

2011. november 17. napján megtartott nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendeletek:

18/2011. (XI.18.) számú önkormányzati rendelet a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III.27.) sz. rendelet módosításáról

19/2011. (XI.18.) számú önkormányzati rendelet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, valamint nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól szóló 6/2010. (III.26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Az ülésen hozott határozatok:

162/2011. (XI.17.) számú határozattól **183/2011. (XI.17.)** számú határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. november 17. napján 15.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján

Lehota Vilmos

Üdvözölte az ülésen megjelent képviselőket, külön köszöntötte a jegyzőasszonyt, Dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértőt, Lehoczki Zoltánt, a Pénzügyi Bizottság külső tagját, valamint Pintér Béla díszpolgárt.

Az ülésen 5 képviselő megjelent, Kiss Tibor képviselő jelezte, hogy később érkezik. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Javasolta a meghívóban jelölt tárgysorozat módosítását, azzal hogy a polgármesteri tájékoztató a költségvetési napirendi pontok után kerüljön megtárgyalásra.

Kérte, hogy aki a módosított napirendi pontot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

162/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a november 17-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Tájékoztató az önkormányzat háromnegyed-éves gazdálkodásáról
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 2.) Javaslat a önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 3.) Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről
 Előterjesztő: polgármester, alpolgármester, állandó bizottságok elnökei
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 4.) Javaslat a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III. 27.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság

- 5.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, valamint nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól szóló 6/2010. (III.26.) sz. rendelet módosítására
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 6.) Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző
 Véleményező: ügyrendi bizottság, pénzügyi bizottság
- 7.) Beszámoló a Főépítési társulás elmúlt egy éves időszak alatt végzett tevékenységéről.
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: társult települési főépítész
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 8.) Javaslat Gomba Község Önkormányzata és a Gombai Református Egyházközség közötti megállapodás módosítására
 Előterjesztő: polgármester
 Véleményező: valamennyi bizottság
- 9.) Egyebek

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

/ Időközben Kiss Tibor képviselő megérkezett /

1. napirend

Tájékoztató az önkormányzat háromnegyed-éves gazdálkodásáról

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I.-III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót valamennyi bizottság tárgyalta. A bizottságok elnökeinek hozzászólását kérte.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I.-III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I.-III. negyedéves teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Véleménye szerint nagyon hasznosak a bizottsági ülések, hogy külön tudnak bizottsági témákra bontott ügyekben tárgyalni. Ez a napirendi pont olyannak tűnik, amelynek tárgyalása nem sok időt vesz igénybe, ez teljes egészében az előkészítésnek, előterjesztésnek köszönhető.

Lehota Vilmos

Kérdezte Dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértő véleményét.

Dr. Schmidt Géza

Elmondta, hogy egyrészt eredményes pénzügyi gazdálkodási munkáról szól a tájékoztató, másrészt pedig a korábbiakhoz hasonlóan nagyon jó előterjesztés van a Képviselő-testület előtt. Az önkormányzat három-negyedéves gazdálkodását a stabilitás jellemezte. A bevételek kedvezően alakultak, javult az adóbehajtási munka. A kiadási előirányzatok felhasználásánál a takarékoság, gazdaságosság szempontjai érvényesültek. A beruházások, amiket a Képviselő-testület célul tűzött ki az esztendőre, azok tervszerűen részben befejeződtek, részben folynak. Mindezeknek a pozitív gazdasági cselekményeknek az előnyeként megfelelő pénzeszköz is rendelkezésre áll az önkormányzatnál, ami valóban biztosít stabil, előrelátó gazdálkodást.

Az előterjesztést a határozati javaslattal együtt elfogadásra javasolja.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

163/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének I.-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót a határozat 1-9. sz. melléklete és A-C függeléke szerinti részletezés szerint elfogadja.

A határozat végrehajtást nem igényel.

2. napirend

Javaslat az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára vonatkozó javaslatot mindhárom bizottság véleményezte. A véleményező bizottságok elnökeinek hozzászólását kérte.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte Dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértő véleményét.

Dr. Schmidt Géza

Elmondta, hogy az idei esztendő a korábbi esztendőkhöz képest sokkal nehezebb a koncepció készítés szempontjából, hiszen nemcsak a költségvetési törvény részletei nem ismertek még, de vannak olyan, úgynevezett alaptörvények, amiket az Országgyűlés a közeljövőben tárgyal, amelyek alapvetően befolyásolják az önkormányzatok pénzügyi gazdálkodási helyzetét, költségvetésének elkészítését. Tehát ebben a helyzetben nehéz olyan koncepciót készíteni, amely pontosan felvázolja a 2012. esztendőt. Ezen ismert hiányok ellenére a koncepció mégis egy olyan tartalmas előterjesztés, ami alkalmas arra, hogy bizonyos irányt mutasson a hivatalnak, az intézményeknek a tervező munkához, aminek a megvalósítása esetén 2012-ben is arra lehet számítani, hogy egy nagyon eredményes esztendőt tud majd zárni Gomba Község Önkormányzata. Az előterjesztés megfelelő tájékoztatást nyújt a Képviselő-testület számára, elfogadásra javasolja.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára vonatkozó javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

164/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára tett javaslatot elfogadta, s a 2012. évi költségvetés készítés kiindulási alapjának tekinti.
2. A képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben a kötelező feladatokhoz szükséges fedezet biztosítását tekinti elsődlegesnek.
3. A Képviselő-testület elsődleges célként jelöli meg
 - a) az önkormányzat működőképességének megőrzését, a szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítását,
 - b) a költségvetési egyensúly megtartását,
 - c) a fejlesztések megvalósítását az elnyert pályázati támogatások felhasználásával.

4. A képviselő-testület a működőképesség megőrzése, a költségvetési egyensúly megtartása érdekében szükségesnek tartja, hogy:
- a) az intézményi működési bevételek tervezése a hatályos bérleti-, és térítési díjakon alapuljon,
 - b) az építmény- és telekadó 2012. évi tervadata a 2011. évi teljesítési adatokkal számolhat,
 - c) az iparüzési adóból számítható bevétel a 2011. évi teljesítési adat 80 %-án tervezhető,
 - d) a gépjárműadó előirányzata egyezzen meg a 2011. évi teljesítési adatok 95 %-ával.
 - e) a költségvetési támogatások előirányzata a Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján, illetve az elfogadott 2012. évi költségvetési törvény fajlagos összegei alapján, a megigényelt mutatószámok figyelembevételével tervezhető,
 - f) az ingatlanértékesítésből származó bevétel tervezését 2012-ben is mértéktartás kell, hogy jellemezze, a bevételi előirányzathoz a kapcsolódó kiadási előirányzatok tervezésével szinkronban,
 - g) a felhalmozási és tőke jellegű bevételeknél számot kell vetni a 2012-ben kifizetésre kerülő Fundamenta-Lakáskassza kifizetések összegével,
 - h) támogatás értékű bevételt a közfoglalkoztatás új szabályozása figyelembe vételével kell megállapítani, melynek főösszegét növeli a védőnői ellátásra, továbbá a fogászati alapellátásra - létszám és pontszám alapján megállapított - OEP finanszírozás,
 - i) a 2008. október 1-én Mészáros Terézia vállalkozóval kötött kegyeleti közszolgálati szerződés 30./ pontjában rögzített – és vállalkozó által 2012. évre fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás összege – inflációval növelt, 100.- Ft-ra kerekített emeléssel – az elfogadott képviselő-testületi határozat alapján kerüljön meghatározásra,
 - j) képezzen bevételi előirányzatot a fejlesztési feladatok végrehajtása érdekében a 2009. évi közbeszerzési eljárás során biztosított 200 millió forintból fel nem használt 14 millió forint, amennyiben a 2012. január 1-től működő Pátria Takarékszövetkezet hozzá tud járulni a hitelfolyósítás átütemezéséhez,
 - k) a felhalmozási célú hitelfelvétel mellett működési hitel igénybevétele nem tervezhető,
 - l) a személyi juttatás és munkaadókat terhelő járulékok tervezése során az itt rögzített elvek érvényesüljenek:
 - A közalkalmazottak és köztisztviselők esetében 2012. évben az illetményalap, illetve a közalkalmazotti illetménytábla, valamint az illetménypótlék-alap a jogszabályok szerint változatlan marad.
 - A kötelező legkisebb munkabér emelkedésének mértékét - a jogszabály adta lehetőségek keretein belül - kövesse az önkormányzattal jogviszonyban álló köztisztviselők, közalkalmazottak illetménye és munkavállalók munkabére is.
 - A választható béren kívüli juttatások rendszerét - az új törvényi szabályozással összhangban - úgy kell kidolgozni, hogy az

önkormányzattal és annak költségvetési szerveivel jogviszonyban álló köztisztviselők, közalkalmazottak és munkavállalók juttatásai a 2011. évhez viszonyítva ne csökkenjenek.

