

Gomba Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

2009. július 16-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok:

133/2009. (VII.16.) számú határozattól

140/2009. (VII.16) sz. határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Készült Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. július 16-én 18 órai kezdettel megtartott **r e n d k í v ü l i nyilvános** üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján

Lehota Vilmos

Üdvözölte az ülésen megjelent képviselőket, külön köszöntötte a jegyzőt és Földesiné Töpper Ilona közbeszerzési tanácsadót.

Megállapította, hogy 8 képviselő megjelent, Szabó Gyula képviselő jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Elsőként a „Javaslat a beruházási hitelszerződés ajánlattételi felhívásának elfogadására”, másodikként: „Javaslat a tervezett útfelújítás, fejlesztés közbeszerzési ajánlattételi felhívásának elfogadására”, harmadikként: „Javaslat a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának javítására”, negyediként: „Javaslat a TOPIL Bt-vel tervezett megbízási szerződés jóváhagyására”, ötödikként: „Javaslat a TEUT pályázat előkészítése során hozott határozatok módosítására” napirendeket javasolta megtárgyalni.

Kérte, hogy aki az ülés napirendjét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

133/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. július 16-i nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Javaslat a beruházási hitelszerződés ajánlattételi felhívásának elfogadására.
2. Javaslat a tervezett útfelújítás, fejlesztés közbeszerzési ajánlattételi felhívásának elfogadására.
3. Javaslat a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának javítására.
4. Javaslat a TOPIL Bt-vel tervezett megbízási szerződés jóváhagyására.
5. Javaslat a TEUT pályázat előkészítése során hozott határozatok módosítására.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

NAPIRENDEK:

1. Javaslat a beruházási hitelszerződés ajánlattételi felhívásának elfogadására
2. Javaslat a tervezett útfelújítás, fejlesztés közbeszerzési ajánlattételi felhívásának elfogadására
3. Javaslat a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának javítására

4. Javaslat a TOPIL Bt-vel tervezett megbízási szerződés jóváhagyására
5. Javaslat a TEUT pályázat előkészítése során hozott határozatok módosítására

1. napirend

Javaslat a beruházási hitelszerződés ajánlattételi felhívásának elfogadására.

Lehota Vilmos

Kérte Földesiné Töpper Ilona közbeszerzési tanácsadót, hogy ismertesse az ajánlat tervezetét.

Földesiné Töpper Ilona

Az ajánlati/részvételi felhívással kapcsolatban az alábbiakat ismertette: A hitel felvétel Európai Unió közbeszerzési eljárás lesz. A szerződés meghatározása/tárgya: 200 M HUF összegű hitel felvétele Gomba Község fejlesztési célú beruházásainak megvalósítása érdekében az MFB „ Sikeres Magyarországért „ Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében. A hitel szerződés futamideje: szerződéskötéstől számított 20 év. A türelmi idő: a szerződéskötéstől számított 1 év. A rendelkezésre tartási idő: szintén 1 év. Az önkormányzat az ellenszolgáltatást ütemezve, negyedéves részletekben történő törlesztés alapján teljesíti. A fizetési kötelezettségnek az önkormányzat az adott törlesztő részlet esedékessége időpontjában (az értesítéstől számított 30 napon belül) tesz eleget.

Pénzügyi alkalmassági követelmény: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az, aki az utolsó lezárt gazdasági évre vonatkozó beszámolója alapján nem rendelkezik legalább 500 m Ft-os, vagy azt meghaladó mértékű szavatoló tőkével. Az alkalmasság minimumkövetelményei: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az, aki az ajánlattételi határidőt megelőző három évben nem rendelkezik legalább 1 db minimum 100 M Ft értékű, önkormányzatnak folyósított éven túli beruházási hitel finanszírozására vonatkozó referenciával. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az, aki nem rendelkezik legalább 1 fő, felsőfokú végzettségű és legalább 3 éves önkormányzati hitelnyújtásban szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel. A szolgáltatás nyújtása az 1996 évi CXII. Törvényben szereplő kötelezettségek betartása mellett lehetséges. Az eljárás fajtája: nyílt. Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő: 2009. szeptember 15., időpont 14.00 óra.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a 200 M Ft-os hitel felvétel nemcsak az útfelújítási program lenne elegendő, hanem a rendezvényházra, legalábbis annak első ütemére mindenképpen.

