Keresni kell a lehetőséget ennek megoldására.

A polgárőr helyiséget is tartalmazó épületen és a Faluházon is vannak olyan tetőcserepek, amelyeket meg kellene igazítani. A Faluház elején lévő két zászlót le kellene cserélni.

Lehota Vilmos polgármester:

Írta a polgármesteri beszámolójában, hogy javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Baba-Mama Klub működésének 5 éves évfordulója alkalmából részesítse jutalomban a klub vezetőjét Surmanné Nagy Krisztina védőnőt. Surmanné Nagy Krisztina a védőnői tevékenységét is nagy szorgalommal, megelégedéssel végzi. Javasolja tehát az egy havi fizetésének megfelelő jutalomban történő részesítését.

Kéri ezzel kapcsolatban a testület döntését.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete
Surmanné Nagy Krisztina védőnőt egy havi illetményének megfelelő jutalomban részesíti a védőnői és a Baba-Mama klubban végzett tevékenységének elismeréséül.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület
polgármester
mb. körjegyző

Lehota Vilmos polgármester:

Sulán István Gomba, Völgy u. 11. szám alatti lakos az egyetlen ingatlantulajdonos az utcában, akinek a vezetékes víz még nem került bekötésre, Ő az egyetlen közkúthasználó, amely használatért fizeti is a közkúthasználati díjat. A KÖVÁL Zrt. 88.000.-Ft összegű árajánlatot adott a vízbekötési munka elvégzésére. Abban az esetben viszont ha a KÖVÁL Zrt-nek csak a minimális munkát kellene elvégeznie, a többi az ingatlan tulajdonos elvégezné, akkor csak 36.246.-Ft-ba kerülne. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy abban az esetben, ha az ingatlan tulajdonosa meg tudja oldani a földmunkát, akkor az önkormányzat előlegezze meg részére a 36.246.-Ft-ot, amelyet részletekben visszatérít a számlánkra. Ha ezt vállalja, akkor javasolja, hogy a közműfejlesztési hozzájárulás összegét engedje el részére az önkormányzat. Ha sikerül ezt a vízbekötést megoldani, akkor a Völgy utcából le lehet szereltetni ezt az egy közkutat is, így a továbbiakban már nem lesz lehetőség az illegális vízvételre.

Ezzel kapcsolatban kéri a képviselő-testület döntését.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

95/2007. / IX.27. / sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Sulán István Gomba, Völgy u. 11. szám alatti lakos vezetékes ivóvízre történő bekötésével kapcsolatban a közműfejlesztési hozzájárulás összegét elengedi és a 36.246.-Ft bekötési díjat kamatmentes kölcsön formájában biztosítja részére, melyet havi egyenlő részletekben köteles az önkormányzat számlájára visszafizetni.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
polgármester
mb. körjegyző

Lehota Vilmos polgármester:

Ismerteti, hogy a MARANTA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója Meggyes Nagy István fordult kérelemmel a képviselő-testülethez. A kérése az, hogy a Kft. tulajdonát képező Gomba, Rákóczi út 10. sz. alatti, 8/3 hrsz.-ú, jelenleg CBA üzletként üzemelő épület bővítésével kapcsolatban járjon hozzá a beépítési fok megnöveléséhez. Ez a terület a rendezési tervünk szerint jelenleg FL-2-es övezetben van, ahol 40 %-os a beépítési fok, neki pedig a tervei végrehajtásához 60 %-ra lenne szüksége. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy engedélyezze a MARANTA Kft. részére a 60 %-os beépítettséget.

/ A kérelem teljes egészében felolvasásra került /

Szegedi Csaba képviselő:

A kérelemben szerepel, hogy jelenleg tervezés előkészítés, szakmai egyeztetés folyik a CBA előtti parkolási lehetőség megoldására. A maga részéről addig nem adná meg a hozzájárulást a beépítési fok növeléséhez, amíg az üzlet előtti parkolás megoldására nem kapunk ígéretet.

Lehota Vilmos polgármester:

A jövő héten fog kijönni a Magyar Közút Kht. igazgatója, valamint a Monori Üzemtmérmökség vezetője Vasari Imre és megbeszéljük a parkolási lehetőséget.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

Olyan döntést kell hoznia a képviselő-testületnek, hogy a MARANTA Kft. kérését a rendezési tervünk módosítása során figyelembe vesszük.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel, 1 tartózkodással úgy foglalt állást, hogy a rendezési terv módosítása során figyelembe veszi a MARANTA Kft. azon kérelmét, hogy a tulajdonát képező Gomba, Rákóczi út 10. szám alatti, 8/3 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a jelenlegi besorolás szerintinél magasabb beépítési lehetőség legyen.

Lehota Vilmos polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a rendezési terv módosításával kapcsolatos munkálatok elvégzéséhez az önkormányzatnak kell biztosítani a digitális térképeket. A térképeket 2007. április 1-től csak díj ellenében tudjuk beszerezni. A Pest Megyei Földhivatal árajánlata alapján a belterületi és külterületi digitális térképek ára 642.000.-Ft. Most van lehetőség arra, hogy a kistérség több település részére megrendeli a térképeket, sőt pályázatot is nyújtanak be. A főépítésznél van árajánlat a térképek beszerzésére 567.347.-Ft bruttó összegért.

