

J e g y z ő k ö n y v

Készült Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2008. december 11-én 15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján

Lehota Vilmos

Üdvözölte az ülésen megjelent képviselőket, külön köszöntötte a jegyzőt és valamennyi megjelentet.

Megállapította, hogy az ülésen 8 képviselő megjelent. Szegedi Csaba képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, Szabó Gyula képviselő jelezte, hogy később érkezik. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

Kérte, hogy aki a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIRENDEK:

- 1. Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztők: polgármester,
alpolgármester,
állandó bizottságok elnökei

- 2. Beszámoló a víz-, csatorna és szemétszállítási szolgáltatásról**

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: közszolgáltatók
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

- 3. Javaslat a közüzemi díjakat megállapító rendelet felülvizsgálatára, a közüzemi díjak mértékének módosítására**

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: közszolgáltatók
jegyző
Véleményező: valamennyi bizottság

- 4. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről**

Előterjesztő: jegyző
Előkészítő: jegyző
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

5. A helyi adókról szóló – 2009.-től hatályba lépő – rendelet

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: jegyző
Véleményező: valamennyi bizottság

6. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének mértékéről, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: jegyző
Véleményező: valamennyi bizottság

7. Tájékoztató a 2009. évi rendezvénytervről

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: művelődés-szervező
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
Szociális Bizottság

8. Egyéb

1. napirend

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a 2008. 46. hét – 2008. 49. hét vonatkozásában a polgármesteri tájékoztató írásban kiküldésre került a képviselők részére, majd az ülést megelőző hét tekintetében az alábbiakról számolt be:

- 2008. december 05-én dolgozói értekezlet volt a Községházán, ahol az Önkormányzat – néhány kivétellel – minden dolgozója jelen volt. A rendezvényen értékelésre került a 2008. évben elvégzett munka, valamint a dolgozókat megillető jutalmak határozatainak átadására került sor.

- 2008. december 09-én bejelentésre helyszíni szemle megtartására került sor a Szemere Huba utca 7. szám előtt bekövetkezett útsüllyedés miatt. A szemle után vis maior bejelentésre, illetve támogatási igény elküldésére került sor.

- Megtörtént az Egészségháznál a műszaki átadás. A szakhatóságok vezetői nem találtak kifogást az épületben.

/ Időközben Szabó Gyula képviselő megérkezett /

- 2008. december 10-ére beszakadt az előző reggelre megsüllyedt útszakasz körül egy 4,5-5 méternyi átmérőjű közterület. A talajmozgás következtében meghibásodott a Szemere Huba u. 7. számú ház ivóvíz-bekötése, valamint megrogyott a ház utcai homlokzata és megdőlt az utcához közeli kéménye is. A házban található értékek a katasztrófa-védelem műszaki

mentőegységének közreműködésével kihordásra kerültek a házból, a megdőlt kémény pedig lebontásra került. A meghibásodott közművet a közműszolgáltató helyreállította, az épület gáz, valamint áramellátását megszüntették. Az ivóvíz-bekötés javításakor feltárásra került a szennyvízhálózat és a gázhálózat vezetéke. A Szemere Huba utca 7. szám alatti ingatlant a helyszínen életveszélyessé nyilvánította az építés hatóság.

Az ingatlanban lakó család számára a Civilházban biztosított az önkormányzat átmeneti elhelyezést. A Szociális- és Gyámügyi Bizottság 100.000.-Ft gyorssegélyt határozott meg a bajba jutott családnak.

- 2008. december 11-én a Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácsa, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ helyszíni szemlét tartott, amelyet követően ellenőrzési jegyzőkönyvben rögzítették a történeteket, valamint a vis maior káresemény valódiságát.

- Az Integrált Községi Szolgáltató Tér kialakítására kiírt pályázat hiánypótlására került sor a meghagyott határidőn belül. A szeptember 30-án benyújtott pályázatra december 2-án érkezett hiánypótlási felhívás. Az elbírálás 2008. decemberében történik, eredményhirdetésre 2009. januárjában lehet számítani.

- A logopédiai ellátás tekintetében a megyei fenntartású monori intézményen keresztül ellehetetlenült az ellátás. A kistérségi kiegészítő normatíva igényléshez meg kell lenni a minimális területi lefedettségnek, ezért a gyömrői intézményen keresztül javasolta elláttatni a pedagógiai szakszolgálati tevékenységet.

