

Gomba Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

2009. október 29-én megtartott nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendelet:

20/2009.(X.30.) sz. rendelet az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009. (II.06.) sz. képviselő-testületi rendelet módosításáról

21/2009.(X.30.) sz. rendelet a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2008. (II.01.) sz. rendelet módosításáról

22/2009.(X.30.) sz. rendelet a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III.27.) sz. rendelet módosításáról

23/2009.(X.30.) sz. rendelet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 27/2008. (X.31.) sz. rendelet módosításáról

24/2009.(X.30.) sz. rendelet az adóigazgatási érdekeltségi rendszerről

25/2009.(X.30.) sz. rendelet az elektronikus ügyintézés helyi szabályairól

Hozott határozatok:

188/2009. (X.29.) számú határozattól **214/2009.** (X.29.) sz. határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. október 29-én 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján

Lehota Vilmos

Üdvözölte az ülésen megjelent képviselőket, külön köszöntötte a jegyzőt. Megállapította, hogy az ülésen 8 képviselő megjelent. Szabó Gyula és Szegedi Csaba képviselők jelezték, hogy később érkeznek. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Javasolta a meghívóban jelölt tárgysorozat 14. pontjának napirendről történő levételét, továbbá javasolta, hogy a 11. napirend keretében kerüljön tárgyalásra a Takarékbank óvadéki szerződés megkötésére érkezett javaslat is.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

188/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. október 29-i nyilvános ülés napirendjét a meghívóban jelölt tárgysorozat 14. pontjának napirendről történő levételével, e napirend tárgyalása nélkül fogadta el.

A Képviselő-testület a napirend elfogadását megelőző döntés alapján a 11. napirend keretében tárgyalta a Takarékbank óvadéki szerződés megkötésére érkezett javaslatát is.

N A P I R E N D E K:

1. Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő:

polgármester,
alpolgármester,
állandó bizottságok elnökei
valamennyi bizottság

Véleményező:

2. Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására

Előterjesztő:

polgármester,

Előkészítő:

jegyző,

Véleményező: valamennyi bizottság

3. Javaslat a szociális kártya bevezetéséről szóló rendelet elfogadására

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző,
Véleményező: valamennyi bizottság

4. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 27/2008. (X.31.) sz. rendelet módosítására

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző,
Véleményező: valamennyi bizottság

5. Javaslat az adóigazgatási érdekeltségi rendszerről szóló helyi rendelet megalkotására

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző,
Véleményező: valamennyi bizottság

6. Javaslat a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 15/2005. (X.28.) sz. rendelet felülvizsgálatára.

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző,
Véleményező: valamennyi bizottság

7. Javaslat az önkormányzat által megállapított bérleti díjak felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző,
Véleményező: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság

8. Javaslat a KÖVÁL Zrt. számára megállapított bérleti díj felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző,
Véleményező: Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság

9. Javaslat a fejlesztési akcióterv felülvizsgálatára

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: állandó bizottságok elnökei
Véleményező: valamennyi bizottság

10. Beszámoló a Főépítési Társulás, a Társult Települési Tervtanács és a főépítész 2008-2009. évi tevékenységéről

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: társult települési főépítész
Véleményező: Ügyrendi Bizottság

11. Tájékoztató a Fundamenta Lakáskassza előtakarékosági szerződéseinek lezárási folyamatáról és a szennyvízcsatorna építésre felvett beruházási hitel visszafizetéséről

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítők: jegyző, igazgatási előadó
Véleményező: valamennyi bizottság

12. Javaslat a 2010. évi közfoglalkoztatási terv előkészítésére

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző, igazgatási előadó
Véleményező: valamennyi bizottság

13. Javaslat a 2010. évi belsőellenőrzési terv elfogadására

Előterjesztő: jegyző
Véleményező: valamennyi bizottság

14. Javaslat az 1050 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: polgármester,
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

15. Javaslat a Gomba Községért Alapítvány kuratóriumi tagjainak és felügyelő bizottsági tagjainak megválasztására

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: állandó bizottságok elnökei
Véleményező: valamennyi bizottság

