

**Gomba Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2011. február 10. napján megtartott nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendeletek:

1/2011.(II.11.) sz. önkormányzati rendelet az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010.(II.05.) sz. képviselő-testületi rendelet módosításáról

2/2011.(II.11.) sz. önkormányzati rendelet a hivatali helyiségen kívüli, valamint munkaidőn kívül történő házasságkötés helyi szabályairól

3/2011.(II.11.) sz. önkormányzati rendelet az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről

Az ülésen hozott határozatok:

1/2011. (II.10.) számú határozattól **28/2011. (II.10.)** számú határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. február 10. napján 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján

Lehota Vilmos

Üdvözölte az ülésen megjelent képviselőket, külön köszöntötte a jegyzőt, Pángyánszki Jánosnét, Gomba Község Cigány Kisebbségi Önkormányzatának elnökét, Révész Györgyöt, Gomba Község díszpolgárát és Lehoczki Zoltánt, Gomba Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának külső tagját.

Megállapította, hogy az ülésen 6 képviselő megjelent, a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Javasolta a meghívóban jelölt tárgysorozat módosítását azzal, hogy a meghívóban szereplő 5. és 7. napirendi pont kerüljön levételre a mai ülés napirendjéről, aki ezzel egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

1/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. február 10-i nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
 Előterjesztő: polgármester, alpolgármester, állandó bizottságok elnökei
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 2.) Javaslat Gomba Község Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (II.05.) számú önkormányzati rendeletének módosítására
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 3.) Javaslat Gomba Község Önkormányzata gazdasági programjának elfogadására
 Előterjesztő: polgármester
 Véleményező: valamennyi bizottság

- 4.) Javaslat az önkormányzat 2011. évi költségvetését megalapozó helyi rendeletek módosítására, és a költségvetési előirányzatok végrehajtásához kapcsolódó szabályzatok jóváhagyására
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 5.) Javaslat az önkormányzat 2011. évi költségvetésének elfogadására
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 6.) Javaslat a lakcím bejelentkezés helyi szabályairól szóló 21/2010. (X.29.) sz. önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezésére
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 7.) Javaslat az óvodai és általános iskolai beíratás időpontjainak jóváhagyására
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: intézményvezetők
 Véleményező: ügyrendi bizottság
- 8.) Javaslat az önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének elfogadására
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: ügyrendi bizottság
- 9.) Javaslat a 2011. évi köztisztviselői teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározására
 Előterjesztő: jegyző
 Véleményező: ügyrendi bizottság
- 10.) Egyebek
 Határidő: azonnali
 Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Az Ügyrendi Bizottság elnökének, Tóth Józsefnek adta át a szót.

Tóth József

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a képviselő testület tagjai vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek határidőben eleget tettek.

1. napirend

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a 2010. 49. hét – 2011. 4. hét vonatkozásában a polgármesteri tájékoztató írásban kiküldésre került a képviselők részére, a 2011. 5-6 hét tekintetében az alábbi tájékoztatást adta:

- A Faluházban elektromos hiba miatt túlfeszültség keletkezett, amelyben tönkrement egy világító és egy dvd-lejátszó berendezés. A hiba kijavításra került, a lejátszót alapkészülékkel pótolták.
- A Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény elszámolt a fejlesztési és felújítási támogatás 2010. évi felhasználásáról. A 4.554.000.- Ft 2010. évi támogatást, valamint az 536.206.-Ft 2009. évi maradványt, összesen: 5.090.206.-Ft-ot a téglalapépület nyílászáróinak cseréjére és a parkettajavításra fordította a fenntartó megbízásából az iskola.
- Elkészült a fűtés a községháza hátsó terasza alatti helyiségekben, így a rendezvényház építése miatt kiszoruló közterületi munkások elhelyezése megtörtént, mosdó és melegítő biztosított. A költözéssel párhuzamosan a polgárőrségi garázsban került elhelyezésre a bűnmegelőzési szolgálat felszerelése.
- A szennyvízkezelés létesítményeinek tulajdonközösségi megállapodását több éve nem sikerült olyan formába önteni, amellyel a működés szabályozott lenne. A 2010. tavaszán Gomba község által elkészített megállapodás-tervezetet a hatból öt település képviselő-testülete elfogadta. Mint a megállapodás-tervezet kidolgozója, felhatalmazást kapott a tulajdonközösségtől, hogy a még tisztázandó kérdéseket egyeztesse az érintettekkel, így járt Monorierdő és Monor polgármesterénél. Remélhetőleg már a közeli hetekben meg tudnak születni azok a döntések, amellyel új működési alapidokumentuma lehet a tulajdonközösségnek.
- A gombai fogorvosi körzet működtetőjével, Dr. Somogyi Rozáliával történt többszöri egyeztetés eredményeként 2011. február 2. napjától heti 15 órában Dr. Szabó Márta fogorvos rendel a gombai rendelőben (szerdai és pénteki napokon). A doktornő átmeneti időre vállalta a helyettesítést, tehát a hosszabb távú helyettesítésre mást kell keresnie a praxis üzemeltetőjének.
- A rendezvényház építési kooperációja keretében a monori székhelyű ÁNTSZ és az Élelmiszerbiztonsági Hivatal egy-egy munkatársa (Vass Gabriella és Bényi Éva) megtekintette a munkálatokat. Az előzetes bejárást a használatba-vétel engedélyezési folyamat gyorsítása miatt kérte az illetékes hatóságoktól. Az építkezést másnap Székely Attila tűzoltóparancsnok is megtekintette. A kivitelezéssel kapcsolatban egyetlen hatóság sem emelt kifogást. A következő héten a műemlékvédelmi hatóság munkatársa tekinti meg az épületet.
- A Jókai u. 8. szám alatti önkormányzati ingatlan előszerződött vevői szóban jelezték, hogy az ingatlan megvásárlásától vissza kívánnak lépni finanszírozási okok miatt. A bejelentésük után tájékoztatva lettek arról, hogy szándékukat írásban közölgék az önkormányzattal, valamint tájékoztatást kaptak arról, hogy az elmaradt adás-vétel miatt az önkormányzatnak kára keletkezik, amely elérheti a befizetett vételárelőleg összegét.
- A ceglédi szervezésű hulladékkezelési rendszer többször megkísérelt lezárása után még a február 3.-án megtartott konzorciumi tanácsülésen sem sikerült a lezárásról dönteni, csupán a folyamat szükséges elemeit tisztázták. Az ülésen nem vett részt, arról előzetesen egyeztetett Monor város polgármesterével. A lezáráshoz szükséges anyagokat csütörtök óta folyamatosan küldik, a holnapi napra egyeztetésre hívták

össze az önkormányzatok gazdálkodási szakembereit a rendszer üzembe helyezésének számviteli előkészítése, aktiválása ügyében.

