

2014. november 20. napján megtartott nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E



Az ülésen alkotott rendeletek és hozott határozatok:

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- 28/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól
-
- 29/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 30/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- 31/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendelete a helyi képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról
- 32/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
-

257/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozattól a
277/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 20. napján 15⁰⁰ órai kezdettel a Gombai Polgármesteri Hivatal tanácstermében (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky 2. sz.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján	Lehota Vilmos	polgármester
	Kósa Attila	képviselő
	Lehoczki Zoltán	képviselő
	Szabó Gyula	képviselő
	Szegedi Csaba	a Pénzügyi Bizottság elnöke
	Tóth József	képviselő
	Kósa Erzsébet Anikó	jegyző
	Varga Sándor	aljegyző
	Kiss Tibor	a GTÜ Közhazsnú Nonprofit Kft. ügyvezetője

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte ülésén megjelenteket. Külön köszöntötte a jegyzőt és az aljegyzőt, valamint a GTÜ Közhazsnú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét. Bejelentette, hogy a jegyzőkönyvet a jegyző hangfelvételtől készíti. Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy Tasi Péter alpolgármester külföldi tartózkodása miatt az ülésen nem tud részt venni, Tóth József képviselő pedig jelezte, hogy az ülés munkájához csak későbbi időpontban tud csatlakozni. Az ülésen 4 képviselő megjelent. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Az ülés napirendi pontjaiként a meghívóban szereplő tárgysorozatot ajánlotta. Elmondta, hogy az egyebek napirendi pont kiküldött témái mellett további kérdések megvitatását tartja szükségesnek.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek további napirendi ponti javaslata. Hozzászólás nem lévén kérte, aki az ülés napirendi pontját a meghívóban szereplő tárgysorozattal elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

257/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. november 20-i nyilvános ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el

1. Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, a folyamatban lévő projektekről valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester, Tasi Péter alpolgármester,
Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző

2. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 14/2009. (VI. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
3. Javaslat az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
4. Javaslat az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
5. Javaslat a helyi képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló 1/2013. (I. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
6. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
7. Tájékoztató az önkormányzat I-X. havi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
8. Javaslat a Civilház - Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér költségvetési szerv megszüntetésére
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
9. Javaslat az önkormányzat 2015. évi belsőellenőrzési tervének előkészítésére
Előterjesztő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
10. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
11. Egyebek

Határidő: azonnali
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

1. napirendi pont

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, folyamatban lévő projektekről, valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a képviselők az írásbeli előterjesztéseket megkapták. Az utolsó hét vonatkozásában kiegészítette a beszámolóját. Elmondta, hogy az elmúlt hét végén kaptak jelzést Monor Város Önkormányzatától, hogy fogadó készek a gombai házi segítségnyújtásban való közreműködésre a monori Gondozási Központ közreműködésével. Intézkedést tett a szociális gondozói álláshely betöltése érdekében, az álláshely hirdetése az önkormányzat honlapján olvasható. Elmondta azt is, hogy aki korábban jelezte, hogy a feladatellátásban hajlandó részt venni, visszalépett. Reményét fejezte ki, hogy talán szakképzett dolgozó is fog jelentkezni az álláshirdetésre, amennyiben mégsem, akkor lehetőség van arra, hogy a megfelelő képesítést a jelentkező dolgozó a következő esztendőben megszerezze.

Ismertette, hogy a héten megkapták az előző ülésen tárgyalt ingatlan-felajánlásra vonatkozó értébecslést, valamint az elmúlt heti szemle alapján bekért két árajánlatot egyrészt a tető, másrészt a fűtési rendszer felújítására vonatkozóan. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy ebben a témában az egyebek napirendi pont keretében hozzanak döntést.

Elmondta még, hogy a héten megtörtént a KEOP projekt közbeszerzési eljárása során a második érdemi bírálóbizottsági ülés. A bizottság azt a javaslatot teszi a Képviselő-testület felé, hogy zárja ki az egyik ajánlattétőt az eljárásból. Ahhoz, hogy ez a döntés meghozható legyen, szükségét látták jogszabályi alapon annak, hogy a KFF (Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály) részére a döntési javaslat megküldésre kerüljön. A KFF-nek 15 napja van arra, hogy a javaslatot véleményezze. A 15 nap eltelte után, vagy a KFF válasza alapján fognak tudni ez ügyben döntést hozni. Egyértelműnek tartotta, hogy az ajánlattétő kizárható az eljárásból, hiszen a felolvasó lapon kívül kizárólag egy tartalomjegyzéket adott be az ajánlatában, a részére is megküldött hiánypótlási felhívásban foglaltakat pedig nem teljesítette. A másik ajánlattal kapcsolatban további hiánypótlási felhívásra került sor. Az egyik nyilatkozatban egy elírás volt, a feltüntetett kivitelezői kamarai azonosító javítása szükséges. A hiánypótlás nélkül is érvényesnek lehet tekinteni az ajánlatot erre tekintettel, hiszen a tévesen feltüntetett kamarai azonosító közhiteles nyilvántartásból az ajánlatkérő részéről is ellenőrizhető. Bízott abban, hogy az ajánlattevő a másnapi határidőig a hiánypótlást teljesíteni fogja.

Elmondta továbbá, hogy az elmúlt héten megkezdett, közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó tárgyalásoknak nem volt folytatása. E témában még a hét vége folyamán megválaszolásra került a bényei rövid írásbeli felvetésben megfogalmazottakra a gombai elképzeléseknek megfelelően a válasz, az a szomszédos önkormányzatnak hétfőn reggel a rendelkezésére állt.

Megkérdezte, hogy van-e az írásbeli előterjesztéssel, és a szóban elhangzott kiegészítéssel kapcsolatban kérdés?

Lehoczki Zoltán képviselő

Megkérdezte, hogy a házi segítségnyújtás keretében foglalkoztatásra kerülő dolgozó a gombai önkormányzat személyi állományába fog-e kerülni, vagy monori állományba?

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a leendő házi gondozó a monori Gondozási Központ állományába fog kerülni, de a foglalkoztatás költségei Gomba Község Önkormányzatát fogják terhelni. Ezt az önkormányzati kiadást csökkenti majd az igényelt normatíva és a beszédett gondozási díj.

Szegedi Csaba képviselő

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság nem csak a véleményezésére jelölt napirendi pontokat, hanem az ülés tárgysorozatának valamennyi témáját napirendjére tűzte a november 19-én megtartott ülésén. Ismertette, hogy a polgármesteri beszámolót a bizottság megtárgyalta, és azt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A napirendi pont keretében - bizottsági elnökként - emlékeztetett arra, hogy a vagyonyilatkozattételhez kapcsolódó korábbi ügyrendi bizottsági feladatok az új SZMSZ szerint a Pénzügyi Bizottság hatáskörébe került. Bejelentette, hogy a törvényben előírt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségnek valamennyi képviselő eleget tett.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e az írásban kiküldött anyaghoz és a szóbeli kiegészítésekhez kérdés? További hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztéshez előkészített határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

258/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót és azt elfogadta.

Határidő: azonnali

a határozat további intézkedést nem igényel

2. napirendi pont

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 14/2009. (VI. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint a rendelettervezetet a Képviselő-testület tagjai megkapták. Technikai jellegű módosítást ismertetett a kiküldött rendelettervezettel kapcsolatban. A tervezet bevezető részében tévesen szerepel a vagyontörvényalkotásra vonatkozó felvezetés, melynek helyes értelmezése és a szövegezés javítása szükséges a napirendi pont tárgyának megfelelően, vagyis a Képviselő-testület feladatkörében eljárva a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól alkot rendeletet. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a tervezettel kapcsolatos bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a rendeletalkotást a szükséges technikai korrekció ismeretében támogatta.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztett tervezet alapján a rendeletalkotással egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendeletét
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának
szabályairól

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az előzőek szerint megalkotott rendelet azonnali kihirdetése szükséges annak érdekében, hogy a napirendek között soron következő rendeletalkotási javaslatnál az átruházott hatáskör jogszerűen kerülhessen az önkormányzat SZMSZ-ének módosítása alkalmával annak 1-es mellékletébe.

Technikai szünet 15²⁰ -tól 15³⁰ -ig a megalkotott rendelet kihirdetése érdekében

3. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
24/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint a rendeletervezetet a Képviselő-testület tagjai megkapták. A bizottsági ülésen már ismert volt az az előkészítői kiegészítés, mely egy további melléklet beemelését javasolja a mellékletek sorába. A javaslat szerint a 4. mellékletként kerülhetnek meghatározásra az önkormányzat intézményi költségvetésében használható kormányzati funkciók felsorolása. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy az így kiegészített rendeletervezetről ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság az előkészítői kiegészítéssel együtt támogatta a rendeletalkotási javaslatot.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e a kiegészítéssel együtt értelmezett, előkészített rendeletervezethez kapcsolódóan kérdés, észrevétel, javaslat?

Lehoczki Zoltán képviselő

Elmondta, hogy a bizottsági ülésen szóba került az 5. napirendi pont keretében tárgyalandó rendeletervezettel való szabályozás és az SZMSZ összhangjának megteremtési igénye. Az SZMSZ 15. § (3) bekezdése kvázi büntetési tételt tartalmaz, melynek mértéke jelenleg 50 %. A tiszteletdíjas rendeletben a kötelezettségszegések esetén a tiszteletdíj 75 %-os mértékben folyósítható. Célszerűnek tartotta az SZMSZ hivatkozott §-ában a mértéket összhangba hozni a jelenleg tárgyalta rendeletervezet szabályozásával. Úgy gondolta, hogy az érintettség bejelentési kötelezettségének megszegését nagyobb súllyal kellene figyelembe venni, mint a többi kötelezettség megszegését.