- Ismertette, hogy a hét folyamán a földhasználók részéről – összességében 9 földtulajdonos képviselőjében – írásban megfogalmazott beadvány érkezett. A földhasználók által írt levél felolvasásra került.

Javasolta, hogy egy rövid összefoglalóval kiküldött nyilatkozattal kerüljön kikérésre az ismert földhasználók hozzáállása és ezek függvényében hozzon döntést a Képviselő-testület a mezőöri szolgálat ügyében.

Sinkovics Zoltánné

Megjegyezte, hogy a 2008. november 28-án megtartott fórumon a földhasználók elmondták a véleményüket, mely elég egyhangú volt.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy egy rövid összefoglalóval kiküldött nyilatkozattal kerüljön kikérésre az ismert földhasználók hozzáállása és ennek függvényében döntsön a testület a következő ülésen, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

162/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a mezőöri szolgálat bevezetésének lehetőségeit és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a mezei őrszolgálat bevezetéséről, vagy a lehetőség elvetéséről akkor hozza meg végleges döntését, amikor megismerte a teljes földtulajdonosi, földhasználói közösség véleményét. Ennek érdekében a témáról készült rövid összefoglalót juttat el minden érdekelthez, valamint nyilatkozatban kéri ki minden földhasználó véleményét és a beérkezett vélemények összegzésének ismeretében fog döntést hozni az ügyben.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérdezte a polgármesteri tájékoztatóval kapcsolatos hozzászólásokat.

Tóth József

Megjegyezte, hogy a „Gomba, Szemere Huba u. 7. sz. előtti vis maior káresemény”-ről szóló tájékoztató határozati javaslatában szerepel „a várható 5.000.000.-Ft-os helyreállítási költségigény. Kérdezte, hogy ez az összeg mit takar?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az 5.000.000.- Ft egy nagyságrendi becslült érték, nem tudni pontosan, hogy mit fognak ott még találni.

Lehoczki Zoltán

Kérdezte, hogy a ház helyreállítása nem önkormányzati feladat?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy remélhetőleg az önkormányzatnak nem lesz kötelezettsége a ház helyreállításával kapcsolatban. A tulajdonosok rendelkeznek biztosítással.

Tóth József

Megjegyezte, hogy nem biztos, hogy jobban jár az önkormányzat azzal, hogy a pályázaton nyert pénzt vállalkozónak adja át.

Lehota Vilmos

Kérte a további hozzászólásokat. Hozzászólás nem lévén szavazásra kérte a Képviselő-testületet, aki a határozati javaslatot elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

163/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Gomba, Szemere Huba u. 7. sz. előtti vis maior káresemény”-ről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Gomba, Szemere Huba u. 7. sz. előtti vis maior káresemény helyreállítása céljából a VIS MAIOR pályázat benyújtását

- támogatja.
- 2./ A Képviselő-testület a Szemere Huba utcai közút alatt húzódó pinceüreg beszakadásának helyreállításához 3.500.000.-Ft támogatást igényel és saját forrásként – figyelemmel a várható 5.000.000.-Ft-os helyreállítási költség-igényre – a költségek 30 %-ának megfelelő, de maximum 1.500.000.-Ft-ot biztosít a fejlesztési céltartalék terhére.
 - 3./ A Képviselő-testület megbízza a GEOLASZT Bt-t (1118 Budapest, Beregszász u. 7.) a pályázat terveinek elkészítésével, melynek fedezetére 250.000.-Ft előirányzatot biztosít szintén az általános tartalék terhére.
 - 4./ Az önkormányzat – tekintettel arra, hogy a közút nem biztosítható vagyontárgy - a káreseményhez kapcsolódóan biztosítással nem rendelkezik. A Generali Providencia Biztosító Rt-nél kötött 96002105920984500 sz. vagyonbiztosítás a közutak biztosítását nem tartalmazza, az elemi károkra, épületek, berendezések és készletek vagyontárgyaira vonatkozik.
 - 5./ Az Önkormányzat Képviselő-testülete más, a tulajdonában lévő úttal a Szemere Huba u. 7. sz. alatti – pinceomlással érintett ingatlan – megközelítését nem tudja megoldani.
 - 6./ A Képviselő-testület saját erejéből – részben vagy egészében – a vis maior helyzetet nem tudja megoldani, a költségek fedezetének biztosítása érdekében előleg igénylésre utasítja a polgármestert.
 - 7./ A Képviselő-testület a károsodott 116 hrsz.-ú ingatlan – mint közút – érték-követő biztosítását – tekintettel arra, hogy a közút nem biztosítható vagyontárgy – nem tudja megkötni.
 - 8./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a pályázatot a nyitva álló határidőn belül nyújtsa be.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Tasi Péter

