

2016. szeptember 07. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről készült

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V E



**Az ülésen alkotott rendeletek és hozott határozatok:**

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- 11/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendelete a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 12/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról

**146/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozattól a  
151/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozatig**

## J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 07. napján 17<sup>15</sup> órai kezdettel a Gombai Polgármesteri Hivatal tanácstermében (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. sz.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

|                                           |                     |                             |
|-------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| <b>Jelen voltak:</b> jelenléti ív alapján | Lehota Vilmos       | polgármester                |
|                                           | Kósa Attila         | képviselő                   |
|                                           | Lehoczki Zoltán     | képviselő                   |
|                                           | Tóth József         | képviselő                   |
|                                           | Szegedi Csaba       | a Pénzügyi Bizottság elnöke |
|                                           | Szabó Gyula         | képviselő                   |
|                                           | Kósa Erzsébet Anikó | jegyző                      |

### **Lehota Vilmos polgármester**

Köszöntötte az ülésen megjelenteket, külön köszöntötte az aljegyzőt. Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a jegyző hivatali elfoglaltsága miatt a nyilvános ülésen nem tud jelenni. Megállapította, hogy 6 képviselő megjelent, Tasi Péter alpolgármester jelezte, hogy elfoglaltsága miatt az ülésen nem tud részt venni. Ismertette, hogy az ülés jegyzőkönyvét hangfelvételtől Benkő Szilvia fogja elkészíteni. Megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitotta. A nyilvános ülés napirendi pontjaként a meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolta elfogadni. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a nyilvános ülés keretében egyéb napirendi ponti javaslata. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a nyilvános ülés napirendi pontjait a meghívó alapján elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:**

### **146/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a rendkívüli nyilvános ülés napirendi pontjára vonatkozó javaslatot és az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**1. Javaslat a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: aljegyző

**2. Tájékoztatás szociális célú tüzelőanyag támogatás lehetőségéről és feltételeiről, javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző

**3. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához történő csatlakozásra**

Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző

4. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló gombai 752 hrsz-ú ingatlan értékesítésre**  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
5. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló gombai 658/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésre**  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
6. **Javaslat az „EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**  
Előterjesztő: polgármester  
Előkészítő: jegyző  
Véleményező: Pénzügyi Bizottság

### **1. napirendi pont**

#### **Javaslat a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására**

##### **Lehota Vilmos polgármester**

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és annak mellékleteként az előkészített rendelettervezetet a Képviselő-testület tagjai megkapták, mely tartalmazza, hogy miért van szükség a módosításra. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági javaslatot.

##### **Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Ismertette, hogy a bizottság a rendelet módosítására vonatkozó javaslatot megvitatta és rendeletalkotásra tett javaslatot a Képviselő-testület felé az előkészített tervezet alapján.

##### **Lehota Vilmos polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Hozzászólás nem lévén rendeletalkotásra kérte a képviselőket. Kérte, aki a kiküldött tervezet alapján a módosító rendelet megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta**

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendeletét  
a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*( A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi. )*

## **2. napirendi pont**

### **Tájékoztatás szociális célú tűzelőanyag támogatás lehetőségéről és feltételeiről, javaslat a szociális célú tűzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Elmondta, hogy az előző havi ülésen már született döntés a szociális célú tűzifa programhoz való csatlakozásról, valamint a rendelet előkészítését illetően. E döntés értelmében kapták meg a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést a határozati javaslattal, valamint a rendelettervezettel a Képviselő-testület tagjai.

Bejelentette, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági javaslatot.

#### **Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Ismertette, hogy a bizottság a tűzifa programhoz előkészített határozati javaslattal egyetértett, valamint rendeletalkotásra tett javaslatot a Képviselő-testület felé az előkészített tervezet alapján.

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Hozzászólás nem lévén először az előkészített határozati javaslatról kérte a Képviselő-testület döntését. Kérte, aki a döntési javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:**

#### **147/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó pályázat benyújtására – 98 fő ellátott alapján – 196 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos fa vonatkozásában.
2. A Képviselő-testület az önrészt az 1. pontban foglaltak alapján 196.000,- Ft + ÁFA, összesen 248.920,- Ft összegben, továbbá a tűzifa beszerzéshez kapcsolódó szállítási költséget a szükséges mértékben az általános tartalék terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2016. október 3.