Lehota Vilmos polgármester

Kérte, aki a tervezet 15. § (3) bekezdéséhez kapcsolódóan elhangzott módosító indítvánnyal egyetért, és az abban szereplő 50 %-os mértéket 25 %-ban elfogadhatónak tartja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

259/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat SZMSZ-ének módosítására előkészített rendelettervezethez elhangzott módosító indítványt és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdésében meghatározott százalékos mérték 25 %-ban történő meghatározásával egyetértett.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? További hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztett tervezet alapján – a módosító indítványra vonatkozó szavazás eredményének figyelembe vételével – a rendeletalkotással egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosítására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint a rendelettervezetet a Képviselő-testület tagjai megkapták. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a tervezettel kapcsolatos bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a költségvetési rendelet módosítását az előterjesztésnek megfelelően támogatta.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztett tervezet alapján a rendeletalkotással egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét
az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 14.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirendi pont

**Javaslat a helyi képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló
1/2013. (I. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint a rendelettervezetet a Képviselő-testület tagjai megkapták. A felülvizsgálat alapján új rendelet megalkotására tartalmaz az előterjesztés javaslatot, a rendelettervezet is ennek megfelelően került előkészítésre. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a tervezettel kapcsolatos bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a rendeletalkotási javaslatot megtárgyalta. Az ülés során felmerült egy módosítási javaslat, mely szerint a rendelettervezet 7. § (3) bekezdésének szövegezéséből kerüljön ki a „4 órával” szövegrész. Tehát a képviselőnek ne 4 órával az ülés megkezdése előtt kelljen jelezni hiányzását, hiszen életszerűen ezen a 4 órán belül is történhet olyan dolog, mely késést, vagy akár az egész ülésről történő hiányzást eredményezheti. A bizottság arra tett javaslatot, hogy a (3) bekezdés úgy kerüljön be az elfogadott rendeletbe, hogy *„Igazolatlan hiányzásnak minősül, ha távollétét a képviselő az ülés megkezdése előtt nem jelenti be”*

Lehota Vilmos polgármester

Egyetértett a Pénzügyi Bizottság javaslatával, hiszen a gyakorlat inkább a javaslatnak megfelelő. Megkérdezte, hogy van-e az előkészített rendelettervezethez kapcsolódóan kérdés, észrevétel, javaslat?

Kósa Attila képviselő

Megjegyezte, hogy nem látja a koherenciát a tervezetben. Az 5. § azt tartalmazza, hogy a képviselő tiszteletdíjáról lemondhat. A 7. §-ban szankcionálásként szerepel, ha a képviselő kötelezettségét megszegi, akkor a tiszteletdíj összege mennyivel csökkenthető. Mi történik akkor, ha a képviselő lemond a tiszteletdíjáról?

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Válaszában elmondta, hogy a képviselő tiszteletdíjáról történő lemondása esetén a költségvetési rendeletben e célra rendelkezésre álló előirányzat tervezett felhasználása csökken. Az előirányzat-maradvány a Képviselő-testület döntése alapján tartalékba kerülhet.

Kósa Attila képviselő

Megjegyezte, hogy ez esetben a kötelezettségszegés szankciója nem éri el a célját.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megkérdezte, hogy van-e ilyen esetben pénzbírság kiszabására lehetőség, mellyel a kötelezettségszegést elkövető képviselő sújtható.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Válaszában elmondta, hogy a pénzbírság megállapításának, mint szankcionálási lehetőségnek a jogszabályi feltételeit meg kell vizsgálnia, erre a kérdésre teljes felelősséggel nem tud az ülés során választ adni. Megjegyezte, amennyiben a kötelezettségszegés megszegése esetén pénzbírság megállapítására a hatályos joganyag lehetőséget nyújt, akkor arról a Képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatni fogja.

Lehota Vilmos polgármester

A Pénzügyi Bizottság elnöke által bizottsági ülésen elhangzottak alapján tett módosító indítvány értelmében a tervezet 7. §-ának (3) bekezdéséből a „4 órával” szövegrész törlésre kerülhet. Kérte, aki a tervezet 7. § (3) bekezdéséhez kapcsolódóan elhangzott módosító indítvánnyal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

260/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az előkészített rendelettervezethez elhangzott módosító indítványt és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a helyi képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelettervezet 7. § (3) bekezdéséből a „4 órával” szövegrész kihagyásával egyetértett.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki a módosító indítvány szerint változtatott rendelettervezet alapján a rendeletalkotással egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**31/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét
a helyi képviselők és képviselő-testületi bizottsági tagok tiszteletdíjáról**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. napirendi pont

javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (II. 10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint a rendeletervezetet a Képviselő-testület tagjai megkapták. Előterjesztői módosítást jelentett be a rendeletervezet 1. mellékletében szereplő egy önkormányzati tulajdonú ingatlan területváltozására tekintettel. Az illetékes földhivaltól a bizottsági ülést megelőző napon érkezett bejegyző határozat a Horgász Egyesülettel kötött szerződés alapján. A tó melletti út, valamint a kapcsolódó területek telekrendezése során a 0166/50 hrsz-ú közút területe 24.735 m^2 -ről 28.689 m^2 -re növekedett, így ennek a területnagyságnak a szerepeltetése indokolt a rendeletervezet 1. mellékletében is. Erről a szükségszerű változásról a Pénzügyi Bizottság ülésén tájékoztatást kapott. Ezt követően kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a tervezettel kapcsolatos bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a rendeletalkotást az elhangzott módosítással támogatta.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztett tervezet alapján a rendeletalkotással egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzat I-X. havi gazdálkodásáról

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint a számszaki mellékleket a Képviselő-testület tagjai megkapták. Hozzáfűzte, hogy a tájékoztatót - a munkatervnek megfelelően - az apparátus önként készítette el, a hatályos jogszabályok szerint a gazdálkodásra vonatkozóan háromnegyedéves tájékoztatási kötelezettség nincs. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a tervezettel kapcsolatos bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

A bizottsági ülésen elhangzottak alapján megköszönte a tájékoztatást, amelyre kötelezettség nem volt. A tájékoztató minden részletre kiterjedő, a bizottság annak elfogadását egyhangúan támogatta.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az önkormányzat I-X. havi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

261/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat I-X. havi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület az önkormányzat I-X. havi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadta.

A határozat végrehajtást nem igényel.

8. napirendi pont

Javaslat a Civilház - Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér költségvetési szerv megszüntetésére

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést a Képviselő-testület tagjai megkapták. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztés megvitatását felvette napirendjére. Kérte a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy jelenleg nincs olyan szakaszban a kulturális feladatok ellátásának megszervezése, hogy abban döntést lehessen hozni. A bizottság álláspontja, hogy az önálló intézmény kerüljön megszüntetésre, és a soron következő ülésen hozzanak döntést a feladatok ellátásának mikéntjére vonatkozóan.

Lehota Vilmos polgármester

Értelmezése szerint a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat "B" változatát javasolja elfogadni. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel, illetve a hivatkozott határozati javaslattal kapcsolatban?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Emlékeztetett, hogy ez a kérdés az elmúlt ülések során többször volt már napirenden. Az önkormányzat számára kötelező a meghatározottak szerinti nyitva tartás, illetve a kistérségi lakóhellyel rendelkező 2 dolgozó foglalkoztatása. Ezt mindenképpen szem előtt kell tartani. Véleménye szerint másodlagos, hogy az IKSZT önálló intézményként működik-e, vagy sem. Az intézményi formának több hátrányát látják, mint annak, hogy az intézmény megszüntetésre kerüljön. Ha az a többségi döntés születik, hogy az intézmény megszüntetésre kerül, akkor az lenne a jó, ha minél hamarabb betöltésre kerülhessenek azok a státuszok, melyek a kulturális feladatellátást biztosítják. Lehet egy olyan könyvtárosi végzettséggel rendelkező személy közöttük, akinek a feladatellátása pl. napi 4 órás elfoglaltságot jelenthetne. Vagy megoldás lehetne az is, hogy a könyvtárosi feladatokat heti pár órás foglalkoztatás keretében látná el egy személy, aki nem mindennapos jelenléttel van a településen. Ez még nagyobb mozgásteret adhat ahhoz, hogy

megállapodjon az önkormányzat egy olyan személlyel is, akinek fő feladata a korábbi "kultúros" tevékenységének ellátása lehetne. Akár vállalkozás keretében is, de azt szeretné látni, hogy legyen valaki, aki egy személyben felelős ezekért a feladatokért, aki látja, hogy Gombán milyen rendezvények vannak, és milyen típusú segítséget kell neki adni az egyes rendezvények megszervezéséhez.