16. Javaslat a Gólyafészek Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírására

Előterjesztő: polgármester,
Előkészítő: jegyző
Véleményező: valamennyi bizottság

17. Egyebek

/ Időközben Szabó Gyula képviselő megérkezett /

1. napirend

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a polgármesteri tájékoztatóban szereplő határozati javaslatokat valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottsági véleményeket kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a polgármesteri tájékoztatóban szereplő három határozati javaslatot tárgyalta és mindhárom határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a polgármesteri tájékoztatóban szereplő három határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta mindhárom határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Az Integrált Községi Szolgáltató Tér támogatási igényének előkészítéséről szóló módosító javaslatot tette fel szavazásra. Kérte, aki azzal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

189/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Integrált Községi Szolgáltató Tér támogatási igényének előkészítéséről szóló módosító javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 180/2009. (IX.10.) számú határozat 3. pontjában szereplő
 - az építési dokumentáció elkészítésére jóváhagyott 1.200.000 Ft előirányzat összegét 612.500,- forinttal megnöveli,
 - az ingatlan telekhatár-rendezési munkáinak elvégzésére jóváhagyott 125.000,- Ft előirányzat összegét 25.000,- Ft forinttal csökkenti, továbbá
 - a pályázatírási munkák elvégzésére 125.000,- Ft összegben költségvetési előirányzatot biztosít a fejlesztési céltartalék terhére.

Határidő: értelemszerűen
 Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a rekultivációs folyamatban a hulladéktest letakarásához szükséges földmennyiség biztosítását kérte az önkormányzattól a rekultiváció kivitelezője. A telekalakítási tervekhez illeszkedően a Bercsényi utca végén lévő – belterületbe vonni kívánt – külterületi útszakaszon található földfelesleget jelölte meg elszállíthatóként, egyben intézkedett az építéshatóság felé a bejelentés-köteles tevékenység megkezdése miatt.

A bejelentéshez szükséges földmérői és mélyépítő- mérnöki díjazásra utólag 200 eFt+Áfa, azaz 250 eFt összegű keretet kér meghatározni. Kérte, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

190/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a terepszint változtatásra irányuló bejelentés előirányzat-igényét és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az építésügyi bejelentés műszaki munkarészeinek elkészíttetésére 250.000,- Ft összegben költségvetési előirányzatot biztosít a fejlesztési céltartalék terhére

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

A polgármesteri tájékoztatóban szereplő harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra és kérte, hogy aki a helyi újság, mint az önkormányzati híradásoknak állandó helyet biztosító médium számára meghatározott költségvetési forrás átutalásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi döntést hozta:

191/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi újságban megjelentetett önkormányzati híradások finanszírozását és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a költségvetésben biztosított kiadási előirányzat terhére 220.000,- Ft összeg átutalásáról gondoskodjon a Gomba Községért Közalapítvány Csiperke újság számára létesített alszámlájára.

Határidő: azonnal

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatókat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

192/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatókat és azokat elfogadta.

Határidő: a határozat további intézkedést nem igényel

2. napirend

Javaslat az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottságok véleményét kérte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság is elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Erdélyi Zsolt

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte, aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül módosította a 3/2009. (II.06.) sz. rendeletet.

**Gomba Község Önkormányzatának
20/2009. (X.30.) sz. rendelete
az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009. (II.06.) sz. képviselő-testületi
rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirend

Javaslat a szociális kártya bevezetéséről szóló rendelet elfogadására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottsági véleményeket kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezeteket elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezeteket elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Erdélyi Zsolt

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a rendelet-tervezeteket a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén kérte, aki a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2008. (II.01.) sz. rendelet módosítására előterjesztett módosító rendelet tervezetéhez kapcsolódó 10-11. §-okat érintő előkészítői módosító indítványt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

193/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2008. (II.01.) sz. rendelet módosítására előterjesztett módosító rendelet tervezetéhez kapcsolódó 10-11. §-okat érintő előkészítői módosító indítványt elfogadta.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2008. (II.01.) sz. rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül módosította a 4/2008. (II.01.) sz. rendeletet.