- A Kenyeres-kert területének bővítéséről egyeztetés történt az Óvoda melletti belső terület tulajdonosával. Az ingatlancseréről szóló javaslat az „Egyebek” napirendi pontban kerül megtárgyalásra.
- A rendezvényház folytatása ügyében, a tárolók elhelyezéséhez szükséges földmunka elvégzésére kért ajánlatot egy helyszíni egyeztetésen. Az építés folytatása további egyeztetéseket kíván, amelyet a következő hetekben kell lefolytatni.
- A rendezvényház építése kapcsán kooperációt tartottak, amelyen tisztázásra került a konyhai készülékek, valamint az elszívó-befúvó rendszer elemeinek elhelyezése, illetve az étkező padlófűtésének kiegészítése.
- Ledniczki Tiborral került egyeztetésre a hulladékkezelés bizonytalanságai, valamint az önkormányzat közúti korlátozási törekvései. A kölcsönös tájékoztatás alapján segítik a hulladékkezelés átmeneti működésének javítását.
- A Forrás Takarékszövetkezet illetékeseivel került egyeztetésre a Szőke Ferenc utcai lakások hitelezésének problémái, valamint a körvonalazódó megoldásban az önkormányzat lehetséges szerepe. Sem a tulajdonos, sem a hitelező nem képes megoldani az ingatlan őrzését és gyommentesítését, ebben is kérték az önkormányzat közreműködését.

Kérte a napirendhez kapcsolódó hozzászólásokat, véleményeket.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság a „2011. évi Bizottsági Munkatervet „elfogadta.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a „2011. évi Bizottsági Munkatervet „elfogadta.

Dr. Zimonyi Károly

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a „2011. évi Bizottsági Munkatervet „elfogadta.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja, kézfelelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

2/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót és azt elfogadta.

Határidő: azonnali

a határozat további intézkedést nem igényel

2. napirend**Javaslat Gomba Község Önkormányzata 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (II.05.) számú önkormányzati rendeletének módosítására****Kósa Erzsébet Anikó**

Ismertette, hogy a Magyar Államkincstár tájékoztatása szerint a TEUT támogatáshoz kapott 18.603.000.- Ft támogatást a 2010. évi költségvetés zárásakor nem a felhalmozás célú működési támogatások között kell elszámolni, hanem központosított előirányzatként. Így az előkészített és kiküldött anyagoktól eltérően kérte a rendelet mellékleteinek az elfogadását. Módosítást okoz ez a változás, csökkentést a felhalmozási célú támogatás értékű bevételeken 18.603.000.- Ft-tal, ott ennek a kiemelt előirányzatnak az összege 150.000.- Ft marad és a központosított előirányzatokhoz az előterjesztésben kiküldött -2.774.000.- Ft. összeg helyett +15.829.000.- Ft figyelembevételét kéri, amivel a központosított előirányzatok rendelet-tervezet mellékletében szereplő összege 48.119.000 Ft-ra változik.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottságok véleményét kérdezte.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. További hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2011.(II.11.) sz. önkormányzati rendelete az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről
szóló 4/2010.(II.05.) sz. képviselő-testületi rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirend

Javaslat Gomba Község Önkormányzata gazdasági programjának elfogadására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a napirendi pontot valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok álláspontjait kérdezte.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság Gomba Község Önkormányzata gazdasági programját elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

A Szociális- és Gyámügyi Bizottság álláspontját ismertette, mely szerint a bizottság Gomba Község Önkormányzata gazdasági programját elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság Gomba Község Önkormányzata gazdasági programját szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. Kiemelte, hogy a működési célok között az adottságokat megőrző foglalkoztatás bővítés az mindenképpen célként támogatandó és azt a kialakításra váró támogatási rendszert, amit az iparüzési adó beszédese mellett megjelölt a program, a Pénzügyi Bizottság is támogatja és szorgalmazza. Fejlesztési célok között részletesen tárgyalta a bizottság minden elemről, szóba került a kamerarendszer a közbiztonság kapcsán és ott van egy egyeztetés alatt álló látogatási alkalom, amikor meg lehetne tekinteni a rendszert működés közben, illetve a bizottság részéről felmerült az, hogy esetleg egy más rendszer kialakításáról lehetne dönteni, ahol rögzítésre kerülhetnének a képek. Pontosítani kellene, hogy mi lenne az a verzió, amikor más rendszerű kamerákkal és más módon történő rögzítéssel lehetne megoldani.

A Faluház és a szomszédos ingatlanok az értékesítése merült fel, mint önálló döntés abban az esetben, ha a Rendezvényház elkészül és a könyvtár költöztetéséről IKSZT pályázaton történő nyertesség, illetve kudarc esetén is ki lehetne üríteni az ingatlant. A megfogalmazott értékesítési szándékkal a bizottság egyetért.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívüli hozzászólásokat kérdezte. A bizottsági véleményeken kívül hozzászólás nem történt. Aki az előterjesztésben szereplő gazdasági programot elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

3/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2010-2014. évekre vonatkozó gazdasági programját és azt elfogadta.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

4. napirend

Javaslat az önkormányzat 2011. évi költségvetését megalapozó helyi rendeletek módosítására, és a költségvetési előirányzatok végrehajtásához kapcsolódó szabályzatok jóváhagyására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottsági véleményeket kérdezte.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt 4 határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt 4 határozati javaslatot és a rendelet tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt 4 határozati javaslatot és a rendelet-tervezetet szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Tasi Péter

Megjegyezte, hogy a hivatali helyiségen kívül történő házasságkötésnek számít a hivatal kertjében történő házasságkötés is. Emiatt kötelező-e szemlét tartani, vagy nem lehet a 3. §-ban úgy megfogalmazni, hogy a „választott helyszínen szemlét tarthat”.

