

2016. március 31. napján megtartott nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E



Az ülésen alkotott rendeletek és hozott határozatok:

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- 4/2016. (III.31.) önkormányzati rendelete a nyersanyagnormákról és a megállapított étkezési térítési díjakról szóló 18/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

38/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozattól a
57/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. március 31. napján 15⁰⁰ órai kezdettel a Gombai Polgármesteri Hivatal tanácstermében (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. sz.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján	Lehota Vilmos	polgármester
	Tasi Péter	alpolgármester
	Kósa Attila	képviselő
	Lehoczki Zoltán	képviselő
	Szabó Gyula	képviselő
	Szegedi Csaba	a Pénzügyi Bizottság elnöke
	Tóth József	képviselő
	Kósa Erzsébet Anikó	jegyző
	Kristóf Sándor tű. őrnagy	Katasztrófavédelmi igazgatóság
	Kiss Tibor	a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
	Tóthné Szegedi Judit	intézményvezető

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte az ülésen megjelenteket, külön köszöntötte a jegyzőt, a Gombai Gólyafészek Óvoda intézményvezetőjét és Kristóf Sándor tű. őrnagyot a Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól. Megállapította, hogy 7 képviselő megjelent, az ülés határozatképes és azt megnyitotta. Ismertette, hogy az ülés jegyzőkönyvét hangfelvételtől Benkő Szilvia fogja elkészíteni. Az ülés napirendi pontjaiként a meghívóban kiküldött tárgysorozatot ajánlotta. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a meghívóban szereplő napirendi pontokon túl javaslata. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a nyilvános ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

38/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a soros ülés napirendi pontjára vonatkozó javaslatot és az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Javaslat a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: tűzoltóparancsnok
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges
- 2.) Javaslat a Gombai Gólyafészek Óvoda szervezeti és működési szabályzata, valamint házirendje módosításának jóváhagyására**
Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: intézményvezető
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges

3.) Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki tájékoztató a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, a folyamatban lévő projektekről, valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester, alpolgármester, Pénzügyi Bizottság elnöke
Előkészítő: jegyző
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges

4.) Javaslat a nyersanyagnormákról és megállapított térítési díjakról szóló 18/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint tájékoztatás az alkalmazott nyersanyagnormák felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: ügyvezető, jegyző
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

5.) Javaslat az önkormányzat közbeszerzési tervének elfogadásának mellőzésére

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: jegyző
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

6.) Tájékoztató az I. negyedéves falubejárás tapasztalatairól

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: jegyző
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges

7.) Egyebek

Előterjesztők: SZMSZ szerint előterjesztésre jogosultak
Előkészítő: jegyző és az előkészítésre felkértek
Véleményező: költségvetést érintő témákban Pénzügyi Bizottság

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

1. napirendi pont

Javaslat a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség, Monor Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2015. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Lehota Vilmos polgármester

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Monor Hivatásos Tűzoltó parancsnokság nevében Kristóf Sándor tű. őrnagy, parancsnok benyújtotta az önkormányzathoz a tűzvédelmi tevékenységről szóló 2015. évre vonatkozó beszámolóját, és kérte annak képviselő-testületi ülésen történő elfogadását. A beszámolót az előterjesztés mellékleteként a képviselők megkapták. Kérte a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben és a beszámolóban foglaltakat megvitatni, javaslataival kiegészíteni, ezt követően a beszámoló elfogadása tárgyában döntését meghozni szíveskedjen. Megkérdezte Kristóf Sándort, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Kristóf Sándor tű. őrnagy Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Megköszönte, hogy a Képviselő-testület lehetőséget biztosít a szóbeli kiegészítésre. Elmondta, hogy a Gomba települést érintő adatokat tekintve, tüzeset 6, műszaki mentést igénylő beavatkozás 5, közúti baleset 2, fakidőlésnél beavatkozás 1, személymentés 1, egyéb esemény tekintetében további 1

esemény volt 2015. évben. Tűzeset szempontjából 1 m²-től 1 ha-ig terjedő területet érintettek az adott káresemények. Megjegyezte, hogy a legtöbb esetben az emberi felelőtlenség áll még mindig a káresemények bekövetkeztének háttérében. Kiemelte, hogy 2015. április 16. és április 18. között elsőként Gomba településen alakult meg a Szurdik Mentőcsoporthoz. Sikeres minősítő versenyen vettek részt, a mentőcsoporthoz aktív részét képezik a településen a Polgári Védelmi Ifjúsági Csoport tagjai.

Lehota Vilmos polgármester

Megköszönte az őrnagy úr szóbeli kiegészítését és külön köszönetét fejezte ki a Monori Katasztrófavédelmi Igazgatóság munkatársainak a megelőzésekkel kapcsolatos tájékoztatásokra fordított munkájukért. Megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakhoz kérdés, észrevétel, javaslat?

Kósa Attila a Pénzügyi Bizottság tagja

Megköszönte, hogy a kirendeltség és a Szurdik Mentőcsoporthoz nagyon jó munkakapcsolatot tudott egymással kialakítani, nagyra értékelte a segítő támogatást, és a kirendeltség további munkájához sok sikert kívánt.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az írásban kiküldött dokumentumokkal, valamint a szóban elhangzott kiegészítéssel kapcsolatban van-e további kérdés? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

39/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2015. évi tevékenységére vonatkozó beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2015. évi tűzvédelmi tevékenységére vonatkozó beszámolót elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2016. április 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Kristóf Sándor tü. őrnagy Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Elmondta, hogy a Polgári Védelmi kollégákkal együtt felmérték a térségben a lakosság tudatosságát a partfalomlás veszélyeivel kapcsolatban. Összegzésül elmondta, hogy a tájékoztatás ismételése, frissítése fontos lenne e tárgykörben.

Azzal a javaslattal fordul Képviselő-testület tagjaihoz, hogy a közmeghallgatás keretében biztosítsanak lehetőséget a kirendeltség munkatársainak arra, hogy a löszpartok miatt jelentkező kockázatokról, azok veszélyeiről tájékoztassák a lakosságot.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a Közmeghallgatás napirendi pontjairól a képviselő-testület már döntött, célszerűnek látta az igazgatóság tájékoztatójával a meghirdetett közmeghallgatás napirendi pontját bővíteni. Külön közmeghallgatást e témában nem javasol. Hasznosnak tartaná, ha minél többen megismernék, meghallgatnák a kirendeltség munkatársainak a polgári védelemmel, tűzvédelemmel, természeti veszélyforrásokkal kapcsolatos tájékoztatóját.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Hozzászólásában elmondta, hogy a lakosság által nem a leglátogatottabb események közé tartozik a közmeghallgatás, ezért külön közmeghallgatás összehívását ő sem támogatta. Javaslatára szerint is az április 7-én tartandó éves közmeghallgatás napi rendi pontjait kell kiegészíteni a Katasztrófavédelmi Igazgatóság tájékoztatójával. Javaslatot tett arra is, hogy kerüljön minden gombai lakoshoz meghívó, melyen a közmeghallgatással kapcsolatosan tájékozódhat.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte a Kristóf Sándort, hogy számukra alkalmas időpont-e az április 7-én 18.00 órákor kezdődő közmeghallgatás?

Kristóf Sándor tü. őrnagy Katasztrófavédelmi Igazgatóság

Válaszában elmondta, hogy megfelel számukra az említett időpont.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a Tűzoltóság parancsnokának javaslata valamint a szóban elhangzott kiegészítéssel kapcsolatban van-e további kérdés? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy az április 7-én tartandó közmeghallgatás napirendje kerüljön kiegészítésre a kirendeltség partfalomlás veszélyeiről szóló tájékoztatójával. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

40/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség által javasolt tájékoztatóra vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2016. április 7-én 18 órai kezdettel tartandó közmeghallgatásra tekintettel kérje fel a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Monor Hivatásos Tűzoltóparancsnokságot, hogy a közmeghallgatás keretében tartson tájékoztatót a partfalomlás veszélyeiről.
- 2./ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a felkérést haladéktalanul juttassa el a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője felé.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Kristóf Sándor tü. őrnagy elhagyta a tanácsstermet 15²⁵-kor.

2. napirendi pont

Javaslat a Gombai Gólyafészek Óvoda szervezeti és működési szabályzata, valamint házirendje módosításának jóváhagyására

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy az önkormányzati fenntartású óvoda alapító okiratát a Képviselő-testület a Magyar Államkincstár megkeresése alapján módosította, és a javaslatot elfogadva a nevelési intézmény nevét Gombai Gólyafészek Óvodaként határozta meg. Az alapító okirat módosítását a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásban átvezette. A névváltozást követően szükséges az intézmény szervezeti és működési szabályzatában, valamint házirendjében a névmódosítás átvezetése. A módosítási javaslatot az intézményvezető elkészítette, és azt az előterjesztéshez csatoltan a képviselők megkapták. Kérte, hogy az alapidokumentumok módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt szabályzatot és házirendet a Képviselő-testület a határozati javaslatban foglaltak szerint hagyja jóvá.