A logopédiai ellátással kapcsolatban elmondta, hogy teljes mértékben támogatja a kistérség létrejöttét, hogy egyes feladatok kistérségi szinten legyenek ellátva, de hogy többféle szervezetet hozzanak létre, hogy a lehető legdrágább legyen, úgy semmi értelme.

Lehota Vilmos

A logopédiai feladatellátás megszervezésére vonatkozó határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki az abban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

164/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri jelentésben szereplő logopédiai ellátással kapcsolatos tájékoztatót és az elkövetkező időszak feladatellátásának megszervezésére az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület határozatával kifejezi azon szándékát, hogy

megállapodást kössön Gyömrő Város Önkormányzatával, mely alapján a településen jelentkező logopédiai feladatokat az általa fenntartott Bölcsőde és Gyermekközpont (székhelye: 2230 Gyömrő, Tompa utca 21.) közreműködésével látja el.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Gyömrő Város Polgármesterét.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Tasi Péter alpolgármesternek adta át a szót.

Tasi Péter

Elmondta, hogy az elmúlt időszak eseményeiről szóló alpolgármesteri beszámolót a képviselők megkapták.

Az előző testületi ülésen a Szociális- és Gyámügyi Bizottság javaslataként merült föl, hogy 2009-ben ismét kerüljön bevezetésre a születési támogatás. Az eredeti javaslatot az alábbiakkal egészítette ki.

A médiumokból folyamatosan lehet hallani arról, hogy egyes önkormányzatok az állami egészségbiztosítási rendszer által nem finanszírozott védőoltásokat is térítésmentesen biztosítanak településeik érintett lakosai részére. Amennyiben lehetőség nyílik rá, ez Gomba község számára is követendő gyakorlat lehet. Dr. Schidt György háziorvossal konzultált arról, hogy mely oltások jöhetnek szóba. A leginkább indokolt a gennyes agyhártyagyulladás elleni védőoltás támogatása lenne. Az oltóanyagot tartalmazó Menyngate injekció ára vakcinánként kb. 7.000.-Ft. Az oltás igénybevételére azok a kisgyermek javasoltak, akik már elmúltak 1 évesek, de még nem érték el 2. életévüket. Ebben a korban már elegendő egy oltás, amely után a kisgyermekben kialakul az életre szóló immunitás.

- Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy akár önállóan, akár a születési támogatással egységesen 2009-ben az 1 éves kisgyermekek részére a gennyes agyhártyagyulladás elleni védőoltás költségeit vállalja át.

Ismertette, hogy egyik benyújtani tervezett vidékfejlesztési pályázattal kapcsolatban a Községháza épületével, mint a Fáy-család egykori lakóhelyével kapcsolatban mindenféle információra szükség van a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal előírásai alapján. A pályázat készítői ennek érdekében levéltári kutatásokat is végeznek, de ennek kapcsán megkereste az OTP Fáy András Alapítványt, ugyanis ebben az évben egy olyan pályázatot hirdettek meg, amin az indulók Fáy András sokrétű munkásságát mutathatták be. Nagy esély van arra, hogy a pályázatokat elbíráló zsűri munkájában is részt vehet majd. Lehetőségként merült fel az is, hogy 2009-ben az Alapítványon keresztül kiállítást nyithatnak Gombán az OTP-Bank Pénzügytörténeti Gyűjteményének anyagából.

- Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Fáy Andrásról szóló pályaművek értékelése során arra érdemesnek talált pályázat(ok) esetében Gomba Község Önkormányzat különdíjat ajánljon fel. A különdíj(ak)ra 50.000.-Ft keretösszeg biztosítását javasolta, mely összeget az önkormányzat a 2009-es költségvetéséből finanszírozhat.

Lehota Vilmos

A javaslatokkal kapcsolatban kérdezte a képviselők véleményét.