Lehoczki Zoltán képviselő

Felhívta a figyelmet arra, hogy két tényező is elhangzott, hogy miért nem érdemes tovább költségvetési intézményként működtetni a Civilházat. Az egyik az volt, hogy ha a kultúros vonalat szeretnék erősíteni, akkor az intézményvezetői státuszra olyan paraméterekkel kellene pályázatot kiírní, amilyen feltételeknek megfelelő személyt nem biztos, hogy találának. A másik tényezőhöz kapcsolódóan elmondta, hogy a közelmúltban a létszám fluktuáció nagyon magas volt. Így a számviteli rend betartása igen nehézkesen lehetséges, vagy lehetetlen. Amennyiben a jövőben nem muszáj, ezt nem szeretnék felvállalni. Ez a két kérdéskör az, ami alapján a bizottság a javaslatot támogatta.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel, vagy a szóban elhangzottakkal kapcsolatban, illetve a határozati javaslat „B” változatához van-e módosító javaslat? További hozzászólás nem lévén - a napirendi pont vitájában elhangzottak alapján - kérte, aki határozati javaslatok közül a kiegészített „B” változatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

262/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

1. A Képviselő-testület a Civilház - Integrált Községi és Szolgáltató Tér elnevezésű költségvetési szervet 2014. december 31-i hatállyal megszünteti.
2. A Képviselő-testület a Civilház - Integrált Községi és Szolgáltató Tér megszüntető okiratát a határozat melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervénél vezetett törzskönyvi nyilvántartásból történő kivezetésről a vonatkozó jogszabály által előírt határidőben, a költségvetési szerv pénzforgalmi számlájának megszüntetéséről 2014. december 31. napjával, valamint az állami adóhatóság felé a költségvetési szerv megszüntetésére vonatkozó értesítésről gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Integrált Községi és Szolgáltató Tér önkormányzati intézményi működési formájára terjesszen be javaslatot a Képviselő-testület 2014. december 11-i ülésére

Határidő: értelemszerű.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Okirat nyilvántartási száma: 1/2014. Civilház

MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

Gomba Község Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 9. § (1) bekezdésének a) pontjában kapott felhatalmazása alapján, az Áht. 11. §-ára és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet (továbbiakban Ávr.) 14. § (2)-(3) bekezdéseire a szerinti tartalomnak történő megfeleltetés érdekében a Civilház - Integrált Községi és Szolgáltató Tér megszüntetésére alábbi megszüntető okiratot adja ki:

A költségvetési szerv

Megnevezése: Integrált Községi és Szolgáltató Tér

Székhelye: 2217 Gomba, Kossuth tér 4.

Megszüntető szerv megnevezése, székhelye:

Gomba Község Önkormányzata 2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

A megszűnés módja:

A költségvetési szerv megszüntetése jogutód nélkül.

A megszüntetés oka:

A közfeladat más módon, Gomba Község Önkormányzata intézményi költségvetésében szereplő kormányzati funkciók alatt hatékonyabban teljesíthető.

Közfeladatok jövőbeni ellátása:

- A közfeladat jövőbeni ellátása módja: 2015. január 1-től a megszűnő intézmény feladatait Gomba Község Önkormányzata az önkormányzati intézményi költségvetés kormányzati funkcióinak keretei között látja el.
- A költségvetési szervnél munkajogviszonyban (közalkalmazotti jogviszonyban) álló munkavállaló nincs, a jogutód nélküli megszüntetéshez munkajogi döntés nem társul.
- A eszközök és a források leltározásáért, az éves költségvetési beszámoló elkészítéséért, a vagyonátadás lebonyolításáért a Gombai Polgármesteri Hivatal felelős

Kötelezettség vállalás rendje:

A költségvetési szerv nevében a képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint 2014. december 20-ig vállalható kötelezettséget az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 14.) önkormányzati rendeletben a költségvetési szerv részére meghatározott szabad kiadási előirányzat mértékéig.

Megszűnés időpontja:

Törzskönyvi nyilvántartásból történő kivezetés napja: 2014. december 31.

Záradék: A Civilház - Integrált Községi és Szolgáltató Tér megszűntető okiratát Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 262/2014. (XI. 20.) határozatával, 2014. december 31-i hatállyal hagyta jóvá.

Gomba, 2014. november 20.

P.H.

Lehota Vilmos
polgármester
alapítói joggyakorló szerv vezető aláírása

9. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat 2015. évi belsőellenőrzési tervének előkészítésére

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint az ellenőrzési témaköröket tartalmazó mellékletet a Képviselő-testület tagjai megkapták. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a tervezettel kapcsolatos bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság az ellenőrzési témakör meghatározására döntést nem hozott. Javaslat volt a bizottságnak, hogy a Képviselő-testület a december 11-én tartandó ülésén véglegesítse a 2015. évi belsőellenőrzési tervet.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés mellékleteként megküldött felsorolásból nem kíván választani, és felkéri a jegyzőt, hogy a december 11-i ülésre készítse elő a 2015. évi belsőellenőrzési tervet, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

263/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta a 2014. évi belsőellenőrzési terv előkészítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a 2015. évi belsőellenőrzés témaköreinek meghatározására döntést nem hozott, felkéri a jegyzőt, hogy a 2015. évi belsőellenőrzési terv meghatározására vonatkozó javaslatát a 2014. december 11-i ülésre terjessze elő.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester
Határidő: értelemszerűen

10. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatára

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést a Képviselő-testület tagjai megkapták. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért a határozati javaslatban szereplő döntéssel, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

264/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat által megállapított bérleti díjak felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a tulajdonában lévő ingatlanok hatályos bérleti díjait, valamint a kegyeleti közszolgáltató által fizetendő temető-fenntartási hozzájárulás összegét 2015. január 1. napjától nem módosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérlőket tájékoztassa arról, hogy 2015. január 1. napjától a bérleti díjfizetési kötelezettségük a 2014. évi összeggel megegyező mértékben áll fenn.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

11. napirendi pont

Egyebek

Lehota Vilmos polgármester

Javaslatot tett arra, hogy a kiküldött anyagban E/1-esként jelzett - Cucina Italiana és az önkormányzat között létrejött - határozott idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában azt követően hozzon a Képviselő-testület döntést, hogy a bérlemény jelenlegi állapotát, valamint az ott lévő - esetlegesen megvásárolható - berendezési tárgyakat megtekintette. Ennek érdekében indítványozta, hogy a napirendi pont keretében megküldött előterjesztések közül a bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó javaslatot az egyéb előterjesztéseket követően, a helyszíni szemle után tárgyalja meg. Ellenvetés nem lévén a Kossuth Lajos tér és környéke átfogó felújítását előkészítő tervezési ötletpályázat kiírására vonatkozó előterjesztés vitáját nyitotta meg.

Javaslat a Kossuth Lajos tér és környéke átfogó felújítását előkészítő
tervezési ötletpályázat kiírására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a Képviselő-testület az írásbeli előterjesztést megkapta. Azt a Pénzügyi Bizottság ülésén szintén napirendre vette. Kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság nem csak a határozati javaslatot, hanem a kiírásra kerülő ötletpályázat szövegezését is véleményezte. A bizottsági ülésen elhangzottak alapján elmondta, hogy módosítást javasolnak az ötletpályázat szövegezésében oly formában, hogy a határidők későbbi időpontokra kerüljenek kitolásra.

A december 8-i szemle dátumát javasolták megtartani, a kérdések megküldésének határidejét 2015. január 6. napjára javasolták kitolni. A pályaművek beérkezésének határidejét pedig 2015. január 31. napjára javasolták módosítani. Az a kiegészítő javaslat fogalmazódott még meg, hogy a december 8-i szemlét követően, tehát a később jelentkezőknek is legyen lehetősége a helyszínt megtekinteni. Megjegyezte, hogy a polgármester szándéka a helyszíni szemle időpontjának rögzítésével nyilvánvalóan az volt, hogy mindenki azonos feltételekkel induljon, ugyanazt az információ mennyiséget kaphassa meg. A bizottság azonban arra is tekintettel volt, hogy év vége van, a vizsgaidőszakra is figyelemmel kell lenni azoknál, akik hasonló területen felsőfokú tanulmányokat folytatnak. Ezért tették azt a javaslatot, hogy ne csak kizárólag december 8-án lehessen szemlézni, hanem ha később jelentkező van, annak is legyen lehetősége megismerni a korábbi szemlén elhangzottakat.

Lehota Vilmos polgármester

Felhívta a figyelmet, hogy a pályázati felhívás szövegében volt egy december 20-i határidő is a december 8-ig feltett kérdések megválaszolására. A január 6-ig feltett kérdésekre akkor egy hasonló határidő meghatározása is indokolt, mely lehet január 20. napja. Ezt a válaszadásra nyitva álló két hetet teljesíthetőnek ítélte. Ha valaki a kérdések miatt meg is akad, akkor is be tudja a munkáját fejezni január 31-ig. Elmondta, hogy a kérdések és az azokra adott válaszok a honlapon megjelenítésre kerülhetnek.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat? Hozzászólás nem lévén a Pénzügyi Bizottság határidők módosítására vonatkozó indítványáról kért döntést a Képviselő-testület tagjaitól. Kérte, aki egyetért azzal, hogy a pályázati felhívásban a határidők a Pénzügyi Bizottság javaslatának megfelelően - azt kiegészítve a válaszadási határidő elhangzott módosításával - kerüljenek meghatározásra, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

265/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kossuth Lajos tér és környéke átfogó felújítását előkészítő tervezési ötletpályázat kiírására vonatkozó javaslatot és a pályázati felhívás szövegezésére vonatkozó pénzügyi bizottsági módosító indítványról az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület egyetértve a Pénzügyi Bizottság módosító indítványával, az ötletpályázat pályázati felhívásában a helyszíni szemle időpontját 2014. december 8. napjával és ezen időponttól igény szerint, a kérdésfeltevésre a határidőt 2015. január 6. napjával, a feltett kérdésekre a válaszadási határidőt 2015. január 20. napjával, a pályázatok beérkezésének határidejét 2015. január 31. napjával tartja elfogadhatónak.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a pályázati felhívásban szerepel az is, hogy kérésre az önkormányzat átadja a tervezési alaptérképet. Ezt 2008-ban készítette el az önkormányzat. Az azóta történt változásokkal kapcsolatban kérte ennek a tervezési alaptérképnek az aktualizálást, mely nem jelent óriási összeget. A tervező nem tudta megbecsülni, hogy egyáltalán okoz-e bármilyen költséget a változások átvezetése az alaptérképen. A költségek biztosítására a határozati javaslat ezért nem tér ki. Megkérdezte, hogy van-e a tárgyalt témához hozzászólás?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Hangsúlyozta, hogy a korábbi megbeszéléseken elhangzott a Jókai utcai gyalogos közlekedés problémája és a Kenyeres-kert előkertjének esetleges átrendezése is. Ezek külön is kezelhető kérdéskörök, és bizonyos szempontból fontosabbnak is tartja őket, mint a Kossuth tér áttervezését és a beruházás megtörténtét. Ugyanakkor természetesen tekintettel kell lenni arra, hogy folyamatban van a vízberuházás, és az út most kerül felbontásra, tehát mindenképpen célszerű döntést hozni. Mindemellet ha érkezik egy jó megoldási javaslat a Jókai úti járdára, azt mindenképpen javasolja - akár önállóan is - megvalósítani.