Megkérdezte az Intézményvezető asszonyt, hogy kíván-e kiegészítéssel élni?

Tóthné Szegedi Judit intézményvezető

Elmondta, hogy az új SZMSZ szeptemberre lesz majd készen, most, csak a névváltozás miatt kerül módosításra. Tájékoztatásként elmondta, hogy az intézmény munkatársaival együtt folyamatosan dolgoznak a dokumentumok frissítésén. Kérte a képviselő-testületet, hogy az óvodai nevelési program elfogadásáról a júniusi képviselői-testületi ülésen döntsön.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a képviselő-testület munkaterve alapján a június ülés napirendi pontjaként szerepel az óvodai nevelési programjának elfogadása.

Megkérdezte, hogy van e további kérdés, hozzászólás, észrevétel az elhangzottakkal kapcsolatban? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

41/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Gombai Gólyafészek Óvoda szervezeti és működési szabályzata, valamint házirendje módosításának jóváhagyására vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Gombai Gólyafészek Óvoda szervezeti és működési szabályzatát a határozat 1. melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyja.
2. A képviselő-testület a Gombai Gólyafészek Óvoda házirendjét a határozat 2. melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az intézményvezetőt haladéktalanul írásban is tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Az óvodai témához kapcsolódva elmondta, hogy a Gomba Községért Közalapítvány kuratóriuma megszűnésekor arról döntött, hogy az alapítvány számlájáról 2 millió Ft-ot a Gombai Hétszínvirág Alapítvány számára az Ovi-foci pályázatához szükséges önerő biztosítására juttat. A két alapítvány elnöke nem kellő részletezettséggel egyeztetett, így alakulhatott ki a jelenlegi helyzet, hogy a Hétszínvirág Alapítvány a támogatási összeget más célra hatékonyabban kívánná felhasználni, mint az Ovi-foci program. A Hétszínvirág Alapítványnak nem lehetősége, hanem kötelessége a célszerű támogatás felhasználása. Kérte az óvoda nevelő-testületének véleményét, melyről az írásos anyagot a Képviselő-testület tagjai megkapták. Összegezve elmondta, hogy a Nevelő-testület fonatosabbnak tartja egy megfelelő méretű tornaterem kialakítását, mint egy mini multifunkcionális pálya létrehozását. Megköszönte a nevelő-testület véleményét és egyetértésről biztosította az Intézményvezető asszonyt a fontossági sorrendet illetően. A lehetőségeket tekintve megjegyezte, hogy a tornaszoba kialakítására már négy pályázat került benyújtásra, sajnos mind sikertelenül. Tájékoztatásként elmondta azt is, hogy az ovi-foci pályázat támogatási szerződése még nem került aláírásra.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjai, hogy van e kérdésük, javaslatuk az Ovi-foci pályázaton való részvétel korábbi döntésével kapcsolatban?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megkérdezte, hogy a Közalapítvány jogilag még létezik?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy még igen, decemberben a képviselő-testület egyetértett az alapítvány megszűnési határozatával, ez után került megküldésre az illetékes törvényszékhez, ahonnan még válasz nem érkezett.

Megkérdezte, hogy van e arra vonatkozóan képviselői javaslat, hogy a visszavonásra kerüljön az ovi-foci pályázat?

Lehocki Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Megkérdezte, hogy járható-e az - amennyiben még a Közalapítvány jogilag létezik -, hogy a visszautalt támogatás összegére más célt jelöljön a kuratórium?

Lehota Vilmos polgármester

Megjegyezte, hogy a megszűnésről szóló irat bármikor megérkezhet. Véleménye szerint az elhangzott javaslat nem kivitelezhető.

Tóth József képviselő

Megkérdezte, hogy jól értelmezte-e az elhangzottakat: a Közalapítvány számláján megmaradt összegből lett tervezve az ovi-foci pályázathoz szükséges önerő biztosítása. Jelenleg az óvoda nevelő-testülete és a Hétszínvirág Alapítvány véleménye az, hogy ezt az összeget már másra jobban fel tudnák használni, mint az ovi-foci program által kínált mini multifunkcionális pálya?

Lehota Vilmos polgármester

Biztosította a képviselőt, hogy jól értelmezte. Hozzáfűzte, hogy a támogatási összegnek valóban lehetne számtalan jobb helyet találni, ahol hasznosulhatna ez az összeg.

Tóth József képviselő

Megkérdezte, hogy vannak e már ilyen pályák, milyen költségekkel járnak általánosságban?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy Vasadon nyertek ezen a pályázaton, ott működik, használják az ovisok. Minőségi anyagok felhasználásával készül a pálya, védőhálók, kosárpálánkok, foci kapuk vannak a tartozékként rögzítve. A pálya mérete 6x12 méter.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Hozzáfűzte, hogy Képviselő-testület a pályázati szándékról döntött és a költségvetési módozat volt az, hogy a Közalapítvány támogatása került megjelölésre, mint pályázati önerő. Javasolta, hogy az eredeti szándék kerüljön átgondolásra, amennyiben továbbra is a támogatás mellett dönt a képviselő-testület, akkor annak a támogatási összegét is biztosítani kellene. Javasolta, hogy a nevelő-testület véleményét szem előtt kellene tartani, az ő támogatásuk nélkül ez nem működne. A képviselő-testület döntésének az eredeti célja sem valósul meg, hogy községi szinten lehessen használni. Hiányolta a Hétszínvirág Alapítvánnyal való együttműködésről bármiféle nyilatkozat meglétét.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az Ovi-foci pályázatot óvoda gyermekekre írták ki. A pályázati dokumentáció minden testületi tag részére kiküldésre került. Kérte, hogy az intézményt és az intézményt támogató szülői közösséget ne tévessze senki össze. Elmondta, hogy a nevelő-testület egyetért a céllal, de fontosabbnak tartja az óvoda bővítését, fejlesztését, korszerűsítését. Kiemelte, hogy a célok és lehetőségek eltérőek lehetnek, főleg, ha pályázatokkal kapcsolatosak. Megkérdezte, hogy a pályázati szándék változik ez ügyben.

Tóth József képviselő

Jelezte, hogy nem érti a jogi vonatkozásokat a Közalapítvány helyzetét illetően. Megkérdezte, hogy van-e jogilag lehetősége a Közalapítványnak más célra átutalni az összeget?

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy ebben nem tud információval szolgálni.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Elmondta, hogy jelenleg a cégbíróság honlapján a civilszervezetek nyilvántartásában aktív státuszban van a Közalapítvány. Véleménye szerint a cégbíróságnak decemberben elküldött dokumentumok alapján a megszűnés véglegesnek feltételezhető. Úgy vélte, hogy célszerű lenne a bírósági döntést megismerve tovább lépni ez ügyben.

Lehoczki Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Megkérdezte, hogy a szóban forgó 2 millió forintot át lehet-e valahová csoportosítani, ha marad a jelenlegi felállás és mégsem valósul meg az ovi-foci pályázat?

Lehota Vilmos polgármester

Javaslatot tett arra, hogy kérjenek állásfoglalást az alapítvány felügyeleti szervétől.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Véleményében elmondta, valószínűsíti, hogy a bíróság alapítvány megszüntetésénél, egy hasonló céllal létrejövő és hasonló céllal működő alapítvány számára rendelheti hasonló cél megvalósítására a megszűnéskor meglévő alapítványi vagyont. A jelenlegi helyzetben az alapítvánnyal, és annak vagyonával kapcsolatban nem tartja célszerűnek, hogy a Képviselő-testület döntést hozzon.

Tasi Péter polgármester

Elképzelhetőnek tartotta, hogy a most még létező Közalapítvány még létező kuratóriuma ad egy nyilatkozatot, hogy a cél meg nem valósulása esetén szabad felhasználásra adja az összeget a Hétszínvirág Alapítvány számára.

Kósa Attila a Pénzügyi Bizottság tagja

Megítélése szerint a Közalapítvány kinyilvánította a szándékot, csak a bíróság még nem hagyta jóvá. A bíróság a Közalapítvány megszüntetését a szándéknyilatkozat dátumával fogja jóváhagyni. Úgy gondolja, a Közalapítvány már nem létezik. Javaslatot tett a kapcsolódó információ feltérképezésére, ha a pályázati cél nem kerül megvalósításra, milyen más lehetőségek állnak rendelkezésre az összeg felhasználásra.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, hogy van e további kérdésük, hozzászólásuk, észrevételük az elhangzottakkal kapcsolatban? Megállapította, hogy az információk hiánya valamint a bizonytalanságra való tekintettel a pályázat visszavonását senki nem javasolta. Úgy vélte, hogy a támogatási szerződés aláírását, valamint az önerő átutalását addig célszerű elhalasztani, amíg a döntés meghozatalához szükséges információk rendelkezésre nem állnak.

