

Gomba Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2009. február 26-án megtartott üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendeletek:

az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló többször módosított 3/2008. (II.01.) sz. képviselő-testületi rendelet módosításáról szóló 4/2009.(II.27.) rendelet

Hozott határozatok:

24/2009. (II.26.) számú határozattól 40/2009. (II.26.) sz. határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Készült Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2009. február 26-án 15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján

Lehota Vilmos

Üdvözölte az ülésen megjelent képviselőket, külön köszöntötte a jegyzőt és valamennyi megjelentet. Megállapította, hogy az ülésen 6 képviselő megjelent. Tasi Péter alpolgármester, jelezte, hogy az ülésen nem tud résztvenni, Erdélyi Zsolt, Lehoczki Zoltán és Szabó Gyula képviselők jelezték, hogy később érkeznek. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Javasolta a kiküldött meghívótól eltérően az ülés napirendjeinek sorrendjét megváltoztatni. Elsőként a Gomba község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót, másodikként a Gombai Polgárórség működéséről szóló tájékoztatót, harmadikként a Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentést a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, negyedikként a Gomba Község Önkormányzata 2008. évi költségvetési előirányzatainak módosítására és az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 3/2008. (II. 01.) számú rendelet módosítására vonatkozó javaslat tárgyalását, majd az ötödik napirendi ponttól a meghívóban szereplő napirendi pontok sorrendje szerinti tárgyalást javasolta.

Kérte, hogy aki az ülés napirendjeinek sorrendváltoztatásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

24/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete a kiküldött meghívótól eltérően az ülés napirendjeinek sorrendjét megváltoztatva

- elsőként a Gomba község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót,
- másodikként a Gombai Polgárórség működéséről szóló tájékoztatót,

- harmadikként a Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentést a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről,
- negyedikként a Gomba Község Önkormányzata 2008. évi költségvetési előirányzatainak módosítására és az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 3/2008. (II. 01.) számú rendelet módosítására vonatkozó javaslatot tárgyalja,
- majd a további tárgyalás során az ötödik napirendi ponttól visszatér a meghívóban szereplő napirendi pontok sorrendjéhez.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

NAPIRENDEK:

1. Beszámoló a Gomba község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő:

Monor Város Rendőrkapitánya

Előkészítő:

Rendőrkapitányság

Véleményező:

valamennyi bizottság

2. Tájékoztató a Gombai Polgárőr Egyesület működéséről

Előterjesztő:

polgármester

Előkészítő:

az egyesület elnöke

Véleményező:

valamennyi bizottság

3. Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Előterjesztők:

polgármester,
alpolgármester,
állandó bizottságok elnökei

4. Javaslat Gomba Község Önkormányzata 2008. évi költségvetési előirányzatainak módosítására és az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 3/2008. (II. 01.) számú rendelet módosítására

Előterjesztő:

polgármester

Előkészítő:

jegyző

Véleményező:

valamennyi bizottság

5. Tájékoztató az önkormányzat közművelődési tevékenységéről

<u>Előterjesztő:</u>	polgármester
<u>Előkészítő:</u>	művelődés-szervező
<u>Véleményező:</u>	valamennyi bizottság

6. Tájékoztató a március 15-i ünnepség előkészítéséről

<u>Előterjesztő:</u>	polgármester
<u>Előkészítő:</u>	művelődés-szervező
<u>Véleményező:</u>	Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság

7. Javaslat az Önkormányzat vagyonértékesítési és - hasznosítási szabályzatára

<u>Előterjesztő:</u>	polgármester
<u>Előkészítő:</u>	jegyző
<u>Véleményező:</u>	valamennyi bizottság

8. Egyéb

/ Időközben Erdélyi Zsolt képviselő megérkezett /

1./ napirendi pont

Beszámoló a Gomba község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról

Lehota Vilmos

Kérdezte az előterjesztőket, hogy az írásos anyaghoz van-e szóbeli kiegészítésük?

Kelemen József

Szóbeli kiegészítésként elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatal részéről felmerült kérdésekben igyekezett a Rendőrkapitányság a szolgálatellátást erősíteni. A Monori Rendőrkapitányság a jelenlegi személyi, anyagi, technikai feltételekkel a lehetőségekhez mérten egy konszolidált helyzetet tud teremteni.

Lehota Vilmos

Hozzáfűzte, hogy valóban érzékelhető változások történtek az elmúlt időszakban. Örömdetes hír, hogy megérkezett a gyalogátkelőhely kijelölés ügyében a válaszlevél. A Magyar Közút Kht. Pest Megyei Igazgatóságától. Hivatalból saját költségén fogja kihelyezni a veszélyt jelző táblákat

Fodor Béla

A beszámolóban szereplő táblázatban látható, hogy az elmúlt évben a balesetek száma magas, kérdezte, hogy mi lehet az oka?