Lehota Vilmos polgármester

Véleménye szerint a kiírásban szereplő „Jókai út páros oldalán a Kossuth Lajos térre csatlakozó gyalogos közlekedési járda kialakítása.” szövegezés sarokpontként ott van a lehetséges pályázók előtt.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéshez és az elhangzottakhoz van-e további észrevétel, kérdés, javaslat? További hozzászólás nem lévén az előkészített határozati javaslat elfogadását kérte a módosító indítvány alapján megszavazott módosításokkal. Előterjesztőként kiegészítette a határozati javaslatot azzal, hogy az önkormányzat honlapján kívül a pályázat az Építész Fórumon is jelenjen meg. Kérte, aki a kiegészítésekkel és módosításokkal a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

266/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az ötletpályázat kiírására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Kossuth Lajos tér és környezetének megújítására az 1. számú melléklet alapján ötletpályázatot hirdet.

2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ötletpályázat megjelentetéséről gondoskodjon az önkormányzat hivatalos honlapján, továbbá a www.epiteszforum.hu internetes felületen.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kiírásban szerepeltetett 250.000,- forintos ötletpályázati keretösszeget a 2015. évi költségvetésben eredeti előirányzatként tervezze be.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Melléklet a 266/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozathoz

Ötletpályázat *Gomba község központjának rendezésére*



Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Kiíró) Ötletpályázatot hirdet Gomba község központjának rendezésére. A pályázat célja olyan tervek és ötletek összegyűjtése melyek alapul szolgálhatnak a központ fejlesztéséhez szükséges engedélyezési tervek elkészítésére. A Kiíró a pályázóktól olyan tervjavaslatokat vár a tervezési terület részére vagy egészére, amely – felülvizsgálva a településközpont közlekedési lehetőségeit és szükségsszerűségeit – javaslatot tesz a településközpont rendezésre.

AZ ÖTLETPÁLYÁZAT ELNEVEZÉSE:

Gomba község központjának rendezése

AZ ÖTLETPÁLYÁZAT TÁRGYA:

Gomba, Kossuth Lajos tér és a térhez csatlakozó területek fejlesztése.

AZ ÖTLETPÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÓJA:

Gomba Község Önkormányzata

2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 2.

T.: +36 29 633-061

E-mail: polgarmester@gomba.hu

AZ ÖTLETPÁLYÁZAT JELLEGE, FORMÁJA:

A pályázat jellege: NYÍLT

A pályázati eljárás formája: ÖTLETPÁLYÁZAT

A pályázat lebonyolítása: a jelen pályázati kiírás előírásai szerint történik.

ÖTLETPÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

A Kiíró ötletpályázati dokumentációt nem bocsát rendelkezésre, a jogszabályi környezeten felüli kööttségeket nem rögzít, de tájékoztatja a pályázókat, hogy szándékában áll a Jókai út páros oldalán a Kossuth Lajos térre csatlakozó gyalogos közlekedési járda kialakítása. A Kiíró rendelkezik a Kossuth Lajos térre vonatkozó tervezési alaptérképpel, amelyet a helyszíni szemle alkalmával, kérésre elektronikusan rendelkezésre bocsát.

INFORMÁCIÓSZERZÉS LEHETŐSÉGEI

Helyszíni szemle

Időpont: 2014. december 8. (hétfő) 10.00 óra

Helyszín: Gomba, Kossuth Lajos tér

(A későbbi szemle lehetőségét előzetesen egyeztetni szükséges a kiíróval.)

Kérdések és válaszok

A pályázók a kiírással és a pályázattal kapcsolatos kérdésekkel az alábbi címekre 2015. január 6. 24:00 óráig beérkezett ajánlott levélben, illetve tértivevényes e-mail-ben fordulhatnak a Kiíróhoz:

Cím: Gomba Község Önkormányzata

Postacím: 2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 2.

E-mail: polgarmester@gomba.hu

A fenti határidőig beérkezett kérdéseket a Kiíró 2015. január 20-ig megválaszolja, valamint a kérdéseket és a kérdésekre adott válaszokat a www.gomba.hu honlapon közzéteszi.

A PÁLYAMŰVEK BENYÚJTÁSA

A pályaművek benyújtásának módja: személyes benyújtás a Gombai Polgármesteri Hivatal nyitvatartási idejében, postai tértivevényes feladás, tértivevényes e-mail.

A pályaművek tartalma: tanulmányterv szintű dokumentáció, valamint nyilatkozat a pályaművek előminősítése utáni időszakhoz az elektronikus megjelentetéshez való hozzájárulásról és a települési fórumon való részvételről.

A pályaművek formája: nem meghatározott, de elektronikus (pdf) formátumban rendelkezésre kell bocsátani.

A pályaművek beérkezésének határideje: 2015. január 31. 12.00 óra.

PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSA

A pályázatokat a Kiíró előzetesen minősíti a benyújtási határidőt követő képviselő-testületi ülésen, majd a kiválasztott pályaművek készítőinek lehetőséget biztosít a pályaművének bemutatására a településközpont rendezésének témájában összehívott települési fórumon, valamint elektronikus formában véleményezésre kínálja fel az önkormányzat hivatalos honlapján (www.gomba.hu). Kiíró a települési fórumon elhangzottak és a honlapon megjelenő hozzászólások figyelembe vételével 2015. március 31. napjáig bírálja el a pályaműveket.

A PÁLYAMŰVEK DÍJAZÁSA

A 250 000 Ft összdíjazású pályázat 1. díjának összege: bruttó 100 000 Ft

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy 1. díjazást nem állapít meg, ugyanakkor a beérkezett pályaműveket a keretösszegen belül részben jutalmazza.

Javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy ismert a Képviselő-testület tagjai előtt, hogy a korábbi önkormányzati SZMSZ szabályozásával ellentétben a jelenlegi SZMSZ nem tartalmaz rendelkezést a közigazgatásban elterjedt igazgatási szünetre. Az előterjesztett határozati javaslat az esztendő végére vonatkozóan tartalmaz normatív szabályozást. Az előző napirendi pontokhoz hasonlóan a Pénzügyi Bizottság erről az előterjesztésről is tárgyalt ülésén. Kérte a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a határozati javaslatban foglaltakról kialakult bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a határozati javaslatban megfogalmazottak szerint támogatja az igazgatási szünet megállapítását.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? Hozzászólás nem lévén kérte, aki a megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

267/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta a Gombai Polgármesteri Hivatalban az igazgatási szünet elrendelésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Gombai Polgármesteri Hivatalban 2014. december 29. napjától 2014. december 31. napjáig igazgatási szünetet rendel el, melynek időtartama alatt a halaszthatatlan ügyek intézése érdekében telefonos ügyelet tartása szükséges.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünetről a lakosságot tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatás közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó
kezdeményezésről

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy már a polgármesteri tájékoztatóban is megemlítette a szomszédos önkormányzatok közös önkormányzati hivatal létrehozására irányuló kezdeményezését. Az elmúlt hét keddi napján Káva község polgármestere, pénteki napján pedig Bénye Község Önkormányzata Képviselő-testülete - 2 fő kivételével - tett látogatást a polgármesteri hivatalban. Ezt követően a bényei polgármestertől pénteken kora délután kaptak egy levelet. A megkeresés az előterjesztés mellékleteként megküldésre került a Képviselő-testület tagjai részére. A néhány sorra konkrét jogszabályi hivatkozásokkal sikerült a választ megfogalmazni és vasárnap a bényei polgármester részére megküldeni. A választ tartalmazó dokumentum szintén az előterjesztés mellékleteként kiküldésre került. Elmondta továbbá, hogy a válasz nem tartalmaz olyan konkrétumokat, melyeket korábban a Képviselő-testületnek kellett volna meghatározni, vagy ne csengne össze a korábbi hasonló témában hozott testületi döntéssel.

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság előző napi ülésén ezzel a témával is foglalkozott. Kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Tóth József képviselő megérkezett a tanácssterembe 16²⁴-kor

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, hogy aki a jövőben ennek az ülésnek a jegyzőkönyvét olvassa majd, azt fogja tudni megállapítani, hogy a testület tagjai igen szűkszavúak. Ennek ellenére csak azt tudta elmondani, hogy a kapott tájékoztatás elfogadását javasolták a Képviselő-testület számára. Megjegyezte, hogy a hivatalos válaszban a polgármesteri hivatalt vezető jegyző és a polgármester amit meg tudott tenni, azt megtette. Minden részletre kiterjedő, részletes választ küldtek a megkeresésre. Amikor viszont válasz érkezik, akkor fog tudni a Képviselő-testület a kérdéssel érdemben tovább foglalkozni.