Kósa Erzsébet Anikó

A kérdésre válaszként elmondta, hogy egy feljegyzéssel mindenképpen rögzíteni kell a szemle tartásának megtörténtét, ugyanis a „hivatal kertje” csak egy a lehetséges külső helyszínek közül.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, rendeletmódosításra kérte a Képviselő-testületet. Aki a rendelet-tervezettel egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2011.(II.11.). sz. önkormányzati rendelete
a hivatali helyiségen kívüli, valamint munkaidőn kívül történő házasságkötés
helyi szabályairól**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Lehota Vilmos

A Polgármesteri Hivatallal közszolgálati jogviszonyban állók béren kívüli juttatási rendszerének szabályozására vonatkozó határozati javaslat elfogadását kérte, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**4/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatallal közszolgálati jogviszonyban állók béren kívüli juttatási rendszerének szabályozására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület tudomásul veszi Gomba Község Polgármesteri Hivatala Egységes Köszolgálati Szabályzatának módosítását, s a módosítással egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot, továbbá az Egységes Köszolgálati Szabályzat függelékeként a 2011. évre érvényes „Gomba Község Polgármesteri Hivatala közszolgálati dolgozóinak béren kívüli juttatási rendszeréről szóló Cafetéria Szabályzat”-át.
2. A Képviselő-testület felkéri a munkáltatói jogkört gyakorló vezetőket, hogy a határozatban foglaltakról a munkavállalókat tájékoztassák, és gondoskodjanak a dolgozók által 2011. február 28-ig tett nyilatkozat alapján a választott béren kívüli juttatások tárgy évi biztosításáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Lehota Vilmos

Az önkormányzattal és költségvetési szerveivel határozatlan idejű jogviszonyban állók béren kívüli juttatási rendszerének szabályozásra irányuló határozati javaslat támogatását kérte. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**5/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzattal és költségvetési szerveivel határozatlan idejű jogviszonyban állók béren kívüli juttatási rendszerének szabályozására irányuló javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetésében az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló közalkalmazottak, és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkajogviszonyban álló munkavállalók cafeteria juttatására személynként 200 ezer forintot biztosít.
2. A képviselő-testület - a határozat 1. sz. mellékletének megfelelően - jóváhagyja a „Gomba Község Önkormányzatával közalkalmazotti és munkajogviszonyban állók 2011. évi béren kívüli juttatási rendszeréről szóló Cafetéria Szabályzat”-át.

3. A képviselő-testület a határozat 2. sz. mellékletének megfelelően hagyja jóvá az intézményvezető által elkészített „A Gólyafészek Óvodával közalkalmazotti jogviszonyban állók cafeteria szabályzat”-át.
4. A Képviselő-testület felkéri a munkáltatói jogkört gyakorló vezetőket, hogy a határozatban foglaltakról a munkavállalókat tájékoztassák, és gondoskodjanak a dolgozók által 2011. február 28-ig tett nyilatkozat alapján a választott béren kívüli juttatások tárgy évi biztosításáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Dr. Zimonyi Károlyné intézményvezető

Lehota Vilmos

A Gólyafészek Óvodában meghatározott munkaköröket betöltő közalkalmazottak munkahelyi étkeztetésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását kérte. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

6/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gólyafészek Óvodában meghatározott munkaköröket betöltő közalkalmazottak munkahelyi étkeztetésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Gólyafészek Óvoda intézményvezetőjét, hogy a gyermekek étkeztetése során közreműködő óvónő, dajka és óvodai konyhai kisegítő munkakörben jogviszonyban álló közalkalmazottak részére természetbeni juttatásként - a munkáltató által fizetendő szja nélkül - 10.000,- Ft/fő/hó összeghatárig a költségvetésben biztosítson fedezetet.
2. A Képviselő-testület felhívja az intézményvezető figyelmét, hogy a természetbeni juttatás elszámolásához a szükséges adatszolgáltatást a hivatal illetékes előadói felé tárgyhónapot követő hó 5. napjáig teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Zimonyi Károlyné intézményvezető

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a Főépítészti társulás részére történő működési célú pénzeszköz átadás módosítására vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

7/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Főépítési Társulás részére történő működési célú pénzeszköz átadás módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Főépítési Társulás működéséhez a 2011. évi költségvetésében 100.- Ft/lakos mértékű támogatást biztosít.
2. A Képviselő-testület további 10.- Ft/lakos támogatás előirányzatát biztosítja a 2011. évi költségvetésében, azonban az emelt összegű támogatás abban az esetben utalható át, ha a társulás valamennyi tagja egyetért a hozzájárulás új mértékével.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Zimonyi Károlyné intézményvezető

5. napirend

Javaslat az önkormányzat 2011. évi költségvetésének elfogadására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy Dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. A szakértői vélemény olvasható a kiküldött anyag mellett.

Kósa Erzsébet Anikó

Elmondta, hogy az előkészített és kiküldött anyaggal kapcsolatban előkészítői módosító indítványt kell tenni azon oknál fogva, hogy február 07-én délután érkezett értesítés a Magyar Államkincstár részéről, hogy a Cigány Kisebbségi Önkormányzat tervezetben szereplő és tavalyi összegeken alapuló 588.000.- Ft-os összege helyett mindössze 210.000.- Ft összegű működési célú támogatást fog kapni. Úgy helyes, ha a tájékoztatásban szereplő összeggel javításra kerülnek az előirányzatok és már a helyes összegekkel kerül elfogadásra a költségvetés. Ennek megfelelően a rendeletben és annak mellékleteiben szereplő összegek nyilvánvalóan módosulnak. A költségvetési főösszeg mind a kiadási, mind a bevételi oldalon 439.111.000.- Ft-ra csökken. A bevételi oldalon a csökkenés az államháztartáson kívüli működési célú pénzeszköz átvételt érinti, kiadási oldalon pedig a dologi kiadások előirányzatát csökkentette a kisebbségi önkormányzat tegnapi napra összehívott rendkívüli ülésén a 10/2011.(II.09.) határozatával.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a rendelet-tervezetet valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok véleményét kérdezte.

Tóth József

Az Ügyrendi Bizottság álláspontját ismertette, mely szerint a bizottság az előterjesztéshez csatolt módosított rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt módosított rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet a módosítással együtt elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Megemlítette a Pénzügyi Bizottság ülésén a napirenddel kapcsolatban elhangzottakat: a pénzügyi szakértővel egyetértve a bizottság is kiemelte az iparüzési adóból származó kockázatot. A partfalomlás esetében a végleges költségek szintén nem láthatóak. A Bercsényi utcai szilárd útburkolat kialakítása a tárgyév feladatai között van. Nincs még egységes megkeresés az iskolafenntartó egyház részéről az önkormányzat felé, hogy milyen mértékű változást szeretnének a megállapodásban. Amennyiben ennek számszaki kihatása lenne, ez a költségvetést érinti. Az IKSZT és a faluközpont megújítási pályázatnak az együttes összege a költségvetésnek egy sarokpontja lehet.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat, véleményeket. További hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki a rendelet-tervezetet a módosítással együtt támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2011.(II.11.). sz. önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

/ Tasi Péter alpolgármester elhagyta az üléstermet /

6. napirend

Javaslat a lakcím bejelentkezés helyi szabályairól szóló 21/2010. (X.29.) sz. önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezésére

Lehota Vilmos

A napirendi pont előterjesztésében szerepel, hogy a Képviselő-testület a 2010. október 28-án megtartott ülésén előterjesztés alapján alkotta meg a lakcímbejelentés helyi szabályairól szóló 21/2010. (X.29.) sz. önkormányzati rendeletét. A Pest Megyei Közigazgatási Hivatal - a Pest Megyei Kormányhivatal - jogelődje, mint az önkormányzatok felett törvényességi felügyeletet gyakorló szerv a 2010. december 21-én kelt leiratában törvényességi észrevétellel élt. Indoklásában rögzíti, hogy a lakcímbejelentéssel kapcsolatos tárgykört a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI törvény szabályozza, és nem ad a helyi jogalkotó számára felhatalmazást arra nézve, hogy az illetékességi területén élő polgárok lakcímbejelentésével kapcsolatos eljárásra vonatkozóan rendeletet alkosson. A törvényességi észrevételben a hivatalvezető felhívta a képviselő-testületet, hogy a törvénysértést a helyi rendelet hatályon kívül helyezésével 30 napon belül szüntesse meg. A képviselő-testület február 10-re tervezett ülésére tekintettel a határidő hosszabbítást kellett kérni a Kormányhivatal-

tól. A Pest Megyei Kormányhivatal a határidőt 2011. február 28. napjáig meghosszabbította. Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezte. A véleményező bizottságok elnökeinek hozzászólását kérdezte.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt hatályon kívül helyezésre vonatkozó rendelet-tervezetet továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Tóth József

Az Ügyrendi Bizottság álláspontját ismertette, mely szerint a bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet szintén továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat, véleményeket. További hozzászólás nem lévén a lakcím bejelentkezés helyi szabályairól szóló 21/2010. (X.29.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését tette fel szavazásra. Felhívta a Képviselő-testület figyelmét, hogy a rendeletalkotáshoz minősített többségre van szükség. Tájékoztatta továbbá a képviselő-testületet, amennyiben az önkormányzat a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevétele ellenére nem vonja vissza a lakcímrendeletet, akkor az magával vonja, hogy a Kormányhivatal az Alkotmánybírósághoz fordulhat a 21/2010. (X.29.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban. Mindezek előterjesztése után - az alpolgármester távolléte ellenére - kérte a Képviselő-testület a rendelet hatályon kívül helyezésére. Kérte, aki a rendelet hatályon kívül helyezésével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazást követően megállapította, hogy a rendeletalkotás 3 igen és 3 nem szavazattal - tartózkodás nem lévén - meghiúsult.

A törvényességi észrevétel miatt tartott eredménytelen szavazás alapján kérte, aki egyetért az-
zal, hogy a Pest Megyei Kormányhivataltól érkezett törvényességi észrevétel a soron következő képviselő-testületi ülésen ismét tárgyalásra kerüljön, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

8/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület utasította a polgármestert, hogy a lakcím bejelentkezés helyi szabályairól szóló 21/2010. (X.29.) sz. önkormányzati rendelethez a Pest Megyei Kormányhivataltól érkezett törvényességi észrevétel tárgyalását a soron következő képviselő-testületi ülésre ismét tűzze napirendre.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

7. napirend**Javaslat az óvodai és általános iskolai beíratás időpontjainak jóváhagyására****Lehota Vilmos**

Ismertette, hogy a napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság véleményezte. A bizottság elnökének hozzászólását kérte.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában van-e kérdés, hozzászólás. Hozzászólás nem lévén az óvodai beíratás időpontjára vonatkozó határozati javaslat elfogadását kérte. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

9/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Gólyafészek Óvoda intézményvezetője által az óvodai beíratás időpontjára tett javaslatát és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az óvodai beíratás időszakait:

2011.május 9-én	8-tól 16 óráig
2011.május 10-én	8-tól 16 óráig
2011.május 11-én	8-tól 16 óráig
2011.május 12-én	8-tól 16 óráig
2011.május 13-án	8-tól 16 óráig határoz a meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről határozati kivonat formájában az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki az iskolai beíratkozás időpontját meghatározó határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

10/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Igazgatója által a 2011/2012-es tanévre az első évfolyamosok beiratkozásának időpontjára vonatkozó tájékoztatását és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A képviselő-testület a 2011/2012-es tanévre a beiratkozás időszakait a Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
2011. március 28-án 8⁰⁰ órától 16⁰⁰ óráig és
2011. március 29-én 8⁰⁰ órától 16⁰⁰ óráig
tudomásul veszi.
- 2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az oktatási intézmény igazgatóját tájékoztassa, és beiratkozás időpontjának a Községháza hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve az önkormányzat honlapján történő megjelentetéséről gondoskodjon

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

8. napirend

Javaslat az önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Lehota Vilmos

Szintén az Ügyrendi Bizottság véleményezte a napirendi pont előterjesztését. Kérte az Ügyrendi Bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Az előterjesztéssel kapcsolatos hozzászólásokat kérdezte. Hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így az előterjesztésben szereplő határozati javaslat támogatását kérte. Aki a határozati javaslattal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2011. évi közbeszerzési terv elfogadására irányuló javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület Gomba Község Önkormányzatának a Közbeszerzési Szabályzaton alapuló 2011. évi közbeszerzési tervét a határozat 1. sz. melléklete szerint fogadja el.
2. A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az elfogadott közbeszerzési tervet a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 5. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő közzétételéről az önkormányzati honlap mellett a Közbeszerzések Tanácsa honlapján tegye közzé.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

/ Szabó Gyula képviselő elhagyta az üléstermet /

9. napirend

Javaslat a 2011. évi köztisztviselői teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározására

Lehota Vilmos

A napirendi pont előterjesztését az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. A bizottság elnökének véleményét kérdezte a bizottsági állásponttól.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Az előterjesztéssel kapcsolatos véleményeket, hozzászólásokat kérdezte. Hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

12/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a köztisztviselői teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal köztisztviselői részére 2011. évre az egyéni telje-

sítménykövetelmények alapjaként az alábbi szervezeti célokat határozza meg:

- 1.1. A Képviselő-testület és bizottságai üléseinek, döntéseinek előkészítésekor és végrehajtása során a hatékony, és eredményes, valamint jogszerű működés biztosítása, a képviselők és bizottsági tagok munkájának segítése.
 - 1.2. Az önkormányzat költségvetési rendeletének szakszerű végrehajtása takarékos gazdálkodással, az adózási és a számviteli szabályok betartásával.
 - 1.3. Az erőforrásokkal történő hatékony gazdálkodás, a lehetőségek kiaknázása a közfoglalkoztatásban.
 - 1.4. Az elektronikus kapcsolattartás növelése a Polgármesteri Hivatalnál
 - 1.5. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény alapelveinek betartása, az ügyintézés során a határidők pontos betartása. A hatósági eljárások során fokozott figyelemmel kell lenni az ágazati jogszabályok folyamatos módosulására is.
 - 1.6. A 2011. évi népszámlálás előkészítése, valamint törvényes lebonyolítása.
 - 1.7. A közterületek tisztaságának elősegítése.
 - 1.8. A helyi rendeletek aktualizálása, felülvizsgálata.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a köztisztviselők 2010. évi egyéni teljesítmény-követelmények meghatározásáról gondoskodjon.
 - 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jegyző 2011. évi egyéni teljesítmény-követelményét határozza meg, és arról a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2011. február 28.
 Felelős: Lehota Vilmos polgármester
 Kósa Erzsébet Anikó jegyző

/ Tasi Péter alpolgármester visszatért az ülésterembe /

10. napirend **Egyebek**

Javaslat a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának és a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának felülvizsgálatára

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. A bizottság elnökének véleményét kérdezte.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte az előterjesztéssel kapcsolatos hozzászólásokat, véleményeket. Hozzászólás nem lévén az önkormányzat költségvetési szervei alapító okiratának felülvizsgálatára és módosítására irányuló határozati javaslat támogatását kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

13/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat költségvetési szervei alapító okiratainak felülvizsgálatára és módosítására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosító okiratát a határozat 1. sz. mellékletének megfelelő szövegezéssel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalnak - a jelen határozat 1./ pontjával módosított - egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. sz. mellékletének megfelelő szövegezéssel jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervénél a módosításnak a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2011. február 18.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

/ Szabó Gyula képviselő visszatért az ülésterembe /

Lehota Vilmos

A Gólyafészek Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot tette fel, szavazásra, aki a határozati javaslatot elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

14/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának módosítására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Gólyafészek Óvoda alapító okiratának módosító okiratát a határozat 1. sz. mellékletének megfelelő szövegezéssel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Gólyafészek Óvodának - a jelen határozat 1./ pontjával módosított - egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. sz. mellékletének megfelelő szövegezéssel jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervénél a módosításnak a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2010. február 18.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat az alakuló ülés jegyzőkönyvére érkezett törvényességi észrevétel megvitatására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a törvényességi észrevételt tartalmazó előterjesztést a képviselő-testület kézhez kapta. A napirendi pont tárgyalása előtt lehetőséget biztosított Tasi Péter alpolgármester részére, hogy a napirendi pont tárgyalásával kapcsolatos nyilatkozatát megtegye.

Tasi Péter

Tekintettel arra, hogy a törvényességi észrevétel az alpolgármesteri tiszteletdíj megállapítását is kifogásolta, benyújtott nyilatkozata mellett érintettségét jelentette be, s hozzáfűzte, hogy annak nyilvános ülésen történő megvitatását nem ellenzi.

Lehota Vilmos

Javasolta a Képviselő-testületnek, fogadja el Tasi Péter alpolgármester érintettségére vonatkozó bejelentését, de a szavazásból ne zárja ki. Kérte, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenvélemény nélkül az alábbi döntést hozta:

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tasi Péter alpolgármesternek a napirendi pont általi érintettségre vonatkozó bejelentését elfogadta, de a szavazásból nem zárta ki.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. Kérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

A Szociális- és Gyámügyi Bizottság véleményét ismertette, mely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági javaslatok alapján az előterjesztésben szereplő határozati javaslat támogatását kérte. Aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

16/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az alakuló ülés jegyzőkönyvére érkezett törvényességi észrevétel megvitatására vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a törvényességi észrevételben foglaltakkal egyetért.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi az alpolgármester írásban benyújtott kérését, melyben a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 4. § (2) bekezdése által meghatározható 173.926,- Ft tiszteletdíj helyett alacsonyabb összeggel, a 172/2010. (X.14.) sz. képviselői

selő-testületi határozatban megállapított 102.000,- Ft-tal kéri havi bruttó tiszteletdíját megállapítani.

3. A Képviselő-testület - a 2. pontban hivatkozott írásban benyújtott kérésre tekintettel - az alpolgármester havi tiszteletdíját a 172/2010. (X.14.) sz. képviselő-testületi határozatban rögzítettek módosítása nélkül a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről, és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény (Pttv.) 4. § (1)-(4). bekezdésében foglaltak figyelembevételével 102.000,- Ft-ban állapítja meg.
4. A képviselő-testület - figyelembe véve az alpolgármester költségátalányról történő lemondását tartalmazó nyilatkozatának megerősítését - az alpolgármester részére költségátalányt nem határoz meg.
5. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a Pest Megyei Kormányhivatalt 5 napon belül tájékoztassa, s a határozat-kivonatával egyidejűleg csatoltan küldje meg az alpolgármester 2. pontban hivatkozott írásos nyilatkozatát is.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatás a település helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2003.(II.05.) sz. önkormányzati rendeletének módosítását eredményező eljárásról

Lehota Vilmos

A Képviselő-testület előtt ismert a 3/2003. (II.5.) sz. önkormányzati rendelet 2009. évi módosítása kapcsán bekövetkezett feldolgozási, vagy tervlap készítési hiba. Ezt sokkal hosszabb folyamat útján lehet korrigálni, mint gondolták. Le kell folytatni mindazt a sok egyeztetést, véleményező szakaszt, amit egy elismert mérnöki hiba esetén nem gondoltak ennyire komolyan venni és végigvinni. 2011. február 16. napjára összehívta minden érdeklődő hatóság és véleményező testület számára az egyeztető tárgyalást. Egyszerűsítette az ügymenetet, az hogy hozzájárult a Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága is a módosításhoz, nem emeltek kifogást a hiba korrigálása ellen. Vélhetően a következő testületi ülésen meg tudja alkotni a Képviselő-testület a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó rendeletet.

Az előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok elnökeit kérte ismertessék a bizottságok álláspontjait.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő tájékoztatót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő tájékoztatót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő tájékoztatót szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Megjegyezte, hogy a Képviselő-testületnek felelőssége van abban, hogy egy ilyen hibás külterületi övezeti tervet hagyott jóvá, fogadott el, ezért most levelezni kell és ennyi hónapon át várni. Megkérdezte, hogy van-e ennek bármilyen - akár kártérítési - következménye?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a kártérítéssel kapcsolatban nem merült még fel igény, egyelőre ezzel nem foglalkoztak. A javítást, korrekciót természetesen díjtalanul fogja elvégezni a mérnöki iroda.