Felélő: Lehota Vilmos polgármester

**Lehota Vilmos polgármester**

Kérte, aki a kiküldött tervezet alapján a szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet megalkotásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta**

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendeletét  
a szociális célú tűzifa támogatásról**

*(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**3. napirendi pont**

**Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához történő csatlakozásra**

**Lehota Vilmos polgármester**

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést a Képviselő-testület tagjai megkapták. Emlékeztetett arra, hogy az önkormányzat hosszú évek óta részt vesz ebben a pályázati rendszerben. A hagyományoknak megfelelően tett javaslatot a 2017. évi csatlakozásra is. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági javaslatot.

**Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Ismertette, hogy a bizottság a pályázathoz történő csatlakozással egyetértett és a határozati javaslat elfogadását indítványozta a Képviselő-testület felé.

**Lehota Vilmos polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előkészített határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:**

**148/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához történő csatlakozási javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához.
2. A képviselő-testület elfogadja a pályázati csomagban kiadott általános szerződési feltételeket és felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot az Emberi Erőforrások Minisztériuma részére küldje meg.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

#### **4. napirendi pont**

### **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló gombai 752 hrsz-ú ingatlan értékesítésre**

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Elmondta, hogy régóta foglalkoznak már ezzel a kérdéssel. A napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és annak mellékleteként az eladásra vonatkozóan előkészített határozati javaslatot a Képviselő-testület tagjai megkapták. Amint abban olvasható, egy ajánlattevő maradt a Szőke Ferenc utcai telekre. Megjegyezte azt is, hogy a szerződéskötésre természetesen a telekalakítás földhivatalai bejegyzését követően kerülhet majd sor. Az ingatlan értékesítésre tett javaslatot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági javaslatot.

#### **Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Ismertette, hogy a bizottság az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetértett.

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Hozzászólás nem lévén kérte, aki a kiküldött előterjesztés mellett megszövegezett döntési javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:**

#### **149/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 752 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 752 hrsz-ú ingatlant Kántor Krisztián és Füzesi Orsolya péceli lakosok részére  $\frac{1}{2}$  -  $\frac{1}{2}$  tulajdoni arányban, 3.300.000,- Ft-os eladási áron értékesíti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az 1. pont szerinti vevőket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést – a vevő költségviselése mellett – az önkormányzat nevében és képviselőjében eljárva aláírja.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

## **5. napirendi pont**

### **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló gombai 658/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésre**

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és annak mellékleteként az eladásra vonatkozóan előkészített határozati javaslatot a Képviselő-testület tagjai megkapták. Egyetlen ajánlat érkezett a Bercsényi utcai egyik telekre az irányár elfogadásával. Az ingatlan értékesítésre tett javaslatot a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági javaslatot.

#### **Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Ismertette, hogy a bizottság az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetértett.

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Hozzászólás nem lévén kérte, aki a kiküldött előterjesztés mellett megszövegezett döntési javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:**

### **150/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 658/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 658/2 hrsz-ú ingatlant György Vince és felesége, György-Kampfl Veronika Dóra monori lakosok részére  $\frac{1}{2}$  -  $\frac{1}{2}$  tulajdoni arányban, 3.305.400,- Ft-os eladási áron értékesíti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az 1. pont szerinti vevőket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést – a vevő költségviselése mellett – az önkormányzat nevében és képviselőjében eljárva aláírja.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

## **6. napirendi pont**

### **Javaslat az „EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó dokumentumot a képviselők megkapták, mely tartalmazza a közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására vonatkozó bíráló bizottsági javaslatot is. Emlékeztetett arra, hogy a legutóbbi ülésen döntött a Képviselő-testület a

közbeszerzési eljárás lefolytatásáról. Elmondta, hogy az ajánlatkérésre három ajánlat került benyújtásra határidőben. A közbeszerzési szakértő elvégezte a feladatát, a bíráló bizottság is elkészítette javaslatát. A pontozási táblázat az előterjesztés mellékleteként megküldésre került a Képviselő-testület tagjai részére. Egyértelmű a pontozás eredménye, mely alapján a bíráló bizottság javaslatot tett.