Lehoczki Zoltán képviselő

Elmondta, hogy a bizottsági ülés után merült fel benne a kérdés, hogy Bénye és Káva önállóan nem alkothat közös hivatalt? Megkérdezte, hogy ezt a törvény nem teszi lehetővé, Mindenképpen társulniuk kell valakivel a közös hivatal létrehozása érdekében?

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy ismeretei szerint akkor van lehetőség 2000 fő összlakosságszám alatt közös önkormányzati hivatalt alakítani, ha ennek a lakosságszámnak meghatározott aránya nemzetiséghez tartozik. Ez alapján van erre joguk. Ezzel a joggal azonban nem akkor lehet élni, ha éppen ilyen szeretnének alakítani és összeírják a nemzetiségi névsort, hanem ezt a népszámlálás adataiból kiindulva lehet megtenni. Jelenleg nincs Bényének és Kávának arra lehetősége, hogy a két település önállóan alakítson közös önkormányzati hivatalt.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Kiegészítette az általa korábban elmondottakat azzal, hogy az elmúlt ciklus során többször utalt arra, hogy vannak olyan kérdések, melyek kapcsán célszerű lenne felterjesztési jogot gyakorolni. Ez a közös hivatal alakítás is egy ilyen téma még akkor is, ha több település jól együtt tudna működni. Nyilván Bényének sokkal kézenfekvőbb Gombához fordulni, mint például Péterinek. Gyakorlatilag sem mérlegelési jogkörük nincs, sem bizonyos mértékű díj megállapítási joguk sincs. A körjegyzőség működése során Gombának beleszólása volt akár a jegyző személyét illetően, akár a jegyzőn keresztül az igazgatási személyi állományt illetően. Egy közös hivatal létrehozása esetén ezeket most a közös szolgálatba kell adni. Ehhez a többletforrás, amit a törvény rendelkezésre bocsát, logikailag semmiképpen nem ad helyes döntési lehetőséget annak az önkormányzatnak, akihez csatlakozásbeli szándékkal érkeznek. Kellene, hogy legyen lehetőség arra, hogy - adott esetben a minőség, többlettelep, többletmunka - díját közösen alakítsák ki az önkormányzatok, nem pedig egy adott klauzula szerint, ahol két településnél nulla, három településnél egy adott százalék. A működés szempontjából a döntéshozóknak a beleszólása szükséges lenne.

Lehota Vilmos polgármester

Megjegyezte, hogy nem különbözik a meglátásuk, de hozzáfűzte, hogy akkor, ha a gombai képviselő-testület információi alapján ugyanúgy tud tájékozódni a környékbeli képviselő-testület, vagy a környékbeli lakosság - értelmezhető Bényére, Kávára -, akkor nem feltétlenül csak a feladatok megoldását választja azzal, hogy a gombai önkormányzat hivatalához akar csatlakozni, hanem választja azt a működési minőséget is. Ha pedig azt a működési minőséget választja, akkor azt finanszírozni kell. Valamilyen mozgástér ezzel kapcsolatban jó lenne, ha a rendelkezésükre állna. Jelen pillanatban eszközként a Bénye polgármesterének küldött válaszlevélben megfogalmazott elvárások szolgálhatnak. Vagyis, hogy milyen konstrukcióban képzelhető el egyáltalán a közös önkormányzati hivatal. Amennyiben a társulni szándékozó önkormányzatok ezt a véleményt osztani tudják, és finanszírozni is szeretnék, akkor nem tud a gombai testület ez elé akadályt gördíteni. Akkor el lehet kezdeni a munkát, és nem kell elkezdni azon vitatkozni, hogy miért biztosít a gombai Képviselő-testület a cafetérián túl egyéb juttatást a hivatal dolgozóinak, ha ők nem szeretnék. Amikor a köztisztviselői bényei ügyet intéz, akkor éppen anélkül dolgozzon? Ez így nem működik. A minőséget teljes egészében kell választaniuk.

Lehoczki Zoltán képviselő

Kifejtette, hogy abban az esetben, ha a szomszédos települések a válaszlevélben megfogalmazott feltételeket elfogadják, akkor csatlakoznak. Amennyiben nem fogadják el, akkor Gombának nem kötelező őket közös hivatalba fogadni, vagy törvény rákényszerítheti a gombai önkormányzatot a közös hivatal alakítására?

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Elmondta, hogy a közös hivatal lehetséges létrehozásának ügyében konzultált a Pest Megyei Kormányhivatalnál dolgozó törvényességi referenssel. Megkérdezte, hogy a hétfői megbeszélés bényei önkormányzat részéről történt lemondását követően van-e tudomása arról, hogy mi történt a közös hivatal ügyében akár Péterin, akár Bényén vagy Káván, hiszen az önkormányzati választásokat követő időszakban a kormányhivatalok szorosan felügyelik a közös hivatalok alakításának folyamatát. A törvényességi referens tájékoztatása alapján a Kormányhivatal felé nem történt jelzés az érintett települések részéről. Bénye és/vagy Káva a Kormányhivatal felé nem jelezte a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásából történő kilépési szándékot. Jelenleg Bénye, Káva és Péteri önkormányzatai között van egy érvényes megállapodás a közös önkormányzati hivatal fenntartására vonatkozóan. Annak tartalma előtte nem ismert. De mint minden megállapodásban, ebben is bizonytalannal meg vannak fogalmazva a megállapodás megszüntetésének feltételei. A törvényi szabályozás szerint a választásokat követően 60 nap áll rendelkezésre a hivatali struktúra változtatására. December 11-ig kell a meglévő megállapodásokat megerősíteni, vagy megszüntetni és a megszüntetéssel párhuzamosan új közös hivatal létrehozásáról megállapodni.

Nem tartotta kizártnak, hogy abban az esetben, ha a Péteri Közös Önkormányzati Hivatal nem működik tovább és kormányhivatali beavatkozás válik szükségessé Bénye és/vagy Káva hivatali feladatainak ellátása érdekében, akkor Gomba Község Önkormányzata lesz érintett a kijelöléssel.

Lehota Vilmos polgármester

Megjegyezte, hogy a jelenlegi közös hivatali fenntartás megszüntetésére akkor fog döntés születni, ha a folyamatban lévő számítások azt igazolják, hogy érdemes abból kilépni. Előrevetítette, hogy amennyiben ez ügyben bármilyen további megkeresés érkezik felé, az is elképzelhető, hogy rendkívüli ülés összehívására kell, hogy sor kerüljön, hogy a Képviselő-testület a szükséges döntést meg tudja hozni.

Kósa Attila képviselő

Churcillt idézte, miszerint "Nem ígérhetek mást csak vért, erőfeszítést, verítéket és könnyeket." és ezt elsősorban a gombai hivatalnak. Számára furcsa az egész hozzáállás, hiszen mindenki tudja, hogy a törvény szerint 60 nap van. A kapcsolatfelvétel Bénye Község Önkormányzata részéről a 34. napon történt meg, azóta eltelt egy hét, minekutána a 40. nap után vannak. Maradt 2-2,5 hét, ha a három település a közös hivatal ügyében valamit akar csinálni. Megjegyezte azt is, ha jól predesztinálja, akkor a gombai hivatalnak maradt ez a 2-2,5 hét, hogy előkészítse a szükséges iratokat, elvégezze a szükséges számításokat. Véleménye szerint ez így nem teljesen korrekt. Az előző ciklusban Bénye, Káva és Péteri közös hivatalként működött. Nem érti, hogy eddig hogyan működtek, hiszen a bényei megkeresésben az szerepel, hogy egyenlő szavazati arányt kérnek. Vélhetően eddig sem így működtek, ugyanis ott is érvényesülni kell a törvényi előírásnak. Nem érti, ha ilyen feltételekkel szeretnének együttműködni, ez a kezdeményezés mi alapján született. Egyet biztosnak tartott, hogy a kezdeményezés nem törvényismereten alapult. Megjegyezte továbbá, hogy a Bényéről érkezett számszaki tájékoztatásba is csúszott néhány hiba. Kérdés számára, hogy ezt a fajta megkeresést mennyire kell komolyan venni. Különösen érdekesnek tartja, hogy az idő egyre csak telik, és mintha Gomba Község Önkormányzatának lenne érdeke, hogy sürgesse ezt az egészet. A törvény szellemében természetesen együtt lehet, és együtt is kell működni, de számára elég komolyan aggályos a helyzet, hiszen az együttműködési készséget és képességet nem tapasztalja a társulni szándékozó szomszédos önkormányzatok részéről.

Lehota Vilmos polgármester

A képviselői hozzászólást indító idézetre egy másik történelmi klasszikust idézve megjegyezte, hogy „Mire a levelek lehullanak ...” ez is megoldódik. Véleménye szerint nem könnyíti meg a helyzetet, hogy a szomszédos településeken új polgármesterek vannak, akik tájékozódnak, hiszen testületi tagok sem voltak még eddig.

Lehoczki Zoltán képviselő

A Kósa Attila felvetésére megjegyezte, hogy nem érzi, hogy Gomba Község Önkormányzata jelenleg lépéskényszerben lenne. Ha érkezik megkeresés és határidőben megoldható, akkor a gombai testület meg fogja oldani. Reményét fejezte ki azonban, ha kicsúsznak a határidőből, az nem Gomba problémája lesz. Egyetértett azzal, hogy az új testületek helyzetét nyilván nem könnyíti meg, hogy most kezdi a testületi tagok többsége az önkormányzati munkát.