- A választható béren kívüli juttatások előirányzata ezek adó és járulék vonzatát is tartalmazza.

5. A Képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi engedélyezett létszámkeretének tervezését az elmúlt évi létszámadatok növelésével irányozza elő. A státusz bővítést a tervezés során a községgazdálkodás szakfeladaton 1 fővel, az óvodai nevelés szakfeladaton 0,25 fővel kell figyelembe venni.
6. A dologi kiadások tervezésekor figyelembe kell venni az ÁFA 2 %-os növelésének törvényjavaslatát, a rendezvényház működése tekintetében a tervét megelőző év teljesítési adatait.
7. A társadalom- és szociálpolitikai juttatások kiadási előirányzata a 2011. évi tényadatok figyelembevételével tervezhető úgy, hogy az aktív korúak ellátására előirányzott összeg legalább 20 %-kal növekedjen, és az egyéb ellátások kiadási előirányzata a 2011. évi teljesítési adatokkal egyezzen meg.
8. A fejlesztési hitelhez kapcsolódó költségek tervezése során a képviselő-testület a tőke és kamatfizetést a hitelszerződések mellékleteiben meghatározottak szerint írja elő.
9. A felújítási, karbantartási igények felmérését szükséges elvégezni, a különböző munkákra prioritási sorrendet felállítani.
10. A tartalékok tervezése során általános tartalékot a kiadási előirányzatok közel 2 %-os értékének figyelembe vételével, céltartalékot a beruházási hitel összegén túl a fejlesztések megvalósításához szükséges mértékben kell biztosítani.
11. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozat alapján az önkormányzat 2012. évi költségvetésének összeállításáról, a költségvetési rendelet tervezetének elkészítéséről gondoskodjon.

Határidő: 2012. február 15. illetve folyamatos

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Tasi Péter

Tett már említést arról, hogy az OTP Fáy András Alapítványa látott némi fantáziát abban, hogy Fáy András lakóházában állandó kiállító helyet valósítson meg. Az alapítvány ügyeit egy Kft. bonyolítja. Amennyiben velük valamilyen együttműködés jöhet létre, akkor a felhalmozási kiadások között említett bérlakásoknak a felújítása az lehet, hogy nem teljes mértékben az önkormányzatot fogja terhelni, de ha nem valósul meg akkor a saját erőből mindenképpen célszerű megoldani.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén beszéltek a település lélekszámtól függően a polgármester és a jegyzőasszony bérezéséről, illetve az alpolgármester tiszteletdíjáról, ezzel kapcsolatban javasolta a Képviselő-testület számára, hogy a vezetői bérek az azt meghatározó 2011. január 1-i 1992 fővel meghatározott lakosságszám alapján kerüljenek tervezésre. A jegyzői illetmény a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény előírásai szerint, a

2011. évi teljesítmény értékelésének figyelembe vételével a 3000 lakost meghaladó létszámadatokra vonatkozó szorzókkal megállapított illetményhez közelítsen, a polgármesteri illetmény, alpolgármesteri tiszteletdíj, illetve költségátalány a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Pttv.) 3. § (2) bekezdése szerint a 2012. évre törvény által alkalmazható 11-es szorzó figyelembe vételével, míg a hozzá kapcsolódó költségátalány a Pttv. 18. § (2) bekezdésében foglaltak szerint 30 %-os mértékben kerüljön tervezésre.

A személyi juttatások előirányzatán belül kerüljön tervezésre a polgármesteri illetménycsökkenés (12-es szorzóról 11-es szorzóra történő csökkenés) ellensúlyozásaként az illetményalap 12-szeresének megfelelő összeg. Ez azt jelentené, hogy a 2012. évben nem vennék figyelembe a 2011-es évben 3000-es határ alatt maradt lélekszámot, pontosabban pozitív irányban eltérítenék a költségvetés tervezési számait, bízva abban, hogy ez hosszú távon visszatérő költségvetési tétel lesz, s a jövő évben szintén 3000 fölé fog kerülni a lélekszám. A 2012-es költségvetésben ennek fedezetére mindenképpen szeretne keretet biztosítani. A bizottság ezt egyhangúan támogatta.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenvélemény nélkül az alábbi döntést hozta:

165/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság Elnökének javaslatára megtárgyalta az önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára vonatkozó határozat kiegészítését és az alábbi döntést hozta:

- 1) A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetési koncepció megtárgyalásához benyújtott előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslat 4. pontjának a)-l) alpontjait az alábbi m)-n) alpontokkal egészíti ki:

m) A vezetői bérek az azt meghatározó 2011. január 1-i 2992 fővel meghatározott lakosságszám alapján kerüljenek tervezésre. A jegyzői illetmény a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény előírásai szerint, a 2011. évi teljesítmény értékelésének figyelembe vételével a 3000 lakost meghaladó létszámadatokra vonatkozó szorzókkal megállapítható összeggel kerüljön tervezésre. A polgármesteri illetmény, alpolgármesteri tiszteletdíj, illetve költségátalány a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Pttv.) 3. § (2) bekezdése szerint - a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján - polgármester esetében a 2012. évre törvény által alkalmazható 11-es szorzó figyelembe vételével kerüljön tervezésre, míg a hozzá

kapcsolódó költségátalány a Pttv. 18. § (2) bekezdésében foglaltak szerint 30 %-os mértékben,

- n) A személyi juttatások előirányzatán belül kerüljön tervezésre a polgármesteri illetménycsökkenés (12-es szorzóról 11-es szorzóra történő csökkenés) ellensúlyozásaként az illetmény-alap 12-szeresének megfelelő összeg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

3. napirend

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi, bizottsági határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a 2011. 37. hét – 2011. 44. hét vonatkozásában a polgármesteri tájékoztató írásban kiküldésre került a képviselők részére, az ülést megelőző másfél hét vonatkozásában az alábbi tájékoztatást adta:

- Dr. Kalácskáné Dr. Papp Zsuzsanna fogorvos megkezdte rendelését az egészségházban.
- Az óvodában a fűtési rendszer átalakítására került sor, mert a régi, vastag csöves és az új, vékony csöves rendszert nem lehetett jól működtetni. Az átalakítás során felülvizsgálatra került a 2005-ben elkészült új rész fűtése, mivel a radiátor összekötő csövei mentén állandó szivárgás volt. Az összekötő csövek cseréjét kellett kérni, ezzel együtt lecserélték a radiátorszelepeket fixálható, termosztatikus szelepekre. A kazánházi átalakítás 122 ezer, a radiátorokat összekötő cső és szelepcseréje 279 ezer forint volt.
- Kormányhivatali ellenőrzés zajlott a szociális étkeztetésre kért működési engedély módosítása kapcsán. A helyszíni szemle során az ellenőrök mindent rendben találtak, a határozat sürgős megküldését ígérték.
- A fogorvosi praxisjog értékesítése ügyében járt a Községházán dr. Somogyi Rozália és dr. Jenei András. Az előterjesztés a Képviselő-testület előtt van.
- Dr. Schmidt Géza pénzügyi szakértő megvizsgálta és véleményezte a 2011. év I.-III. negyedévi költségvetési tájékoztatót és a 2012. évi koncepciót.
- Megkezdődött a Bercsényi utca végének szennyvízhálózat-építése. A következő napokban folytatódik a beruházás az ivóvízhálózat bővítéssel. A munkák műszaki ellenőrzésére a Kövöl Zrt. nevében eljáró Artz Sándor főmérnök úr került felkérésre.
- Megtartásra került a játszótérépítés aktuális kooperációja, amelyen a módosított tervek is áttekintésre kerültek.
- Megkezdődött a rendezvényház melletti tárolók földmépítése. A kivitelező a munkára legkedvezőbb árajánlatot adó GEOSZOLG Kft.
- A Kenyeres-kert látogatóbarát fejlesztésére a pályázat határidőben leadásra került.
- Értékesítésre került a Gomba, Jókai u. 21. szám alatti ingatlan a korábbi döntésnek megfelelően. A vételár befolyt az önkormányzat számlájára.

