

**Gomba Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2010. szeptember 17-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozat:

156/2010. (IX.17.) számú határozat

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. szeptember 17. napján 18.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen voltak:

jelenléti ív alapján

Lehota Vilmos

Üdvözölte az ülésen megjelent képviselőket, külön köszöntötte a jegyzőt. Megállapította, hogy az ülésen valamennyi képviselő megjelent. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Javasolta, hogy napirendi pontként a 0115/13. hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanból történő ingatlanrész értékesítésének terve kerüljön tárgyalásra.

Elmondta, hogy a Tahy-Kert alatti külterületi út ügyében az érintett telektulajdonosokkal történő egyeztetési folyamatról, a tulajdonosokkal közösen kialakított telekalakítás módoszatairól rendszeresen beszámolt a polgármesteri tájékoztatókban.

A vevő - az ügy érthető sürgetése miatt – igyekezett a költségeket folyamatában megtéríteni, hiszen a földmérő is idestova fél éve dolgozik a megoldáson. A Képviselő-testületi határozat még az első telekalakítási változat alapján született, amikor még több szereplős volt a telekredezési folyamat, azóta a 0115/15-ös hrsz.-ú ingatlant nem érinti az ügylet.

Jelen esetben a földmérőt és a földhivatali költségeket Németh Tamás már rendezte, az ügyvédi költséget fizeti. Az út terepredezési munkáira (az eredeti ajánlat alapján) 112.500 Ft-ot Németh Tamás az önkormányzat számlájára befizetett.

Kérte, hogy a május 27-én meghozott döntés helyett az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület az adásvételi szerződés aláírása érdekében.

Kérdezte a képviselő-testület hozzászólását, véleményét. Hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

156/2010. /IX.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 0115/13 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanból történő ingatlanrész értékesítésének tervét, s az értékesítéshez szükséges 0109/22, 0115/13 és 0115/14 hrsz.-ú ingatlanokat érintő telekalakítást követően az értékesítés tárgyában az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 103/2010. (V.27.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja.
2. A képviselő-testület a határozat 1. számú mellékleteként csatolt vázrajz alapján a 0115/13 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanból történő ingatlanrész értékesítését határozza el.
3. A képviselő-testület a határozat 2. számú mellékleteként csatolt vázrajz alapján szolgalmi jog alapítását kezdeményezi a 698/2 és a 0115/13 hrsz-ú ingatlanok javára.
4. A képviselő-testület a 0115/13 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanból értékesítendő 4458 m² ingatlanrész vételárát 112.500,- Ft-ban határozza meg, úgy hogy a telekalakítással kapcsolatos földmérői, földhivatali és ügyvédi költséget Németh Tamás gombai lakos, a 0109/22 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa köteles fizetni.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 0109/22, 0115/13 és 0115/14 hrsz-ú ingatlanokat érintő, telekalakítással vegyes adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Több tárgy nem lévén megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 18.20 órakor bezárta.

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Lehota Vilmos
polgármester