Lehota Vilmos polgármester

Véleménye szerint nézőpont kérdése, hogy mennyire lesz egy - a határidőhöz igen közeli időpontban történő - megkeresés Gomba problémája.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Úgy gondolta, hogy a "Ha békét akarsz, készülj a háborúra" latin közmondás jegyében neki mindenképpen foglalkoznia kell a közös hivatal alakítás jogszabálynak megfelelő előkészítésével. Megítélése szerint meg kell ezt tennie az elkövetkező napokban annak érdekében, hogy ha a határidő előtt igen rövid idővel mégis érkezik tényleges - képviselő-testületi határozatban rögzített - csatlakozási szándék akár Bénye, akár Káva részéről, akkor nem szabad, hogy az a helyzet álljon elő, hogy idő hiányában egy kevésbé átgondolt és kevésbé megalapozott megállapodás tervezetéről kelljen Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntést hozni. Az elkövetkező napokban el fogja készíteni a megállapodás tervezetét úgy, hogy azt számításokkal is alá fogja támasztani. Megtörténhet, hogy fölösleges lesz a végzett munkája, de az erre fordított ideje szakmailag nem fog kárba veszni.

Lehota Vilmos polgármester

Ha nem jön létre megállapodás a közös önkormányzati hivatalra Bényével és Kávával, kormányhivatali döntés alapján még elképzelhető, hogy a feladatot mégis el kell látni. Többekkel, több ízben beszéltek már arról, hogy nem biztos, hogy a gombai önkormányzat teherbíró képességét kellene kockára tenni akkor, amikor valahová mindenképpen rendelni kell két olyan önkormányzatot, akik a jelenlegi helyzetből mindenképpen mozdulni akarnak, de még nem találtak maguknak megállapodó felet.

Lehoczki Zoltán képviselő

Megkérdezte, hogy Péteri önállóan is működtethet hivatalt?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában rámutatott, hogy Péteri 2000 lélekszám feletti település, az önálló polgármesteri hivatal működtetésének joga megilleti. Ezt követően megkérdezte, hogy a tájékoztató kapcsán van-e még kérdés? További hozzászólás nem lévén kérte, aki a közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó kezdeményezésről benyújtott tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

268/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta a közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó kezdeményezésről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a közös önkormányzati hivatal létrehozására vonatkozó kezdeményezésről szóló tájékoztatót - a Bénye Község Önkormányzata részére küldött válaszlevélben rögzítettekkel egyetértve - elfogadta.

A határozat végrehajtást nem igényel.

Tájékoztató Hegedűs Pál gombai lakos kérelméről

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a Képviselő-testület felé Hegedűs Pál az ülést megelőző napon nyújtott be kérelmet, amely alapján az aljegyző elkészítette az előterjesztést, mely a képviselők részére kiosztásra került. Kérelmező szeretné az ingatlanja mögötti területet is a sajátjához csatolni az által megfogalmazott elbirtoklási szándékkal, mert a területet 1965 óta gondozza. Hegedűs Pál ezt szomszédokkal szándékozik tanúsítani.

Tóth József képviselő

Megjegyezte, hogy ezzel a területtel kapcsolatban 2003-ban már volt egy hasonló kérelem.

Lehota Vilmos polgármester

Hozzáfűzte, hogy az ingatlan-nyilvántartási adatok ott sem teljesen a valóságot tükrözik. Az út ott kiszélesedik, de nem annyival, amennyit akár egy helyszínrajz mutathat. Az út valószínű, hogy nem ott van a rajzon, ahol ténylegesen. Véleménye szerint az út már inkább a 0270/7 hrsz-on húzódik.

Tóth József képviselő

Emlékezete szerint 2003-ban is a határozati javaslatához hasonló választ adott a gombai testület.

Lehota Vilmos polgármester

Egyetértett azzal, hogy a korábbi hasonló kérelem is elutasításra került.

Lehoczki Zoltán képviselő

Megkérdezte, hogy nemzeti vagyonba - önkormányzati forgalomképtelen vagyonba - tartozó ingatlanból is lehet elbirtokolni?

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Megjegyezte, hogy az elbirtokláshoz ismeretei szerint 15 év háborítatlan birtoklás kell. Ha a Képviselő-testület 2003-ban hozott erre a területre benyújtott vásárlási kérelemre elutasító döntést, az tulajdonosi jogainak gyakorlását jelentette, és azóta még nem telt el 15 év.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? További hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért a megfogalmazott határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

269/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta Hegedüs Pál elbirtoklásra vonatkozó kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület köszönettel vette a Hegedüs Pál által benyújtott kérelmet, de tekintettel a törvényi szabályozásra, és arra, hogy a 443 hrsz-ú ingatlan Gomba Község Önkormányzatának forgalomképtelen vagyona, a kérelmet nem támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2014. december 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Szünet

(Mely alatt a Képviselő-testület helyszíni szemlét tartott a Szemők Balázs tér 2. szám alatti, Cucina Italiana Kft. részére bérbe adott önkormányzati tulajdonú helyiségben.)

Javaslat az önkormányzat és a Cucina Italiana Kft. között létrejött határozott idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a Képviselő-testület tagjai részére megküldésre került a Cucina Italiana Kft. kérelme. A kérelemben foglaltakkal összevetve a helyszínen látottakat, megítélése szerint a kérelem teljesítése az önkormányzatnak nem áll érdekében. Feltételezése szerint a helyiség bérbeadása a jövőben nem biztos, hogy ezzel a profillal lehetséges lenne, a felajánlott berendezésre pedig az önkormányzatnak nincs szüksége. Az eredeti állapot helyreállítása - ami egyébként része a szerződésnek - az a kötelezettség még többet jelentene a bérlő számára. Ez sem érdeke senkinek. Véleménye szerint az önkormányzat álláspontját annyiban lehetne összegezni, hogy az önkormányzat kiadhat egy szándéknyilatkozatot a bérlő felé, vagy közösen aláírhatnak egy szándéknyilatkozatot, hogy abban az esetben, ha bérlőt sikerül találni erre a bérleményre, akkor az önkormányzat kész a jelenleg hatályos bérleti szerződést megszüntetni és azt egy új bérlővel megkötni a jelenlegi feltételekkel. Az ellen sem lenne kifogása a Képviselő-testületnek, ha a jelenlegi bérlő kiadná a helyiséget üzemeltetésre az általa végzett felújításokkal együtt. Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, vagy kiegészítés?

Hozzászólás nem lévén kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza egy szándéknyilatkozat aláírására, mely szerint egy új bérlővel kötött szerződés aláírásával párhuzamosan hozzájárul a jelenlegi bérleti szerződés megszüntetéséhez, de nem zárkózik el attól sem, hogy a szerződést módosítsa és hozzájáruljon ahhoz, hogy a Cucina Italiana Kft. üzemeltetésre bérbe adja a helyiséget. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

270/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert egy szándéknyilatkozat aláírására, mely szerint egy új bérlővel kötött szerződés aláírásával párhuzamosan hozzájárul a jelenlegi bérleti szerződés megszüntetéséhez, de nem zárkózik el attól sem, hogy a szerződést módosítsa és hozzájáruljon ahhoz, hogy a Cucina Italiana Kft. üzemeltetésre bérbe adja a helyiséget.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatás Nyúl Attila gombai lakos kérelméről

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy az előterjesztést a képviselők a kérelemmel együtt megkapták. A társ tulajdonos elővásárlási jogáról történő lemondása is rendelkezésre áll. Megérkezett az ingatlanforgalmi értékbecslés is, mely a telekingatlan értékét 1,6 millió forintban állapította meg. Az értékbecslésben megállapított összegről az ülés napjának délelőttjén a kérelmezőt tájékoztatták, aki annak ismeretében is fenntartotta kérelmét, mert a vételárból meg tudja fizetni a teljes tartozását, hiszen a közműszolgáltató - az ülés napján történt telefonos egyeztetés szerint - nem a tényleges vízóráállás, hanem egy becsült adat alapján közölte a hátralék alapjául szolgáló fogyasztott víz mennyiségét. A Pénzügyi Bizottság a kérelmet és az elkészített előterjesztést tárgyalta. Kérte a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megemlítette, hogy a bizottsági ülésen még olyan összegű tartozásról volt tudomásuk, melyet az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján megállapítható 800 eFt-os vételár nem fedezett volna.

A bizottság az ülésen rendelkezésre álló információk alapján a határozati javaslatot nem tudta támogatni. A polgármester által a napirendi pont felvezetésében elmondottak szerint azonban más a helyzet. Annak ellenére, hogy önmagában nem stratégiai célja az önkormányzatnak családi ház, telekingatlan vásárlás, a szociális körülmények azonban nem hagyhatók jelen esetben figyelmen kívül. Fontos szempont azonban, hogy a jelenlegi tartozás megfizetése mellett az ingatlanvásárlás esetén ne keletkezzen kérelmező terhére további talajterhelési díjtartozás. Ezt mindenképpen garantálni kell az adásvételi szerződés aláírása előtt, vagyis a szennyvízhálózatra a rákötés kérelmező esetében nem kerülhető el. Annak biztosítása a kérelmező költségviselése mellett legyen az ő kötelezettsége. Saját véleményeként elmondta, hogy az ingatlanból a kérelmező tulajdonában álló 1/2 tulajdoni hányad megvásárlását mindenképpen érdemes megfontolnia a Képviselő-testületnek.