Hozzászólás nem lévén javasolta az alpolgármester két javaslatát megerősítve a következő évi költségvetésnél figyelembe venni ezeket az előirányzatokat. Kérte, hogy aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

165/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2009 évi költségvetés tervezésére vonatkozó két javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

A Képviselő-testület a 2009 évi költségvetés tervezésekor a két javaslat alapján - az alapítványi különdíj 50.000.-Ft-os összegét és a gennyes agyhártyagyulladás elleni védőoltás vakcinájának beszerzését azon csecsemők részére, akik egy védőoltással védettséget szerezhetnek a betegség ellen - figyelembe veszi.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

2. napirend

Beszámoló a víz-, csatorna és szemétszállítási szolgáltatásról

Lehota Vilmos

Kérdezte Takács Endre Urat, a KÖVÁL Zrt. Elnök, igazgatóját, hogy a beszámolóhoz van-e szóbeli kiegészítése?

Takács Endre

Elmondta, hogy nincs szóbeli kiegészítése, a feltett kérdésekre válaszol.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a beszámolóhoz egy összefoglaló előterjesztés is készült, amelyben látható a változás az előző évhez képest.

A véleményező bizottság álláspontját kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a beszámoló elfogadását javasolta.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat, véleményeket.

Tasi Péter

Kérdezte, hogy az értékcsökkenés minek a következménye?

A csatornánál a vegyszer fölhasználás elég jelentősen visszaesett a tervezetthez képest. Ez annak a következménye-e, hogy megtörtént az intenzifikálás első szakasza?

Kérdezte továbbá, hogy a csatorna-hálózat működési engedélyével kapcsolatban mi a helyzet?

Takács Endre

A feltett kérdésekre az alábbi válaszokat adta:

Az év második felében a saját fejlesztések jelentősen megnőttek és azoknak a leírásaival számolni kellett. A fejlesztés természetesen növeli a költségeket.

A vegyszerfőlhasználás csökkenésének két oka van, az egyik oka az intenzifikálás első lépésének a beindítása, a másik, hogy saját erőből az üzemeltetésre átvett állapoton sikerült javítani.

A hálózatra három éve került beadásra az üzemeltetési engedély. Folyamatosan érdeklődnek, szorgalmazva az engedély kiadását. A legutóbb az volt a válasz, hogy a hat település közül Péteri és Csévharaszt az építéshatósági hozzájárulását nem adta még meg a területén lévő objektumokra.

Lehota Vilmos

Kérdezte a beszámolóval kapcsolatos további kérdéseket. További hozzászólás nem lévén a víz-, csatorna szolgáltatásról szóló beszámoló határozati javaslatát tette fel szavazásra, aki a beszámolót elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

166/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a víz-, csatorna szolgáltatásról szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a település víz- csatorna és hulladékkezelési szolgáltatásról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

3. napirend

Javaslat a közüzemi díjakat megállapító rendelet felülvizsgálatára, a közüzemi díjak mértékének módosítására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a közüzemi díjakat megállapító rendelet-tervezet a szolgáltatótól kapott díjjavaslatok alapján készült el.

Takács Endre

A csatornahasználati díj kedvezményénél a nyomott rendszer esetén a lakóingatlanon elhelyezett házi átemelő kedvezményre 10.-Ft/m³ + ÁFA összeget javasolt.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok véleményét kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság a napirendi pont tovább tárgyalását javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a csatornahasználati díj elfogadását, a vízdíjnál pedig a 2. változat elfogadását javasolta.

Kérdésként merült fel a bizottsági ülésen, hogy a 2009 évben feltüntetett beruházásoknak mi a forrása?

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális-és Gyámügyi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Takács Endre

A kérdésre válaszolva elmondta, hogy a KÖVÁL Zrt. a Monor várost megillető nyereséget mindig ott hagyja fejlesztésre, mert ha kivennék osztalékként és úgy adnák vissza fejlesztésre, akkor meg kellene adóztatni.

További alapja az amortizáció, a harmadik pedig, hogy a közműfejlesztési hozzájárulás, amennyiben ezt gazdálkodó szervezet kéri, a szolgáltatót illeti.