Tóth József képviselő

Megkérdezte, hogy jelenleg van e valamilyen határidő.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az Ovi-foci Alapítvány esetében 2016-06-30. Megkérdezte, hogy az írásban kiküldött dokumentumokkal, valamint a szóban elhangzott kiegészítéssel kapcsolatban van-e további kérdés? Újabb hozzászólás nem lévén leszögezte, hogy döntéshozatalig a támogatási szerződés nem kerül aláírásra.

Felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy az ülés szünetében tegyenek látogatást a Dózsa György utca 11/c. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon.

Szünet 16¹⁵ órától 17³⁵ óráig

Tóthné Szegedi Judit a szünetben elhagyta a tanácsstermet.

3. napirendi pont

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki tájékoztató a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, a folyamatban lévő projektekről, valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a Képviselő-testület tagjai megkapták az írásos beszámolót, valamint a döntések végrehajtásáról összeállított tájékoztatót, azokat a Pénzügyi Bizottság szerdai ülésén véleményezte. Az írásos beszámolót szóban kiegészítette, melynek keretében elmondta, hogy az egyebek napirendi pont keretében személyi javaslatot kíván tenni a Civilház tekintetében. Kovács Csongor jelezte, hogy köszönettel venné, ha a közös megegyezéssel történő közalkalmazotti jogviszony megszüntetést a munkáltató támogatná, és amint sikerül a jelenlegi feladatait átadni, távozzon, hogy hivatásában dolgozzon tovább. Emlékeztette a képviselőket, hogy közalkalmazottként 2 hónap lenne a felmondási idő.

Pályázati ügyekben is folyamatos egyeztetések történnek KEHOP/ VEKOP kapcsán. Az államtitkárság által küldött válaszokból kiderült, hogy az 5.2.9-es pályázat a település számára nem járna előnyökkel. Vidékfejlesztési pályázatokban és az óvodafejlesztési pályázatokban lehet a település számára forrásokat találni.

Az óvodafejlesztési pályázattal kapcsolatban az egyebek napirendi ponton belül döntés előkészítési felhatalmazásra kér majd jóváhagyást a Képviselő-testülettől.

Megemlítette, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen is esett szó a 6.2.2. pályázati lehetőségről, mely a fizikailag leszakadó település-részek felzárkóztatásáról szóló pályázat. Jelenleg a pályázati kritériumokhoz folyik adatgyűjtés. Az érintett település részen élő 15-59 év közötti élők jövedelem-, iskolázottsági adatgyűjtése folyik. Április végétől lehetne a pályázatokat benyújtani.

Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatban kialakított bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a polgármesteri tájékoztatót megvitatta és azt elfogadásra ajánlotta a Képviselő-testületnek, mert a felvetett kérdésekre választ kaptak. Hozzáfűzte, hogy a szünetben megtekintett 752 hrsz-ú ingatlan esetében javasolja a cserét. Támogatta a szintén egyebek között felvetésre kerülő aljegyzői státusz alternatív betöltését, míg a távol lévő aljegyző munkába nem tud majd állni.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az írásban kiküldött dokumentumokkal, valamint a szóban elhangzott kiegészítéssel kapcsolatban van-e további kérdés?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megkérdezte, hogy a lakosság közmeghallgatásra történő meghívásához elégnak tartja a testület az elektronikus felületen történő hirdetést és a Kenyeres-kerti Krónikásban közzétett meghívót?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy a következő évi munkaterv összeállításánál, illetve a rendezvények szervezésénél, így a közmeghallgatás időpontjának tervezésénél is figyelembe lehetne venni, hogy a Kenyeres-kerti Krónikás minden páros hónap 15 napján jelenik meg. A kiadványban szereplő programok hirdetése szempontjából, figyelemfelkeltő, tájékoztató jellegűek lehetnek. Az április 7-ére tervezett Közmeghallgatás napirendi pontjának bővítésével kapcsolatban indokolt a lakosság tájékoztatása.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Javaslatot fogalmazott meg arra, hogy a díszpolgárokról készült portrék legyenek közzé téve.

Lehota Vilmos polgármester

Elfogadta a képviselő javaslatát. Megkérdezte, hogy az írásban kiküldött dokumentumokkal, valamint a szóban elhangzott kiegészítéssel kapcsolatban van-e további kérdés? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

42/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót a képviselő testület elfogadta.

Határidő: a határozat további intézkedést nem igényel

4. napirendi pont

Javaslat a nyersanyagnormákról és megállapított térítési díjakról szóló 18/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint tájékoztatás az alkalmazott nyersanyagnormák felülvizsgálatáról

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a Képviselő-testület a január havi soros ülésén megvitatta a norma- és önköltség felülvizsgálat szükségességére vonatkozó javaslatot és a 11/2016. (I. 28.) határozatával felkérte arra, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg annak érdekében, hogy a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. által üzemeltetett főzőkonyhán alkalmazott nyersanyagnormák és az önköltségek megállapításának felülvizsgálatára a március havi soros ülésen sor kerüljön. A Képviselő-testület tagjai megkapták az írásos beszámolót, a Pénzügyi Bizottság szerdai ülésén véleményezte, majd kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági álláspontot a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a beadványt megvitatta és a benyújtott formában nem támogatta. Képviselő-testületi ülésen a bizottság támogatásához szükséges a beadványhoz kapcsolódó írásban kért kiegészítéseket és részletezéseket megkapták. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy ezen információk birtokában hozzák meg döntésüket.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az ülésre a Pénzügyi Bizottság által a döntés meghozatalához szükséges kiegészítő információkat a gazdasági társaság írásban rendelkezésre bocsátotta, amely tartalmazza az előállítási költség alapjául szolgáló üzleti terv kivonatát is. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel és az elkészült kiegészítéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Lehoczki Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Elmondta, hogy a várt, kért információkat megkapták. Megkérdezte, hogy a szociális étkeztetés támogatására felszámítandó ÁFA-t a szociális étkeztetés árkiegészítésén felül kell-e érteni, mely növeli a szükséges működési finanszírozás összegét?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy az árkiegészítésen felül kell értelmezni az ÁFA összegét, mely tekintetében a Kft. befizető. Ahhoz, hogy minden egyes költségszámla ÁFA tételét vissza lehessen igényelni, a bevételi oldalon is minden tételnek ÁFA kötelezettséget kell tartalmaznia. Mivel a Magyar Államkincstár szociális étkeztetéssel kapcsolatos normatív támogatása nem tartalmaz ÁFA összeget, úgy lehet egyként kezelni az egészet, ha azt is ÁFA-s bevételként tartják számon. Így kerülhet minden tételt után az ÁFA bevallásra, majd visszaigénylésre.

Lehoczki Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Megjegyezte, hogy az óvodai étkeztetésre fordított támogatás növekedése miatt változni fog az önkormányzati költségvetés. Megkérdezte, hogy az iskola felé történő április 1-i érvényesítésnek van-e bármiféle megkötése?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy az Általános Iskola igazgatójával az idei év elején már történt egyeztetés az árváltozást illetően. A szolgáltatási önköltség módosításáról minden év március 31-ig kell dönteni. A térítési díjban 3-4 %-os az áremelkedés mértéke, csak a fenntartót érinti az előállítási költség közel 25 %-os növekedése. Az előzetes egyeztetés alapján az iskola számít az áremelkedésre, és tudomásul fogják venni a növekedést.

Tóth József képviselő

Megkérdezte, hogy az önkormányzat részéről az iskolai étkeztetés egy plusz feladat?

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Megjegyezte, hogy az önkormányzat az iskolai étkeztetésre tekintettel nem nyújt közvetlenül támogatást a gazdasági társaságnak.

Lehota Vilmos polgármester

Kiegészítette a jegyző megjegyzését azzal, hogy az önkormányzat vállalása az, hogy az iskolai étkeztetést az önkormányzat létesítményében biztosítják. A központi finanszírozásról elmondta, hogy a támogatás két részletben történik. Egyik részletben az üzemeltetéssel kapcsolatos költségek a másik részletben a nyersanyaggal kapcsolatos támogatások kerülnek finanszírozásra. Az egyházi fenntartású iskolák esetében a nyersanyagnormát közvetlen támogatásként, az üzemeltetéssel kapcsolatos finanszírozást kiegészítő támogatás formájában kapja az intézmény utólagos finanszírozással.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy az áremelkedés hatása közvetlenül az engedélyezett étkezőket érinti majd. Üzleti terv és költségvetési rendelet került elfogadása, a felmerült költségek a felmerülési helyükön kerültek elszámolásra, első sorban ez a működési költségeket érinti és így az elismert költségeket ki kell egészíteni a díjbevételei oldalról. Javaslatot tett az óvodai étkezés tekintetében meghatározó rendelet módosítás elfogadására. Felhívta a figyelmet a jelen struktúra alkalmazására a jövő évi költségvetés tervezésénél. Megkérdezte, hogy az előző évhez képest az engedélyezett étkezők körében a 35%-os csökkenés minek köszönhető? Ízletesség vagy díjemelkedés váltotta ki az igények visszamondását?