Gomba Község Önkormányzatának

21/2009. (X.30.) sz. rendelete

a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2008. (II.01.) sz. rendelet módosításáról

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Lehota Vilmos

Kérte, aki a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III.27.) sz. rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül módosította az 5/2009. (III.27.) sz. rendeletet.

Gomba Község Önkormányzatának

22/2009. (X.30.) sz. rendelete

a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III.27.) sz. rendelet módosításáról

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirend

Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló

27/2008. (X.31.) sz. rendelet módosítására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. Kérdezte a bizottságok véleményét.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság is elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a rendelet-tervezetben foglaltakat támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg.

**Gomba Község Önkormányzatának
23/2009. (X.30.) sz. rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
27/2008. (X.31.) sz. rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. napirend

Javaslat az adóigazgatási érdekeltségi rendszerről szóló helyi rendelet megalkotására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. Kérdezte a bizottsági véleményeket.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Tasi Péter

A rendelet-tervezet 4. § (3) bekezdés b) pontját javasolta módosítani az alábbiak szerint: „ az adóügyi köztisztviselők tekintetében együttesen az érdekeltségi alap 60 %-át. „
Javasolta az 5. § (2) bekezdésének módosítását az alábbiak szerint: „ Amennyiben a jutalékra jogosult a reá vonatkozó törvény alapján öt megillető éves rendes szabadságon túl további hatvan napot meghaladóan a munkából távol volt, részére a jutaléknak csak a munkával töltött napokra számított időarányos része fizethető ki. „
Javasolta továbbá az 5. § (3) bekezdésének módosítását az alábbiak szerint: „ Az érdekeltségi jutalék időarányos része az arra jogosult naptári év közben nyugdíjba vonuló vagy naptári év közben jogviszonyt létesítő köztisztviselőt is megilleti. „

Lehota Vilmos

Kérte, aki az előterjesztett rendelet-tervezet 4-5 §-it érintő képviselői módosító indítványt támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

194/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóigazgatási érdekeltségi rendszer bevezetése érdekében előterjesztett rendelettervezet 4-5 §-it érintő képviselői módosító indítványt támogatta.

Határidő: azonnali
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a módosított rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzatának
24/2009. (X.30.) sz. rendelete
az adóigazgatási érdekeltségi rendszerről**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. napirend

Javaslat a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 15/2005. (X.28.) sz. rendelet felülvizsgálatára.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. Kérdezte a bizottságok véleményét.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a rendelet-tervezetben foglaltakat támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzatának
25/2009. (X.30.) sz. rendelete
az elektronikus ügyintézés helyi szabályairól**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. napirend

Javaslat az önkormányzat által megállapított bérleti díjak felülvizsgálatára

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok hozzászólását kérte.

Erdélyi Zsolt

Ismertette az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság is elfogadásra javasolta határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat. További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

195/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat által megállapított bérleti díjak felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 21/2009. (II.5.) sz. határozattal módosított 134/2008. (X.30.) számú határozatban rögzített bérleti díjak összegét 2010. január 1-i hatállyal e határozat 2-5 pontjaiban meghatározottak szerint módosítja
2. A képviselő-testület – az érvényes bérleti szerződés tárgyát képező - ingatlanvagyon tekintetében – 5 %-os mértékű, 100.- Ft-ra kerekített emeléssel - az alábbi bérleti díjakat határozza meg 2010. január 1-i hatállyal:

Az ingatlan helyrajzi száma (részterület bérbeadása esetén a hasznosítás jellege)	2010. január 1-től a havi bérleti díj összege (mely az ÁFA-t is tartalmazza)
8/4. (magánrendelés céljából)	9.200.- Ft
727 (gyógyszertár üzemeltetés)	37.900.- Ft
620/2 (Fagyizó)	19.600,- Ft
1050 (Zöldségbolt)	18.700,- Ft
1051/4 (Fodrászüzlet)	22.700,- Ft
1223/1 Felsőfarkasdi üzlethelyiség	18.700,- Ft