Lehota Vilmos

Javasolta, hogy a rendelet-tervezet 2. sz. mellékletének 2. pontjában szereplő kedvezmény értéke ne változzon, a rendelet-tervezet mellékletében szereplő 12.-Ft/m³ + ÁFA helyett 10.-Ft/m³ + ÁFA összegben javasolta a továbbiakban is megállapítani a nyomott rendszer esetén a lakóingatlanon elhelyezett házi átemelő kedvezményét.

Aki a módosított rendelet-tervezetet elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzatának
31/2008. (XII.12.) számú rendelete
az önkormányzat által megállapított közüzemi díjakról szóló
15/2008. (V.30.) számú rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirend

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről

Lehota Vilmos

Kérdezte Kósa Erzsébet Anikó jegyzőt, hogy az előterjesztéshez van-e szóbeli kiegészítése?

Kósa Erzsébet Anikó

Elmondta, hogy az előterjesztéshez szóbeli kiegészítése nincsen.

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. A bizottság elnökének véleményét kérte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Tasi Péter

Javasolta, hogy a Községháza jobb szárnyának helyreállítási munkái kerüljenek betervezésre a 2009. évi költségvetésbe.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat. Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről további hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

167/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi H a t á r o z a t

Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

- 1./A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2008. évről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2./A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek a 2008-ban végzett munkájukért, és felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat tolmácsolja az apparátus dolgozói felé.

Határidő: 2008. december 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

5. napirend

A helyi adókról szóló – 2009.-től hatályba lépő – rendelet

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a képviselők megkapták a rendelet-tervezetet az előterjesztéssel együtt. A 2008. október 30-án megtartott ülésen tárgyalta a Képviselő-testület a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot. A mostani előterjesztés kiegészítésre került a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal észrevételei kapcsán. Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. Kérdezte a bizottsági véleményeket.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Tasi Péter

Elmondta, hogy a rendelet-tervezetben tervezett értékeknél magasabb értéket is el tud képzelni, az építményadó mértékét 80 Ft/m², a telekadó mértékét pedig 5 Ft/m² összegben javasolta megállapítani.

Véleményezte, hogy a rendelet-tervezet 20. §-ában hiányzik az a szövegrész, hogy „ az adó mértéke”.

A rendelet-tervezet mellékletével kapcsolatban formailag hiányolta a településre utaló megnevezést, tartalmilag pedig, hogy melyik rendelet alapján kerül kivetésre. Továbbá a bevallások mellé kitöltési útmutatót javasolt.

Erdélyi Zsolt

Az építményadó mértékének meghatározásánál a 70 Ft.-/m² összeget javasolt.

Lehota Vilmos

A módosító javaslatot tette fel szavazásra, kérte, hogy aki támogatja az építményadónál az adó mértékét 70 Ft/m² összegről 80 Ft/m² összegre változtatni, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosítást 1 igen szavazattal, 8 ellenvéleménnyel elvetette.

168/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az építményadó adómértékének módosító javaslatára vonatkozóan
nem hozott döntést

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérdezte a rendelet-tervezetre vonatkozó további javaslatokat. További javaslat nem lévén a rendelet-tervezet 20. §-ának szerkezeti kiegészítése mellett a tervezetben szereplő adóértékekkel kérte a helyi adókról szóló rendelet megalkotását.

Aki az említett módosításokkal a rendelet-tervezetet támogatta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzatának
32/2008. (XII.12.) számú rendelete
a helyi adókról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. napirend

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének mértékéről, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítása

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A véleményező bizottságok álláspontjait kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság is elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Ismertette a Pénzügyi Bizottság álláspontját, mely szerint a rendelet-tervezetet szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén rendeletalkotásra kérte a Képviselő-testületet. Aki a tervezetben kiküldött rendelet szövegezésével egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzatának
33/2008. (XII.12.) számú rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének mértékéről,
valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló
13/2008. (IV.25.) sz. rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. napirend

Tájékoztató a 2009. évi rendezvénytervről

Lehota Vilmos

Kérdezte a tájékoztató előkészítőjét, Máté Józsefné művelődés-szervezőt, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Máté Józsefné

Elmondta, hogy az írásos tájékoztatóhoz szóbeli kiegészítése nincsen.

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság és a Szociális- és Gyámügyi Bizottság tárgyalta. A bizottságok elnökeinek hozzászólását kérte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a tájékoztató elfogadását javasolta a Képviselő-testület részére.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a 2009. évi rendezvénytervről szóló tájékoztatót a Képviselő-testület részére.