Lehoczki Zoltán képviselő

Megerősítette, hogy a vagyongazdálkodási szempontok mellett a szociális szempontokat is mindenképpen figyelembe kell venni a döntést hozó testületnek. Személy szerint olyan döntést tud támogatni, ami garantálja, hogy kérelmezőnek a jövőbeni talajterhelési díjfizetési kötelezettsége megszűnik.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a délelőtti folyamán kérelmezővel folytatott egyeztetés során elhangzott, hogy az értékbecsléssel megállapított 1,6 millió forintos - teljes ingatlanra vonatkoztatott - értéktől ő többre számított. Úgy gondolta, hogy az 1/2-ed tulajdoni hányadának értékesítése esetén még marad is

valamennyi pénze. Kérdés volt számára, ha az önkormányzat megveszi tőle a telekingatlan felét, akkor a társ tulajdonos hogyan fog tudni rendelkezni a másik felével, ha lesz a telekre egy vevő? Kérdésére tájékoztatta a kérelmezőt, hogy az önkormányzat nem gördít akadályt egy esetleges adásvétel útjába, ha a másik tulajdonos talál vevőt a telekre. Ez esetben az önkormányzat is értékesítheti a tulajdonában álló ingatlanrészt. A vételár egyik fele ez esetben az önkormányzatot, a másik fele a társ tulajdonost illeti majd. Elhangzott a délelőtti egyeztetésen az is, ha az ingatlan vételárából nem kerülhet kifizetésre a jelentős összegű tartozás, akkor a végrehajtási eljárást meg fog kelleni a jegyzőnek indítani. Ha egyéb formában a tartozás nem rendezhető, abban az esetben az eljárás során az adós tulajdonában lévő ingatlanra - miután az nem a lakhatását szolgálja - a végrehajtási eljárás is megindítható.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Véleménye szerint szociális megfontolásból vásárolja meg az önkormányzat az érintett ingatlan kérelmező tulajdonában lévő 1/2-ed tulajdoni hányadát az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott ár figyelembe vételével. Egyetértett azzal, hogy a jövőbeni eladósodás megelőzésére ez a döntés a Lehoczki Zoltán képviselő felvetésével összhangban akkor szülessen meg, ha biztosak lehetnek abban, hogy megszűnik a talajterhelési díjfizetési kötelezettség és nem keletkezik újabb hátralék. Azt célszerűnek tartotta szándéknyilatkozatba foglalni, hogy amennyiben az ingatlanra vevő jelentkezik, az önkormányzat ezen az értéken kész a tulajdonjogától megválni.

Lehoczki Zoltán képviselő

Megjegyezte, ha az adásvétel létrejön, akkor kérelmező testvére és az önkormányzat közös tulajdonán az önkormányzatot is terheli majd a karbantartási kötelezettség. Ennek a formáját lehet-e a szerződésben szabályozni? További kérdése volt, hogy lehet-e megállapodásban rögzíteni, hogy kérelmező kötelezettséget vállal a szennyvízcsatornára történő rákötésre? Ezt lényeges szempontnak tartja, hogy ne csak ez a tartozás kerüljön rendezésre, de megelőzhető legyen a jövőbeni tartozások keletkezése is.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Úgy vélte, hogy nincs szükség a kikötés adásvételi szerződésben történő rögzítésre. Megoldásként javasolta, hogy a Képviselő-testület kösse feltétel teljesüléséhez a vételi ajánlat megtételét.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Véleménye szerint is akkor célszerű az ingatlanrészt a vételi ajánlatot megtenni, ha kérelmező a szennyvízcsatornára történő rákötést megrendeli, hiszen ezzel megszűnik a további talajterhelési díjfizetési kötelezettség. Alapvető elvárásként fogalmazta meg, hogy a kérelmező ennek eleget tegyen.

Tóth József képviselő

Javasolta, ha létrejön az adásvétel, akkor az önkormányzat hirdesse meg, hogy ez a terület - akár mezőgazdasági művelés céljára is - bérelhető. Ha valaki hajlandó bérbe venni, akkor az önkormányzatnak nem kell a terület gaztalanításával, parlagfű mentesítésével foglalkozni.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban?

További hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért azzal, hogy a vételre felajánlott ingatlan megvásárlását abban az esetben támogatja a Képviselő-testület, ha a kérelmező a talajterhelési díjfizetési kötelezettség megszüntetése érdekében intézkedik, a csatornára történő rákötés megrendelését igazolja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

271/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta Nyúl Attilának a tulajdonában álló ingatlanhányadból résztulajdon felajánlására vonatkozó kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete abban az esetben támogatja a gombai 903/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban történő megvásárlását, amennyiben kérelmező a talajterhelési díjfizetési kötelezettség megszűnését - a szennyvízcsatornára történő rákötés megrendelését - igazolja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Javasolta a Képviselő-testület részére, hogy az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott 1.600 eFt-ra tekintettel az $\frac{1}{2}$ -ed tulajdoni arány megszerzésére 800 eFt-os vételárral tegyen vételi ajánlatot a szóban forgó ingatlanra, ha a meghozott határozatban szabott feltétel teljesül, és adjon felhatalmazást számára az adásvételi szerződés aláírására. A javaslat támogatása esetén a vételár, az ügyvédi költség, valamint a földhivatali eljárási díj fedezeteként az általános tartalékot jelölte meg. Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? További hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért a megfogalmazott javaslattal, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

272/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testület megtárgyalta Nyúl Attilának a tulajdonában álló ingatlanhányadból résztulajdon felajánlására vonatkozó kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az elkészített értékbecslés alapján a 903/3 hrsz-ú ingatlan $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányának megszerzésére 800 eFt összegben vételi ajánlatot tesz.
- 2.) A Képviselő-testület - amennyiben a 271/2014. (XI. 20) képviselő-testületi határozatban foglalt feltételek teljesülnek - felhatalmazza a polgármestert, hogy elfogadott vételi ajánlat esetén az 1. pontban meghatározott ingatlanrészre vonatkozó adásvételi szerződést az önkormányzat nevében aláírja.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlanrész vételárát, az ügyvédi munkadíjat, valamint a tulajdoni bejegyzéshez szükséges földhivatali díjat az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Javaslat ingatlanvásárlásra

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a Rákóczi u. 32. szám alatti ingatlanban a korábban meghatározottak szerint a helyszíni szemlét a szakértőkkel megtartották. Az ingatlanforgalmi értékbecslés is megérkezett. Az ingatlan forgalmi értékét a szakértő beköltözhető állapotban 6 millió forintban, lakottan 3 millió forintban határozta meg. Az ács szakember felmérte a tető állapotát. Véleménye szerint a tető bontásra ítélt. Olyan mértékű elcsúszása és alulméretezése van a szerkezetnek, hogy valószínűen egy erősebb hőterhet sem bír már ki. A tető felújítása kapcsán felvetette, hogy mi lenne, ha L-alakú tetőt tennének rá, és az lenne lekontyolva a végén. A fűtéssel kapcsolatban elmondta, hogy az is igen sokba kerülhet. Jelenleg van egy gázkazán, van mellette egy szilárd tüzelésű kazán. Mindkettőnek a csapjai szét vannak fagyva. A fűtésszerelő feltette a kérdést, hogy kell-e oda az a szilárd tüzelésű kazán, mert anélkül olcsóbb lenne. Az sem biztos, hogy azt a lakó üzemeltetni tudná. Így adta meg az árat, aminek a bruttó anyagdíjjal 241.500,- Ft. Ebben lapradiátor csere van szelepekkel, keringető szivattyú csere, a gázkazán golyóscsap cseréje, egy zárt tárgulási tartály beépítése, két automata légtelenítő, valamint egy ürítő szelep, hogy ne csak a padláson lehessen a rendszerbe a vizet tölteni. A munkadíj pedig 90.000,- Ft + ÁFA lenne. Ez összességében 355.800,- Ft. Ez az, amit el kellene végeztetni ahhoz, hogy működőképes fűtési rendszere legyen ennek a háznak. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazását adja az ajándékozási szerződés aláírásához, akkor arra is kér felhatalmazást, hogy a fűtés korszerűsítését, javítását is megrendelje.

A tetőjavítás költsége az előző árnál lényegesen magasabb. A költség bruttó 1.609.800,- Ft. A tetőnek az anyagdíja 648 eFt, a munkadíja 755.600,- Ft. 206.200,- Ft anyaggal együtt a tető bádogozási munkájának a költsége. Az L-alakú tetőfelújításnak nagyobb költsége lenne, mert akkor egy oszloppal lehetne kiváltani az üvegezett rész jelenlegi tetőzetét. Így kiadásként 1.948 eFt-tal kellene számolni.

Hangsúlyozta, hogy bármilyen beavatkozást meg kell, hogy előzzön az ajándékozási szerződés aláírása. Az aláírást követően lehetne elvégezni a fűtéskorszerűsítést, majd azután lehetne eldönteni, hogy mit kell a tetővel tenni, melyik változat legyen támogatott.

Tóth József képviselő

Megkérdezte, hogy mit jelent az, hogy a tető alultervezett? Vékony szarufák vannak?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában megjegyezte, hogy vékonyak. De elmondta azt is, hogy akkor, amikor kifűrészelnek egy rönkből 4-et, az vékony, és hajlik is nagyon.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, hogy ilyen ráfordítási költségek mellett nem biztos, hogy szüksége van az önkormányzatnak egy ilyen ingatlanra. Ha lenne egy jó állapotú tető, akkor azt a javaslatot tenné, hogy szerezzen az önkormányzat a fűtéskorszerűsítés értékéig tulajdonjogot az ingatlanban.

Jelenleg van egy felajánlás, ami lakottan 3 millió forintot ér, és közben ráköltötenek 2,5 millió forintot, és ott fog az önkormányzat pénze benne állni. A szociális megfontolásokat is számba vette, de felmerült benne a kérdés, hogy ez vajon hány családnak a szociális megsegítését szolgálhatná?