Kelemen József

Elmondta, hogy az anyagi káros balesetek száma nőtt. Az utak egyre rosszabb állapotban vannak. A kerékpárosok nem megfelelő közlekedése is sokszor balesetet okoz.

Összességében a Monori Rendőrkapitányság területén jelentősen javult a közlekedési helyzet.

Bálint Gábor

Megjegyezte, hogy az állampolgárok a legkisebb koccnásokhoz is rendőrt hívnak. A súlyos sérülések száma nem lett több.

Kenyár Tibor

Elmondta, hogy ha valaki rendőrt hív, a rendőrnek szabálysértési feljelentést kell tennie és az bekerül a statisztikába.

Tóth Sándor

Kérdezte, hogy a rendőrségnek mi az állásfoglalása a segédmotoros kerékpárra érvényes vezetői engedéllyel vezethető autókkal kapcsolatban?

Kelemen József

A kérdésre válaszként elmondta, hogy ahhoz, hogy a rendőrhatalóság a megfelelő intézkedéseket meg tudja tenni és a további eljárásokat le tudja folytatni, állásfoglalást kért a Nemzeti Közlekedési Hatóságtól. Amíg a válasz meg nem érkezett, addig rendőri intézkedést ezekkel a járművekkel kapcsolatban a rendőrhatalóság nem folytatott le. A múlt év végén érkezett meg az állásfoglalás, amely arról szólt, hogy ez a jármű B kategóriára érvényes jogosítvánnyal vezethető, illetve rendszám-tábla köteles. A rendőrség a központi szervekkel egyeztetve ezt az állásfoglalást alkalmazza, tekintettel arra, hogy más eltérő állásfoglalás ezzel kapcsolatban nem volt. 2009. év elején az Országos Főkapitány Úrtól kapott a rendőrkapitányság egy átiratot, hogy egyelőre a Nemzeti Közlekedési Hatóság átiratát nem kell figyelembe venni, mivel folyamatban van egy törvénymódosítási javaslat annak tekintetében, hogy ezek a járművek melyik kategóriába tartoznak, milyen kategóriájú vezetői engedéllyel vezethetőek. A rendőrkapitányság hivatalos állásfoglalása jelenleg az, hogy ezt a járművet csak B kategóriában meglévő és érvényes vezetői engedéllyel lehet vezetni, hiszen ezek a járművek mégiscsak egy autóra hasonlítanak. Amennyiben egy bírósági állásfoglalás születik, akkor természetesen a rendőrség is annak megfelelően fogja az eljárását a továbbiakban képviselni.

Lehota Vilmos

Kérdezte a beszámolóval kapcsolatos további hozzászólásokat. További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

25/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gomba Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Monori Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály Őr- és Járőrszolgálati Alosztály által készített beszámoló jelentést elfogadta.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról a Monori Rendőrkapitányságot értesítse.

Határidő: 2009. március 6.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

2./ napirendi pont

Tájékoztató a Gombai Polgárőr Egyesület működéséről

Lehota Vilmos

Kérdezte a Gombai Polgárőr Egyesület képviselőjében megjelent Fodor Bélát, hogy a tájékoztatóhoz van-e szóbeli kiegészítése?

Fodor Béla

Elmondta, hogy a tájékoztatóhoz szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat. Hozzászólás nem lévén szavazásra kérte a Képviselő-testületet. Aki a Gombai Polgárőrség működéséről szóló tájékoztatót elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta.

26/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gombai Polgárőrség működéséről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Gombai Polgárőrség tájékoztatóját elfogadta. Köszönetét fejezi ki a egyesület minden tagja felé a település érdekében végzett munkájáért.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a tájékoztató elfogadásáról az egyesületet a határozat kivonatának megküldésével értesítse és kérje fel az egyesület elnökét a köszönetnyilvánítás tagok felé történő tolmácsolására.

Határidő: 2009. március 6.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte a jelenlévőket, hogy fáradjanak át a szomszéd épületbe a rendőri irodát megtekinteni.