Kéri a képviselő-testület döntését.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

96/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete Gomba község belterületi és külterületi digitális térképeinek beszerzését határozza el.

A térképek lehetőség szerint pályázat útján kerüljenek beszerzésre, de sikertelen pályázat esetén is biztosítja a belterületi digitális térkép 338.905.-Ft+ Áfa, valamint a külterületi digitális térkép 114.973.-Ft + Áfa összegét.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
polgármester

Lehota Vilmos polgármester:

Döntést kér a képviselő-testülettől a sürgősségi orvosi ügyelet vonatkozásában. A sürgősségi orvosi ügyelet biztosítására vonatkozóan ki kell írni a pályázatot, ezért fel kell hatalmazni Monor Város Önkormányzatát, mint gesztort a pályázat kiírására.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

97/2007. / IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Monor Város Önkormányzatát – mint gesztort – a sürgősségi orvosi ügyelet ellátásával kapcsolatos pályázat kiírására.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület
polgármester

Lehota Vilmos polgármester:

A Tamási Motorsport Közhasznú Egyesület kéri az önkormányzat hozzájárulását a 2007. november 4.-én megrendezésre kerülő amatőr rallye sprint verseny lebonyolításához. Úri – Gomba távon kerülne lebonyolításra a verseny, rendőri biztosítással.

Erdélyi Zsolt képviselő:

A verseny igazából itt kezdődik a faluban, mert nagy sebességgel érkeznek a versenyzők a szurdikon lefelé a helyszínre. Nem is egyszerre érkeznek, így nagyobb a balesetveszély. Véleménye szerint egy intervallumot kellene adni, hogy mikor jöhetnek az autók a helyszínre.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

98/2007. / IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Tamási Motorsport Egyesület részére a 2007. november 4.-én Úri – Gomba szakaszon megrendezésre kerülő amatőr rallye sprint autóverseny lebonyolításához a hozzájárulást megadja azzal a kikötéssel, hogy a futamon résztvevő járművek a település belterületén csak rendőrségi ellenőrzés mellett közlekedhetnek a futam napján, lehetőleg csoportosan, rendőrségi felvezetéssel.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület
polgármester

Lehota Vilmos polgármester:

A következő döntést a Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény igazgatótanácsába történt delegálással kapcsolatban kéri a képviselő-testülettől.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

99/2007. / IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete a
Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú
Művészetoktatási Intézmény Igazgató Tanácsába
Lehota Vilmos polgármestert és
Lehoczki Zoltán képviselőt
delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület
polgármester,
Lehoczki Zoltán képviselő

9./ E g y é b ügyek.

a./ TEKI támogatással kapcsolatos döntés.

Lehota Vilmos polgármester:

2003. évben TEKI pályázatot nyújtottunk be a Túrizmushoz kapcsolódó fejlesztések címen. A pályázaton elnyert összegnél maradvány keletkezett, mely 78.399.-Ft. Erről a maradványról kell most lemondani a képviselő-testületnek. Ezt az összeget nem kaptuk meg, nem kell visszafizetnünk, maradványként keletkezett a pályázat során.
Kéri az ezzel kapcsolatos döntést.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

100/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati képviselő-testületi

Határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy határozott, hogy a 2003. évben TEKI pályázaton
(sz.: 13 490 04003K) a „Túrizmushoz kapcsolódó fejlesztések”
címen elnyert összeg maradványáról, mely 78.399.-Ft
l e m o n d

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester
mb. körjegyző

b./ ingatlanvásárlási kérelem elbírálása.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

Ismerteti, hogy Horváth László Gomba, Tópart u. 109. sz. alatti lakos nyújtott be kérelmet a képviselő-testülethez az önkormányzat tulajdonát képező 3702/2 hrsz.-ú, beépítetlen terület földrészletből 50 m² területű telekrészt értékesítsen részére. Az önkormányzat tulajdonában lévő terület közvetlenül csatlakozik a vevő tulajdonában lévő 3652/56 hrsz.-ú ingatlanhoz és ehhez kerülne hozzácsatolásra ez az 50 m² terület.

A korábbi ingatlan értékesítési árakat figyelembe véve 2.000.-Ft/m² összegben javasolja a vételár megállapítását. A vételáron felül a vevőt terheli a megosztás és a szerződés kötés költsége is.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gomba Tóparton lévő 3652/56 hrsz.-ú ingatlan mellett fekvő 3702/2 hrsz.-ú önkormányzat közterületből 50 m² területet Horváth László Gomba, Tópart u.109. szám alatti lakos részére értékesít.

Az ingatlan vételárát 2.000.-Ft/m² összegben határozza meg. Az ingatlan vételárán felül minden egyéb költség / megosztás, szerződés kötés díja/ a vevőt terheli.

A vételár összegét a vevő az adásvételi szerződés aláírása előtt egy összegben köteles az önkormányzat számlájára befizetni.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: polgármester
mb. körjegyző

c./ Szociális és Gyámügyi Bizottság új tagjának megválasztása.