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogyha az ingatlan beköltözhető állapotban lenne, és a tetőfelújításra nem lenne szükség, egy jó tető mennyivel növelné meg az ingatlan értékét. A válaszból kitűnt, hogy akkor a beköltözhető érték kb. 7,2-7,5 millió forint lenne.

Tóth József képviselő

Felvetette, hogy ezt a tetőtípust egy hévérral a legjobb esetben helyre lehet húzni. Nem biztos abban, hogy az egész tetőt le kellene bontani és nem lenne-e elég egy javítás.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, hogy azt az ingatlant jó tetővel sem biztos, hogy el tudnák adni 7,2 millió forintért.

Lehota Vilmos polgármester

Felhívta a figyelmet arra, hogy az eredeti beadvány a lakóingatlanra vonatkozik, de termőföld ajándékozásáról is szól.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Felvetette, hogy a december 11-i ülésre a tetővel kapcsolatban célszerű lenne egy másik árajánlatot is bekérni, és arról csak azt követően dönten. Ha ennek beszerzésére nincs esély, akkor véleménye szerint most is dönthetnek arról, hogy mit csináljanak a felajánlással.

Lehota Vilmos polgármester

Javaslatot tett arra, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel az ajándékozási szerződés aláírására, valamint a földhivatali eljárási díjra és ügyvédi költségre az általános tartalék terhére biztosítson fedezetet. Továbbá a felajánlott ingatlan tető- és fűtésjavítása céljából határozzon meg egy bruttó 1 millió forintos keretösszeget szintén az általános tartalék terhére. A keret meghatározása esetén felhatalmazást kért arra is, hogy az ajándékozási szerződés aláírását követően a fűtési rendszer javítását haladéktalanul megrendelhesse. Megkérdezte, hogy van-e további kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban? További hozzászólás nem lévén kérte, aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

273/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta Sipos Lajosnénak a tulajdonában lévő ingatlanok Gomba Község Önkormányzata részére történő ajándékozására vonatkozó szándékát tartalmazó beadványát és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Sipos Lajosné gombai lakossal a gombai 145/2 hrsz-ú, és a szintén gombai 0284/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan az ajándékozási szerződést Gomba Község Önkormányzata - mint megajándékozott - nevében és képviselői eljárva aláírja, melyben Sipos Lajosné részére holtig tartó lakáshasználati jogot biztosít.
2. A Képviselő-testület az ajándékozási szerződéshez kapcsolódó ügyvédi- és földhivatali költségeket az általános tartalék terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület az általános tartalék terhére 1 millió forint bruttó értékben meghatároz egy keretet, melynek terhére a Gomba, Rákóczi u. 32. szám alatti ingatlan tető- és fűtésjavításának megrendelésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Az előkészített napirendi pontok végére érve megkérdezte, hogy az ülés keretében van-e még felvetés?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottsági ülésen - majd hogyanem hagyományos jelleggel - egyeztettek az önkormányzat költségvetésében képződött bérmaradvánnyal kapcsolatban. Az egyeztetés eredményeként ismertté vált az az összeg, mely a bizottság javaslata alapján az év végi jutalmazások fedezetül szolgálhat. Bejelentette azt is, hogy a hozzászólása keretében a bizottsági véleményt alapul véve, javaslatot kíván megfogalmazni a polgármester év végi jutalmazására vonatkozóan is.

Tájékoztató 2014. évi személyi juttatás és járulékok kiemelt előirányzatok maradványának
számbavételéről

Lehota Vilmos polgármester

A Pénzügyi Bizottság elnöke által ismertetettek alapján bejelentette az év végi jutalom megállapítására vonatkozó témával kapcsolatban az érintettségét és kérte, hogy a képviselő-testület a szavazásból zárja ki. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az érintettségre vonatkozó bejelentését tudomásul veszi, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

274/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta Lehota Vilmos polgármesternek az év végi polgármesteri jutalom megállapítására irányuló döntéshozatali eljárás során bejelentett érintettségét és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület tudomásul vette Lehota Vilmos polgármesternek az év végi polgármesteri jutalom megállapítására irányuló döntéshozatali eljárás során bejelentett érintettségét.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Kérte, aki a szavazásból történő kizárásra vonatkozó kérésével egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

275/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta Lehota Vilmosnak az év végi polgármesteri jutalom megállapítására irányuló döntés során a szavazásból történő kizárásra vonatkozó kérését és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület Lehota Vilmos polgármestert – kérésére – az év végi polgármesteri jutalom megállapítására vonatkozó szavazásból kizárta.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos az ülés vezetést - Tasi Péter alpolgármester távollétére tekintettel - az SZMSZ rendelkezéseinek megfelelően átadta Szegedi Csaba pénzügyi bizottsági elnök részére és a tanácsstermet 19²⁰-kor elhagyta

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Ismertette, hogy önkormányzati szinten összességében a törvény szerinti illetmények és munkabérek költségvetési rovaton a valószínűsíthető maradvány összege 9.642.036,- Ft. A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó költségvetési rovaton a számított maradvány összege 2.558.917,- Ft. A fentiek alapján kimutatható önkormányzati szintű maradvány 12.201 eFt. A maradvány egyes kormányzati funkciókon és rovatokon képződött összegének általános tartalékba helyezése mellett tesz a Pénzügyi Bizottság javaslatot arra, hogy az egyes önkormányzati feladatellátást biztosító munkavállalók részére az általános tartalékból kerüljön jutalom céljára fedezet biztosítására sor. Ennek megfelelően tett a Pénzügyi Bizottság döntése alapján javaslatot arra, hogy a Képviselő-testület a polgármester részére 2014. évi munkájának elismeréseként, de egyben díjazva ezzel az előző két választási ciklus alatt végzett kiemelkedő színvonalú tevékenységét is, közel két havi illetményének megfelelően, vagyis 900 eFt-os összegben állapítson meg jutalmat az SZMSZ 40. § (2) bekezdése alapján.

Megkérdezte, hogy van-e a Pénzügyi Bizottság javaslatához kérdés, észrevétel, vagy attól eltérő javaslat van-e? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

276/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megvitatta a Pénzügyi Bizottságnak a polgármester jutalmazására vonatkozó javaslatát és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lehota Vilmos polgármester részére 2014. évi munkájának elismeréseként - figyelembe véve a 2006-tól 2010-ig és a 2010-től 2014-ig terjedő választási ciklusok alatt nyújtott folyamatos magas színvonalú teljesítményét is - az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2014. (X. 21.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdésével biztosított hatáskörében eljárva bruttó 900 eFt jutalmat állapít meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jutalom számfejtéséről legkésőbb 2014. november 30. napjáig, a fizetési számlára történő átutalásáról legkésőbb 2014. december 19. napjáig gondoskodjon.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy az általános tartalékba helyezhető 12.201 eFt-ból a pénzügyi bizottság állásfoglalása szerint jutalomfedezetként az érintett COFOG-okra és rovatokra az előirányzatok visszahelyezését javasolja úgy, hogy az önkormányzati intézményi költségvetésben járulékokkal együtt összességében 343 eFt, a hivatal intézményi költségvetésében - a polgármester részére előző döntéssel megállapított jutalom kivételével - járulékokkal együtt összességében 3.514 eFt, az óvoda intézményi költségvetésében pedig összességében 3.188 eFt kerülhessen felhasználásra. A jutalom fedezeteként jóváhagyott előirányzatok visszahelyezését követően véglegesen általános tartalékban maradó összeg így 4.013 eFt lehet.

Megkérdezte, hogy van-e a Pénzügyi Bizottság javaslatához kérdés, észrevétel, vagy attól eltérő javaslat van-e? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

277/2014. (XI. 20.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a 2014. évi személyi juttatás és járulékok előirányzatainak maradvány számbavételére vonatkozó tájékoztatást és az alábbi határozatot hozta:

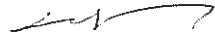
- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az I-X. havi gazdálkodásról szóló tájékoztató és az év végéig a törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1), valamint a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2) rovatokon felhasználásra kerülő előirányzatok összegeinek figyelembe vételével az előirányzat-maradvány összesített összegét 12.201 eFt-ban fogadja el, mely összeg általános tartalékba helyezését tartja indokoltnak .
- 3.) A Képviselő-testület az önkormányzattal és költségvetési szerveivel jogviszonyban álló munkavállalók részére - *az 1. pont szerint általános tartalékba helyezett összeg terhére* - biztosít fedezetet az év végi jutalom, továbbá a jutalomhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez általános tartalékból az alábbiak szerint:
 - a) az önkormányzati intézményi költségvetésben lévő COFOG-okon foglalkoztatott közalkalmazottak részére 343 eFt,
 - b) a Gólyafészek Óvoda közalkalmazottai részére 3.188 eFt,
 - c) a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 3.514 eFt.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1-3 pontjaival hozott döntések, valamint a 276/2014. (XI. 21.) határozat alapján az előirányzatok szükséges módosításáról gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megkérdezte, hogy van-e még valakinek az ülés keretében felvetése? További hozzászólás nem lévén megköszönte a részvételt és az ülést 19³³-kor bezárta.



Lehota Vilmos
polgármester



Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

J e l e n l é t i - í v

Készült Gomba Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2014. november 20. napján 15.00 órakor megtartott nyilvános ülésén

Lehota Vilmos polgármester

.....

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

.....

Varga Sándor aljegyző

.....

Tasi Péter képviselő

.....

Kósa Attila képviselő

.....

Lehoczki Zoltán képviselő

.....

Szabó Gyula képviselő

.....

Szegedi Csaba képviselő

.....

Tóth József képviselő

.....

Kiss Tibor

.....