- Igény mutatkozott arra, hogy a szezon elhúzóásával a zöld hulladék gyűjtése még egy alkalommal történjen meghosszabbításra. A közszolgáltató tájékoztatása szerint Gombán december 06.-án, kedden lesz a napja az idei utolsó zöld hulladék gyűjtésnek.

Szegedi Csaba

Javasolta, hogy a településen történő fejlesztések, beruházások, felújítások helyszínei még a szalag-átvágás előtt a képviselő-testület által kerüljenek bejárásra. Ha van valamilyen észrevétel, akkor tegyék meg, amikor még korrigálható.

Elmondta még, hogy Pénzügyi Bizottsági ülésen az alábbiak kerültek felvetésre:

- A főzőkonyha bérbe adással kapcsolatban szorgalmazni kell a szerződéskötést.
- A falu központjában lévő tér elkészítésekor fontosnak tartja a bizottság, hogy a Petőfi Sándor utca ne maradjon zsákutca.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a bejárásra hétvégén, vagy a délelőtti órákban szíves rendelkezésre áll akár a Képviselő-testülettel együtt, akár a képviselő-testületi tagokkal egyenként is, ha meg tudják nézni. Játszótér kapcsán a következő egyeztetési időpont, hétfőn délelőtt 10⁰⁰ órakor lesz, akkor fogják megtekinteni a szegélyek kitűzését, akkor engedik tovább a műszaki ellenőrzés során a munkát és valószínűleg keddtől kezdődik majd a szegélyépítés. A rendezvényház melletti tárolók földmépítése áttervezésre került, a földémbetoneozás nem trapéz lemezes megoldással, hanem zsaluzással történik majd. Valószínűleg abból az előirányzatból jut még fedezet egy kis támfal építésére is a rendezvényház mögött. A jövő hét kedden befejezik a zsaluzást és kezdik el a vasszerelést a földémhez, szerdán délelőtt fogja ellenőrizni a műszaki ellenőr és utána ad engedélyt a betoneozáshoz. A Bercsényi utcában a csatorna gerincvezetéke teljes egészében kiépítésre került, az ingatlanonkénti beállítások még nem történtek meg. A holnapi nap folyamán fogják végezni az ivóvíz gerinchálózat kiépítését és egyszerre az összes beállást elkészítik. Ismertette, hogy a Bercsényi utcai pince kártérítéssel kapcsolatban az Ügyrendi Bizottságnak és a Pénzügyi Bizottságnak volt egy indítványa.

Tóth József

Elmondta, hogy a bizottsági üléseken elhangzott, hogy legyen felmérve, hogy körülbelül mi az a kár, ami érte az önkormányzatot a per miatt és a 2011. december 15-én megtartandó Képviselő-testületi ülésre kerüljön a Képviselő-testület elé.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a bizottság is tárgyalta ezt a felvetést és kérte a kártérítés megállapításának előkészítését. Megjegyezte, hogy késleltetve vannak a munkák, nemcsak megismerni szeretné az összeget, hanem követelni is.

Tóth József

Elmondta, hogy a bizottságok megbízták a polgármester urat, mérje fel, hogy mennyi a kár. Kérdezte, hogy a kár mértéket hogyan lehet megállapítani, ha konkrét terve az önkormányzatnak nem volt?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy abban a vonalban, amiben elkezdtek fentről a föld elhordását, egyrészt kiszélesíteni az utat, másrészt pedig egy kis rézsűs padkát kiképezni és csak mögötte a magasabb rézsűt, ez a földmennyiség számszerűsíthető, hogy mennyi.

Indítványozta, hogy a bizottságok javaslata alapján kerüljön számszerűsítésre a 2011. december 15-én megtartandó Képviselő-testületi ülésre, hogy mennyi a Bercsényi utcai pinceperhez kapcsolódó, önkormányzatot ért kár, illetve mennyi az a föld, mely a perfeljegyzés miatt nem került elhordásra, továbbá mennyibe fog kerülni e földmennyiség elszállíttatása az önkormányzatnak. Kérte, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

166/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a polgármester elmúlt időszakra vonatkozó beszámolóját és a Bercsényi utcai ún. pinceperhez kapcsolódóan az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2011. december 15-i ülésre készítsen előterjesztést a Bercsényi utcai pinceperhez kapcsolódó, önkormányzatot ért károokra vonatkozóan.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztésben kerüljön számszerűsítésre a per által okozott kár. Az előterjesztés térjen ki arra, hogy mennyi az a föld, mely a perfeljegyzés miatt nem került elhordásra, illetve mennyibe fog kerülni e földmennyiség elszállíttatása az önkormányzatnak.

Határidő: 2011. december 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

167/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót és azt elfogadta.

Határidő: azonnali

a határozat további intézkedést nem igényel

Lehota Vilmos

Tasi Péter alpolgármesternek adta át a szót.

Tasi Péter

Elmondta, hogy az OTP Fáy András Alapítvány részéről elhangzott, hogy újraöntik a Fáy szobrot. Ez ügyben egyeztet az alapítvánnyal. A Rákóczi Szövetség Gyömrői Szervezete a jövő hét péntekre meghívta Gombát, „Gomba bemutatkozik” címmel. Reméli, hogy ez a bemutatkozás össze fog jönni. A 2011. október 25. napján megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésen már említett Krea Kortárs Művészeti Iskola igazgatójával folytatott telefonbeszélgetést. Ha már kapcsolatba kerültek, nem szeretné azt mondani két hónap múlva, hogy az ingatlan már eladásra került, a másik oldalról pedig nem szeretné azt, hogy amennyiben el lehetne adni az ingatlant, akkor ne tudja eladni az önkormányzat.

4. napirend

Javaslat a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III. 27.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Lehota Vilmos

A napirenddel kapcsolatban ismertette, hogy a méhnyakrák elleni védőoltással kapcsolatos felmérés első ízben az előző esztendőben történt, akkor nem volt jelentkező. Az idén elkezdődött a felmérés szeptember végén, akkor olyan iránymutatással, hogy amennyiben az első két részletet finanszírozza a szülő, vagy az iskola, akkor a harmadik részlet a Képviselő-testület elé kerül rendeletmódosítási szinten, így kérjenek be válaszokat a szülőktől.

A kiosztott 16 kérdőívet 9-en küldték vissza. A 16 nyolcadikos leánygyermekből három bényei lakos. Aki nem küldte vissza, szóban nyilatkozott, hogy nem kéri. A 9 közül 5-en elutasították, 4 szülő jelezte, hogy kéri gyermekének a védőoltást. Amennyiben az önkormányzat megtéríti ezeknek a védőoltásoknak az árát, de nem rendeleti szinten van szabályozva, abban az esetben ezt személyi jövedelemadó terheli. Abban az esetben, ha rendeleti szinten van szabályozva, akkor nincsen adófizetési kötelezettsége a szülőnek.