/ Időközben Szabó Gyula képviselő megérkezett /

3./ napirendi pont

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a 2009. 6. hét – 2009. 8. hét vonatkozásában a polgármesteri tájékoztató írásban kiküldésre került a képviselők részére, majd az ülést megelőző hét tekintetében az alábbiakról számolt be:

- Az Egészségház akadálymentesítési pályázat végelszámolását végezték a fejlesztés gazdájával. A VÁTI felé leadott anyag után lehet számítani a kivitelezés ellenőrzésére és a pályázati támogatás kiutalására.
- További ártárgyalás alatt a Gomba, Jókai u. 8. szám alatti ingatlan vételárát 8,3 millió forintra sikerült lealkudni úgy, hogy 300 eFt foglaló kerül kifizetésre a közmű és adóterhek rendezésére, a tehermentes ingatlan adásvételi szerződésének aláírásakor pedig kifizetésre kerül a fennmaradó 8 MFt. összeg. A foglaló egy előszerződés alapján került kifizetésre, a vásárlást megerősítő döntés után meg lehet kötni a végleges adásvételi szerződést.
- Felbecsülték a Liliom u. 42. szám alatti ½ tulajdoni hányadú önkormányzati telket, valamint a megvásárlásra javasolt Jókai u. 8. és Jókai u. 21. szám alatti ingatlanokat. Az értékbecslés a telek esetében 5.135.000.-Ft, a Jókai u. 8. szám alatti ingatlanra 9.350.000.-Ft, a Jókai u. 21. szám alatti ingatlanra 6.500.000.-Ft forgalmi értéket jelöl meg.
- A Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulásának ülésén vett részt, ahol az intézményi társulások 2008. évi beszámolóját tárgyalták, valamint előzetes tájékoztatást kaptak a 2009. évi régiós pályázati lehetőségekről. A tervek alapján nem kell sok pályázat-előkészítéssel foglalkozni a közeljövőben. A tanácsülés után a Főépítési Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselőivel informatív megbeszélést tartottak a volt Közigazgatási Hivataltól kapott törvényességi észrevétel témájában. A következő héten egy jegyzői értekezleten még továbbtárgyalják a javaslatot, hogy az önkormányzatok módosítani tudják a kifogásolt rendeleteiket.
- A Községháza heti munkáját a kiküldött adóbevallások átvétele, illetve kitöltésének segédkezése határozta meg, az ülés időpontjáig 463 ingatlanról került átvételre az adóbevallás. Az ügyfélfogadási időn kívül érkező adóbevallások is átvételre kerültek, az ügyfélfogadási időben pedig megerősített ügyfélszolgálati létszám állt az adózók segítségére.
- Az első napirendi pontban is említette, hogy megérkezett a válasz a Magyar Közút Kht. Pest Megyei Igazgatóságától a Kossuth téri gyalogosátkelés ügyében írt levélre. A veszélyt jelző táblákat saját hatáskörükben kihelyezik.
- Az előző ülésen már tárgyalt Szemők Balázs tér 2. / Petőfi utcai vis maior pályázathoz elkészültek a tervek és a költségvetés is.

Kérdezte a polgármesteri tájékoztatóval kapcsolatos hozzászólásokat.

Tóth József

Kérdezte, hogy amennyiben az önkormányzat megvásárolja a Gomba, Jókai u. 8. szám alatti ingatlant, mi lesz annak a további sorsa? Javasolta, hogy a vásárlás után, mielőbb, viszonylag magas áron kerüljön értékesítésre.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az ingatlanvásárlásról az egyebek napirendi pontban fognak tárgyalni.

Szegedi Csaba

A Pénzügyi Bizottsági ülésen is említette, hogy a falufűtő üzem kivitelezőjét ismeri. Biztosan kijönne és a speciális területre megfelelő kazánt építené.

Kérdezte, hogy a kistérség többi településén hol rendelkeznek sebességkijelzővel? A fórumokon javaslattal lehetne élni, hogy a kistérség pályázzon egy vagy két ilyen műszerre, amit a kistérségen belül lehetne használni.

Az adóbevallásokkal kapcsolatban véleményezte, hogy elnézést kellene kérni a szoros határidő miatt. Az adóbevallások lezárása után javasolja újra tárgyalni, hogy milyen kérdések merültek fel, amelyek esetleg a rendelet módosítását indokolják.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a munkaterv szerint 2009. március 19-ére közmeghallgatás van tervezve. Annak meghívójával együtt lehetne adóügyben tájékoztatást adni.

Szegedi Csaba

Felvetette, hogy korábban a közmeghallgatásokra minden egyes háztartásba eljuttatott az Önkormányzat egy meghívót. A tavaly ősszel megtartott közmeghallgatásnál ez elmaradt, mivel, hogy a rendeletnek eleget téve a honlapon és egyéb formában közzétételre kerül.

Amennyiben marad az Önkormányzat ennél a gyakorlatnál, hogy a továbbiakban nem fog minden háztartásba meghívót eljuttatni, akkor utoljára kerüljön kiküldésre egy meghívó, ahol felhívásra kerül a lakosság figyelmére arra, hogy a későbbiek folyamán már nem kerül meghívó kiküldésre, mivel a honlapon és egyéb formában közzétételre kerül.