3. A Képviselő-testület a Tápióvölgye Vadásztársaság részére az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok bérleti díját – 5 %-os mértékű, 100.- Ft-ra kerekített emeléssel -2010. évre vonatkozóan 31.300.- Ft összegben határozza meg, mely összeget a Tápióvölgye Vadásztársaság 2 egyenlő részletben köteles megfizetni. Az I. félév időarányos bérleti díját 2010. március 31-ig, a II. félévi díjat 2010. szeptember 30-ig.
4. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a határozat 2-3. pontjaiban megállapított bérleti díjak 2011. évre vonatkozó összegének megállapítására a Képviselő-testület 2010. októberi ülésén tegyen javaslatot.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés módosítását a határozat 2-3. pontjaiban foglaltak szerint kezdeményezze, s a szerződésmódosítást az önkormányzat képviselőjében eljárva írja alá.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

8. napirend

Javaslat a KÖVÁL Zrt. számára megállapított bérleti díj felülvizsgálatára

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok álláspontjait kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Ismertette az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy Szociális- és Gyámügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat. Hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra. Kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

196/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a KÖVÁL Zrt számára megállapított bérleti díj felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 134/2008. (X.30.) számú határozat 2./ pontjában rögzített KÖVÁL Zrt által - a települési vízművagyon működtetésének átengedéseért - fizetendő bérleti díj összegét 2010. január 1-i hatállyal havonta 67.600,- Ft-ban állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a KÖVÁL Zrt. által fizetendő bérleti díj 2011. évre érvényes összegének megállapítására a Képviselő-testület 2010. októberi ülésén tegyen javaslatot.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatói szerződés módosítását a határozatban foglaltak szerint kezdeményezze, s a szerződésmódosítást az önkormányzat képviselőjében eljárva írja alá.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

9. napirend

Javaslat a fejlesztési akcióterv felülvizsgálatára

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottsági véleményeket kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő három határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Erdélyi Zsolt

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő három határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt három határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat. Hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így kérte, hogy aki a fejlesztési akcióterv felülvizsgálatára beterjesztett javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

197/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fejlesztési akcióterv felülvizsgálatára beterjesztett javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a fejlesztési akcióterv beavatkozásait és költségbecslését a határozat 1. számú melléklete szerint fogadja el.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Határidő: azonnal

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki az Egészségház épületenergetikai fejlesztésének pályázati javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

198/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fejlesztési akcióterv felülvizsgálatára során beterjesztett pályázati javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület Környezet és Energia Operatív Program keretein belül az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése” című KEOP-2009-5.3.0/A kódszámú pályázati konstrukcióban pályázatot nyújt be a Szemők Balázs tér 1. szám alatti Egészségház kazáncseréjére és homlokzati hőszigetelésének megvalósítására.

2. A Képviselő-testület a pályázat előkészítési kiadásaira 300 eFt forint keretet biztosít a fejlesztési céltartalék terhére.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázatot készíttesse el és nyújtsa be.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Határidő: 2009. december 31.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a 2010. évi beruházási tervre beterjesztett határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

199/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2010. évi beruházási tervre beterjesztett javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a 2010. évi beruházási tervét a határozat 1. számú melléklete szerint fogadja el.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Határidő: azonnal

10. napirend

Beszámoló a Főépítési Társulás, a Társult Települési Tervtanács és a főépítész 2008-2009. évi tevékenységéről

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Az Ügyrendi Bizottság elnökének véleményét kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a települési főépítész 2008-2009. évekre vonatkozó beszámolóját elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Tasi Péter

Kérdezte, hogy miben és mekkora hatásköre van a településnek arra, hogy új vezetékek esetén előírhat-e, ha előírhat akkor hol írhat elő, mekkora mértékben és meddig, földkábel alkalmazását?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy megkérdezte a főépítész Urat, új nyomvonalon új vezeték építésével kapcsolatban van hatáskör.