Lehota Vilmos polgármester:

Az ülés elején ismertette a képviselő-testülettel, hogy Dr. Schidt György képviselő lemondott. Dr. Schidt György a Szociális és Gyámügyi Bizottság tagja is volt, így a megüresedett helyre új tagot kell választani. A maga részéről Dr. Zimonyi Károlyt javasolja a bizottságba tagként megválasztani.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

102/2007. /IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a
Szociális és Gyámügyi Bizottságba – Dr. Schidt György
képviselő lemondása miatt – tagként
Dr. Zimonyi Károly képviselőt
megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület
mb. körjegyző

d./ Főzőkonyha beindításával kapcsolatos kérdések megtárgyalása.

Lehota Vilmos polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a főzőkonyha beindításával kapcsolatban, az eddig benyújtott számlák alapján 1.373.188.-Ft került felhasználásra. Fekete Károly nem nyújtotta be még a számláját, a többi munka pedig ingyen készült el.

Bárányné Billinger Erzsébet mb. körjegyző:

A melegítő-konyhának volt alapító okirata és vezetője is. A javaslata viszont az, hogy ne önálló költségvetési szervként működtessük a konyhát, hanem szakfeladatként. A melegítő-konyha alapító okiratának visszavonására az előterjesztést a következő ülésre elkészíti.

Az ételmezésvezető adminisztrációs munkát is végez, ezért a javaslat az, hogy 19.600.-Ft összegű pótlékban részesüljön ezért a tevékenységéért.

A képviselő-testületnek azt is meg kellene határoznia, hogy milyen időnként kerüljön sor a számlázásra, mert az iskolával kötött megállapodásban ez nem került rögzítésre.

A javaslata az, hogy amíg nem tudunk pontos összeget, hetente kerüljön sor a számlázásra a Farkasdi Csárda áraival. Amikor már pontos összeget tudunk a konyha működésével kapcsolatban, akkor majd dönt a képviselő-testület az árra vonatkozóan. A szülők az iskolába fognak mindent fizetni, az önkormányzat csak a támogatást adja át.

A konyhai dolgozók eddig 6 órás alkalmazásban álltak, de 8 órai állásnak megfelelő bért kaptak, most viszont kidolgozzák a 8 órát.

Az ételmezésvezetőnek viszont az adminisztratív munka végzése miatt javasoljuk a 19.600.-Ft összegű illetménykiegészítést.

Tóth Sándor képviselő:

A másik konyhai dolgozó Molnár Sándorné nyugdíjazás előtt áll, ezért javasolja, hogy részére is biztosítson a testület 2007. október 1-től – december 31-ig 10.000.-Ft/hó összegű személyi bért.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2007. / IX.27./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Fitus Istvánné élelmezésvezető részére 2007. október 1.
napjától 19.600.-Ft/hó összegű pótlékot,
Molnár Sándorné konyhai dolgozó részére 2007. október
1. napjától – 2007. december 31 napjáig 10.000.-Ft/hó
összegű illetménykiegészítést állapít meg.

Határidő: azonnal, ill. értelemszerűen

Felelős: képviselő-testület
mb. körjegyző

Erdélyi Zsolt képviselő:

Fel kellene hívni azoknak az ingatlantulajdonosoknak a figyelmét, akiknek a mezsgyéjében húzódik a patak, hogy tegyék rendbe ezt a területet.

A nagyszurdiki járdánál meg kellene csinálni a korlátot a kanyarban, mert ott mennek le a gyerekek és a felnőttek az útra és ez balesetveszélyes.

A Gomba, Jókai u. 11. számú ingatlan kerítése ki fog dőlni, balesetveszélyes. Intézkedést kér a balesetveszély megszüntetése érdekében.

A kisiskola elé is fel kellene állítani egy korlátot.

A közterületi fűnyírásokkal kapcsolatban mondja, hogy meg kellene határozni, hogy hol végzi el ezt a munkát az önkormányzat, mert már Őt is többen letámadták és a képviselőket is, hogy levágatják maguk előtt a fűvet.

A Patay kastélyban, valamint a termelőszövetkezet területe gazos, fel kell szólítani a tulajdonost a rendbetételre.

Kérdése, hogy a foci pályával mit csinálunk?

Lehota Vilmos polgármester:

A foci pályával kapcsolatban mondja, hogy véleménye szerint a búcsú után a füves pályát meg kellene jó minőségű termőfölddel szórni és ezt követően fűmaggal bevetni.

Szegedi Csaba képviselő:

A rendezési tervvel kapcsolatban mondja, hogy a vegyes területen a termelőszövetkezetre vonatkozóan szerezzünk érvényt az abban foglalt előírásoknak. A gépeket, azokat a funkciókat, amelyeket ellát, ki kellene helyeznie Ezüst-tanyára.

Lehota Vilmos polgármester:

Több tárgy nem lévén, megköszöni a megjelentek türelmét, a nyilvános ülést 22 h-kor bezárta.

Lehota Vilmos
polgármester

Bárányné Billinger Erzsébet
mb. körjegyző

Fodor Béla
jegyzőkönyv hitelesítő

Szegedi Csaba