Szegedi Csaba

A Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette, mely szerint a rendelet-tervezet szövegezése úgy kerüljön megfogalmazásra, hogy bele tartozzanak azok is, akik 6 osztályos gimnáziumi tanulók, vagy évismétlők, ugyanakkor pontosítani kell, hogy ennek a bizonyos második részletnek a finanszírozása ebben az esetben hogyan történjen. Az általános iskolával ez a dolog ilyen szinten tisztázásra került, viszont, ha nem a gombai általános iskola tanulójáról van szó, akkor valószínűleg ezt a második részletet elő kellene teremteni még a szülőknél, de ebben az esetben is, ha ez a kérdés, a rendeletet úgy kellene elfogadni, hogy az önkormányzat ebben az esetben is vállalja ezt a 3. részletet.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a rendeletmódosításra vonatkozó előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottsági véleményeket kérdezte.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III. 27.) számú önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Ismertette, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet az említett pontosításokkal elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Tasi Péter

Javasolta, hogy kerüljön megfogalmazásra, hogy a védőoltás a 13-14 éves leány gyermekek számára, vagy a védőnő javaslata alapján kerül biztosításra.

Lehota Vilmos

Kérte, aki támogatja azon módosító indítványt, mely szerint a rendelet tervezet 15/A § (1) bekezdése ne az általános iskola 8. évfolyamán tanuló leánygyermekeket jelölje meg, hanem helyette - a gombai lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező 13-14 éves leánygyermek kaphassák meg az önkormányzat által biztosított természetbeni juttatásként a 3 részes védőoltás harmadik részoltását - , kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

168/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III. 27.) sz önkormányzati rendelet módosítására előkészített rendelettervezethez benyújtott módosító indítványt megvitatta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület támogatja azt a módosító indítványt, mely szerint a rendelet tervezetben a 15/A § (1) bekezdése ne az általános iskola 8. évfolyamán tanuló leánygyermekeket jelölje meg, hanem helyette a gombai lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező 13-14 éves leánygyermek kaphassák meg az önkormányzat által biztosított természetbeni juttatásként a 3 részes védőoltás harmadik részoltását.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki támogatja azon módosító indítványt, mely szerint - a védőnő írásbeli kezdeményezésére az (1) bekezdésben meghatározott korosztálytól fiatalabb, de 9. életévét betöltött gombai lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező leánygyermek számára is biztosításra kerül a méhnyakrák elleni védőoltás harmadik részoltásának költsége - kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**169/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III. 27.) sz önkormányzati rendelet módosítására előkészített rendelettervezethez benyújtott módosító indítványt megvitatta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület támogatja azt a módosító indítványt, mely szerint a rendelet tervezet egészüljön ki egy (2) bekezdéssel az alábbiak szerint:
 - (2) *A Képviselő-testület a védőnő írásbeli kezdeményezésére az (1) bekezdésben meghatározott korosztálytól fiatalabb, de 9. életévét betöltött gombai lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező leánygyermek számára is biztosítja a méhnyakrák elleni védőoltás harmadik részoltásának költségét.*
2. A Képviselő-testület az 1. pontban rögzített (2) bekezdés beszúrá-sával az előterjesztéshez csatolt rendelettervezet további bekezdé-seinek számozás változását is támogatja.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki a módosított rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2011. (XI.18.) számú önkormányzati rendelete
a gyermekvédelmi támogatásokról szóló 5/2009. (III.27.) sz. rendelet módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Lehota Vilmos

Nyeste László térségi főépítész megérkezett, ezért javasolta, hogy 5. napirendi pontként a meghívó szerinti 7. napirendi pont kerüljön tárgyalásra.

5. napirend

Beszámoló a Főépítési társulás elmúlt egy éves időszak alatt végzett tevékenységéről.

Lehota Vilmos

Köszöntötte Nyeste László térségi főépítész urat.

Elmondta, hogy a beszámolót valamennyi bizottság tárgyalta. Kérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság a beszámolót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság a beszámolót elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság a beszámolót szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérdezte Nyeste László térségi főépítést, hogy az írásos beszámolóhoz kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Nyeste László

Elmondta, hogy azontúl, hogy az éves beszámolón túl a jogszabály 4 éves számadást is előír a főépítésznek. Ez az amit a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. Eléggé stabillá vált maga a rendszer egyrészt azért, mert a jogszabályi környezet is úgy változik, hogy egyre inkább a települések megértik, hogy saját maguk érdekében a településrendezés az egy rendkívül fontos eszköz, ahhoz, hogy bármilyen fejlesztést el tudjanak érni. Úgy érzi, hogy ez a folyamat a jövőben erősödni fog. Az építhetőség a járási kormányhivatalok hatáskörébe kerül, de úgy tűnik, hogy ez marad az önkormányzati igazgatásban egyenlőre. A pénzügyi részéből a problémát ott érzi, hogy elmarad az állami támogatási kör. Erre van elvi ígéret, hogy a rendszer úgy fog újra indulni, hogy ha 1.- Ft-ot letesz egy önkormányzat, akkor 1.- Ft-ot mellé tesz az állam.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki a Főépítési Társulás, a Társult Települési Tervtanács és a főépítés 2010-2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

170/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a társult települési főépítés 2010-2011. évekre vonatkozó beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület elfogadja a Monor és Térsége Önkormányzati Főépítési Társulás társult települési főépítésének a 2010-2011. évekről benyújtott beszámolóját.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a be-számoló elfogadásáról Nyeste László társult települési főépítést tájékoztassa.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Határidő: 2011. november 30.

Lehota Vilmos

Javasolta, hogy 6. napirendi pontként a meghívó szerinti 5. napirendi pont kerüljön tárgyalásra.

6. napirend

Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól szóló 6/2010. (III. 26.) számú képviselő-testületi rendelet felülvizsgálatára

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezte. A bizottság elnökeinek hozzászólását kérte.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt rendelet-tervezetet szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

A Pénzügyi Bizottság javaslata, hogy a munkatervbe kerüljön beemelésre a rendelet felülvizsgálata annyiban, hogy ne csak és ne kizárólag az ingatlan értéke alapján kerüljön meghatározásra a bérleti díj.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2011. (XI.18.) számú önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások, valamint nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének szabályairól szóló 6/2010. (III. 26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Lehota Vilmos

Javasolta, hogy 7. napirendi pontként a meghívó szerinti 6. napirendi pont kerüljön tárgyalásra.

7. napirend

Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményezte. A véleményező bizottságok elnökeit kérte, ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Szegedi Csaba

A Pénzügyi Bizottság álláspontját ismertette, mely szerint a bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Elmondta, hogy a bizottság a felsőfarkasdi üzlethelyiségnél nem javasol arányos emelést, a bérleti díjat 10.000.- Ft összegben javasolta meghatározni. A Civilház, Faluház bérleti díjának kapcsán beszélt a bizottság arról, hogy amennyiben a konyhánál részletesen megismerik a kiadásnak a feltételeit a rendezvényháznak és az étkezőnek a konyhával együttes, illetve konyha nélküli kiadását, akkor ahhoz érdemes igazítani majd a Civilház és a Faluház bérleti díjait.