További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

200/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta a társult települési főépítész 2008-2009. évekre vonatkozó beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület elfogadja a Monor és Térsége Önkormányzati Főépítész Társulás társult települési főépítésének a 2008-2009. évekről benyújtott beszámolóját.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszámoló elfogadásáról Nyeste László társult települési főépítészt tájékoztassa.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Határidő: 2009. november 4.

11. napirend

Tájékoztató a Fundamenta Lakáskassza előtakarékosági szerződéseinek lezárási folyamatáról és a szennyvízcsatorna építésre felvett beruházási hitel visszafizetéséről

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok álláspontjait kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Ismertette az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Tasi Péter

Javasolta a Fundamenta-Lakáskassza Zrt-nek jelezni, hogy az Önkormányzatnak mennyi munkája volt az elő-takarékosági szerződésekkel kapcsolatban, mennyi költséget és munkaidő ráfordítást jelentett. Ezt a véleményt tovább érvényesíttetné.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

201/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-vel kötött elő-takarékossági szerződések lezárási folyamatáról és a szennyvízcsatorna építésre felvett beruházási hitel visszafizetéséről szóló tájékoztatót, és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadja, és egyúttal felkéri a polgármestert, hogy az abban foglaltak végrehajtása iránt intézkedjen.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Takarékbank Zrt. javaslata óvadéki betétszerződés megkötésére

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A bizottság véleményét kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolta a határozati javaslat 2-ik és 3-ik pontjának módosítását. A módosítás szerint a 110 millió forintot, illetve a további beérkező összegeket is előtörlesztésre fordítja az Önkormányzat.

Lehota Vilmos

Kérdezte a Pénzügyi Bizottság véleményén kívüli hozzászólásokat. Hozzászólás nem lévén a módosított határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

202/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

1. A Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Gomba Községi Beruházó Víziközmű Társulat jogutódjaként - a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-vel kötött lakáselőtakarékosági szerződések keretében teljesített és a Társulat tagjai által engedményezési nyilatkozattal Gomba Község Önkormányzatára engedményezett összeget óvadéki zárolással nem helyezi betétbe.

2. A Képviselő-testület, élve a 2001. augusztus 22-én kelt, BH 593011901000 hiteliktatószámú kölcsönszerződés 13. pontjában rögzített lehetőséggel, a Fundamenta-Lakáskassza Zrt-vel kötött lakáselőtakarékosági szerződések keretében teljesített és a Társulat tagjai által engedményezési nyilatkozattal Gomba Község Önkormányzatára engedményezett összeget a továbbengedményes Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt (továbbiakban: Takarékbank) felé a víziközmű beruházási hitel előtörlesztésére fordítja mindaddig, amíg a felvett kölcsön összegének maradéktalan visszafizetése meg nem történik.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az előtörlesztésről a Takarékbankot az ülést követő napon, majd ezt követően a Fundamenta Lakáskassza Zrt átutalását tartalmazó egyenlegértesítő megérkezését követő munkanapon tájékoztassa.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előtörlesztés teljesítéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: a 3. pont tekintetében 2009. október 30. és értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

12. napirend

Javaslat a 2010. évi közfoglalkoztatási terv előkészítésére

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok álláspontjait kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Ismertette az Ügyrendi Bizottság álláspontját, mely szerint az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy Szociális- és Gyámügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat. Hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

203/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2010. évi közfoglalkoztatási tervre vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 2010. évi közfoglalkoztatási tervről szóló tájékoztatót elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a közfoglalkoztatási terv javaslat véleményeztetésre történő megküldésével, továbbá az állami foglalkoztatási szolgálattal, valamint a helyi szociálpolitikai kerekasztallal való egyeztetéssel kapcsolatos – jogszabályban rögzített – feladatok végrehajtására intézkedjék.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

13. napirend

Javaslat a 2010. évi belsőellenőrzési terv elfogadására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottságok véleményét kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság is elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Tasi Péter

Megjegyezte, hogy a 2 revizori napot kevésnek tartja.