Javasolta, hogy az évi egy vagy két alkalommal megtartandó közmeghallgatás meghívóját továbbra is juttassa el az Önkormányzat minden háztartásba.

Lehota Vilmos

Mint már említette az előző ülésen már tárgyalt Szemők Balázs tér 2. / Petőfi utcai vis maior pályázathoz elkészültek a tervek és a költségvetés is. Az előzetesen becsült helyreállítási összeg módosítása miatt kérte a polgármesteri tájékoztatóban szereplő határozati javaslat elfogadását, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

27/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Gomba, Szemők Balázs tér 2. és a Petőfi S. u. hátárán történt pincebeszakadás,, címen benyújtásra kerülő vis maior pályázathoz kapcsolódó 22/2009. (II.5.) sz. képviselő-testületi határozat módosítására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a 22/2009. (II.5.) sz. képviselő-testületi határozat 2. pontját visszavonja, s a „Gomba, Szemők Balázs tér 2. és a Petőfi S. u. határán történt pincebeszakadás” vis maior pályázathoz kapcsolódóan jelen határozat 2./ pontjában foglaltakat fogadja el.
2. A képviselő-testület a Gomba, Szemők Balázs tér 2. és a Petőfi S. u. határán történt pinceüreg beszakadásának helyreállításához 3.954.160.- Ft támogatást igényel, és saját forrásként a 2009. évi költségvetésében – figyelemmel a 5.648.800.- Ft-os helyreállítási költségigényre – 1.694.640.- Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére.
3. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a benyújtandó pályázatban a jelen határozat a 22/2009. (II.5.) sz. határozattal együtt kerüljön csatolásra.

Határidő: 2009. március 13.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a polgármesteri tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről szóló írásban benyújtott és szóban előterjesztett tájékoztatóját, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, és azt elfogadta.

4./ napirendi pont

Javaslat Gomba Község Önkormányzata 2008. évi költségvetési előirányzatainak módosítására és az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló 3/2008. (II. 01.) számú rendelet módosítására

Kósa Erzsébet Anikó

Elmondta, hogy a rendelet-tervezet 3. § (1) bekezdésében a 231.952 eFt szerepel, ennek a helyes összege: 243.686 eFt. Az 5. § (1) bekezdésében az általános tartalék összegének javítása is indokolt 4.403 eFt-ra.

Lehota Vilmos

Az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottsági véleményeket kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet a képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság szintén egyetértett a határozati javaslatban és a rendelet-tervezetben foglaltakkal és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2008. évi költségvetési előirányzatainak módosítására vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület az alábbiak szerint egyetért a bevételi- és kiadási előirányzatok módosításával.

		Bevételi	Kiadási
		előirányzat változása	
(ezer forintban)			
	Óvodai étkeztetés		
	intézményi működési bevétel	+ 2.147	
	Önkormányzatok igazgatási tevékenysége		
	működési célú pénzeszköz átvétel	+ 189	
	beruházás		- 1.339
	felújítás		-761
	államháztartáson kívüli felhalmozási célú pénzeszköz átadás		+ 2.578
	céltartalék		+ 484
	általános tartalék		- 3.824
	Községgazdálkodás		
	beruházás		- 90

	<i>feladatra nem tervezhető elszámolások</i>		
	támogatások	+ 13.949	
	<i>Óvodai nevelés</i>		
	dologi		+ 1.735
	felújítás		- 220
	<i>Védőnői szolgálat</i>		
	beruházás		+ 4.640
	felújítás		+ 4.393
	<i>Szennyvízelvezetés</i>		
	beruházás		- 2.303
	felújítás		- 810
	államháztartáson kívüli felhalmozási célú pénzeszköz átadás		+1.803
	dologi kiadás		+ 500
	<i>Pénzbeli rendszeres szociális ellátások</i>		
	munkaadókat terhelő járulékok		+ 1.258
	ellátottak pénzbeli juttatásai		+ 6.824
	<i>Eseti pénzbeli ellátások</i>		
	dologi kiadások		+ 61
	ellátottak pénzbeli juttatásai		+ 1.356

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló többször módosított 3/2008. (II.01.) sz. rendelet módosításának előkészítésére.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Rendeletalkotásra kérte a Képviselő-testületet. Aki a tervezetben kiküldött rendelet kiegészített szövegezésével egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzatának
4/2009. (II.27.) sz. rendelete
az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló többször módosított 3/2008. II.01.) sz.
képviselő-testületi rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5./ napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzat közművelődési tevékenységéről

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a februári ülésre be van ütemezve a közművelődési tájékoztató az előző évi programokról, illetve az októberi, vagy novemberi ülésen a következő év kulturális programjának tervezete, ami egyrészt a költségvetési koncepcióhoz, illetve a későbbi költségvetési előkészítéshez is szükséges.