Elmondta azt is, hogy akkor lehetséges a kivitelezési szerződés aláírása - melyet az ajánlati felhívásban is közöltek -, amikor a Pátria Takarékszövetkezet döntésével a fejlesztési hitelkérelmet elbírálja és a 6 millió forintos hitel összegét biztosítja az önkormányzat részére. Bízott abban, hogy a szerződéskötési moratórium a pozitív hitelbírálati döntésre elégséges lesz.

Emlékeztette a képviselőket, hogy a napirendi pontra vonatkozóan név szerinti szavazást kell tartani.

Elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottsági javaslatot.

#### **Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Ismertette, hogy a bizottság az Egészségház felújítására kiírt közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot megvitatta és azzal egyet értve a Képviselő-testület felé annak elfogadását kezdeményezte.

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Megkérdezte, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel? Hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért az előkészített határozati javaslattal, a döntésének megfelelő szót a jegyző által olvasott sorrendben mondja hangosan a jegyzőkönyv számára. A névszerinti szavazást az aláíró lapon is igazolni kell a képviselőknek.

#### **Kósa Erzsébet Anikó jegyző**

Az alábbiak szerint olvasta a testületi tagok névsorát. A név elhangzása után a képviselők az alábbi szavazatot adták:

#### **Kósa Attila képviselő**

Igen

#### **Lehoczki Zoltán képviselő**

Igen

#### **Lehota Vilmos polgármester**

Igen

#### **Szabó Gyula képviselő**

Igen

#### **Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke**

Igen

#### **Tóth József képviselő**

Igen

#### **Lehota Vilmos polgármester**

A szavazást követően megállapította, hogy



**Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:**

**151/2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az Egészségház külső homlokzat rekonstrukciója tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

|               |                               |
|---------------|-------------------------------|
| Neve          | TZ Thermobau Kft.             |
| Székhely címe | 2217 Gomba, Fáy András u. 49. |

1.) Nettó ajánlati ár: 22 799 697,- Ft

2.) Vállalt jótállás időtartama: 36 hónap

3.) Késedelmi kötbér mértéke: 50 000 Ft / nap

**Kiválasztás indoka:** A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

2. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az „Írásbeli összegezés” kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Lehota Vilmos polgármester**

Megkérdezte, hogy van-e még a képviselőknek az ülés keretében felvetésük?

**Lehoczki Zoltán képviselő**

Tájékoztatva a Képviselő-testület tagjait, hogy szeptember 1-én módosításra került a VOLÁN menetrend. Elsősorban a Kőbánya-Kispest felé 8 óra után induló járatok érintettek a gombaiak tekintetében. A módosítás eredményeként a Gombáról érkező buszoknak megszűnt a közvetlen csatlakozás, mert 10 perccel korábban indulnak ezek a járatok. A gombai utasok 5-6 perccel késik le ezt a buszt, és így közel egy óra várakozásra kényszerülnek. Tudomása szerint a VOLÁN felé a gombaiak jelezték legtöbbször a nemtetszésüket. Megkérdezte, hogy történt-e az önkormányzattal e tekintetben egyeztetés.

**Lehota Vilmos polgármester**

Válaszában elmondta, hogy történt egyeztetés, ahol Tasi Péter alpolgármester képviselte az önkormányzatot. A felvetéseit a júniusi jegyzőkönyv tartalmazza is. A VOLÁN illetékesei a helyszínen a felvetésekre nem tudtak válaszolni, de a jegyzőkönyv minden egyes felvetésre azt tartalmazza, hogy a módosítási javaslatot megvizsgálták, de nem tartják indokoltnak. Úgy vélte, hogy ezzel a problémával újra meg kell keresni a VOLÁN szakembereit, melyet az alpolgármester felé jelezni fog.

További hozzászólás nem lévén, megköszönte a részvételt és a rendkívüli nyilvános ülést 18:16 órakor bezárta.

  
Lehota Vilmos  
polgármester

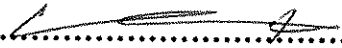
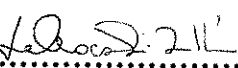
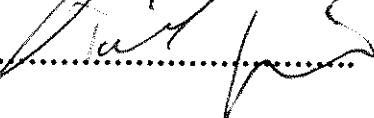