Kérdezte, hogy gazdaságosság, hatékonyság és eredményességre vonatkozó ellenőrzés nincs tervezve?

Kósa Erzsébet Anikó

Megjegyezte, hogy a gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség ellenőrzését a jövő évben tervezi majd.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

204/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta a 2010. évi belsőellenőrzési tervre vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület elfogadja az Önkormányzat – jelen határozat 1. sz. mellékletét képező - 2010. évi belső ellenőrzési tervét.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a belsőellenőrzés szervezésében közreműködő Monor és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Munkaszervezete részére az elfogadott 2010. évi belsőellenőrzési tervet küldje meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

14. napirend

Javaslat az 1050 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság véleményét kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Ismertette a Pénzügyi Bizottság álláspontját, mely szerint a bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Kérdezte, hogy mennyi az üzlethelyiség bérleti díja?

Kósa Erzsébet Anikó

A kérdésre válaszként elmondta, hogy a Zöldségbolt bérleti díja 2010. január 1-től: 18.700.- Ft-hó összegben került meghatározásra.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat. Tekintettel arra, hogy a képviselők részéről további hozzászólás nem volt, így kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

205/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 1050 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 1050 hrsz-ú ingatlan eladási árát 1.200.000,- Ft-ban határozza meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Pataky Lászlónéval az adásvételi szerződést az 1./ pontban meghatározott eladási áron az önkormányzat képviseletében eljárva aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

/ Időközben Szegedi Csaba képviselő megérkezett /

15. napirend**Javaslat a Gomba Községért Alapítvány kuratóriumi tagjainak és felügyelő bizottsági tagjainak megválasztására****Lehota Vilmos**

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz írásbeli előterjesztés nem készült. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy tegyenek javaslatot az Alapítvány kuratóriumi és felügyelő bizottsági tagjaira. Tekintettel arra, hogy a képviselők által javasolt jelöltekkel előzetes egyeztetés szükséges, kérte, hogy a soron következő ülés előtt az előterjesztés előkészítéséhez tegyék meg javaslataikat a kuratórium és a felügyelőbizottság hiányzó tagjaira. Ezt követően a napirendi pontot formális döntés nélkül lezárta azzal, hogy a téma tárgyalására a soron következő ülésen tér vissza a képviselő-testület.

16. napirend**Javaslat a Gólyafészek Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírására****Lehota Vilmos**

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezte. A bizottságok hozzászólását kérte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat. Hozzászólás nem lévén szavazásra kérte a Képviselő-testületet. Aki a határozati javaslattal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

206/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gólyafészek Óvoda óvodavezetői megbízás pályázati kiírására irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- 1./Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Gólyafészek Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására.
- 2./A Képviselő-testület a pályázati feltételeket a határozat 1. sz. mellékletét képező pályázati hirdetményt szövegezése szerint hagyja jóvá.
- 3./A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről az Oktatási Közlönyben, a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán, és Gomba Község Önkormányzatának honlapján.

Határidő: 2009. november 30. és esedékességgkor

Felelős: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
Lehota Vilmos polgármester

17. napirend

Egyebek

Javaslat Varga Árpád gombai lakos kérelmének elbírálására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottsági véleményeket kérdezte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő „A,, variációs határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság is az „A,, variációs határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság szintén az „A” variációs határozati javaslat elfogadását javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat. További hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így az előterjesztés „A” variációs határozati javaslatát tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

207/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Varga Árpád gombai lakos kérelmét - melyben a „Sikeres Magyarországért” Bér lakás Hitelprogram keretében kezdeményezte a tulajdonát képező ingatlan önkormányzat által történő megvásárlását - és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület nem él a Bér lakás Program elindításáról és a „Sikeres Magyarországért” Bér lakás Hitelprogram meghirdetéséről szóló 1124/2005. (XII. 20.) Korm. határozat 1/a. pontjában biztosított jogszabályi lehetőséggel.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, tájékoztassa Varga Árpád gombai lakost arról, hogy az önkormányzat nem tervezi a bér lakás állományának növelését, így a kérelmező tulajdonában lévő ingatlant sem áll szándékában megvásárolni.