Tóth József

Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatokat elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Kérte, aki egyetért azzal, hogy a felsőfarkasdi üzlethelyiség bérleti díja 10.000.- Ft-ban legyen megállapítva, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

171/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megvitatta a felsőfarkasdi helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó módosító indítványt és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a felsőfarkasdi üzlethelyiség bérbeadása esetén a havi bérleti díjat 10.000,- Ft-os összeggel tartja indokoltnak megállapítani.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Határidő: azonnali

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki az előző döntéssel korrigált határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

172/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat által megállapított bérleti díjak felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület – az érvényes bérleti szerződés tárgyát képező - ingatlanvagyon tekintetében – 4,2 %-os mértékű, 100.- Ft-ra kerekített emeléssel - az alábbi bérleti díjakat határozza meg 2012. január 1-i hatállyal:

Az ingatlan helyrajzi száma (részterület bérbeadása esetén a hasznosítás jellege)	2012. január 1-től a havi bérleti díj összege (mely ÁFA-t nem tartalmaz)
8/4. (magánrendelés céljából)	8.000,- Ft
727 (gyógyszertár üzemeltetés)	33.100,- Ft
620/2 (Pékség)	17.200,- Ft
1050 (Zöldségbolt)	16.400,- Ft
1051/4 (Fodrászat)	19.900,- Ft
1223/1 Felsőfarkasdi üzlethelyiség	10.000,- Ft

2. A Képviselő-testület a Tápióvölgye Vadásztársaság részére az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok bérleti díját – 4,2 %-os mértékű, 100.- Ft-ra kerekített emeléssel -2012. évre vonatkozóan 34.300,- Ft összegben határozza meg, mely összeget a Tápióvölgye Vadásztársaság 2 egyenlő részletben köteles megfizetni. Az I. félév időarányos bérleti díját 2012. március 31-ig, a II. félévi díjat 2012. szeptember 30-ig.
3. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó bérleti díjak mértékét 2012. január 1-től az alábbiak szerint határozza meg:
 - I. A képviselő-testület a **Civilház** bérleti díját
 - a) 24 órás időtartamra 11.000.- Ft-ban,
 - b) napközbeni igénybevétel esetén 7 órától 22 óráig terjedő időtartamon belül óránként 450.- Ft-ban, de minimum 3.500.- Ft-ban határozza meg.
 - II. A képviselő-testület a **Faluház** bérleti díját
 - a) 24 órás igénybevétellel 16.500.- Ft-ban,

- b) napközbeni igénybevétel esetén 7 órától 22 óráig terjedő időtartamon belül óránként 1.100.- Ft-ban, de minimum 8.000.- Ft-ban határozza meg.
4. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a határozat 1-3. pontjaiban megállapított bérleti díjak 2013. évre vonatkozó összegének megállapítására a Képviselő-testület 2012. októberi ülésén tegyen javaslatot.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződés módosítását a határozat 2-3. pontjaiban foglaltak szerint kezdeményezze, s a szerződésmódosítást az önkormányzat képviselőjében eljárva írja alá.

Határidő: 2011. december 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki a KÖVÁL Zrt. számára megállapított bérleti díj felülvizsgálatára vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

173/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a KÖVÁL Zrt számára megállapított bérleti díj felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a KÖVÁL Zrt által - a települési vízművagyon működtetésének átengedéseért - fizetendő bérleti díj összegét 2012. január 1-i hatállyal havonta 74.000,- Ft-ban állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a KÖVÁL Zrt. által fizetendő bérleti díj 2012. évre érvényes összegének megállapítására a Képviselő-testület 2012. októberi ülésén tegyen javaslatot.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatói szerződés módosítását a határozatban foglaltak szerint kezdeményezze, s a szerződésmódosítást az önkormányzat képviselőjében eljárva írja alá.

Határidő: 2011. december 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki a köztemető üzemeltetésére kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 30. pontjában meghatározott temető-fenntartási hozzájárulás összegének emelésére vonatkozó bérleti díj felülvizsgálatára vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

174/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta köztemető üzemeltetésére kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés 30./ pontjában meghatározott temető-fenntartási hozzájárulás összegének emelésére irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 2008. október 1-én Mészáros Terézia vállalkozóval kötött kegyeleti közszolgálati szerződés 30./ pontjában rögzítettek alapján a vállalkozó által 2012. évre fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás összegét 41.200,-forintban határozza meg.
2. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kegyeleti közszolgálati szerződés módosítását a határozat 1. pontjában foglaltak szerint kezdeményezze, s a szerződésmódosítást az önkormányzat képviselőtestületében eljárva írja alá.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Határidő: 2011. december 15.

8. napirend

Javaslat Gomba Község Önkormányzata és a Gombai Református Egyházközség közötti megállapodás módosítására

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezte. A bizottságok elnökeinek hozzászólását kérte.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot szintén elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a bizottsági üléseken felmerült a visszamenőleges hatály, talán már most november végére értelmét veszítette, tehát a hatály az 2012.01.01. dátummal szerepel a módosításban.

Tóth József

Elmondta, hogy ismét nemmel fog szavazni a 30 % kötelező felhasználás miatt a sporttevékenységre. A megállapodás időtartamának 2026. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását hosszú időnek tartja. Jogszabály módosítások miatt nem tartja valószínűnek, hogy ne kelljen addig hozzájárulni.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki a 2012.01.01-vel hatályba lépő módosítással egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel, tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

175/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat és a Gombai Református Egyházközség közötti megállapodás módosítására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Gomba Község Önkormányzata és a Gombai Református Egyházközség között érvényes megállapodás módosítását a határozat 1. sz. melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás módosítását az önkormányzat nevében és képviselői nevében aláírja

Határidő: 2011. december 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E g y e b e k

Tájékoztató a fogászati praxis értékesítésére beérkezett bejelentésről

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottsági vélemények ismertetését kérte.

Tóth József

Ismertette, hogy az Ügyrendi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális- és Gyámügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Szegedi Csaba

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot szintén továbbtárgyalásra javasolta a Képviselő-testület felé.

A képviselő-testület előtt van egy módosított határozati javaslat, amihez kiegészítésként elmondta, hogy kézenfekvőnek tűnik az eredeti előterjesztésben szereplő „B” változat szerinti határozati javaslat elfogadása. Ugyanakkor a Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy nézzék meg azt a változatot, hogy teljes 30 órában tudják 15 óra helyett biztosítani a fogászati ellátást. Elmondta, hogy a képviselő-testület által vásárolt fogászati kezelőegység értékesíthetősége biztosított lehet. Megjegyezte azt is, ha ismert lett volna a praxisértékesítés, nem biztos, hogy megvásárolják. Ha a szakmai és a jogi feltételek rendelkezésre állnak ahhoz, hogy a SOM-KE DENTAL Kft. által megjelölt vevő lehessen az új gombai fogászati praxisnak a tulajdonosa, akkor van igazán döntési helyzete a Képviselő-testületnek. Könnyen választhattak volna, úgy, hogy a másikat nem ismerik, de abban maradtak, hogy a decemberi ülésre ezt a korábban „A” változatnak nevezett határozati javaslatot kiegészítve fog a Képviselő-testület jobb döntést hozni. Feltételül szabnák, hogy megfeleljen az előírásoknak a vásárló, ne legyen a nevén másik körzet és személyes közreműködő legyen.

Ha mindenre pozitív választ kapnak, és létrejöhet egy valós alternatíva a jelenleg működtetett praxis mellett, kell-e nyilatkozni, mint például a határozati javaslat 3. d) pontjában, hogy minimum öt évre szólóan kérdezzenek rá a feladat-ellátási szerződésről? Továbbá az e) pont szerinti szövegezés, hogy „egy időben, egy összegben történő megtérítés”, illetve az i) pont, hogy a rendes felmondással történő megszüntetése esetén egy évet kötnének ki. Nem szigorúbbak-e annál, mint ami az objektív feltételekhez szükséges?

Kósa Erzsébet Anikó

Elmondta, hogy a törvényjavaslatban már 5 éves feladat-ellátási szerződéskötési minimum van. A javaslat szerint a 2.250.000.- Ft egy összegben szerződéskötéskor történő megtérítése, a legkeményebb feltétel, nyilvánvalóan a Képviselő-testület ezen változtathat. A közös megegyezés esetét engedi szintén a törvényjavaslat, egyébként az egy éves határidőt szintén a törvényjavaslat írja elő.

Tasi Péter

A határozati javaslat 3. e) pontjával kapcsolatban elmondta, hogy nem biztos, hogy csak egy összegben történő megtérítést tud elképzelni.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a 3. e) pontban lehet szerepeltetni, hogy amennyiben nem, milyen ütemezésben tudja vállalni a 2.250.000.-Ft megfizetését.