Kérdezte a további hozzászólásokat, véleményeket. További hozzászólás nem lévén szavazásra kérte a Képviselő-testületet, aki a határozati javaslattal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

134/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a beruházási hitelszerződés megkötésére kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának tervezetét és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a község fejlesztési célú beruházásainak megvalósítása érdekében történő 200 millió forint összegű hitel felvételét biztosító nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert az ajánlati felhívás közzétételére, és a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Földesiné Töpper Iлона

Hozzáfűzte, hogy a felhívásban nem érdemi, hanem apróbb, tartalmi változások lehetségesek. A Képviselő-testületnek összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozatot kell aláírni a közbeszerzési eljárással kapcsolatban.

2. napirend

Javaslat a tervezett útfelújítás, fejlesztés közbeszerzési ajánlattételi felhívásának elfogadására

Lehota Vilmos

Kérte a közbeszerzési tanácsadót, hogy részleteiben ismertesse a tervezetet.

Földesiné Töpper Iлона

Ismertette, hogy építési beruházásról van szó. Az ajánlati felhívás szintén az Unióban fog megjelenni. A keret-megállapodásos eljárásnak az a lényege, hogy egy nyílt eljárás megjelentetésre kerül az Unióban is és az értesítőben is és ennek a nyílt eljárásnak az első négy helyezettével szerződést köt az önkormányzat. A keret-megállapodás négy évre szól. Amikor az önkormányzat úgy dönt, hogy megvalósít bármit, amit a munkanemek lefednek, akkor ezt a nyertes négy ajánlattevőt második konzultációs szakaszban ismét megversenyezteti és mindig a legkedvezőbb ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés. Ez azért kedvező az önkormányzat számára, mert egyszer kell egy nagy nyílt eljárást lefolytatni, amit meg kell jelentetni és utána már csak árajánlatokat kell bekérni ettől a négy nyertes ajánlattevőtől és a legjobb ajánlattevővel fog az önkormányzat a négy év alatt szerződést kötni. A keret-megállapodás időtartama 48 hónap. A közbeszerzéseknek a keret-megállapodásos teljes időtartamára vonatkozó becsült összege: 16 M Ft-tól – 150 M Ft-ig került meghatározásra. A szerződés tárgya: Gomba község úthálózatának felújítása, fejlesztése. Gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek: Az ajánlattevő valamennyi számlavezető pénzintézettől származó nyilatkozata alapján ne legyen megállapítható, hogy bankszámláján 2008. január 1-je után sorban állás fordult elő. Feltétel továbbá, hogy az ajánlattevő mérleg szerinti eredménye az elmúlt 2 év bármelyikében ne legyen negatív. További feltétel, hogy az ajánlattevő saját tőkéje ne legyen kisebb, mint a jegyzett tőkéje.

Műszaki alkalmasság:

- Az ajánlattevő rendelkezzen 1-1 fő, felsőfokú végzettséggel, a 244/2006. (XII.05.) Korm. rendelet szerinti MV-KÉ/A vagy B és MV-VZ/A vagy B művezetői jogosultsággal, legalább 3 éves szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberrel.
- Az ajánlattevő az elmúlt 2 évben rendelkezzen évi nettó 16 M Ft-ot elérő útfelújításra, karbantartásra, útépítésre és egyéb mélyépítésre vonatkozó referenciákkal.

- Az ajánlattevőnek 2007-2008. évi statisztikai jelentése szerint átlagosan évente 10 fő munkaerővel kell rendelkeznie.

- Az ajánlattevő rendelkezzen az építés helyszínétől 60 km-en belül lévő, min. 60 t/órás kapacitású, engedéllyel rendelkező, működő aszfaltkeverő teleppel, vagy szerepeljen ilyen telep partnerei között.

A bírálati szempontoknál az összességében legkedvezőbb ajánlat kerül kiválasztásra. Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő: 2009. szeptember 15., időpont: 13.00 óra. Az adható pontszámok 1 – 10 között kerülnek majd kiosztásra.