Lehota Vilmos polgármester

Kérdésre elmondta, hogy díjemelés a felnőtt-, és szociális étkeztetésben tavalyi évben nem volt. 2014. szeptemberben történt korrekció a díjtételekben. Lényegi díjemelés a gyermek étkeztetésnél sem volt tavaly. A szociális étkeztetésnél nagyon magas az előállítási költség növekedése. Itt a legmagasabb térítési díj fizető sem fizeti meg a jelenlegi önköltség 50 %-át sem. A korábban számított önköltség 50 %-os mértékén került a térítési díj megállapításra, ez érvényes jelenleg. Az engedélyezett étkezők száma minimális, 10-12 adagszámot jelent, itt 1-2 fő mozgása is nagy növekedésnek számít, ezért ez az oka a csökkenés magas százalékos értékének.

Lehoczki Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Megjegyezte, hogy az előterjesztésben a kiszállítási díjának esetleges változásáról nem esett szó.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy nem tervezték a díj mértékének változtatását. A GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. kiszállításaiknak a kimutatása pontos, így nem volt indokolt azon változtatni.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Felhívta a figyelmet arra, hogy a médiában sok problémáról lehetett hallani a menzás ételek ízletességével kapcsolatban. Megkérdezte, hogy a településen hogyan alakul a vélemény? Lehetőség van-e véleménynyilvánításra?

Kiss Tibor GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

Válaszában elmondta, hogy az előző évben készült felmérés az étkezők körében. Az ételekkel kapcsolatban sok ember sokféle ízléssel bír, de aki fogyasztotta ezt az ételt, azok elégedettek voltak a minőséggel. Megjegyezte, hogy a szociális étkeztetés adagszáma jelentős az előállított adagszámon belül, hiszen az naponta 130-135 adag.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy januártól dietetikus készíti az étrendet, így talán változatosabb lett.

Lehoczki Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Felhívta a figyelmet arra, hogy a szociális rendelet szociális étkeztetésre vonatkozó részét célszerű lenne módosítani, hiszen az önkormányzati költségvetést is érinteni fogja az önköltség növekedése, mert annak fedezetét biztosítani kell.

Lehota Vilmos polgármester

Amennyiben a képviselő-testület a szolgáltatási önköltség tudomásul vétele mellett dönt arról, hogy a hatáskörébe tartozó térítési díjakat is módosítja, akkor ennek hatását ki kell dolgozni az óvodai étkeztetésre és a szociális étkeztetésre vonatkozóan. De ezzel párhuzamosan a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft.-nek is módosítani kell az üzleti tervét is.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Kiegészítésként elmondta, amennyiben a szociális étkeztetés térítési díját is módosítani szándékozik a Képviselő-testület, akkor a nyersanyagnorma rendelet és a szociális rendelet hatályba lépését egymással szinkronban célszerű megállapítani. Felhívta a figyelmet arra, hogy az óvodai étkeztetés térítési díja a nyersanyag norma módosításával párhuzamosan kell, hogy megtörténjen.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, hogy a szociális rendelet módosítását is elő kellett volna készíteni a szociális étkeztetés térítési díjának változtatási javaslatával.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Válaszában elmondta, hogy az elmúlt években sem volt párhuzam a gyermek étkeztetési normával változó gyermek étkeztetési térítési díj és a szociális étkeztetés térítési díj módosítása tekintetében. A szociális étkeztetés térítési díj tételében 2010. óta nem történt változtatás. A Képviselő-testület álláspontja az voltkorábban, hogy a szociális térítési díj mértékén ne történjék változtatás, ezért nem került előkészítésre az a rendeletmódosítás. Kérdésként fogalmazta meg, hogy van-e a Képviselő-testületnek a szociális étkeztetés térítési díjának módosítására szándéka. Amennyiben igen, javaslatot kért a díj mértékének meghatározására a rendelettervezetben. Miután nem került a díjváltoztatásra vonatkozó rendelettervezet előkészítésre, így annak április 1-i hatályba lépését nem tartja célszerűnek, hiszen az érintettek nem értesülhettek róla.

Lehota Vilmos polgármester

Hozzátette, hogy a módosításokhoz szükséges lépések meghatározása az elsődleges.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megkérdezte, hogy a szociális rendeletben %-os formában lehet megjeleníteni a változás mértékét.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Elmondta, hogy az intézményi térítési díjat összegszerűen kell megjeleníteni.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat?

Hozzászólás nem lévén feltette a kérdést, hogy van-e határozott szándék a szociális étkeztetés térítési díjának változtatására, vagyis a szociális rendelet módosítására? Miután a felvetést támogató javaslat nem érkezett, az előterjesztés mellett megfogalmazott és számszakilag javított határozati javaslat támogatását indítványozta. Kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalát támogatja. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

43/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a közétkeztetéshez kapcsolódó nyersanyagnorma felülvizsgálatról és szolgáltatási önköltségről szóló tájékoztatóját és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – az általa alapított a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. által szolgáltatott adatok alapján - az óvodai gyermekétkeztetésben a szolgáltatási közvetlen nettó önköltségét 2016. április 1. napjától háromszori étkezés esetén 690,- Ft-ban, ezen belül étkezési típusonként és adagonként az alábbiak szerint tudomásul veszi:
 - a. tízórai 151,- Ft, melyen belül a nyersanyagnorma nettó 62,- Ft,
 - b. ebéd 406,- Ft, melyen belül a nyersanyagnorma nettó 155,- Ft,
 - c. uzsonna 133,- Ft, melyen belül a nyersanyagnorma nettó 63,- Ft,
2. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – az általa alapított a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. által szolgáltatott adatok alapján - az iskolai gyermekétkeztetésben a szolgáltatási közvetlen nettó önköltségét 2016. április 1. napjától háromszori étkezés esetén 724,- Ft-tal, ezen belül étkezési típusonként és adagonként az alábbiak szerint tudomásul veszi:
 - a. tízórai 163,- Ft, melyen belül a nyersanyagnorma nettó 74,- Ft,
 - b. ebéd 423,- Ft, melyen belül a nyersanyagnorma nettó 205,- Ft,
 - c. uzsonna 138,- Ft, melyen belül a nyersanyagnorma nettó 75,- Ft,
3. A Képviselő-testület a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. által biztosított szociális étkeztetés adagonkénti nettó szolgáltatási önköltségének megállapítását 2016. április 1. napjától 513,30 Ft-tal, 295 Ft nettó nyersanyagnormával tudomásul veszi.
4. A Képviselő-testület a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. által munkanapokon a szociális étkeztetés menüjével azonos menüként biztosított vendég étkeztetés adagonkénti nettó szolgáltatási önköltségének megállapítását 2016. április 1. napjától 513,- Ft-tal, értékesítési árának meghatározását nettó 513,30 Ft-tal, 295,- nettó nyersanyagnormával tudomásul veszi.

Határidő: 2016. április 1.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Az étkeztetési típusok önköltségének meghatározása után rendeletalkotásra kérte a képviselőket. Kérte, aki a kiküldött tervezet alapján a módosító rendelet megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

4/2016. (III. 31.) önkormányzati rendelete

**a nyersanyagnormákról és megállapított térítési díjakról szóló 18/2013. (VI. 28.)
önkormányzati rendelet módosítására, valamint tájékoztatás az alkalmazott
nyersanyagnormák felülvizsgálatáról**
(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e javaslat arra vonatkozóan, hogy a szociális étkeztetés térítési díját a szociális rendeletben a Képviselő-testület megváltoztassa, s ha igen, akkor a módosítás mértékére is iránymutatást kért a javaslattevőtől? Megállapította, hogy javaslat nem érkezett, ezért a szociális étkeztetés térítési díja - a megemelt önköltség ellenére - változatlan formában marad hatályban a szociális rendeletben.

Kósa Erzsébet Anikó

Kérte a Képviselő-testületet, hogy az elfogadott rendelet azonnali kihirdetése érdekében tartsanak egy rövid technikai szünetet.

Szünet 16¹⁶ órától 16³⁵ óráig.

5. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat közbeszerzési tervének elfogadásának mellőzésére

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 42. §-a írja elő, hogy az ajánlatkérők - egyéb kötelezettek mellett az 5. § (1) bekezdés c) pontjával meghatározott helyi önkormányzatok - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. Gomba Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetése nem tartalmaz olyan beruházást, áru, vagy szolgáltatás beszerzést mely a közbeszerzési értékhatárt meghaladja, így terv elfogadására nem teszünk javaslatot. Megjegyezte, hogy az előző napon érkezett információ arról, hogy két, decemberben benyújtott vis maior pályázat támogatást nyert el, de ezek kivitelezési költsége is a közbeszerzési értékhatár alatt van.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

44/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2016. évi közbeszerzési terv készítésének mellőzésére vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület – meghatározott értékhatárokat elérő értékű tervezett építés, vagy áru-, szolgáltatás beszerzés hiányában – közbeszerzési tervet 2016. évre nem fogad el.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó jogszabályok alapján indokolt esetben készítsen előterjesztést az 1. pontban megfogalmazott döntés módosítására, a 2016. évben szükségessé váló közbeszerzés tervben történő rögzítésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

6. napirendi pont

Tájékoztató az I. negyedéves falubejárás tapasztalatairól

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a 2016-os esztendő első negyedéves falubejárása során szemlézésre került Gomba község belterülete. A tavaszi falubejárás tapasztalatairól szóló összegzés a Képviselő-testület tagjai számára megküldésre került. A teendők elvégzésének sorrendjére lehetőség szerint javaslatot teszünk, melyet a képviselő-testület hagy majd jóvá.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Javasolta, hogy kerüljön kiegészítésre a szakmai előterjesztés olyan információkkal, melyek ismeretében lehet a feladatokat rangsorolni. Kerüljön meghatározásra az elvégzendő feladatok mellé becsült érték, valamint felelős személy megnevezése is, az elvégzett feladatok mögött a tényleges érték is szerepeljen.

Lehota Vilmos polgármester

Támogatta a képviselői javaslatot. Megkérdezte, hogy van-e további vélemény, kérdés, vagy észrevétel?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Gombai-patakkal kapcsolatban elmondta, hogy a medertisztítás csupán egy szakaszon került elvégzésre az elmúlt évben. A középső szakasz nagyon szemetes, sít, termőföldes szemét, állatok által behordott hulladékok vannak benne. Kérte, hogy a patakmeder teljes hosszon kerüljön tisztításra. Átgondolásra javasolja még a 3,5 tonnás járművek súlykorlátozásának bevezetését az Ady utcában, mert ott végig löszfalon van az út, megsüllyedhet, könnyen partfal szakadás lehet belőle.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy nem biztos benne, hogy a súlykorlátozás bevezetését egyszerű lenne kivitelezni. Környező településen van gyakorlat arra, hogy az utcába a kukás autó nem megy be, ott a lakók kihúzzák a hulladéktárolót az utca végére. Az áprilisi képviselői-testületi ülésen módosításra kerülhet a vonatkozó rendelet, amennyiben a képviselő-testület a felvetést támogatja.

Kósa Attila a Pénzügyi Bizottság tagja

Hozzátette, hogy van ilyen gyakorlat Gombán, hiszen ilyen útszakasz a Civilház feletti rész is, ahol már gyakorlat, hogy a tulajdonosok lehúzzák a kukákat a Civilház elé.

Tóth József képviselő

Megjegyezte, hogy a szémetszállítási díjat fizet mindenki. Nem tudja elképzelni, hogy a javaslatot a gyakorlatban hogyan lehetne megvalósítani?

Lehota Vilmos polgármester

Véleménye szerint e témakörben szakember véleményét kellene megkérni a képviselői felvetés

alapján.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Felhívta a figyelmet, arra, hogy a Vár út kisebbik része a Viola utca felé nagyon szemetes. A TeSzedd program részeként ott is begyűjthető lenne a szemét.

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatásként elmondta, hogy a TeSzedd program gyűjtési időpontjai április 28-29-30. és május 1. Ismertette, hogy a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. részlegvezetője lett a program koordinátoraként megjelölve, a program időpontjai előtt már megkezdődhet a szemét begyűjtése.

Megkérdezte, hogy az írásban kiküldött előterjesztéssel, valamint a szóban elhangzott kiegészítéssel kapcsolatban van-e további kérdés? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal, vagyis a tájékoztató elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

45/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tavaszi falubejárás tapasztalatairól szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a tavaszi falubejárásról szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

7. napirendi pont

Egyebek

E/1. Javaslat Szőke Ferenc utcai ingatlancsere jóváhagyására

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a helyszíni bejárás során a telekcseréről tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, elmondta, hogy a jelenleg érvényben lévő haszonbérleti szerződést meg kell szüntetni. Javaslatot tett a 772. hrsz-ú, 220 méter hosszú ingatlan értékmeghatározására 2,2 M Ft-ban.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, hogy a Pénzügyi Bizottság a javaslatot támogatta.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a szóban elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az ülés előtt megküldésre került határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

46/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 772 Hrsz-ú ingatlan cseréjére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 751 Hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak – a 751 Hrsz-ú ingatlanuk fejében – felajánlja a 772 Hrsz-ú önkormányzati ingatlant csereingatlanul 2.200.000,- Ft értékmegjelölés mellett, értékkülönböt kölcsönös megfizetése nélkül.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a 751 Hrsz-ú ingatlan tulajdonosait értesítse.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csereajánlat elfogadása esetén a 772 Hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződést megszüntetését, valamint az ingatlancserére vonatkozó szerződést az önkormányzat nevében aláírja.

Határidő: 2016. április 29.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Hozzáfűzte még, amennyiben a telekcseréről szóló szerződés megkötése és a haszonbérleti szerződés felmondása végbe megy, javaslatot kér a terület hasznosítására, a vízelvezetés kivitelezésére valamint az eladási ár meghatározására vonatkozóan. Helyszíni bejárás alkalmával felvetődött javaslat, hogy a 22 méter széles ingatlanból 1 méter szélességben a vízelvezetése nem okozna nagyobb értékvesztést.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, hogy a két ingatlant együtt kellene hirdetni, a két ingatlan határvonalat meg kell határozni, felmérni, kitűzni, aminek költségei vannak.

Tóth József képviselő

Megkérdezte, hogy szolgalmi jogban nem lehetne az árkot feltüntetni?

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy először e nélkül kellene megpróbálni a telekalakítást. Szolgalmi jog bejegyzéséhez is kell vázrajzot készíttetni. A földhivatal felé a telekalakítás során létrejött ingatlanok száma után kell fizetni. Az első hrsz. után létrejött ingatlan után 6 E Ft, minden további ingatlan után további 3 E Ft. A telekalakítás eljárási díja a kialakuló helyrajzi számok alapján kerül meghatározásra. 2-5 kialakuló ingatlan esetén ingatlanonként 12 E Ft-ra kell számítani.

Javaslatot tett arra, hogy a Képviselő-testület adjon számára felhatalmazást a telekalakítási vázrajz elkészíttetéséhez, valamint a bejegyzéshez szükséges eljárás megindításához. Mindezek előtt kérte, hogy a telekszélesség kerüljön meghatározásra.

Kérte a képviselő-testület felhatalmazását a telekcserét követően a telekalakítás eljárás megindítására, úgy, hogy 1,5 méter széles árok kerüljön kitézésre, az értékesítendő telekrész szélessége pedig a fennmaradó ~20 méter legyen. Kérte, aki ezzel a javaslattal egyetért, és a felhatalmazást megadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

47/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Szőke Ferenc utcai telekalakításra vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 722-751 helyrajzi számú ingatlanok telekcserejének megvalósulása esetén az érintett terület telekalakítási eljárását megindítsa.
2. A telekalakítási eljárás során a vázrajzban 1,5 méter széles árok kerüljön kitűzésre, és az értékesítendő telek szélessége a telekalakítás során fennmaradó ~20 méter legyen.
3. A Képviselő-testület a telekalakítás költségeit az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/2. Javaslat zártkerti ingatlanok művelés alól történő kivonására

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Szóbeli előterjesztéseként elmondta, hogy lehetőség van 2016. december 31-ig földhivatali költségek nélkül a zártkerti ingatlanokat művelés alól történő kivonására. 35 db ilyen ingatlan van az önkormányzat tulajdonában, mely ezzel az eljárással érintett lehet. Ebből 6 db ingatlan nem 1/1 arányú önkormányzati tulajdon. 4 db ingatlannak bényei tulajdonosa van, melyekben 1/3 tulajdoni hányaddal szerepelnek a társtulajdonosok az önkormányzati 2/3-dos tulajdonosi arány mellett. A másik két osztatlan közös tulajdonú ingatlan Tetén van.

Javaslatot tett arra, hogy a képviselő-testület adjon felhatalmazást a polgármester részére, hogy az érintett ingatlanok művelés alól történő kivonására a kérelmet az illetékes földhivatalhoz benyújtsa.

Tóth József képviselő

Felhívta a figyelmet, hogy a lakosságot célszerű lenne a lehetőségről tájékoztatni, az értéknövelés lehetősége miatt. Megkérdezte, hogy ezáltal milyen szabályok lesznek érvényesek a kivont ingatlanokra.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a település Szabályozási tervében beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt területek szerepelnek. A kivonást követően ezekre az ingatlanokra nem változnak a szabályok.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Hozzátette, hogy a beépítésre nem szánt terület nem jelenti azt, hogy ott nem korlátozza az építési szándékot a szabály.

Tóth József képviselő

Megjegyezte, hogy a jelenlegi HÉSZ tartalmazza, hogy milyen százalékban lehet az ingatlant beépíteni.