Kérdezte Máté Józsefné művelődés-szervezőt, hogy a beszámolóhoz kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Máté Józsefné

Elmondta, hogy az írásos beszámolóhoz nincs szóbeli kiegészítése.

Elmondta továbbá, hogy megkönnyítené a munkáját, ha úgy számolhatna be, hogy beszámol a 2008. évről és ráépíti a 2009. évet.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a beszámolót mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottságok álláspontjait kérdezte.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolta, hogy a beszámolók kerüljenek különválasztásra. A civil szervezetek és faluházi kisközösségek tevékenysége, eseményei együttesen szerepeljenek. A közművelődési tevékenységről szóló beszámoló legyen februárban. Harmadikként a Faluház épület és intézmény kihasználtságát lehetne külön választani. A Pénzügyi Bizottság a beszámolót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolta a beszámolót a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a beszámolót a Képviselő-testület felé.

Máté Józsefné

Elmondta, hogy nem javasolja teljesen külön szedni, mivel szervesen hozzátartoznak a Faluház tevékenységéhez.

Szegedi Csaba

Véleményezte, hogy a Civil Szervezetek meghallgatására az év végi időszak alkalmasabb. Javasolta, hogy egy ciklusban egyszer, vagy kétfévente történjen meg.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat. Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről további hozzászólás nem volt, így kérte, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2008. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a művelődés-szervező által készített beszámolót elfogadta.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról a művelődés-szervezőt értesítse.

Határidő: 2009. március 6.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

6./ napirendi pont

Tájékoztató a március 15-i ünnepség előkészítéséről

Lehota Vilmos

Kérdezte Máté Józsefné művelődés-szervezőt, hogy az írásbeli tájékoztatóhoz van-e szóbeli kiegészítése.

Máté Józsefné

Szóbeli kiegészítésként megjegyezte, hogy tavaly egy látványos színfolt volt, ahogy lovas huszárok átkísérték a tömeget koszorúzni, ezért felvette a kapcsolatot Németh Tamással, de nem vállalta el.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat. Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről további hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

31/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2009. évi március 15-ei ünnepség előkészítéséről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tájékoztató elfogadásáról a művelődés-szervezőt értesítse.

Határidő: 2009. március 6.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Máté Józsefné

Felvetette, hogy a Könyvtár helyiség bejárati sarka süllyed

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy hétfőn délelőtt jön a bányamérnök és megnézik az épületet.

7./ napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat vagyonértékesítési és - hasznosítási szabályzatára

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok elnökeinek hozzászólását kérte.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

A bizottság a szabályzat tervezetben két pont módosítását javasolta az alábbiak szerint:

28. pont: A Bizottság megvizsgálja a benyújtott ajánlatokat, megállapítja azok érvényességét.

29. pont A Bizottság a benyújtott ajánlatokat - érvényességi megállapításaival együtt - a képviselő-testület elé terjeszti döntéshozatal céljából. A Pénzügyi Bizottság a módosításokkal elfogadásra javasolta a szabályzatot a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a 28. és 29. pontok elhangzott módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a vagyonértékesítési és - hasznosítási szabályzat tervezetének módosítására előterjesztett módosító indítványt és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a vagyonértékesítési és - hasznosítási szabályzat tervezet 28. és 29. pontjának szövegezését érintő képviselői módosító indítványt támogatta az alábbiak szerint:

„28. A Bizottság megvizsgálja a benyújtott ajánlatokat, megállapítja azok érvényességét.

29. A Bizottság a benyújtott ajánlatokat - érvényességi megállapításaival együtt - a képviselő-testület elé terjeszti döntéshozatal céljából.”

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

További hozzászólást a képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódóan nem tettek, így a határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

33/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a vagyonértékesítési és - hasznosítási szabályzat megalkotására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület - az önkormányzati vagyon nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a versenytárgyalás lebonyolítása során - a Polgármesteri Hivatal által követendő eljárást a határozat mellékletét képező vagyonértékesítési és hasznosítási szabályzat szerint írja elő.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

8./ napirendi pont

Egyebek

Ingatlanvásárlási javaslat

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A bizottság elnökének véleményét kérte.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, de nem hozott határozatot. A Jókai u. 8. szám alatti ingatlannal kapcsolatban két ingatlan kialakítását javasolta.

Tóth József

Kérdezte, hogy amennyiben megvásárlásra kerül az ingatlan, mi a további terv, mert ennek a függvénye, hogy hogyan fog szavazni.