Határidő: 2009. november 6.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat vagyonbesorolásra

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A bizottság véleményét kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A Pénzügyi Bizottság véleményén kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

208/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta 0115/13 helyrajzi számú ingatlan törzsvagyon körébe történő besorolására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 0115/13 helyrajzi számú ingatlant a törzsvagyon forgalomképtelen vagyon kategóriájába sorolja.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat a Szemere Huba u. 7. szám alatti vis maior eseménnyel érintett ingatlan tulajdonosaival bérleti jogviszony létesítésére

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. Kérdezte a bizottságok véleményét.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolta.

Fodor Béla

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság is elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

209/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szemere Huba u. 7. szám alatti vis maior eseménnyel érintett ingatlan tulajdonosaival bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 2217 Gomba, Jókai u. 21. szám alatti – az önkormányzat tulajdonában lévő – lakóingatlan bérlőül Békési Norbertet, valamint Németh Klárát jelöli ki.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Békési Norbert és Németh Klára Gomba, Szemere Huba u. 7. szám alatti lakosokkal – határozott időre, 2010. április 30-ig – a 2217 Gomba, Jókai u. 21. szám alatti lakóingatlanra vonatkozó bérleti szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Gomba, Bercsényi utcai telekrendezéssel kapcsolatos beadvány

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést mindhárom bizottság véleményezte. A bizottságok hozzászólását kérte.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Fodor Béla

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság is elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehoczki Zoltán

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Véleménye szerint a válaszevél a beadványban válaszcímként megjelölt Bercsényi u. 17. szám alatti ingatlantulajdonos mellett a Bercsényi utcában ingatlantulajdonnal rendelkező valamennyi tulajdonos részére kerüljön kiküldésre.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat, véleményeket. További hozzászólás nem lévén a módosított határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

210/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bercsényi utcai telekalakítással kapcsolatos beadványt és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület elfogadja a beadvánnyal kapcsolatos tájékoztatást.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat mellékleteként jóváhagyott válaszlevelet a beadványban válaszcímként megjelölt Bercsényi u. 17. sz. alatti ingatlantulajdonos mellett a Bercsényi utcában ingatlantulajdonnal rendelkező valamennyi tulajdonos részére küldje meg.

Határidő: 2009. november 6.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

**Rajta Istvánné saját tulajdonban lévő ingatlanának térítésmentes felajánlása
Gomba Község Önkormányzata részére**

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A bizottság véleményét kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Ismertette a Pénzügyi Bizottság álláspontját, mely szerint az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményen kívüli hozzászólásokat. További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

211/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi**H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Rajta Istvánné gombai lakos saját tulajdonban lévő ingatlanának Gomba Község Önkormányzata részére történő térítésmentes felajánlását tartalmazó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Rajta Istvánné gombai lakosnak a gombai 548 hrsz-ú, 122 m² területű 1/1 arányban saját tulajdonát képező

- ingatlannak Gomba Község Önkormányzata részére történő, ellenérték nélküli felajánlását elfogadja.
2. A Képviselő-testület az ingatlan ellenérték nélküli felajánlásáért köszönetét fejezi ki Rajta Istvánné részére, s felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a felajánlót tájékoztassa.
 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges szerződéseket aláírja.
 4. A Képviselő-testület az ingatlan tulajdonos-változásához kapcsolódó költségeket vállalja, annak fedezetét az áprilisi előirányzat módosítás jóváhagyásával megteremtett 250 ezer forintos keret terhére, a dologi előirányzatból biztosítja.