Lehota Vilmos

További hozzászólást a képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódóan nem tettek, így a határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

169/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2009. évi rendezvénytervre vonatkozó tájékoztatót, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 2009. évi rendezvénytervről szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

8. napirend

Egyéb

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Tervet el kell készíteni annak érdekében, hogy a településen működő közoktatási intézmények pályázhassanak. Nagyon sok

pályázathoz elengedhetetlen. A tervezet elkészült, a Szociális- és Gyámügyi Bizottság ülésén beszéltek róla.

Kérdezte a Szociális- és Gyámügyi Bizottság elnökét, hogy van-e a tervvel kapcsolatban módosító javaslat?

Fodor Béla

Elmondta, hogy a tervvel kapcsolatban módosító javaslat nincsen.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy minden adat a 2008/2009 tanév adatai alapján került be ebbe a tervbe. Rögzíti a jelenlegi állapotot és az esélyegyenlőségi kategóriákat.

Kérdezte a tájékoztatás alapján a képviselők véleményét, hozzászólását. Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot tette fel szavazásra. Aki a határozati javaslatot elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

170/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gomba Község Önkormányzatának Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Tervére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület Gomba Község Önkormányzatának Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Tervét jóváhagyja.
- 2./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az 1./ ponttal jóváhagyott Települési Közoktatási Esélyegyenlőségi Terv egy példányát a település nevelési és oktatási intézményei vezetőinek haladéktalanul küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az októberi ülésen kijelölésre került, hogy kiket kell megkeresni ahhoz, hogy a továbbiakban is ellátott legyen legalább három szociális alapfeladat. Eddig a három szociális alapfeladat ellátása a Többcélú Önkormányzati Társuláson keresztül működött. A 2009-es költségvetési évtől a közösségi ellátás, illetve a támogató szolgálat kikerült a szociális alapfeladatok közül, ezért másik két szociális alapfeladatot kellett keresni, hogy a Többcélú Önkormányzati Társulás működése a normatívák igénylése kapcsán ne kerüljön veszélybe. A két szociális alapszolgáltatás a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat működésén kívül a házi segítségnyújtás, illetve a jelzőrendszeres segítségnyújtás lenne, e mellé a szociális étkeztetés. A határozati javaslat az Üllő és Környéke egyes szociális alapszolgáltatási, gyermekjóléti és pedagógiai szakszolgálat feladatellátására létrehozott Mikrotérségi Intézményi Társulás elfogadására vonatkozó javaslatot tartalmazza.

Kérdezte, hogy van-e a tájékoztatáshoz kapcsolódó hozzászólás?

Hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a határozati javaslatban foglaltakat támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

171/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Üllő és Környéke egyes szociális alapszolgáltatási, gyermekjóléti és pedagógiai szakszolgálat feladatellátására létrehozott Mikrotérségi Intézményi Társulás elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület kifejezi csatlakozási szándékát az Üllő és Környéke egyes szociális alapszolgáltatási, gyermekjóléti és pedagógiai szakszolgálat feladatellátására létrehozott Mikrotérségi Intézményi Társuláshoz.
2. A képviselő-testület határozatával elfogadja az Üllő és Környéke egyes szociális alapszolgáltatási, gyermekjóléti és pedagógiai szakszolgálat feladatellátására létrehozott Mikrotérségi Intézményi Társulási megállapodást.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.
4. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a társult feladatok új szervezeti formában történő ellátása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Határidő: azonnal

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a következő határozati javaslatban a művelődési előirányzat kiegészítése mellett a teljes maradék tiszteletdíj összegének általános tartalékba helyezése szerepel. Megköszönte Lehoczki Zoltán képviselőnek a felajánlást.

Kérdezte a képviselőket, hogy a határozati javaslatához kapcsolódóan van-e kérdésük, kiegészítésük, véleményük?