Tóth Sándor

Kérdezte, hogy van olyan cég, aki a kiírásoknak megfelel?

Földesiné Töpper Ilona

Elmondta, hogy az ajánlattevők nagyon odafigyelnek a kiírási feltételekre, egy bizonytalan pénzügyi háttérű cég nem adhat ajánlatot.

Szegedi Csaba

Kérdezte, hogy az önkormányzat által igényelt munkák hogy fognak 4 évig tartani, illetve mi várható a 4 évben?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a 48 hónap egy maximális lehetőség, ezt érdemes kihasználni.

Szegedi Csaba

Kérdezte, hogy a közbeszerzési eljárás összege alatt, ha utcarészekre beruházást eszközöl az önkormányzat, akkor azt nem kellene közbeszerzési eljárás keretében meghirdetni?

Földesiné Töpper Ilona

Elmondta, hogy nettó 15 M Ft alatt nem kell közbeszerzési eljárást indítani útépítési beruházás esetén, vagy ha egy költségvetési évről van szó és a becsült összegeket vetítve nem fordult még elő hasonló.

Szegedi Csaba

Megjegyezte, hogy ha kiválasztásra kerül négy cég, nem biztos, hogy egy-két év múlva ők a legversenyképesebbek ugyanerre.

Földesiné Töpper Ilona

Elmondta, hogy az alkalmassági feltételeknél be lehet emelni, hogy az ajánlattevő bankszámláján 2008. január 1-je után volt 60 napot meghaladó sorban állás.

Szegedi Csaba

Kérdezte, hogy nem lehet pontozni, hogy előnyösebb cég akinek nem volt tartozása?

Földesiné Töpper Ilona

Elmondta, hogy alkalmassági szempontot nem lehet pontozni.

Tasi Péter

Megjegyezte, hogy a keret-megállapodás időtartama, a 48 hónap a következő Képviselő-testület kezét is megköti ebben a tárgyban.

Földesiné Töpper Ilona

Elmondta, hogy nem kötelező kimeríteni a keret-megállapodás felső szintjét. Könnyebbséget lát az elkövetkezendő Képviselő-testületnek.

Tasi Péter

Kérdezte, hogy a műszaki alkalmasságot meg lehet-e indokolni?

Földesiné Töpper Ilona

Elmondta, hogy műszakilag indokolt, hogy 60 km-es körzetben dolgozzák fel az aszfaltot, mert őszi, vagy téli időpontban romlik a minősége.

Tóth József

A szerződés négy évre szól, ha két év alatt elkészül a beruházás, akkor a fennmaradó két évre van kötelesség?

Földesiné Töpper Ilona

Elmondta, hogy ha kimerítették a keretösszeg felső határát, akkor teljesült a szerződés.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a közbeszerzési eljárás tervezett ajánlati felhívásának III.2.2 pontjában meghatározott gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek változtatására irányuló módosító indítvánnyal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi döntést hozta:

135/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 6 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett elvetette a község úthálózatának felújítási, fejlesztési munkáira vonatkozó közbeszerzési eljárás tervezett ajánlati felhívásának III.2.2 pontjában meghatározott gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek változtatására irányuló módosító indítványt.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

136/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a község úthálózatának felújítási, fejlesztési munkáira kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának tervezetét és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a község úthálózatának felújítási, fejlesztési munkáira a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadta el a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert az ajánlati felhívás közzétételére, és a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Földesiné Töpper Iлона

Hozzáfüzte, hogy a Képviselő-testületnek ebben az eljárásban is összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatot kell aláírni.

3. napirend

Javaslat a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának javítására

Kósa Erzsébet Anikó

Ismertette, hogy a Magyar Államkincstár illetékes előadói hiánypótlási felhívásban jelezték, hogy az alapító okiratban foglalt illetékességi terület helyett közszolgálati költségvetési szervnél működési kör a hatályos megjelölés. Továbbá felhívták a figyelmet, hogy a feladatellátáshoz kapcsolódó funkció szerinti besorolásnál (önállóan működő) hiányzik, hogy ki látja el a költségvetési szerv pénzügyi-gazdasági feladatait.