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatásul elmondta, hogy addig, amíg a településen hatályos a HÉSZ, addig az övezeti meghatározás is él, ezt az építési hatóságnak figyelembe kell venni.

Megkérdezte, hogy a felvetéssel kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat.

További hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért a 35 db zártkerti ingatlan művelés alól történő kivonására vonatkozó költségmentes eljárás megindításával, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

48/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Szőke Ferenc utcai telekalakításra vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat melléklete szerinti ingatlanok művelés alól történő kivonását a Monori Járási Földhivatalnál a költségek megtérítése nélküli eljárásban a szükséges kérelem benyújtásával indítsa meg.

Határidő: 2016. április 29.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

*1. melléklet a 48/2016. (III. 31.)
képviseleti határozathoz*

A művelés alóli kivonásra benyújtandó kérelemmel érintett ingatlan

helyrajzi szám	megnevezés	fekvése	teljes terület (m²)	önkormányzat tulajdoni aránya (%-ban)
2113	Szántó /Zártkert/	BÉNYEI SZŐLŐK	1503	66,7
2114	Szántó /Zártkert/	BÉNYEI SZŐLŐK	2061	66,7
2115	Szántó /Zártkert/	BÉNYEI SZŐLŐK	2064	66,7
2119	Szőlő /Zártkert/	BÉNYEI SZŐLŐK	1945	50
2713/1	Kert, szőlő /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	2100	100
2735	Kert /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	878	100
2736	Kert /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	806	100
2754	Szőlő /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	565	100
2766	Szőlő /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	982	62,5
2768/2	Szőlő /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	1852	100
2777	Kert, szőlő /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	1446	100
2784/1	Szőlő /Zártkert/	KAKASHEGY - TETE	1608	100
3309	Szőlő /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1903	100
3316	Szőlő /Zártkert/	TETE-PUSZTA	460	100
3317	Szőlő /Zártkert/	TETE-PUSZTA	464	100
3318	Szőlő /Zártkert/	TETE-PUSZTA	460	100
3319	Szőlő /Zártkert/	TETE-PUSZTA	550	100
3324	Szőlő /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1874	100
3339	Kert /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	834	100
3355	Szőlő /Zártkert/	ZÁRTKERT	921	100
3372	Szőlő /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	669	100
3373	Szőlő /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1000	50
3374	Szőlő /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1000	100
3392	Szőlő /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1032	100
3395/1	Kert /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1415	100
3396/3	Kert /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1095	100
3402/2	Szántó /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1813	100
3443	Szőlő, kert /Zártkert/	VAK - TETE	1666	100

3466	Szőlő /Zártkert/	FELSŐ - LOVAS - TETE	1039	100
3504	Szőlő /Zártkert/	VAK - TETE	554	100
3523	Szőlő /Zártkert/	VAK - TETE	475	100
3549	Szőlő /Zártkert/	VAK - TETE	845	100
3556	Szőlő /Zártkert/	VAK - TETE	1194	100
3557	Szőlő /Zártkert/	VAK - TETE	1054	100
3558	Erdő /Zártkert/	VAK - TETE	2011	100

E/3. Javaslat Bercsényi és Iskola utcákat összekötő út kitűzésére, földmérő felkérése

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a Bercsényi és Iskola utcákat a dombtetőn összekötő út kitűzésére bruttó 40 E Ft-os árajánlat érkezett Párkai Balázs földmérőtől. Javaslatot tett a földmérő megbízására, valamint arra, hogy a határozat második pontjában a Képviselő-testület döntsön arról, hogy a kitűzés az érintett területen a szomszédos ingatlanok tulajdonosai és földhasználói kiértékelése mellett történjen meg.

Kósa Attila 19⁰⁵ kor elhagyta a tanácsstermet.

Megkérdezte, hogy a szóban elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban van-e további kérdés? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

49/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 0166/60 Hrsz-ú út földmérői kitűzésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0166/60 Hrsz-ú út Iskola és Bercsényi Miklós utcák közötti szakaszának földmérői kitűzésével Párkai Balázs földmérőt megbízza, a megbízás fedezetéül 40.000,- Ft-ot az általános tartalék terhére biztosít.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitűzést megelőzően az érintett útszakasz melletti ingatlanok tulajdonosait és bejegyzett földhasználóit értesítse a kitűzés időpontjáról.

Határidő: 2016. április 29.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/4. Javaslat a Német Juhászkutya Fajta mentő Alapítvánnyal helyhasználati szerződés megkötésének jóváhagyására

Lehota Vilmos polgármester

Szóbeli előterjesztésként elmondta, hogy a Német Juhászkutya Fajta mentő Alapítvány megkereste az Önkormányzatot, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan 2016. április 23-án tartandó rendezvényükhöz kapcsoló helyhasználati szerződés keretein belül a Kenyeres-kert területét bocsássa rendelkezésükre. Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait a helyhasználati szerződéssel kapcsolatban van-e kérdésük, javaslatuk?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Javasolta, hogy a rendezvény alkalmával egy települési információs sátor felállítását. Ingatlanokról készülhetne információs szóróanyag, vázrajzokkal, fotókkal. Marketing csomag részeként volt már arról szó, hogy hasonló rendezvényeken a település jelenjen meg.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a Hajta-Csapat Egyesület ígéretet tett egy sátor adományozásra, melyet ilyen rendezvények alkalmával települési sátorként lehetne használni. Hozzáfűzte a javaslatához, hogy ilyen alkalmakra megfelelő kiadványok megjelentetésében is lehetne gondolkozni.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Kiegészítésként elmondta, hogy a település nagyobb rendezvényeiről készülhetne szóróanyag. Éves szinten lehetne szintén hasonló kiadványra költséget tervezni.

Kósa Attila visszaérkezett a tanácssterembe 19¹¹ órakor.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a szóban elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

50/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Német Juháskutya Fajtamentő Alapítvánnyal kötendő helyhasználati megállapodás elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület együttműködve a Német Juháskutya Fajtamentő Alapítvánnyal, helyhasználati megállapodásban rögzíti a 2016. április 23. napján 14 órától megrendezésre kerülő örökbefogadó nap helyszínének biztosítására vonatkozó jogokat és kötelezettségeket.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Német Juháskutya Fajtamentő Alapítvánnyal a helyhasználati szerződést aláírja.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy képviselői indítvány hangzott el szóróanyag készítésére marketing céllal. Javaslatot tett arra, hogy a települési marketing részeként kapjon felkérést kétegy szórólap elkészítésére, mely egyrészt a 2015. december havi Kenyeres-kerti Krónikásban megjelent 2016. éves rendezvéynaptárban szereplő nagyobb rendezvényeket, másrészt az értékesítésre jelölt önkormányzati ingatlanokat jeleníti meg. Kérte, aki a képviselői indítvány alapján a megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

51/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta marketing kiadványok elkészíttetésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg annak érdekében, hogy a 2015. december havi Kenyeres-kerti Krónikásban megjelent 2016. éves rendezvénynaptárban szereplő nagyobb rendezvényeket megjelenítő kiadvány, valamint az önkormányzat által értékesítésre ajánlott ingatlanokról egy másik kiadvány készüljön.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen annak érdekében, hogy az 1. ponttal meghatározott kiadványok a Német Juhászkutya Fajtagmentő Alapítvány rendezvényén egy települési információs sátorban az érdeklődők által megismerhetőek legyenek.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/5. Javaslat település-üzemeltetési referens alkalmazására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az aljegyzői álláshely határozott idejű pályázatát ismételten eredménytelennek nyilvánították. Ezáltal a polgármesteri tevékenység – fejlesztést és település üzemeltetést érintő – részfeladatainak hivatali támogatása a feladatok torlódása miatt nem valósulhat meg a korábbi minőségben. Megkérte a jegyzőt, hogy a feladatellátás biztosítása érdekében ismertesse javaslatát a Képviselő-testülettel.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Elmondta, hogy az aljegyző munkaköri feladatai között számos műszaki és pályázatokkal kapcsolatos menedzselési feladat szerepel. Jelenleg ezeknek a feladatoknak az ügyviteli támogatása nem megoldott. A státuszon februártól tervezett bér jelenleg bérmaradványként szerepel a hivatali költségvetésben. Dr. Veres Ildikó – gyermeke nevelése miatt – fizetetlen szabadságon van, de jelezte, hogy szeptembertől részmunkaidőben – heti 20 órában – tudná vállalni aljegyzői feladatok egy részének ellátását. A hivatali apparátusból továbbá Czeglédi János műszaki előadó jelezte, hogy szeptembertől részmunkaidőben – szintén heti 20 órában – kívánja folytatni a munkáját. Így 2017. júliusáig számolhatnak egy teljes munkaidős dolgozó foglalkoztatását biztosító bérfedezettel.