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

172/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselői tiszteletdíjról történő lemondás és egyúttal benyújtott Képviselői indítvány alapján a szükséges intézkedésekre készült javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület – Lehoczki Zoltán képviselő 2008. év márciustól Decemberig tartó időszakot érintő tiszteletdíjról történő lemondására tekintettel – a személyi juttatás előirányzatot 260 ezer forinttal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát 83 ezer forinttal csökkentti, s a 343 ezer forintot általános tartalékba helyezi.
- 2./ A Képviselő-testület a szüreti felvonulásra történő népiruha varratás Költségeként jelentkező kiadás előirányzatának biztosítása érdekében Az általános tartalék terhére a személyi juttatás előirányzatot 146 ezer Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatot 46 ezer Ft-tal megnöveli.
- 3./ A képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításakor a kiemelt előirányzatok módosításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy Istvándi József és Istvándi Józsefné telekvásárlási kérelme ügyében hozott már a Képviselő-testület egy döntést. Ekkor a Képviselő-testület az ingatlanvásárlásra irányuló kérelmet elhalasztotta azzal az indokkal, hogy a Vagyongazdálkodási Konceptió elfogadásáig nem dönt ingatlanvásárlási ügyekben.

A Vagyongazdálkodási Konceptió elveket határoz meg, ebben az esetben a tömbösítés elve alkalmazható, mivel a megvásárolni kívánt ingatlan mellett még két önkormányzati tulajdonú ingatlan is található. A Vagyongazdálkodási Konceptió alapján a kérelem elutasítása javasolt. Kérdezte a képviselők véleményét. Hozzászólás nem lévén a Vagyongazdálkodási Konceptió alapján a kérelem elutasítását javasolta. Aki a kérelem elutasításával egyetértett kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

173/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete újra tárgyalta Istvándi József és neje gombai lakosok zártkerti ingatlan megvásárlására beérkezett kérelmét és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület Istvándi József és neje gombai lakosok 3556 hrsz.-ú, szőlő művelési ágú, 1194 m² területű ingatlan vásárlására irányuló kérelmét a Vagyongazdálkodási Konceptióban foglaltak alapján elutasította

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Javasolta a Monori Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás megállapodásának szükséges módosítása mellett, hogy az önkormányzat a társulás működéséhez lakosságszám-arányosan járuljon hozzá 10.-Ft/fő összegben.

Kérdezte a hozzászólásokat, véleményeket. Hozzászólás nem volt a képviselők részéről, így kérte, hogy amennyiben a javaslatot a képviselők támogatják, úgy kézfelemeléssel jelezzék.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

174/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Monori Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás működéséhez való hozzájárulást és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Gomba Község Önkormányzata a Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítását a 74/2008. (X.21.) TÖKT határozatban foglaltak szerint elfogadja.
- 2./ Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monori Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás működéséhez lakosságszám-arányosan 10.- forint/fő összegben hozzájárulást állapított meg.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására vonatkozó előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok véleményét kérte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság is egyetértett az előterjesztésben foglaltakkal és a határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat. További hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

175/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

- 1./ A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását 2009. január 1-i hatállyal a határozat 1. sz. mellékletének megfelelő egységes szerkezetbe foglalt szövegezéssel jóváhagyja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pontban jóváhagyott módosítást az önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének előkészítésekor vegye figyelembe.

Határidő: 2009. január 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a civilszervezetek az Önkormányzat Kulturális rendeletében megfogalmazottak értelmében kérhetik az ingyenes helyiséghasználatot, amit a Pénzügyi Bizottság javaslatára a Képviselő-testület egy év időtartamra állapít meg.

Három civilszervezet, a gombai Hímzőkör, a Polgári Kör és a Vöröskereszt nyújtott be ingyenes helyiséghasználati kérelmet. A kérelmeket a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Kérte, hogy a Pénzügyi Bizottság a javaslatát tegye meg.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az ingyenes helyiséghasználatot támogatta.

Lehota Vilmos

Kérdezte a képviselők véleményét. Hozzászólás nem volt a képviselők részéről, így a Pénzügyi Bizottság javaslatát kérte támogatni. Aki a három civilszervezet ingyenes helyiséghasználati kérelmét egy éves időtartamra támogatta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

176/2008. /XII.11./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta

a Himzőkör, a Polgári Kör és a Vöröskereszt által benyújtott ingyenes helyiséghasználati kérelmet és az alábbi döntést hozta.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi köz-művelődésről szóló rendeletben foglaltak szerint a Himzőkör, a Polgári Kör és a Vöröskereszt részére – egy év időtartamra – ingyenes helyiséghasználatot állapít meg.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Több tárgy nem lévén megköszönte a megjelentek türelmét és az ülést 18.14 órakor bezárta

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Lehota Vilmos
polgármester