Határidő: a 2. pont tekintetében 2009. november 5.

a 3. pont tekintetében 2010. január 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Teleki Elek saját tulajdonban lévő ingatlanának térítésmentes felajánlása Gomba Község Önkormányzata részére

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A bizottság véleményét kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Ismertette a Pénzügyi Bizottság álláspontját, mely szerint az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményen kívüli hozzászólásokat. További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

212/2009./X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Teleki Elek budapesti lakos saját tulajdonban lévő ingatlanának Gomba Község Önkormányzata részére történő térítésmentes felajánlását tartalmazó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Teleki Elek budapesti lakosnak a gombai 547 hrsz-ú, 122 m² területű 1/1 arányban saját tulajdonát képező ingatlannak Gomba Község Önkormányzata részére történő, ellenérték nélküli felajánlását elfogadja.
2. A Képviselő-testület az ingatlan ellenérték nélküli felajánlásáért köszönetét fejezi ki Teleki Elek részére, s felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a felajánlót tájékoztassa.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges szerződéseket aláírja.
4. A Képviselő-testület az ingatlan tulajdonos-változásához kapcsolódó költségeket vállalja, annak fedezetét az áprilisi előirányzat módosítás jóváhagyásával megteremtett 250 ezer forintos keret terhére, a dologi előirányzatról biztosítja.

Határidő: a 2. pont tekintetében 2009. november 5.

a 3. pont tekintetében 2010. január 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat a közös tulajdonban álló szennyvízcsatorna-hálózat és szennyvíz-tisztítómű tulajdonjogi kérdéseinek szabályozására kötött megállapodás módosítására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A bizottság véleményét kérdezte.

Lehoczki Zoltán

Ismertette a Pénzügyi Bizottság álláspontját, mely szerint az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a bizottsági véleményen kívüli hozzászólásokat. További hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot tette fel szavazásra, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

213/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közös tulajdonban álló szennyvízcsatorna-hálózat és szennyvíz-tisztítómű tulajdonjogi kérdéseinek szabályozására kötött megállapodás módosítására benyújtott javaslatot tartalmazó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze Csévharaszt, Péteri, Vasad Községek, valamint Monor Város Önkormányzatánál a települések közös tulajdonában levő szennyvízcsatorna-hálózat és szennyvíz-tisztítómű, mint közös tulajdonban álló létesítmény tulajdonjogi kérdéseinek szabályozására 2005. december 6-án létrejött megállapodás felülvizsgálatát.

2. A Képviselő-testület a felülvizsgálat során mind a bevételek, mind a kiadások tekintetében a tulajdoni arány szerinti megosztást támogatja.

Határidő: 2009. november 6.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat a Gólyafészek Óvoda házirendjének elfogadására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés f) pontja értelmében a fenntartó „jóváhagyja a közoktatási intézmény szervezeti és működési szabályzatát, minőségirányítási programját, valamint a nevelési-oktatási intézmény nevelési, illetve pedagógiai programját, házirendjét, az általános művelődési központ pedagógiai-művelődési programját”.

Fentiek értelmében javasolta a Gólyafészek Óvoda 2009/2010. nevelési évre szóló házirendjének elfogadását. Kérte, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

214/2009. /X.29./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gólyafészek Óvoda házirendjének jóváhagyására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Gólyafészek Óvoda 2009/2010. nevelési évre szóló Házirendjét jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: intézményvezető

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat, felvetéseket.

Erdélyi Zsolt

Kérdezte, hogy a patkányirtásra mikor fog sor kerülni?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy még nem érkezett meg a kért árajánlat. Vannak olyan tényezők, melyek befolyásolják az irtás hatékonyságát.

Tóth Sándor

Javasolta, hogy a patkányméreg a Bábolna Bio cégtől kerüljön megvásárlásra.

Erdélyi Zsolt

Elmondta, hogy nagyon jó lett a gyalogosátkelő a Goods Market üzlet előtt, de amikor a zöldséges üzlet elé beáll egy autó, balesetveszélyes.

Felvetette, hogy a foci pálya kialakításával kapcsolatban a szükséges intézkedések történjenek meg.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a tájépítész találja ki, hogy hol lehet létrehozni pályát, erre a tervek megvannak.

Tasi Péter

Felhívta a figyelmet a Leader tábla kihelyezésére.

Lehota Vilmos

Több tárgy nem lévén megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 18.31. órakor bezárta.

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Lehota Vilmos
polgármester