Lehota Vilmos

Javasolta, hogy nézzék meg a helyszínt, az segít a döntésben.

/ Időközben Lehoczki Zoltán képviselő megérkezett /

Tóth József

Egyetértett azzal, hogy mindenféleképpen meg kell nézni az ingatlant.

Véleménye szerint, ha az Önkormányzat leköti a pénzét egy ingatlanba, akkor elesik más jó lehetőségtől. Fontosnak tartotta, hogy maga a szándék ne az legyen, hogy a ház felújításra kerüljön.

Erdélyi Zsolt

Véleménye szerint a telekmegosztással jól jár az önkormányzat.

Tóth Sándor

Javasolta, hogy utat lehetne nyitni, attól még ketté lehetne osztani az ingatlant.

Lehota Vilmos

Javaslatára szerint egy helyszíni bejárás után hozzon döntést a Képviselő-testület az ingatlan megosztásával kapcsolatban, a megosztás után ki lehet írni az értékesítési felhívást is.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat. Hozzászólás nem lévén szavazásra kérte a Képviselő-testületet. Kérte, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

34/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gomba, Jókai u. 21. sz. és a Jókai u. 8. szám alatti ingatlanok vásárlására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület a 313/1 hrsz-ú, 1236 m² területű, valóságban a Gomba, a Jókai utca 21. szám alatt lévő ingatlant a kialakított 6.000.000.- (azaz hatmillió) forintos vételáron meg kívánja vásárolni.
2. A képviselő-testület a 593 hrsz-ú, 3895 m² területű, valóságban a Gomba, a Jókai utca 8. szám alatt lévő ingatlant a kialakított 8.300.000.- (azaz nyolcmillió-háromszázezer) forintos vételáron meg kívánja vásárolni.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. és 2. pontban meghatározott ingatlanok adás-vételi szerződéseit Gomba Község Önkormányzata, mint vevő nevében aláírja.
4. A képviselő-testület az 1. pontban jelölt ingatlan vételárából 2.300.000.- Ft-ot az általános tartalék terhére, a további 3.700.000.- Ft-ot beruházás hitel felvételével biztosítja.
5. A képviselő-testület az 2. pontban jelölt ingatlan vételárát teljes egészében beruházás hitel felvételével biztosítja.
6. A képviselő-testület a 313/1 hrsz-ú, 1236 m² területű, valóságban a Gomba, a Jókai utca 21. szám alatti ingatlan és a 593 hrsz-ú, 3895 m² területű, valóságban a Gomba, a Jókai utca 8. szám alatti ingatlan vételárának fedezete érdekében összesen 12.000.000.- Ft beruházási hitel felvételéről döntött a Dél-pest megyei Takarékszövetkezettől a Rózsa utca 10. szám alatti ingatlan keretbiztosítéki jelzálogjoga terhére.
7. A képviselő-testület a 12.000.000.- Ft összegű hitelt 2009. áprilistól 2011. március 31-ig terjedő időszak alatt havi törlesztéssel kívánja visszafizetni, melynek forrásaként az önkormányzat saját bevételeit jelöli meg.
8. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az önkormányzat 2009. évi költségvetésének soron következő előirányzat módosítása során jelen határozat 1-7 pontjainak megfelelően gondoskodjon a kiemelt előirányzatok módosításáról.
9. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelkérelmet benyújtsa, s annak kedvező elbírálása esetén a hitelszerződést az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Ingatlan-eladási javaslat

Lehota Vilmos

Az előterjesztéshez kapcsolódó véleményeket, hozzászólásokat kérdezte.

Szegedi Csaba

Megjegyezte, hogy több ilyen utcai telek is van, ami már évek óta eladásra kínált. Kérdezte, hogy mi van az értékkel, ha szakértői ár alatt van?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az ismételt meghirdetésre vonatkozik a szakértői értékbecslés. A szabályzat úgy tartalmazza, hogy most a meghirdetett összegért, utána pedig legfeljebb az értékbecslés alatt 5%-al lehet meghirdetni újra.