Kósa Erzsébet Anikó

Nem tartja elvetendőnek, hogy amennyiben minden kérdésre pozitív válasz érkezik írásbeli nyilatkozattal, akkor a decemberi ülésre dr. Jenei András meghívásra kerüljön, mint érintett.

Tasi Péter

Véleménye szerint, amennyiben minden olyan kérdésre, ami jogszabályi kötelezettség, igen válasz érkezik, akkor az érintett kerüljön meghívásra, mindenképpen találkozzon vele a Képviselő-testület.

Kósa Erzsébet Anikó

Elmondta, hogy jelen pillanatban, ami számon kérhető, hogy ne rendelkezzen működtetési joggal, legyen diplomája, fel legyen véve a nyilvántartásba, illetve meglegyen az orvosi tevékenység gyakorlására előírt orvosi igazolása, hogy egészségügyileg alkalmas a fogorvosi tevékenység ellátására, ekkor lehet szerződést kötni.

Dr. Zimonyi Károly

Kérdezte, hogy Bénye Község Önkormányzatának nincs beleszólása?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a körzet Bényével együtt van kijelölve. Minden egyes fogorvosnak Gomba Község Önkormányzatával volt szerződése, gesztorként Gomba jár el a körzetben.

Tasi Péter

Elmondta, hogy amennyiben elé tennének 10 ilyen kérdést, akkor az lenne az érzése, hogy amennyiben bármelyikre azt mondja, hogy nem, akkor teljesen mindegy, hogy a többire mit válaszol.

Szegedi Csaba

Véleménye szerint a 3. d) és i) pontba kerüljön megfogalmazásra, hogy „a most elfogadás alatt álló jogszabállyal összhangban” és akkor egyértelmű, hogy azért teszik fel ezeket a kérdéseket, hogy ne legyen a későbbi szerződéskötésnél probléma.

Lehota Vilmos

További hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

176/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának pénzügyi bizottsága megtárgyalta a dr. Somogyi Rozália vegyes fogászati praxis adás-vételére vonatkozó bejelentését és az alábbi határozatot hozta:

- 1) A Képviselő-testület a 2011. november 17-ei képviselő-testületi ülésen nem hoz döntést a dr. Somogyi Rozália és dr. Jenei András között a gombai fogászati körzethez kapcsolódó működtetési jog adás-vétel bejelentése tárgyában.
- 2) A Képviselő-testület a vegyes fogászati praxis adás-vételére vonatkozó bejelentést a 2011. december 15-i ülésén ismét napirendre tűzi.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy dr. Jenei Andrástól 2011. december 2. napjáig történő beérkezéssel írásbeli nyilatkozatot kérjen arra vonatkozóan, hogy

- a) A jelenleg tulajdonában lévő, OEP által finanszírozott üllői gyermek-körzet működtetési jogát el kívánja-e adni? Van-e erre vonatkozóan előszerződése, szándéknyilatkozata, vagy bármilyen egyéb írásbeli dokumentuma?
- b) Mely időpontban lesz birtokában a megyei népegészségügyi szakigazgatási szerv határozata arról, hogy megfelel a működtetési jog engedélyezésére nézve jogszabályban megállapított feltételeknek?
- c) A gombai vegyes fogászati körzetben a fogorvosi tevékenységet személyes közreműködéssel kívánja-e ellátni?
- d) Vállalja-e - a most tárgyalás alatt álló T/4857 törvényjavaslattal összhangban-, hogy határozatlan időre, de minimum 5 évre szólóan feladat-ellátási szerződést köt az önkormányzattal a területi ellátási kötelezettségre?
- e) Vállalja-e az önkormányzat által vásárolt és önkormányzati tulajdonban lévő fogászati kezelőegység, elektrokaüter vételárának, valamint egyéb szerződésben rögzített felmerült költségeknek, összességében 2.250.000,- Ft-nak az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés megkötésével egyidőben, egy összegben történő megtérítését? Amennyiben nem, milyen ütemezésben tudja vállalni a 2.250.000,- Ft megfizetését.
- f) Milyen rendelési időbeosztással kívánja megoldani a heti 30 órás fogászati ellátást?
- g) Kivel tervezi megoldani akadályoztatása esetén a helyettesítést? A helyettesítésre jelölt fogorvos hol és milyen elkötelezettséggel rendelkezik rendelési idő tekintetében?
- h) Vállalja-e akadályoztatása esetére a 3 munkanapot meghaladó helyettesítés esetén a gombai fogászati rendelőben történő helyettesítés megszervezését?
- i) Vállalja-e - a most tárgyalás alatt álló T/4857 törvényjavaslattal összhangban - a közös megegyezés esetének kivételével a feladat-ellátási szerződés általa kezdeményezett, rendes felmondással történő megszüntetése esetére az egy éves, rendkívüli felmondás esetére a mindkét fél általi 30 napos felmondási idő rögzítését?
- j) Feladat-ellátási szerződés megkötése esetén az ellátás nyújtásában résztvevő - által alkalmazott - egészségügyi szakdolgozók megfelelnek az irányadó jogszabályi előírásoknak?

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat az ivóvízpályázathoz kapcsolódó közbeszerzési ajánlattételi felhívásának elfogadására

Lehota Vilmos

Ismertette, hogy a Képviselő-testület előtt van az ajánlattételi felhívás, illetve az előterjesztés a határozati javaslattal. Valamennyi bizottsági ülésen bejelentésre került, hogy a mai Képviselő-testületi ülésen napirendre kerül.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel, az ajánlattételi felhívással, a határozati javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás nem lévén, kérte, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

177/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta „A lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása – Ivóvízminőség javítás Gomba és Bénye településeken” megnevezésű, KEOP-7.1.0/11-2011-0015 azonosító számú projekthez kapcsolódó tervezési feladatok elvégzésére (1. rész), valamint a szükséges tanulmányok és vizsgálatok elkészítésére (2. rész) vonatkozó ajánlattételi felhívás elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1) A Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a pályázatban meghatározott gesztori feladatot ellátva - a határozat 1. sz. melléklete szerint hagyja jóvá „A lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása – Ivóvízminőség javítás Gomba és Bénye településeken” megnevezésű, KEOP-7.1.0/11-2011-0015 azonosító számú projekthez kapcsolódó tervezési feladatok elvégzésére (1. rész), valamint a szükséges tanulmányok és vizsgálatok elkészítésére (2. rész) vonatkozó ajánlattételi felhívást.
- 2) A képviselő-testület a határozat 2. sz. melléklete szerint hagyja jóvá az 1) pontban meghatározott ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó ajánlattételi dokumentációt.
- 3) A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a közbeszerzési törvényben rögzített határidők figyelembe vételével, a DUOVIRI Kft, mint megbízott közreműködésével a közbeszerzési eljárást folytassa le.
- 4) A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdálkodó szervezetek részére küldje meg:
 - a) Biogeist Aqua Kft 1063 Budapest, Szív utca 18. III/22.
 - b) Katona Mérnöki Szolgáltató Kft 5000 Szolnok, Hold u. 31.
 - c) Schlick Mérnökiroda Kft 2083 Solymár, Nagykovácsi út 22/C.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a téma fontosságára tekintettel egy fő műszaki szakértő felkérését látja szükségesnek, aki az Ügyrendi Bizottságot, mint a döntést előkészítő bizottságot munkájában

segíteni tudja. Javasolta, hogy kérjenek fel műszaki szakembert a beérkezett ajánlatok elbírálásakor, hogy megfelelő döntést tudjanak hozni.

Kérte, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

178/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta „A lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása – Ivóvízminőség javítás Gomba és Bénye településeken” megnevezésű, KEOP-7.1.0/11-2011-0015 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás során a beérkező ajánlatok szakmai véleményezésére 1 fő műszaki szakértő felkérésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a közbeszerzési szabályzatban rögzítettek alapján - felhatalmazza a polgármestert, hogy 1 fő szakmai műszaki szakértőt felkérjen a KEOP-7.1.0/11-2011-0015 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban történő közreműködésre.