  
Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

## Jelenléti - ív

Készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2016. szeptember 7. napján 17.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli  
ülésén

|                         |                       |                                                                                              |
|-------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lehota Vilmos</b>    | <b>polgármester</b>   | <br>..... |
| <b>Tasi Péter</b>       | <b>alpolgármester</b> | .....                                                                                        |
| <b>dr. Veres Ildikó</b> | <b>aljegyző</b>       | .....                                                                                        |

|                        |                                    |                                                                                                |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kósa Attila</b>     | <b>képviselő</b>                   | <br>..... |
| <b>Lehoczki Zoltán</b> | <b>képviselő</b>                   | <br>..... |
| <b>Szabó Gyula</b>     | <b>képviselő</b>                   | <br>..... |
| <b>Szegedi Csaba</b>   | <b>a Pénzügyi Bizottság elnöke</b> | <br>..... |
| <b>Tóth József</b>     | <b>képviselő</b>                   | <br>..... |

KÓSA ERZSÉBET ANIKÓ JEGYZŐ



### Aláírói ív

Készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2016. szeptember 7. napján 17<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott rendkívüli  
nyilvános ülésén az Egészségház külső homlokzat rekonstrukciója tárgyú névszerinti  
szavazásról

**Kósa Attila** képviselő

IGEN 

**Lehoczki Zoltán** képviselő

IGEN 

**Lehota Vilmos** polgármester

IGEN 

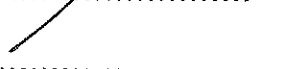
**Szabó Gyula** képviselő

IGEN 

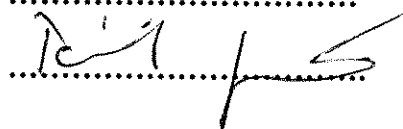
**Szegedi Csaba** a Pénzügyi Bizottság elnöke

IGEN 

**Tasi Péter** alpolgármester

.....  


**Tóth József** képviselő

IGEN 



# Gomba Község Polgármesterétől

2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.

Tel: (29) 633-061 – Fax: (29) 433-894 – e-mail: polgarmester@gomba.hu

## MEGHÍVÓ

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2016. szeptember 7-én (szerdán) 17<sup>30</sup> órai kezdettel** rendkívüli nyilvános ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Községháza tanácsterme (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.).

### NAPIRENDI PONT:

**1. Javaslat a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: aljegyző

**2. Tájékoztatás szociális célú tüzelőanyag támogatás lehetőségéről és feltételeiről, javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

**3. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához történő csatlakozásra**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

**4. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló gombai 752 hrsz-ú ingatlan értékesítésre**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**5. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló gombai 658/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésre**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

**6. Javaslat az „EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

Előterjesztő: polgármester

Előkészítő: jegyző

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Gomba, 2016. szeptember 6.

Tisztelettel:

Lehota Vilmos sk.  
polgármester

## **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2016. szeptember 7-i rendkívüli nyilvános ülésére

**Tárgy:** Javaslat a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester

Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Iktatószám: ...../2016.

### **Tisztelt Képviselő-testület !**

Az önkormányzat hulladékgazdálkodásáról szóló 30/2013. (XII. 17.) számú önkormányzati rendelet 2.§. (5) bekezdésében a decemberi módosítások után – helytelenül - maradt benne, hogy a települési szilárd hulladék ártalmatlanítása a Ceglédi Regionális Hulladéklerakóban történik. Jelen szakasz javításra került az alábbiak szerint:

*A települési szilárd hulladék ártalmatlanítása a Dömsödi Regionális Hulladéklerakóba (2344 Dömsöd, Vasút út 0388/39; 0388/47 hrsz) történik.”*

A fentiekre tekintettel a módosító rendelet tervezetét az előterjesztés mellékleteként csatoltam Képviselőtársaim részére. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervezet alapján a módosító rendelet megalkotását támogatni szíveskedjen.

Gomba, 2016. szeptember 7.

Tisztelettel:

Lehota Vilmos sk.  
polgármester

Gomba Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.



**Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**...../2016. (IX.....) önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet kihirdetése  
2016. szeptember .....-én megtörtént.

Gomba, 2016. szeptember ...

Kósa Erzsébet Anikó sk.  
jegyző

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2016. (IX. ....) önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5., 11., és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ában, 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

1. § Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(5) A települési szilárd hulladék ártalmatlanítása a Dömsödi Regionális Hulladéklerakóba (2344 Dömsöd Vasút út 0388/39; 0388/47 hrsz) történik.”*

2. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépés napját követő naptól hatályát veszti.

Gomba, 2016. szeptember 7.