Célszerűnek tartaná a polgármesteri feladatellátás támogatását úgy, hogy a hivatal intézményi költségvetéséből – a jóváhagyott álláshelyek változtatása nélkül – személyi juttatás és járulék előirányzat önkormányzati intézményi költségvetésbe történő átcsoportosításával biztosítson a Képviselő-testület lehetőséget egy határozott idejű, teljes munkaidős közalkalmazott, település-üzemeltetési referensi munkakörbe történő kinevezésére a város- és községgazdálkodási kormányzati funkción.

Javaslatot tett arra, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert egy település-üzemeltetési referensi munkakör pályázati kiírásának közzétételére.

Tasi Péter alpolgármester

Elmondta, hogy az állaspályázattal kapcsolatban fizetős állásajánlatokat is meg kellene próbálni.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a szóban elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, újabb javaslat? További hozzászólás nem lévén kérte, aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

52/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a település-üzemeltetési referens alkalmazására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert egy település-üzemeltetési referensi munkakör pályázati kiírásának közzétételére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor az 1. pontban meghatározott munkakör személyi juttatás és járulék előirányzatának fedezetét a Gombai Polgármesteri Hivatal intézményi költségvetéséből helyezze át az önkormányzat intézményi költségvetésébe, valamint az engedélyezett létszámot meghatározó mellékletben az önkormányzat engedélyezett létszámát a város- és községgazdálkodási kormányzati funkción 1 fővel megemelje.

Határidő: 2015. április 30.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/6. Tájékoztatás pályázati lehetőségről a Gombai Gólyafészek Óvoda bővítésére és korszerűsítésére

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a korábban előkészítés alatt álló pályázat alapján a beruházási költség nagyságrendjét tekintve kb. bruttó 84 M Ft. Ezt növeli a pályázat által nem támogatott önerő. Körülbelül ez az a keret, amin belül lehet tervezni. A pályázati anyag kiegészítésre kerülhet az akadálymentesítéssel, eszközbeszerzéssel valamint a kerítés átépítésével, így lesz a bruttó beruházási igény 80-90 M Ft. A pályázati feltétek között szerepel, hogy nem feltétel a férőhelyek bővítése a támogatás elbírásánál, de plusz pontot jelent.

Emlékeztetett, hogy a pályázat támogatása esetén a kivitelezés során olyan feladatok kerülhetnek elvégzésre, mint a régi épület padlásának hőszigetelése, a külső homlokzat hőszigetelése is. A pályázat támogatása 100 % intenzitású így ezek a korszerűsítések is megvalósulhatnak, ha nyer a pályázat.

Kérte a képviselők részére megküldött határozati javaslat támogatását. Elmondta, hogy a következő héten már számszerű adatok is rendelkezésre állnak, így az április 7-én tartandó Közmeghallgatás előtt vagy után egy rendkívüli ülés keretében már születhetne döntés a pályázat benyújtásáról. Kérte a Képviselő-testület tagjai, hogy mondják el véleményüket, hozzászólásukat a javaslattal kapcsolatban?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megkérdezte, hogy mivel a pályázati feltételek szélesek, a megvalósítás csak az óvodai épület korszerűsítésével kapcsolatos vagy új beruházásra is sor kerülhet, esetleg bölcsőde létrehozása is felmerülhet.

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy a pályázat támogatja bölcsőde kialakítását. Azonban amíg az óvoda fenntartását a központi költségvetés szinte 100%-ban finanszírozza, addig a bölcsőde fenntartásának központi finanszírozása kb. 40%-os. Megemlítette, hogy 2 évvel ezelőtt épült Vasadon 36 férőhelyes bölcsőde, 3 csoportban csoportonként 12 férőhely került kialakításra. Ott mostanra tudták csak a második csoport férőhelyeit feltölteni. Megjegyezte még, hogy a 36 fős bölcsőde elhelyezkedésének helyigénye akkora, mint az 5 óvodai csoporttal működő Gombai Gólyafészek Óvoda területe.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megkérdezte, hogy mi volt ennek az indoka, nem volt igény a gyermekek bölcsődei elhelyezésére? Megkérdezte még, hogy van-e különbség a magán- és a közszféra által működtetett bölcsőde finanszírozásában?

Tasi Péter 19⁴² órákor elhagyta a tanácstermet.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy családi- vagy önkormányzati bölcsőde kerülhet kialakításra. A térítési díj a bölcsődésben azonban nem csak az étkezésre vonatkozik.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy ilyen finanszírozási feltételek mellett nem lenne célravezető Gombán a bölcsőde kialakításának szorgalmazása.

Lehota Vilmos polgármester

Hozzátette, hogy felmerülő igény esetén vegyes csoportok kialakítását javasolná átmeneti megoldásként az óvodában. A jelenlegi pályázati kiírás azonban ezt nem támogatja. Térségi szinten a tapasztalatok azt mutatják, hogy nincsenek kihasználva a bölcsődei férőhelyek, a központi finanszírozás pedig feladatmutató, vagyis csak a betöltött férőhelyek után jár.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki a megküldött határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

53/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az óvoda épületének bővítésére irányuló támogatási lehetőséget és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Programban a VEKOP-6.1.1-15 kódszámú, a „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című felhívásra a Gombai Gólyafészek Óvodának helyet adó épület bővítésének és akadálymentes korszerűsítésének fedezetéül támogatási kérelem benyújtását határozza el.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézmény tájékoztatása mellett a pályázat benyújtását készítse elő határozathozatalra.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a VEKOP-6.1.1-15 pályázat kapcsán konzorciumi megállapodás megkötését kezdeményezze a Pest Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-vel.

Határidő: 2016. április 29.
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Tasi Péter visszaérkezett a tanácssterembe 19⁴⁶ órakor.

E/7. Javaslat a 697/13 hrsz-ú ingatlan kisajátítási eljárásának megindítására

Lehota Vilmos polgármester

Szóbeli előterjesztésben előadta, hogy az ülés szünetében tett bejárás során megtekintették a 697/13 hrsz-ú ingatlant, mely a Bajcsy-Zsilinszky és a Szőke Ferenc utcák kereszteződésénél található. Az ingatlanon lévő faház tulajdonosa kispesti lakcímmel rendelkezik, de ott ahol 1995-ben lakott, már a lakcím környezetében most élők nem is emlékeznek rá. Informális tájékoztatásként került tudomására, hogy az ingatlan tulajdonosa évek óta külföldön tartózkodik. A kisajátítási eljárás megindítására azért volna szükség, mert az útszélesítéséhez a körülbelül 460nm háromszög alakú ingatlan 2/3-át igénybe kellene venni. Javaslatot tett az összességében 460 m² területű ingatlan kisajátítási eljárásának megindítására, hogy az útszélesítés megvalósulhasson. A kapcsolódó költségek felméréséhez a következő testületi ülésre készülhet előterjesztés.

Tóth József képviselő

Megjegyezte, hogy konkrét összegről akkor lehet csak beszélni, amennyiben a tulajdonos felkutatása eredményre vezetett. Amennyiben nem fellelhető a tulajdonos, kivel szemben történik meg az eljárás megindítása?

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy kisajátítás esetében szakértő határozza meg a kisajátítási értéket, ami ügygondnoknál letétbe helyezhető lenne. Ha 5 év eltelte után sem jelentkezik a tulajdonos képviselőjében senki az ingatlannal kapcsolatban, akkor a letétbe helyezett összeg visszaszállna a letétbehelyezőre. Megkérdezte, hogy a kisajátítási eljárás megindításával kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület adjon felhatalmazást számára a 697/13 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a kisajátítási eljárás megindítását előkészítse annak érdekében, hogy az ingatlan mellett húzódó út kiszélesítése megvalósulhasson. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

54/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 697/13 helyrajzi számú ingatlan kisajátítási eljárásának megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester számára a 697/13 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a kisajátítási eljárás megindítását előkészítésére annak érdekében, hogy az ingatlan mellett húzódó út kiszélesítése megvalósulhasson

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Szünet 19⁵⁰ órától 20⁰⁰ óráig.

Szabó Gyula a szünet után nem érkezett vissza a tanácssterembe.

E/8. Javaslat a Gomba-Bénye Földműves Egyesület névhasználati hozzájárulásának megadására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a megalakulása előtt álló Gomba-Bénye Földműves Egyesület képviselőitől kérelem érkezett az egyesület megnevezésében a településnév használatához való hozzájárulásra. Megkérdezte, hogy a beadvánnyal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért az egyesület névhasználatában a Gomba településnév megjelenésével, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

55/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az alakuló Gomba-Bénye Földműves Egyesület részére a településnév használatához való hozzájárulás megadására vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az alakuló Gomba-Bénye Földműves Egyesület elnevezésében a Gomba településnevet használja. Ennek megfelelően Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a megalakuló egyesület bejegyzett és nyilvántartott elnevezése Gomba-Bénye Földműves Egyesület legyen.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérelmezőket az 1. pontban foglaltakról jelen határozat egy példányának megküldésével haladéktalanul értesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/9. Álláshirdetés megjelentetése a Kenyeres-kerti Krónikásban

Lehota Vilmos polgármester

Szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy álláshirdetés megjelentetésével kapcsolatban ismét megkeresés érkezett az önkormányzathoz a már korábban is a Kenyeres-kerti Krónikásban hirdető cégtől, miszerint újabb munkalehetőségekről szeretnének tájékoztatni a lakosságot.