Bérmaradvány felhasználása

Lehota Vilmos

A Pénzügyi Bizottság elnökének adta át a szót.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a bérmaradvány mértéke és az elosztás logikája teljes egészében az előző évhez hasonlóan történne, tehát nagyjából 30-50%-os havi bér nagyságrendhez viszonyított összegben kerülne szétosztásra a dolgozók között az, az év közben fel nem használt bérösszeg, illetve járulékösszeg, amit a távollét és a betöltetlen álláshelyekre vonatkozóan nem került kifizetésre. Az idei költségvetési évben ez még kifizetésre kerülhet.

A bérmaradvány mértéke 3.093.000.- Ft. A polgármester részére egy havi bruttó illetménye 110 %-ának megfelelő összegű jutalom kifizetését javasolja, a további díjfelosztási összegek szétosztását pedig a polgármesteri hivatal dolgozói esetében a jegyzőre, az óvoda dolgozói esetében az intézményvezetőre bízta.

Lehota Vilmos

Tasi Péter alpolgármesternek adta át az ülésvezetést.

Tasi Péter

Kérte, hogy aki a Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertetett határozati javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenvélemény nélkül az alábbi döntést hozta:

179/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

A Képviselő-testület megtárgyalta a 2011. évi költségvetésben kiemelt előirányzatként szereplő személyi juttatás és munkaadókat terhelő járulékok kötelezettséggel nem terhelt kiadási előirányzatainak (továbbiakban: bérmaradványnak) a felhasználására vonatkozó pénzügyi bizottsági javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület jóváhagyva a Pénzügyi Bizottság javaslatát, hozzájárul a bérmaradványnak – az önkormányzat dolgozói részére - 2011. évben, jutalomként történő felhasználásához.
2. A Képviselő-testület Pénzügyi Bizottság javaslata alapján egyetért a jutalmazásra kidolgozott elvekkel, s felkéri a polgármestert, hogy azokról a rendelkezésre álló jutalomkeret közlésével egyidőben tájékoztassa a munkáltatói jogkör gyakorlóit.
3. A Képviselő-testület - a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 4/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazással élve, a Pénzügyi Bizottságnak az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2007. (XI.27.) sz. önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének megfelelő javaslata alapján - Lehota Vilmos polgármestert a 2011. évben végzett lelkiismeretes munkájának elismeréseként egy havi bruttó illetménye 110 %-ának megfelelő összegű jutalomban részesíti.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Lehota Vilmos Polgármester

a 3.) pont vonatkozásában Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatok elbírálása

Lehota Vilmos

Megköszönve a Képviselő-testület döntését a Szociális- és Gyámügyi Bizottság elnökének adta át a szót.

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy a Szociális Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Határidőig 7 érvényes pályázat érkezett, mind a hét megfelelt az előírt követelményeknek. A Szociális- és Gyámügyi Bizottság mind a hét esetben javasolja, hogy az Önkormányzat által biztosított ösztöndíj összege 3.000.- Ft/hó összegben kerüljön megállapításra. A hét pályázó neve a Szociális- és Gyámügyi Bizottsági határozatban olvasható.

Szegedi Csaba

Látva a jelentkezőket, javasolta, hogy jövőre emeljenek az összegben.

Lehota Vilmos

Kérte, aki a Szociális- és Gyámügyi Bizottság javaslatával egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenvélemény nélkül az alábbi döntést hozta:

180/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi

H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a benyújtott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület

1. Korényi Anna,
2. Rádi Zoltán,
3. Rádi József,
4. Tóth József,
5. Bognár László,
6. Mátrahegyi János és
7. Mátyás Anita

gombai lakosok részére az önkormányzat által biztosított ösztöndíj összegét havi 3000,- forintban határozza meg.

2. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a támogatott pályázók bírálati lapjait a Pest Megyei Önkormányzat részére határidőben továbbítsa.
3. A Képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy 2011. december 16-ig a pályázókat értesítse és gondoskodjon a támogatások összesített adatainak nyilvánosságra hozataláról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Dr. Zimonyi Károly

Elmondta, hogy Kis József volt polgármester halála kapcsán a polgármesteri munkában eltöltött idő alapján közterület elnevezéssel javasol emléket állítani.

Lehota Vilmos

Ismertette, amennyiben a következő esztendőben sikerrel jár a KEOP pályázat, akkor ahhoz elengedhetetlen lesz egy utcát nyitni. A vákuum gépház háta mögül kihozzák a vezetéket a Jókai utcára, ez az út összekötné a Jókai utcát a Kölcsey utcával jóformán szemben és ennek egyik oldalán lakóterületet jegyez a szabályozási terv, a másik oldalán pedig zöldterületet.

Javasolta, hogy akkor egy új utcanyitás esetén elővehetik a kérdést. Természetesen most is dönthet a Képviselő-testület, mert új közterületnek számít a Liliom utcából nyíló egy kis köz, aminek önálló helyrajzi száma van, neve pedig még nincs. Most éppen a közművesítés történik.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy a letöltött ciklusok után, tehát az előző választást követően volt egy olyan pillanat, amikor az előző polgármesternek meg tudták volna köszönni a munkáját, illetve az előző ciklus végéig, illetve amikor többek tudomására jutott, hogy milyen betegsége volt,

akkor ezt még megtehették volna, hogy egy díszoklevelet a ciklus után át tudtak volna adni a polgármester úrnak, de nem adódott így. Kis József halála óta ez az első soros ülés. A végtisztességen túl mindenképpen valamilyen elismerést adni kellett volna, viszont ezt eddig nem tették meg. Van a dolognak analógiája, az utca névvel sokkal többen találkozunk, mint a díszpolgári címmel.

Lehota Vilmos

Az elhangzottak alapján javasolta, hogy közterület elnevezésre kerüljön sor a közeljövőben a legközelebbi közterület elnevezést úgy fontolják majd meg, hogy Kis József volt polgármester nevének emléket állítsanak. Megkérdezte, hogy kell-e most formális határozatot hozni ez ügyben, vagy a Képviselő-testület a közeljövőben ez alapján a javaslat alapján határozza meg a közterület elnevezést?

Szegedi Csaba

Megjegyezte, hogy Kis József halála óta ez az első soros ülése a Képviselő-testületnek, egyet kellene érteni, hogy a következő közterület elnevezésnél Kis József nevét szeretnék adni. Javasolta, hogy az egyetértést deklarálják egy határozattal, hogy a Képviselő-testület a jövőben emléket kíván állítani Kis József volt polgármesternek közterület elnevezéssel.

Lehota Vilmos

Kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy a településen állítsanak emléket Kis József volt polgármesternek, hogy a jövőben közterületet nevezzenek el róla, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenvélemény nélkül az alábbi döntést hozta:

181/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta Kiss József volt polgármester érdemeinek elismerésére vonatkozó felvetést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a településen a jövőben emléket kíván állítani Kis József polgármesternek közterület elnevezéssel.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a polgármesteri tájékoztató kapcsán is említésre került, hogy a Bercsényi utcában folyik a közműépítés a szennyvízcsatorna, illetve az ivóvízhálózat kapcsán, de az ÉMÁSZ hozzáállása miatt nem folyik még az elektromos hálózat kapcsán.

A határidő október 22-én járt le. A levél kapcsán a korábban lefolytatott beszélgetéseket tudja tolmácsolni, hogy az eladók türelme még tart, de egy legvégső dátumot jó lenne rögzíteni, hogy meddig kell minden körülmények között ott kiépíteni az elektromos hálózatot.