Lehota Vilmos  
polgármester

Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése 2016. szeptember ....-én megtörtént.

Gomba, 2016 szeptember ....

Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (2) bekezdés alapján)  
**a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.)**  
**önkormányzati rendelet módosításához**

**I. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása**

*I/1. A tervezett önkormányzati rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása*

A jogalkotási kötelezettség teljesítésén túl társadalmi hatása nincs.

*I/2. A tervezett önkormányzati rendelet környezeti és egészségi következményei*

Környezeti és egészségi következményei a módosító rendeletnek nincsenek.

*I/3. A tervezett önkormányzati rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása*

A tervezett önkormányzati rendelet módosítása többlet adminisztrációs terhet nem eredményez.

**II. a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és**

*II/1. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége*

Az alaprendelet módosítása a vonatkozó törvények előírásai szerint szükséges.

*II/2. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotása elmaradásának várható következményei*

A rendeletalkotás elmaradása esetén törvényességi észrevételt tehet a felügyeletet gyakorló szerv.

**III. A tervezett önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.



## **INDOKOLÁS**

### **a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításához**

#### **Általános indokolás**

Az önkormányzat 2013. év végén alkotta meg a hatályba lépett hulladékokról szóló törvény rendelkezéseinek figyelembe vételével a hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletét. Az 1. és 2. §-ban az akkor kiválasztott közszolgáltató adatai szerepelnek.

A módosításra előterjesztett alaprendelet normaszövegében a 2015. december hónapban lefolytatott közbeszerzés nyertes ajánlattevőjének adatai kerültek feltüntetésre, mely adatokba elírás történt, így az módosításra került.

#### **Részletes indokolás**

##### **1. §-hoz**

A rendelettervezet 2. §. (5). bekezdése az új közszolgáltatót emeli be a régi helyett a normaszövegbe.

##### **2. §-hoz**

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2016. szeptember 7-i rendkívüli nyilvános ülésére**

**Tárgy:** Tájékoztatás szociális célú tüzelőanyag támogatás lehetőségéről és feltételeiről, javaslat a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester  
Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző  
Ordasi Emilné igazgatási előadó

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatását a Belügyminiszter által meghirdetett Pályázati Kiírás szabályozza. A Pályázati Kiírás 1. pontja értelmében az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzata szociális célú tűzifavásárláshoz vagy szénvásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, és a szociális rászorultság, valamint a 2016. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapcsolatos jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A rendeletre az elszámolásban hivatkozni kell.

Gomba község tekintetében a támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 14 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 2 500 Ft/q+áfa. Lágy lombos fafajta igénylésére Pest megyében lévő települések esetén nincs lehetőség. A támogatásnak feltétele az önkormányzat önrész vállalása. Az önrész mértéke kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 500 Ft/q+áfa. A szállítási költség szintén az önkormányzatot terheli.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2015. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának illetve a 2016. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott). Gomba községben az ellátottak száma 98 fő.

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Tűzifavásárlás esetén a támogatást az önkormányzat  $\pm 5$  % elfogadott tűréshatáru, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a megvásárlására, míg szén vásárlása esetén a támogatást az önkormányzat 20-40 mm átmérőjű barnaköszén vásárlásra fordíthatja.

A Pályázati Kiírás 12. pontja alapján a támogatást a települési önkormányzat a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlására fordíthatja.

A Pályázati Kiírás 9. pontja alapján a miniszter az igényelnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult. Az igényekből elsődlegesen a 25 m<sup>3</sup> alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2015. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A pályázatot legkésőbb 2016. október 3. napjáig kell benyújtani. E határidő jogvesztő. A pályázathoz csatolni kell a jogszabály által előírt adatlapot, valamint a saját forrást igazoló önkormányzati határozatot is.

A 2016. évben Gomba Község Önkormányzata 196 m<sup>3</sup> tűzifa, vagy 588 q szén igénylésére jogosult. Tűzifa vásárlás esetén 196.000,- Ft + ÁFA, szén vásárlása esetén 588.000,- Ft + ÁFA önrész vállalása szükséges.

Jelenleg önkormányzatunk nem rendelkezik tüzelőanyag támogatás jogszerű felhasználásához szükséges helyi rendelettel. Az előírásoknak történő megfelelés érdekében ismét jogalkotás szükséges, így az előterjesztéshez csatolt rendelettervezet támogatását kérem Képviselőtársaimtól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni, javaslatával, észrevételeivel kiegészíteni, s az előterjesztéshez csatolt rendelettervezet alapján az önkormányzati rendeletet megalkotni, s az előkészített határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Gomba, 2016. szeptember 5.