Tóth József

Elmondta, hogy felháborítónak találja ezt a bürokráciát, ami ebben az ügyben van. Úgy gondolja, hogy a Képviselő-testületet ezzel kapcsolatban semmiféle felelősség nem terheli. Itt maga az, hogy a Képviselő-testület nem bízta meg a tervezőt a változtatással és ezt Ő el is ismeri, tehát úgy szerepel mint hiba, amit ki kell javítani, viszont a Földhivatalnak, mint véleményezőnek tudni kell, hogy milyen terület milyen besorolás alá tartozik.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte az előterjesztésben szereplő tájékoztató elfogadását. Kérte, aki a tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

17/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

A Képviselő-testület a település helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2003. (II.5.) sz. önkormányzati rendeletének módosítását eredményező eljárásról szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: azonnali

a határozat további végrehajtást nem igényel

Javaslat nyomtatott sajtótermék alapítására és kiadására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezte. A bizottságok elnökeit kérte, ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság a napirendi pontot tovább tárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi bizottság is továbbtárgyalásra javasolta a napirendi pontot a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. A bizottság javaslata, hogy a határozat 1. pontjában megfogalmazott példányszám kerüljön törlésre, s a sajtótermék a település minden háztartásába jusson el.

Lehota Vilmos

Kérdezte, hogy van-e a kiadvány címével kapcsolatos javaslat, vagy ennek meghatározása nélkül dönt a Képviselő-testület?

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy a kiadvány nevének megjelölése nélkül is támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Lehota Vilmos

Kérdezte a további hozzászólásokat, véleményeket. További hozzászólás nem lévén a Pénzügyi Bizottság módosító javaslata szerint kérte a Képviselő-testületet, hogy a cím és a példányszám konkrét megjelölése nélkül a település valamennyi háztartásába eljuttatható kiadványról döntsön. Aki a módosított határozati javaslatot elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

18/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az nyomtatott sajtótermék alapítására és kiadására vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület időszakosan (2 havonta) megjelenő nyomtatott sajtóterméket kíván alapítani és kiadni. A sajtótermék főbb nyomdai paraméterei: A/5 méret, minimum 55 grammos újságnyomó, minimum 1+1, maximum 4+4 szín, hajtogatott 8 oldal, a település valamennyi háztartásába postaládás terjesztéssel eljuttatva, ingyenes megjelenéssel.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy sajtótermék előállítási költségeire három, nyomdai szolgáltatást végző vállalkozótól ár-ajánlat bekérésére intézkedjék.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat a Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézményben étkezést igénybevevő tanulók étkezési térítési díjának megállapítása során jelentkező rezsiköltség átvállalására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezte. A bizottságok elnökeinek hozzászólását kérte.

Tóth József

Az Ügyrendi Bizottság álláspontját ismertette, mely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé, mert tisztázásra került az, hogy a gyermekétkeztetés térítési díját az intézményvezető sem állapíthatja meg a bruttó nyersanyagnormánál magasabb értékben, és a normatív támogatás összegét sem befolyásolja a térítési díj összege.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívül hozzászólás nem lévén az előterjesztésben szereplő határozati javaslat támogatását tette fel szavazásra. Aki a határozati javaslatot elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

19/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fáy András Református Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézményben étkezést igénybevevő tanulók étkezési térítési díjának megállapítása során jelentkező rezsiköltség átvállalására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal Főzőkonyhája által a Fáy András Református Általános Iskola és

Alapfokú Művészetoktatási Intézmény tanulói részére biztosított gyermekélelmezés oktatási intézmény által megtérített térítési díjai során a térítési díjba rezszi költséget nem épített be.

2. A Képviselő-testület a 1.) pontban rögzített gyermekétkeztetés során keletkező rezsiköltséget a közoktatási intézménytől átvállalja.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat és a Gombai Református Egyházközség között 2007. július 3-án kötött megállapodás felülvizsgálatának kezdeményezéséhez kapcsolódva indokolt a II. rész 10. pontjának módosítása is.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a oktatási intézmény fenntartóját, a Gombai Református Egyházközséget tájékoztassa.

Határidő: 2011. február 28.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Javaslat a gombai 03/38. hrsz.-ú ingatlan belterületbe csatolására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a bizottsági ülések után egy módosított határozati javaslat készült, mely az ülést megelőzően kiosztásra került a képviselők részére. A határozati javaslat arról szól, hogy a döntést a következő soros ülésre elnapolja a Képviselő-testület. Kérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület részére.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslata is az volt, hogy a napirendi pont a következő ülésen kerüljön megtárgyalásra és általánosságban döntsön a Képviselő-testület arról, hogy kérhet-e, ha igen, milyen mértékig hajlandó díjat vagy ellenszolgáltatást kérni.

Tóth József

Megjegyezte, hogy a Pénzügyi Bizottság gyakorlatilag azért gondolta úgy, hogy a napirendi pont a következő testületi ülésen kerüljön tárgyalásra, mivel szeretné tudni a jogi háttérét annak, hogy ilyen esetekben mit lehet majd tenni, vagy mit nem. Erre az ingatlanra, mint külterületi ingatlanra is lehetett volna építményt elhelyezni. Tehát, ha hoz az önkormányzat valamilyen szabályt erre, akkor mindenféleképpen két kategóriát kell kidolgozni. Az egy más do-

log, ha ott engedélyezik a belterületbe vonást, ahol nincs közmű, nincs kiépített út és épületet nem lehet rá elhelyezni.

Tasi Péter

Jelezte, hogy ezt a határozati javaslatot most így el fogja fogadni, de kéri, hogy bármilyen területről való döntés esetében legalább egy kis térképrészletet kapjon a Képviselő-testület.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén a módosított határozati javaslat támogatását kérte, amely az elnapolásról szól, aki a határozati javaslatot elfogadta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

20/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 03/38 hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a 03/38 hrsz-ú ingatlan végleges más célú hasznosítása és belterületbe csatolása érdekében benyújtott kérelem tárgyában a döntéshozatalt a 2011. április 14-én tartandó, soron következő ülésére elnapolta.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a döntésről kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2011. február 18.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat a 780. hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti kérelem teljesítésére

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a napirenddel kapcsolatban előterjesztést nem kapott a Képviselő-testület, azonban valamennyi bizottsági ülésen ismertette, hogy érkezett egy haszonbérleti kérelem a Szőke Ferenc utcai 780. hrsz-ú, 7513 m² területű ingatlanra vonatkozóan.