A korrekciót az előterjesztés mellékleteként csatolt határozati javaslat tartalmazza. Kérte a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Lehota Vilmos

Kérdezte a hozzászólásokat, véleményeket. Hozzászólás nem lévén, szavazásra kérte a Képviselő-testületet, aki a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának módosításával egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

137/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat költségvetési szervei alapító okiratainak módosítására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának módosító okiratát a határozat 1. sz. mellékletének megfelelő szövegezéssel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Gólyafészek Óvodának - a jelen határozat 1./ pontjával módosított - egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. sz. mellékletének megfelelő szövegezéssel jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervénél a módosításnak a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2009. július 17.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

4. napirend

Javaslat a TOPIL Bt-vel tervezett megbízási szerződés jóváhagyására

Lehota Vilmos

Kérdezte a megbízási szerződéssel kapcsolatos véleményeket, hozzászólásokat. Hozzászólás nem lévén szavazásra kérte a Képviselő-testületet, aki a határozati javaslattal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

138/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a hitelszerződés közbeszerzési eljárásának lefolytatására a TOPIL Bt-vel tervezett megbízási szerződés tervezetét és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a község fejlesztési célú beruházásainak megvalósítása érdekében történő 200 millió forint összegű hitel felvételét biztosító nyílt közbeszerzési eljárás komplex lebonyolítói, közbeszerzési tanácsadói feladatainak elvégzésére a TOPIL Szolgáltató és Tanácsadó Bt-vel (2220 Vecsés, Erzsébet utca 21.) a megbízási szerződést a határozat 1. sz. melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2009. július 17.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

5. napirend

Javaslat a TEUT pályázat előkészítése során hozott határozatok módosítására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a TEUT pályázat előkészítése során hozott 86/2009. (V.14.) számú határozat 1. pontjának módosítása szükséges, az 1049/3. hrsz. beemelése miatt. A módosítást a határozati javaslat tartalmazza. Szavazásra kérte a Képviselő-testületet, aki a 86/2009. (V.14.) számú határozat módosításával egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

139/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 86/2009. (V.14.) számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 86/2009. (V.14.) sz. határozat 1. pontját helyesbíti, s azt jelen határozat 2. pontjában foglaltak szerinti szövegezéssel fogadta el.
2. A Képviselő-testület a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanács „Települési önkormányzati belterületi közutak felújításának, korszerűsítésének támogatása (TEUT)” című kiírására pályázat beadását határozta el az alábbi összefüggő úthálózat felújítására:
Dózsa György utca (a Rákóczi úttól a Fáy András utcáig)
– Fáy András utca (végig, a köz kivételével) – József Attila utca (a Rákóczi úttól a Rákóczi útig) – Rákóczi út (a belső út) – Arató házaspár utca (végig) – Kölcsey Ferenc utca – Vár utca (végig). [Hrsz.: 1048, 1009/3, 187, 194, 206, 180/2, 180/3, 224, 227, 278, 297/1, 1049/3]
3. A Képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a módosítás alapján a benyújtott pályázathoz fűződő szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a 105/2009. (V.28.) számú határozat 3. és 4. pontjainak módosítása szükséges, mivel az egységárat módosítani kellett. A határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

140/2009. /VII.16./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 105/2009. (V.28.) sz. határozat 3. és 4. pontját módosítva azt jelen határozat 2. és 3. pontjában foglaltak szerinti szövegezéssel fogadta el.
2. A képviselő-testület az 1. pontban meghatározott beruházás összköltségét 42.262.707.- Ft-ban fogadja el, melyhez 22.262.707 Ft saját forrást biztosít a 20.000.000.- Ft-os támogatási igény mellé.
3. A képviselő-testület a 2./ pontban meghatározott saját forrásból 262.707 Ft önrészt a költségvetésében céltartalékként meghatározott előirányzatból biztosít.
4. A Képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a módosítás alapján a benyújtott pályázathoz fűződő szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Több tárgy nem lévén megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 19.55 órakor bezárta.

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Lehota Vilmos
polgármester