A kialakulófélben lévő ingatlanok értékesítése akkor biztosabb, ha minden közmű megtalálható, ami az építéshez szükséges. Elmondta továbbá, hogy a jelenleg folyó ÉMÁSZ beruházások kapcsán tárgyalásokat folytatott az ÉMÁSZ területi képviselőjével. Jelen pillanatban olyan léptékű a gombai felújítások sora, hogy nem lehetett még egyet bevállalni,

akármilyen útszakaszról is van szó, de nyitott abban a kérdésben, hogy erről tárgyaljanak. Az utolsó telek annyira huzatos helyen van, hogy oda egy szélerőművet is fel lehet állítani. A beruházások nagyságrendje, csak azért, hogy az ÉMÁSZ kiépítse az elektromos hálózatot, 2 millió forint, abban az esetben, ha a telkek elkelnek és fogyasztóvá válnak a tulajdonosai, akkor egy részét ennek visszatéríti az ÉMÁSZ az önkormányzat felé.

Tóth József

Elmondta, hogy mivel Ő az Ügyrendi Bizottság elnöke, úgy érzi, hogy ez hiba, és amennyiben a jövőben ilyen jellegű szerződést, vagy bármilyen problémát nem tudnak teljesíteni időre, úgy gondolja, hogy a Képviselő-testületnek a tudtára kell hozni. Úgy érzi, hogy teljesen tisztességes és bármikor nyilvánosságra is lehet hozni az egész szerződést, de a hozzáállással nincs teljesen megelégedve. Az út teljes végétől körülbelül 27 méterre van az utolsó szennyvízleállás, a másik aggálya pedig az, hogy tudomásul vette a levelet, részben meg is érti, de ebben nem szerepel semmi konkrétum. Gyakorlatilag várhat addig, amíg egyszer, valamikor nem dönt úgy az áramszolgáltató, hogy ott kiépíti a hálózatot. Úgy gondolja, hogy egy szerződést nem azért kötnek, bizonyos feltételekkel, hogy azt ne kelljen teljesíteni.

Lehota Vilmos

Megjegyezte, hogy jogos a felvetés. A következő esztendő költségvetésének előkészítése végett tette fel a kérdést, hogy milyen határidő csúszással hajlandóak elfogadni az eladók az önkormányzat maradéktalan teljesítését, mert tény, hogy az önkormányzat nem tudta határidőre teljesíteni az elektromos hálózat kiépítését. A következő évben a költségvetésben erre forrást kell biztosítani és amennyiben nem sikerül más módon megoldani, olcsóbb megoldással áramot fakasztani végig az utcában, akkor mindenképpen előirányzatot felhasználva kell azt megtenni.

Tóth József

Elmondta, úgy gondolja, hogy ebben az esetben a testületnek, mivel pénzről van szó, valami állásfoglalás kell, hogy mégis mi az elképzelés, mikorra gondolja, hogy ott lesz közmű.

Szegedi Csaba

Elmondta, hogy teljes mértékben el tudja fogadni a Tóth József képviselő társa által elmondottakat. Nem pontosan érti, hogy amennyiben az áramszolgáltató térítésmentesen tudta volna kiépíteni az áramot és utána később telkek alakulnak ki, akkor annak hogyan történik a finanszírozása? Megjegyezte még, hogy a 27 méter hallásra is soknak tűnik.

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy a 27 méter az még nem egy befejezett gerinchálózat. Az eredeti tervben 5 darab akna szerepelt, ami az akkori terepviszonyokhoz idomult. Mind a három ajánlattévő azt mondta, hogy az aknákat sűríteni javasolja, az aknák sűrítésével még a költséget is csökkentené, mert akkor nem kellene 8 méter mély árkot dúcolva szabadon hagyni és abba közművet szerelni, hanem elég lenne 3 méter mélyen árkolni, nem beszélve arról, hogy azt a talajt ismerve még dúcolni sem kellene 3 méterig. Ezt így is végezték el, viszont nyolc darab aknához való felszerelést hoztak ki, akkor amikor a múlt héten csütörtökön ebbe belekezdtek és a 8 darab szerelvény nem volt elég a teljes kiépítéshez, tehát nem érték az utca végéig.

Az utolsó telek is rövidebb 27 méternél, tehát az utolsó beállítás az nem azt jelenti, hogy ott van az utolsó gerincrész, mert az még tovább megy.

Szegedi Csaba

Kérdezte, hogy a térítésmentesség hogyan működik?

Lehota Vilmos

A kérdésre válaszként elmondta, hogy a térítésmentesség úgy működik, hogy állami támogatást kapnak az elektromos hálózat kiépítéséhez és ezért nem kértek nagyon sokáig közműfejlesztési hozzájárulást az önkormányzattól, mivel, hogy azt központilag az államtól igényelhetnék. Ebben állt be némi változás és erre válaszolva az áramszolgáltató azt mondja, mint hálózati engedélyes, hogy akkor, amikor majd kereskedelmi szerződést is fog kötni, majd akkor áll szóba az ügyféllel, mint hálózati engedélyes, egyébként mint hálózati engedélyes, megrendelheti az önkormányzat a közmű építést és utána majd ha kifizette az önkormányzat a közmű építést, a kereskedelmi szerződés az ügyféllel megkötésre kerül, majd visszaadja az önkormányzatnak.

Szegedi Csaba

Megjegyezte, hogy a levél kapcsán szembesülnek azzal, hogy az önkormányzatnak van egy kötelezettsége. Megkérdezte, hogy egyébként is lett volna?

Lehota Vilmos

Elmondta, hogy kötelezettség egyébként is lett volna, 18 hónappal a földhivatali nyilvántartásba vétele után, ez a dátum 2011. október 22-ére szólt. Az év elején még térítésmentesen szeretne volna megkapni az önkormányzat, így terveztek vele, nem is szerepelt sem az idei, sem a tavalyi költségvetésben a Bercsényi utcára csak az ivóvíz és a csatornahálózat kiépítési költsége. Valószínűleg a tervezésnél nem voltak eléggé körültekintőek, hogy az ÉMÁSZ hozzáállása megváltozik.

Tóth József

Elmondta, hogy nem felelősöket keres ezzel kapcsolatban, megkérdezi a Képviselő-testületet, hogy hogyan tovább, mivel tervezhet.

Szegedi Csaba

Nyilvánvaló, hogy az önkormányzat kötelezettséget fog vállalni az áramhálózat kiépítésre.

Lehota Vilmos

Javasolta, hogy a 2012-es költségvetés tervezésekor számoljanak a közmű kiépítésének a költségeivel.

Tóth József

A Bercsényi utca elektromos közműhálózat meghosszabbítása tárgyában történő szavazás során érintettségre tett bejelentést.

Lehota Vilmos

Kérte, aki egyetért azzal, hogy - Tóth József érintettségre tett bejelentését a Bercsényi utca elektromos közműhálózat meghosszabbítása tárgyában hozott szavazás során elfogadja, de az eredmény megállapítására vonatkozó szavazásból nem zárja ki - kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

182/2011./XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi
H a t á r o z a t

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth József érintettségre tett bejelentését a Bercsényi utca elektromos közműhálózat meghosszabbítása tárgyában hozott szavazás során elfogadta, de a szavazásból nem zárja ki.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Kérte, aki egyetért azzal, hogy a 2012. évi költségvetés előirányzatainak tervezésekor eredeti előirányzatként fedezet kerüljön biztosításra a Bercsényi utca elektromos közműhálózat meghosszabbítására, kézfelemeléssel jelezze.

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenvélemény nélkül az alábbi döntést hozta:

183/2011. /XI.17./ sz. Önkormányzati Képviselő-testületi **H a t á r o z a t**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Bercsényi utca folytatásaként kialakításra kerülő építési telkek közművel történő ellátásra vonatkozó határozat végrehajtásához kapcsolódó tájékoztatást és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a 2012. évi költségvetés előirányzatainak tervezésekor eredeti előirányzatként biztosítson fedezetet a Bercsényi utca elektromos közműhálózat meghosszabbítására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos

Több tárgy nem lévén megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 19.02 órakor bezárta.

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Lehota Vilmos
polgármester