Javasolta, nem haszonbérbe adni, hanem inkább elcserélni az ingalant, hogy növelni lehessen a Kenyeres-kert méretét két újabb ingatlannal. A Kenyeres-kertben lévő 746. és a 715/l hrsz-ú ingatlanok területe összességében 7291 m². A két ingatlan az árok két partján van. Az egyik az óvoda kertjének, hátsó udvarának rendezéséhez is szükséges, valamint egy majdani nagyméretű foci pályának az alapját képezheti. Az árkon túli rész pedig többféle felhasználással is bírhat. Ha sikerül a közfoglalkoztatást alkalmazni 2011-ben is, akár még konyhakertnek is szolgálhat az a terület. Kérte a képviselő-testület tagjainak hozzászólását, véleményét.

Szegedi Csaba

Véleményezte, hogy az ingatlancsere mindenképpen támogatandó. Ha megtörténik az ingatlancsere, akkor a későbbi elképzelések, ha vázlatrajzszerűen a Képviselő-testület elé kerülnek, a területkialakításról is lehet dönteni.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság ülésén felmerült, hogy a patakon túli terület és a Szőke Ferenc utca viszonylatában a szolgalmi út helyzetét vizsgálják meg.

Lehota Vilmos

További hozzászólás a képviselők részéről nem történt, így kérte, hogy aki a haszonbérleti kérelemmel kapcsolatos határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

21/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szolóczi Ferenc gombai lakos haszonbérleti kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 780 hrsz-ú ingatlan 2011. évi haszonbérletére vonatkozóan benyújtott kérelmét - az ingatlanra vonatkozó egyéb irányú tervekkel - nem tudja teljesíteni.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2011. február 25.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki az ingatlancserével kapcsolatos határozati javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

22/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a gombai 780 hrsz-ú ingatlan cseréjére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegyen ajánlatot az önkormányzat nevében a 715/1 hrsz-ú és a 746 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak oly formában, hogy az önkormányzat a 780 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogát csereként ajánlja fel a 715/1 hrsz-ú és a 746 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogáért.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattétel során az önkormányzat nevében vállalja a szükséges ügyvédi költségek és földhivatali eljárási díjak fedezetét, az elcserélt ingatlanok egyenértékűek, értékkülönbség térítése nem történik.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelenleg jelzálogjoggal terhelt 780 hrsz-ú ingatlan tehermentesítése érdekében a szükséges intézkedéseket a Dél-Pest Megyei Takarékszövetkezetenél kezdeményezze.
4. A Képviselő-testület a határozat 2. pontjában meghatározott költségek fedezetét az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat a Gomba Község Önkormányzata és a Hálászó Alapítvány között létrejött támogatási szerződések módosítására

Lehota Vilmos

A napirenddel kapcsolatos előterjesztést valamennyi bizottság tárgyalta. A véleményező bizottságok elnökeinek hozzászólását kérdezte.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

A Pénzügyi Bizottság véleményét ismertette, mely szerint a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívül további hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki a 20.000.- Ft-os összegű működési célú támogatásra vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

23/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és a Hálászó Alapítvány között 2010. október 5-én létrejött támogatási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a - Gomba Község Önkormányzata és a Hálászó Alapítvány között 2010. október 5-én 20.000,- Ft-os összegű működési célú támogatásra vonatkozóan aláírásra került - támogatási szerződés 4./ pontjában rögzített számadási kötelezettség 2011. január 31. napjában meghatározott határidejét 2011. december 15. napjáig meghosszabbítsa.
2. A Képviselő-testület az 1./ pontban rögzített döntését követően további határidő hosszabbítást a számadási kötelezettség teljesítésére nem biztosít.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat 1-2. pontjai alapján a Hálászó Alapítvánnyal létrejött támogatási szerződés módosítását az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Lehota Vilmos

A bizottsági véleményeken kívül további hozzászólás nem lévén kérte, hogy aki 111.000.- Ft-os összegű működési célú támogatásra vonatkozó határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

24/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és a Hálászó Alapítvány között 2010. október 5-én létrejött támogatási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a - Gomba Község Önkormányzata és a Hálászó Alapítvány között 2010. október 5-én 111.000,- Ft-os összegű működési célú támogatásra vonatkozóan aláírásra került - támogatási szerződés 4./ pontjában rögzített számadási kötelezettség 2011. január 31. napjában meghatározott határidejét 2011. december 15. napjáig meghosszabbítsa.
2. A Képviselő-testület az 1./ pontban rögzített döntését követően további határidő hosszabbítást a számadási kötelezettség teljesítésére nem biztosít.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat 1-2. pontjai alapján a Hálászó Alapítvánnyal létrejött támogatási szerződés módosítását az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: 2011. február 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat a polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés az ülést megelőzően került ki-
osztásra a képviselők részére.

Kósa Erzsébet Anikó

Elmondta, hogy az elmúlt évi költségvetés tárgyalása során az önkormányzat létszámkerete
úgy került meghatározásra, hogy a hivatalban az adminisztratív feladatok támogatására
lehetőséget biztosított 1 fő foglalkoztatására. A végrehajtás során közhasznú foglalkoztatás
keretében került sor a kolléganő alkalmazására, majd ügykezelői kinevezése a
közfoglalkoztatás támogatási lehetőségének kimerülése után valósult meg. Az önkormányzat
2011. évi költségvetése, s ezen belül a személyi juttatások előirányzata az adminisztratív
munkakörhöz tartozó garantált bérminimummal számol ebben az esztendőben is.

Kérte a Képviselő-testületet, szíveskedjen jóváhagyni a hivatali szervezeti felépítés
módosítását a 2010. július 1-től betöltött ügykezelői státusz helyett további egy igazgatási
előadói álláshellyel. Amennyiben a kinevezés módosítására az SZMSZ módosításával
lehetőség nyílik, az a munkaköri feladatok bővítését a megállapított garantált illetmény
módosítása nélkül teszi lehetővé, s ezáltal gördülékenyebben szervezhető az ügyviteli és a
gazdálkodási feladatok ellátása.

Javasolta továbbá az SZMSZ 4. számú. mellékletének módosítását, s abban az
anyakönyvvezetői szakvizsgához rendelt képzettségi pótlék megállapítása jogszabályi
feltételeinek megteremtését.

Szegedi Csaba

Véleménye szerint mindenképpen támogatni kell, hogy a hivatal a jövőben is ezen a színvona-
lon működjön tovább.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén a kiosztott határozati javaslat támogatását kérte. Aki a határo-
zati javaslatot elfogadta, kézfelemeléssel jelezze.