Tisztelettel:

Lehota Vilmos  
polgármester

Határozati javaslat  
...../2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó pályázat benyújtására – 98 fő ellátott alapján – 196 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos fa vonatkozásában.
2. A Képviselő-testület az önrészt az 1. pontban foglaltak alapján 196.000,- Ft + ÁFA, összesen 248.920,- Ft összegben, továbbá a tűzifa beszerzéshez kapcsolódó szállítási költséget a szükséges mértékben az általános tartalék terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2016. október 3.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Gomba Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**...../2016. (IX. 8.) önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tűzifa támogatásra**

A rendelet kihirdetése 2016. szeptember ...-án  
megtörtént.

Gomba, 2016. szeptember ....

Kósa Erzsébet Anikó sk.  
jegyző

**Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2016. (IX. ....) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tüzelőanyag támogatásról**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének a helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglaltak alapján eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. § A rendelet célja, hogy Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) eleget tegyen a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló a Belügyminiszter Pályázati Kiírása által előírt szabályozási kötelezettségének és meghatározza a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit.
2. § (1) A Képviselő-testület a Pályázati Kiírásban meghatározott szociális célú tüzelőanyagként tűzifát biztosít a rászorulóknak részére.  
(2) A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
3. § (1) Gomba Község Önkormányzatának polgármestere - a Képviselő-testület átruházott hatáskörében eljárva - Gomba Község Önkormányzata számára a Pályázati Kiírás alapján igényelt és a Belügyminiszter által jóváhagyott tűzifa mennyiségi keretének erejéig szociális célú tűzifa támogatást állapít meg kérelemre, vagy hivatalból annak a személynek, aki a 4. §-ban meghatározott feltételeknek megfelel.  
(2) A polgármester a hivatalból történő szociális célú tűzifa támogatás megállapításához javaslatot kérhet a védőnőtől, a családgondozótól, a tanyagondnoktól és a jegyzőtől.
4. § A téli fűtésproblémák enyhítését célzó tűzifa támogatásra jogosult az a szociálisan rászorult személy, akinek családja jövedelmi viszonyait figyelembe véve az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének a 180%-át, egyedül élő esetében az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének a 200%-át.
5. § (1) A polgármester a szociális célú tűzifa támogatás megállapításánál előnyben részesíti
  - a) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
    - aa. aktív korúak ellátására,
    - ab. időskorúak járadékára,
    - ac. vagy tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra ( e támogatásban részesülő közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő) jogosultat, valamint
  - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családot.

- (2) A polgármester fatüzelésre alkalmas fűtési lehetőséggel rendelkező háztartásnak legfeljebb 5 m<sup>3</sup> szociális célú tűzifát biztosít.

6. § E rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba és 2017. március 31. napján hatályát veszti.

Gomba, 2016. szeptember 7.

Lehota Vilmos  
polgármester

Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetése  
2016. szeptember .....-án megtörtént.

Gomba, 2016. szeptember .....

Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (2) bekezdés alapján)  
**a szociális célú tűzifa támogatásról szóló**  
**rendelettervezet**hez

**I. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása**

*I/1. A tervezett önkormányzati rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása*

Társadalmi hatásaként a rászorult családok téli tüzelőanyaghoz juttatásával enyhíti a szociális problémákat. Költségvetési hatása az pályázathoz szükséges saját forrás általános tartalék terhére történő biztosításában határozható meg.

*I/2. A tervezett önkormányzati rendelet környezeti és egészségi következményei*

A lakosság rászorult rétegének egészségmegőrzését támogatja a téli időjárási viszonyok között.

*I/3. A tervezett önkormányzati rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása*

A tervezett önkormányzati rendelet többlet adminisztrációs terhet eredményez a hivatali apparátus számára, azonban a ráfordítás-haszon elemzés mindenképpen a szociális célú tűzifa megfelelő szabályok közötti biztosítását támasztja alá.

**II. a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és**

*II/1. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége*

A Befügyminiszter pályázati kiírása kötelezettséggént írja elő a rendeletalkotást.