Lehota Vilmos

További hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így a határozati javaslatot tette fel szavazásra. Kérte aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

35/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 466 helyrajzi számú ingatlan – az Önkormányzat tulajdonában lévő $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadának versenytárgyalás keretében történő értékesítéséről szóló javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 466 helyrajzi számú ingatlan - az Önkormányzat tulajdonában lévő $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadának - versenytárgyalás keretében történő értékesítését határozza el. Az értékesítésnek az Önkormányzat Vagyonértékesítési és -hasznosítási szabályzata szerinti pályázati eljárás lefolytatásával kell megtörténnie.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező pályázati kiírás közzétételéről és a pályázati eljárás előkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Vagyongazdálkodási javaslat a Bercsényi utca végére

Lehota Vilmos

Ismertette a Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely szerint az előterjesztésben szereplő határozati javaslat egy 7-ik ponttal kerülne kiegészítésre az alábbiak szerint: „A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott vételár megállapításának elfogadásával kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb az önálló helyrajzi számmal rendelkező telkek földhivatali bejegyzésétől számított 18 hónapon belül a gombai 658/11 hrsz-ú ingatlan /út/ teljes hosszában biztosítja a telkek vezetékes ivóvízhálózatra, szennyvízhálózatra és elektromos energia hálózatra történő rácsatlakozásának lehetőségét, továbbá szilárd út kiépítését. „

Lehota Vilmos

Kérdezte a hozzászólásokat, véleményeket. Hozzászólás nem volt a képviselők részéről, így kérte, hogy amennyiben a 7 pontos határozati javaslatot a képviselők támogatják, úgy kézfelemeléssel jelezzék.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

36/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bercsényi utcában tervezett telekalakítást és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület a 658 hrsz-ú, 38308 m² területű ingatlanból a Bercsényi utca végén lévő, a változási vázrajzon megjelölt 4365 m² területű ingatlanrészt – amelynek művelés alóli kivonását az ingatlan tulajdonosa előzetesen engedélyeztette – 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint kialakított vételáron történő megvásárlását határozza el.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanrész adás-vételi szerződését Gomba Község Önkormányzata, mint vevő nevében aláírja.
3. A képviselő-testület az 1. pontban jelölt ingatlanrész vételárát a 2009. évi költségvetésben a 78/2008. (V.29.) sz. képviselő-testületi határozat 3./ pontja alapján eredeti előirányzataként jóváhagyta.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 0166/8 hrsz-ú földrészlet megosztását kezdeményezze a határozat 1.sz. mellékleteit képező változási vázrajz alapján.
5. A Képviselő-testület a telekosztáshoz szükséges megosztás során keletkezett 4.513 m² területű földrészlet belterületbe csatolása érdekében felkéri a polgármestert a szükséges eljárás megindítására.

6. A 660 hrsz-ú út, az 1. pontban körülírt ingatlanrész és az 5. pontban meghatározott belterületbe csatolt földrészletekből keletkezett egybefüggő terület építési telkekre és közhasználatú útra történő megosztása érdekében a szükséges eljárásokat kezdeményezze.
7. A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott vételár megállapításának elfogadásával kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb az önálló helyrajzi számmal rendelkező telkek földhivatali bejegyzésétől számított 18 hónapon belül a gombai 658/11 hrsz-ú ingatlan /út/ teljes hosszában biztosítja a telkek vezetékes ivóvízhálózatra, szennyvízhálózatra és elektromos energia hálózatra történő rácsatlakozásának lehetőségét, továbbá szilárd út kiépítését.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Ingatlan-eladási javaslat

Lehota Vilmos

Pataky Lászlóné ingatlan vásárlásra irányuló kérelmével kapcsolatban elmondta, hogy a kérelemmel érintett önkormányzati ingatlan-nyilvántartásbeli helyzete jelenleg tisztázatlan. Az üzletnek ugyan önálló helyrajzi száma van, azonban ún. „úszótelek” az üzletet körülvevő, jelenleg helyrajzi számmal nem rendelkező, szintén önkormányzati tulajdonban lévő földrészleten. Utóbbi önkormányzati ingatlan tekintetében korábban Tasi Kálmán fordult kérelemmel a Képviselő-testülethez, melyben döntés még nem született, mivel a földhivatal részéről intézkedés még nem történt.

Erdélyi Zsolt

Megjegyezte, hogy jó, hogy a községben van egy zöldség üzlet. Az ingatlan eladása esetén nem lehetne beleszólni, hogy ott milyen tevékenység történjen a jövőben. A maga részéről a falu közepén nem adna el egy ilyen üzletet.

Szegedi Csaba

Véleménye szerint reális áron el lehet adni az üzletet.