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal,
ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:**

25/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármesteri hivatal
szervezeti és működési szabályzatának módosítására irányuló javaslatot, és az alábbi határozatot
hozta.

1. A képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának
módosítását 2011. március 1-i hatállyal - a határozat 1. sz. mellékletének megfelelő
egységes szerkezetbe foglalt szövegezéssel - jóváhagyja.

Határidő: azonnali

Felelős: Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésre

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a Jókai u. 8. számú ingatlan, illetve a 466. hrsz.-ú ingatlan meghiúsult adásvétele miatt szükséges a Képviselő-testületnek döntés hozni.

Szegedi Csaba

Megjegyezte, hogy a határozati javaslatban szerepel az értékesítési szándék és a hirdetésmények is. Megkérdezte, hogy mikorra várható a Liliom és Bercsényi utcai telkeknek a közművesítése. Véleménye szerint azok is meghirdetésre kerülhetnének azzal, hogy nincsenek még közművesítve.

Úgy vélte, kerüljenek meghirdetésre az ingatlanok, de nem biztos, hogy ennyi hirdetésményt kell megjelentetni, hanem egy hirdetést, amiben lényegre törően össze van foglalva, hogy milyen ingatlanok, telkek kerülnek meghirdetésre. Amennyiben van érdeklődő, el lehet mondani, hogy kialakítás alatt vannak Gombán ezen a területen ilyen állapotban lévő telkek, a tényleges közművesítés pedig várhatóan mikor történik.

Tasi Péter

Javaslat szerint a hirdetésményben úgy kerüljön megfogalmazásra, hogy „ az önkormányzat a 6 darab telket közművesítetten kívánja értékesíteni.”.

Szegedi Csaba

Véleménye szerint az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok értékesítését a községháza honlapján is meg lehetne hirdetni.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a hirdetésmény megjelentetését a vagyongazdálkodási szabályok diktálják. Kérte a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok értékesítésre vonatkozó irányárakat határozza meg.

Az ingatlanok irányárainak meghatározása után ismertette, hogy a határozati javaslat egyrészt módosulna, úgy, hogy a határozati javaslat 1. pontja marad változatlan, a 2. pontba beemelésre kerülne a közművesítetten értékesítendő 9 + 2 db. telek, a 3. pontja szintén változatlan, a 4. pontja pedig kapna egy tartalmának közzétételéről szóló kiegészítést.

A Jókai u. 8. számú ingatlan esetében: 10.500.000 Ft irányár, a Jókai u. 21. szám alatti ingatlan esetében: 7.500.000.- Ft irányár, a Bercsényi u. 32. ingatlan esetében: 2.800.000.-Ft irányár, a Bercsényi utcai közművesített telkek esetében: 4.750.-Ft/m² irányár, a Liliom utcai ingatlanok esetében pedig: 6.000 Ft/m² irányár kerülne meghatározásra a hirdetésményben, mely a határozat mellékletét képezi.

Ezt követően az elmondottak szerinti módosított határozati javaslat elfogadását kérte, aki a határozati javaslatot támogatta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

26/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az önkormányzati ingatlanok értékesítésének lehetőségeit, és az alábbi határozatot hozta.

1. A képviselő-testület a Jókai u. 8. szám alatti 593/1 hrszú, a Jókai u. 21. sz. alatti 313/1 hrsz-ú és a Bercsényi u. 32. szám alatti 666 hrsz-ú ingatlanok értékesítését határozza el.
2. A Képviselő-testület a közművesítésre váró önkormányzati tulajdonú Liliom utcai 2 db, valamint Bercsényi utcai 9 db építési telkek értékesítéséről döntött. Az építési telkek adás-vételére közművesített telekként kell, hogy sor kerüljön.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanok eladására vonatkozó, a határozat 1-3. sz. mellékletei szerint jóváhagyott hirdetmények kifüggesztéséről, valamint a 2. pontban meghatározott ingatlanok eladására vonatkozó hirdetmények közzétételéről a Községháza hirdetőtábláján, a helyi újságban és a községi honlapon gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hirdetmények tartalmának közzétételéről a Régió elnevezésű területi havilap márciusi számában is gondoskodjon. A hirdetés díját a képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: 2011. február 18.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

A Jókai u. 8. számú ingatlan ismert körülményeire való tekintettel megfogalmazott határozati javaslat felolvasásra került a képviselők részére. Aki a felolvasott határozati javaslatot támogatta, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

27/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Jókai u. 8. sz. alatti ingatlan értékesítésére megkötött előszerződéshez kapcsolódóan előterjesztett javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi Pataki László és neje nyilatkozatát, melyben tájékoztatták Gomba Község Önkormányzatát, hogy - az előszerződésben rögzített - Jókai u. 8. szám alatti ingatlan vételi szándékától elállnak.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő ülésen tegyen javaslatot az előszerződésben rögzített határidőben való szerződéskötés el-

maradásából eredően az önkormányzatot ért kár nagyságának megállapítására, valamint a kár megtérítésének jogi lehetőségeire.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

A gombai 466. hrsz.-ú, Liliom utcai ingatlannal kapcsolatban megfogalmazott határozati javaslat a Képviselő-testület számára felolvasásra került, aki azzal egyetértett, kézfelemeléssel jelezte.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

28/2011. /II.10./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a gombai 466 hrsz-ú ingatlan értékesítésére a 82/2009. (IV. 23.) sz. határozat alapján megkötött szerződés felbontásával kapcsolatban előterjesztett javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 152/2010. (IX.9.) sz. határozat végrehajtása során a 2011. április 14. napjára tervezett ülésen tegyen javaslatot a vevő adás-vételi szerződésben rögzített kötelezettségének elmulasztásával Gomba Község Önkormányzatának okozott kár nagyságának megállapítására, valamint a kár megtérítésének jogi lehetőségeire.

Határidő: 2011. március 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérdezte a képviselőket, hogy az egyebek napirendi pont keretében van-e további hozzászólás, vélemény?

Szegedi Csaba

Megjegyezte, hogy a polgármesteri tájékoztatóban ismertetésre, került a Forrás Takarékszövetkezet illetékeseivel történt egyeztetés a Szőke Ferenc utcai lakások hitelezésének problémáiról, valamint a körvonalazódó megoldásban az önkormányzat lehetséges szerepe is. Javasolta, hogy a Képviselő-testület minél előbb tekintse meg a lakásokat.

Ismertette azt is, hogy felmerült a Pénzügyi Bizottság ülésén, hogy a Képviselő-testület tegyen látogatást MOL-nál.

Lehota Vilmos

Több tárgy nem lévén megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 18.53 órakor bezárta.

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Lehota Vilmos
polgármester