Szabó Gyula 20⁰⁸ órákor visszaérkezett a tanácssterembe.

Lehota Vilmos polgármester

Szükségét látta, egy olyan egységes eljárásrend kialakításának a hirdetésekkel kapcsolatban, melyet a Képviselői-testület jóváhagy és külön hozzájárulása nélkül is megjelentethető olyan álláshirdetés, mely hozzájárulhat a gombaiak elhelyezkedéséhez. Felhatalmazást kért a Képviselő-testülettől, hogy a gombaiak elhelyezkedését segítő álláshirdetést a Kenyeres-kerti Krónikásban egy 6x6 cm-es felületen, de több hirdetés esetén maximum egy oldal terjedelemben /1 oldal A5 méret/ a képviselői-testület egyedi döntése nélkül, térítésmentesen megjelentessen. Megkérdezte, hogy a szóban elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki a megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

56/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az álláshirdetések megjelentetésére vonatkozó javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a gombaiak elhelyezkedését segítő álláshirdetést a Kenyeres-kerti Krónikásban egy 6x6 cm-es felületen, de több hirdetés esetén maximum egy oldal terjedelemben /1 oldal A5 méret/ a Képviselői-testület egyedi döntése nélkül, térítésmentesen megjelentessen.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/10. Javaslat közösségi animátor pályázati eljárás nélküli, határozott időtartamú kinevezésére

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a polgármesteri tájékoztató során is érintette már, hogy Kovács Csongor a Civilház közösségi animátora közös megegyezéssel kérte közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetését. Azt is jelezte, hogy úgy semmiképpen nem távozna a munkakörből, hogy azt az utódjának ne tudja átadni. Számos lehetséges jelölttel történt egyeztetés, a feladat folyamatos ellátását határozott idejű kinevezéssel lehet csak biztosítani. Az általa javasolt személy Schachay Szilvia, aki az egyik helyi vállalkozás tulajdonosa. Elmondta, hogy Schachay Szilvia az ülés előtt írásbeli nyilatkozatot tett, hogy nem kéri a kinevezésére tett javaslatot zárt ülés keretében tárgyalni, hozzájárult annak nyilvános ülés keretében történő tárgyalásához. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, javaslataikat a szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megköszönte a véleményezési lehetőséget. Sajnálatát fejezte ki, hogy Kovács Csongor távozni szándékozik a Civilháztól, de lelkipásztori munkájához sok sikert kívánt. A munkakör betöltését – az azonnali kinevezés helyett állásportálokon való meghirdetésre javasolta. Nem tartotta megfelelő döntésnek, hogy kényszerűségből ismét olyan megoldást válasszanak, melynek következtében az álláshely betöltött lesz. Egy betöltött álláshelyre megítélése szerint nem sok jelentkező lenne.

Kósa Attila a Pénzügyi Bizottság tagja

Elmondta, hogy személyes kapcsolatot ápol Kovács Csongorral, megismerve őt, nem átmeneti állomásnak gondolta a feladatait a Civilházban, az élet alakította ez most így. Irányítása alatt a Civilház jól működött az elmúlt időszakhoz képest.

A maga részéről támogatta a jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetését. Elmondta, hogy ismeri Schachay Szilviát, bízik a személyiségében, véleménye szerint rendelkezik a feladat betöltéséhez szükséges ambíciókkal, készségekkel.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy nem lát akadályt abban, hogy a közösségi animatori állás határozott idővel kerüljön betöltésre, így az álláshely pályáztatható lesz a határozott idejű jogviszony leteltének napját követően. Célszerű lenne a később meghirdetésre kerülő álláspályázatban programszerű elképzeléseket kérni a pályázóktól.

Kérte a képviselő-testület tagjait, mondják el véleményüket, javaslataikat a szóbeli előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondta még, hogy Schachay Szilvia kinevezését határozott időtartamra, 2016. április 7-től 2016. szeptember 30-ig tartó, 3 hónapos próbaidő megjelöléssel, garantált bérminimummal javasolja.

Felhívta a figyelmet a döntés előtt arra, hogy a beszámolási időszak jelentési kötelezettségeit mindenképpen teljesíteni kell a Civilháznak.

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Elmondta, hogy egy közalkalmazotti pályázati kiírást kötelező megjelentetni a közsféra állásportálján, aminek rögzítése és megjelentetése, valamint a pályázat lefutása elég időigényes. A feladatellátás folyamatossága ezzel az eljárással nem lenne biztosított. A határozott idő leteltét követő időponttal megjelenő pályázatban valóban lehetni pályázati feltételként előírni részletes települési programterv benyújtását.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megismételte álláspontját, hogy a Képviselő-testületnek most nem kellene kinevezés mellett dönteni. Célszerűbbnek tartaná pályázati felhívás megjelentetését határozatlan idejű jogviszonyban a közösségi animátori munkakörre.

Lehota Vilmos polgármester

Ismételten javaslatot tett – az önkormányzat pályázatban vállalt, és fenntartási időszak alatt fennálló kötelezettségére tekintettel – a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében Schachay Szilvia kinevezésére. Megkérdezte, hogy van-e a napirendi ponttal kapcsolatban további hozzászólás. Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az ülés előtt kiosztásra került határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

57/2016. (III. 31.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Civilházban lévő közösségi animátori munkakör pályázat nélküli, határozott időtartamú kinevezéssel történő betöltésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Schachay Szilvia gombai lakost 2016. április 7-i hatállyal, 3 hónap próbaidő kikötésével, heti 40 órás időtartamban, - a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében pályázati eljárás nélkül - határozott időre, 2016. szeptember 30-ig szóló közalkalmazotti jogviszony keretében, közösségi animátori munkakörbe kinevezi.
2. A Képviselő-testület Schachay Szilvia garantált illetményét kinevezésekor a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 61-63. §-ai alapján az „D” fizetési osztály 06 fizetési fokozata szerint havi bruttó 88.875,- Ft-ban, az illetmény kerekítés összegét 25,- Ft-ban, a garantált bérminimum kiegészítést 40.100,- Ft-ban, s az illetmény-összetevők alapján havi bruttó illetményét 129.000,- Ft-ban állapította meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közalkalmazotti kinevezéséről haladéktalanul gondoskodjon

Határidő: 2016. április 7.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Tóth József elhagyta a tanácstermet 20²⁸ órakor.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta még, hogy az ülés szünetében tett helyszíni bejárás során megtekintésre került a Dózsa György utca 11/C. házátszámú ingatlan. Erre az ingatlanra Safranyik Krisztián korábban vételi szándékot jelzett az önkormányzat felé. Miután az ülés napján megtekintették az épületet, kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket az ingatlan állagával, annak értékesíthetőségével kapcsolatban. Kérte, hogy tegyenek javaslatot az ingatlan hasznosítására, adjanak iránymutatást a jövőbeni feladatra vonatkozóan az ingatlannal kapcsolatban.

Lehoczki Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja

Megkérdezte, hogy mekkora költségbe kerülne az ingatlanról az épület elbontani?

Tasi Péter alpolgármester

Javaslatot tett az ingatlan hirdetési eljárás keretében történő értékesítésére.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Véleménye szerint az ingatlan nem képvisel jelentős értéket. Az általa valószínűsíthető értéket nyilvános ülés keretében nem határozta meg.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy volt már érdeklődő, aki felújításban gondolkozott. Elképzelhetőnek tartotta, hogy az épület stabilizálásával az felújítva eladható lenne.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Véleménye szerint az ingatlan veszélyes, de az ügyben mindenképpen döntést kellene hozni. Amennyiben a felújítás, stabilizálás mellett születik döntés, akkor több százezer forintot kellene előteremteni a szoros költségvetésből a kiadások fedezetére.

Kósa Attila a Pénzügyi Bizottság tagja

Javaslatot tett arra, hogy az épületet statikailag vizsgálja meg egy ahhoz hozzáértő személy.

Lehota Vilmos polgármester

Javasolta olyan szakember véleményét kérni, aki a helyzet felmérése után megoldási javaslatokat tud adni. Ennek érdekében fog szükséges lépéseket tenni, és az eredményről a Képviselő-testület tagjait előre láthatóan az áprilisi ülésen tudja majd tájékoztatni.

Megkérdezte, hogy van-e még a képviselőknek az ülés keretében felvetésük?

További hozzászólás nem lévén, megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 20:52 -kor bezárta.


Lehota Vilmos
polgármester




Kósa Erzsébet/Anikó
jegyző