*II/2. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotása elmaradásának várható következményei*

A rendeletalkotás elmaradása esetén a pályázaton elnyert támogatás visszafizetését írja elő a támogató.

**III. A tervezett önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.



## **INDOKOLÁS**

### **a szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelettervezet**

#### **Általános indokolás**

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatását a Belügyminiszter által meghirdetett Pályázati Kiírás szabályozza. A Pályázati Kiírás 1. pontja értelmében az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzata szociális célú tűzifavásárláshoz vagy szénvásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

Jelenleg önkormányzatunk nem rendelkezik tüzelőanyag támogatás jogszerű felhasználásához szükséges helyi rendelettel. Az előírásoknak történő megfelelés érdekében a jogalkotás elkerülhetetlen.

#### **Részletes indokolás**

##### **1. §-hoz**

A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendeletalkotás célját határozza meg.

##### **1-5. §-okhoz**

A szociális célú tűzifa támogatás részletszabályait fogalmazza meg, figyelemmel a belügyminiszteri pályázati kiírásra.

##### **6. §-hoz**

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **a Képviselő-testület 2016. szeptember 7-ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához történő csatlakozásra

Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester

Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Ordasi Emilné igazgatási előadó

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Önkormányzatunk a korábbi években is csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Az Emberi Erőforrások Minisztérium Emberi Erőforrás Támogatáskezelő arról értesítette az önkormányzatokat, hogy a települési önkormányzat csak abban az esetben csatlakozhat az ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához, ha hasonlóan az elmúlt évhez, az általános szerződési feltételek elfogadását igazoló nyilatkozatát ajánlott küldeményként a Támogatáskezelő részére legkésőbb 2016. október 3.-i postabélyegzővel eljuttatja.

További teendők az önkormányzat részére:

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2016. október 4.   | Az önkormányzat kiírja a pályázatokat (A és B típus együttesen)                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2016. november 8.  | Pályázatok benyújtásának határideje                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2016. december 8.  | A települési önkormányzat az EPER –Bursa rendszerben érkezteti, ellenőrzi, elbírálja a beérkezett pályázatokat és bírálati döntését a rendszerben rögzíti.                                                                                                                                                                |
| 2016. december 12. | A települési önkormányzat a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza az általa nyújtott támogatások összesítő adatait, és az Eper –Bursa rendszeren keresztül elektronikusan, vagy postai úton, írásban értesíti a pályázókat döntéséről, valamint döntésének indoklásáról. |

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Gomba Község Önkormányzata a korábbi gyakorlatnak megfelelően, csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához, hiszen ezzel jó célt támogatva, hozzájárul ahhoz, hogy növekedhessen a település szellemi tőkéje.

Gomba, 2016. szeptember 5.

Tisztelettel:

**Lehota Vilmos**  
polgármester

## **Határozati javaslat**

.../2016.(IX. 07.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához történő csatlakozási javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület csatlakozik az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulójához.
2. A képviselő-testület elfogadja a pályázati csomagban kiadott általános szerződési feltételeket és felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot az Emberi Erőforrások Minisztériuma részére küldje meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2016. szeptember 7-i rendkívüli nyilvános ülésére

**Tárgy:** Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló gombai 752 hrsz-ú ingatlan értékesítésre

**Előterjesztő:** Lehota Vilmos polgármester

**Előkészítő:** Kósa Erzsébet Anikó jegyző

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**Iktatószám:** G/268/2016.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület a 110/2016. (VI. 30.) határozat 3. pontjával határozta meg a telekhatár-rendezés során kialakuló 2778 m<sup>2</sup> területű, 752 hrsz-ú ingatlan legalacsonyabb eladási árát 3.300.000,- Ft-os összegben, valamint e rendelkezéssel döntött úgy, hogy az ingatlanra vonatkozóan a vételi ajánlatokat 2016. augusztus 1-jei határidőig fogadja. A

A 120/2016. (VIII. 08.) képviselő-testületi határozattal a döntéshozatal elhalasztására került sor, továbbá a 121/2016. (VIII. 08.) képviselő-testületi határozattal a vételi ajánlatok benyújtási határideje 2016. augusztus 31. napjáig meghosszabbításra került.