Lehota Vilmos

Hozzáfűzte, hogy a vagyongazdálkodási koncepció alapján értékesíthető ez az ingatlan.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén felvetődött, hogy mivel az ingatlan vagyonerőértékesítés alá tartozik, lehet alkalmazni, hogy kerüljön meghirdetésre, s úgy eladásra. Erre az volt az érv, hogy veszélybe kerülhet, hogy itt működhet egy zöldséges üzlet, mivel ha meghirdetésre kerül nem biztos, hogy ezzel a céllal veszik meg. A másik javaslat szerint, ha nem lesz meghirdetve, akkor kérjen az önkormányzat ajánlatot az ingatlan vételárára.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a határozati javaslatához érkezett ajánlati összeg meghatározására irányuló módosító indítványt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

37/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Pataky Lászlóné ingatlan vásárlásra irányuló kérelme tárgyában készült határozati javaslatához érkezett ajánlati összeg meghatározására irányuló módosító indítványt és azt elfogadta

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a kiegészített határozati javaslatban foglaltakat támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

38/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Pataky Lászlóné ingatlan vásárlásra irányuló kérelmét és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Pataky Lászlóné ingatlan vásárlásra irányuló kérelme kapcsán történő döntéshozatalt az érintett ingatlan nyilvántartásbeli helyzetének tisztázásáig elnapolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételi ajánlatot tevő Pataky Lászlónét ajánlati összeg megjelölésére kérje fel.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat az Önkormányzat 2009. évi közfoglalkoztatási tervének elfogadására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok elnökeinek hozzászólását kérte.

Erdélyi Zsolt

Ismertette az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat. Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről további hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

39/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2009. évi közfoglalkoztatási tervre vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti 2009. évi közfoglalkoztatási tervet elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott tervnek a Magyar Államkincstár részére történő megküldésére intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy Tóth Tibor a 0298/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra tett vételi ajánlatot. A kérelem felolvasása után a képviselők véleményét kérte. Megjegyezte, hogy a terület szántóként van nyilvántartva, de nem szántó, hanem erdő van rajta.

Tóth József

Véleménye szerint lehetséges, hogy az erdőfelügyelet kezdeményezhetné az erdőbevonást a földhivatalon keresztül. A földhivatali nyilvántartással aki nem ért egyet, annak a kötelessége annak az ellenkezőjét bebizonyítani. Kicsi az esélye annak, hogy az erdőfelügyelet egy 1600 m² területet erdővé tud nyilvánítani, de nem kizárt.

Szegedi Csaba

Véleményezte, hogy a területen lévő fa értéke miatt szántó árban nem lehet eladni.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a terület a vagyongazdálkodásban értékesíthető ingatlanként van nyilvántartva.

Tóth József

Kérdezte, hogy az Önkormányzatnak van-e kapacitása arra, hogy fát termeljen ki?

Szegedi Csaba

Javasolta a területen lévő fa értékét felmérteni.

Lehota Vilmos

Javasolta, hogy az ingatlanon lévő erdőre esetlegesen benyújtható vágási engedéllyel /ritkítással/ kapcsolatban az illetékes szerveknél tájékozódjanak.

További hozzászólást a képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódóan nem tettek, így a határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

40/2009. /II.26./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Tóth Tibor 0298/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra tett vételi ajánlatát és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a vételi ajánlat tárgyában a döntését a 2009. március 26-i ülésre elnapolja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a 0298/4 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanon lévő erdőre esetlegesen benyújtható vágási engedéllyel /ritkítással/ kapcsolatban az illetékes szerveknél tájékozódjon, s a soron következő ülésen erről nyújtson tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy megérkezett a tervezési szerződés ajánlata az ADU Építész Irodától. A tervezési díj: 1.200.000.-Ft + ÁFA.

Szegedi Csaba

Az előző ülésen beszéltek a patkányirtásról. Kérdezte, hogy van-e már időpont?

Megkérdezte a polgármestertől, hogy van-e arról tudomás, hogy sintértelep készül Szarkaházán?

Lehota Vilmos

A patkányirtással kapcsolatban elmondta, hogy amíg nincs száraz idő, addig esély sincs a hatékony irtásra.

A második kérdésre válaszként elmondta, hogy fajtamentő telephelyet szeretnének létesíteni.

A tevékenység telephelye építési engedély köteles és be kell tartani azokat az előírásokat.

Szegedi Csaba

Kérdezte, hogy a hó eltakarításra az Önkormányzatnak van-e szerződése?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a szerződés tavaly lejárt. Mindenképpen kell ilyen szerződéssel rendelkezni.

Fodor Béla

Elmondta, hogy azokon a napokon amikor esett a hó a Szurdik járdája szárazra volt takarítva, ehhez gratulálni tud a kézi hómunkásoknak és annak aki irányította őket.

Szegedi Csaba

Kérdezte, hogy az intézmények előtti járdaszakaszokon kívül vannak-e olyan járdaszakaszok, ahol az önkormányzatnak kell eltakarítani a havat?

Lehota Vilmos

A kérdésre válaszként elmondta, hogy ott kell az önkormányzatnak eltakarítani a havat, ahol nincsenek lakóingatlanok.

Lehota Vilmos

Több tárgy nem lévén megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 19.00 órakor bezárta.

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Lehota Vilmos
polgármester