Az ingatlanra vonatkozóan Kántor Krisztián péceli lakos tett vételi szándéknyilatkozatot 2016. július 30-án, melyben az ingatlan vételáraként a 3.300.000,- Ft-ot ajánlotta meg. Kántor Krisztián vételi ajánlatát a hivatkozott testületi határozatokról történő tájékoztatást követően 2016. augusztus 31-én megismételte, a vételi árat ismét 3.300.000,- Ft-ban jelölte. Egyéb érvényes vételi ajánlat az önkormányzathoz erre az ingatlanra vonatkozóan nem érkezett.

Tájékoztatom Képviselőtársaimat, hogy az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2014. (X.21.) önkormányzati rendelete 40. § (3) bekezdése alapján ingatlan vásárlására és az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítésére vonatkozó előterjesztés a Pénzügyi Bizottság állásfoglalásával nyújtható be, így a döntéshez pénzügyi bizottsági határozathozatal is szükséges.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítését az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat szerint kezdeményezem. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, észrevételével, javaslatával kiegészíteni, s a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Gomba, 2016. szeptember 6.

Tisztelettel:

Lehota Vilmos sk.  
polgármester

## **Határozati javaslat**

...../2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 752 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 752 hrsz-ú ingatlant Kántor Krisztián és felesége Füzesi Orsolya péceli lakosok részére  $\frac{1}{2}$  -  $\frac{1}{2}$  tulajdoni arányban, 3.300.000,- Ft-os eladási áron értékesíti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az 1. pont szerinti vevőket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést – a vevő költségviselése mellett – az önkormányzat nevében és képviselőjében eljárva aláírja.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

**ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület 2016. szeptember 7-i rendkívüli nyilvános ülésére

**Tárgy:** Javaslát az önkormányzat tulajdonában álló gombai 658/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésre

**Előterjesztő:** Lehota Vilmos polgármester

**Előkészítő:** Kósa Erzsébet Anikó jegyző

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**Iktatószám:** G/268/2016.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az előző években született döntés a Bercsényi Miklós utcában kialakított, önkormányzati tulajdonban lévő telkek értékesítésére vonatkozóan.

A gombai 658/2 hrsz-ú ingatlanra György Vince monori lakos tett vételi szándéknyilatkozatot 2016. augusztus 29-én, melyben az ingatlan vételárára 3.305.400,- Ft-os ajánlatot tett.

Egyéb érvényes vételi ajánlat az önkormányzathoz erre az ingatlanra vonatkozóan nem érkezett.

Tájékoztatom Képviselőtársaimat, hogy az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 24/2014. (X.21.) önkormányzati rendelete 40. § (3) bekezdése alapján ingatlan vásárlására és az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítésére vonatkozó előterjesztés a Pénzügyi Bizottság állásfoglalásával nyújtható be, így a döntéshez pénzügyi bizottsági határozathozatal is szükséges.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítését az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat szerint kezdeményezem. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, észrevételével, javaslatával kiegészíteni, s a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Gomba, 2016. szeptember 6.

Tisztelettel:

Lehota Vilmos sk.  
polgármester

## **Határozati javaslat**

...../2016. (IX. 07.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 658/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő gombai 658/2 hrsz-ú ingatlant György Vince és felesége György-Kampf Veronika Dóra monori lakosok részére  $\frac{1}{2}$  -  $\frac{1}{2}$  tulajdoni arányban, 3.305.400,- Ft-os eladási áron értékesíti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az 1. pont szerinti vevőket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést – a vevő költségviselése mellett – az önkormányzat nevében és képviseletében eljárva aláírja.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

**Szám:**G/1596-4/2016.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 7-ei rendkívüli ülésére**

**Tárgy: Javaslát az „EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Gomba Község Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) harmadik része szerinti (nemzeti eljárásrend) hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított a fent nevezett beszerzési tárgyban.

Az ajánlattételi felhívást négy vállalkozásnak küldtük meg, melyből három ajánlattevő határidőben nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint. Negyedik ajánlattevő ajánlata (Mozo-Mozo Kft., 2700 Cegléd Akác u. 50.) nem érkezett be.

Az eljárás eredményét a Közbeszerzési Szabályzat értelmében a Képviselő-testület jogosult megállapítani. Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni. Az eljárás tartalmát és eredményét a mellékelt dokumentum ismerteti.

Melléklet: Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntéseit!

### **.. számú Határozati javaslat**

Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA” tárgyú közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja, s az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| <b>Neve</b>          | TZ Thermobau Kft.             |
| <b>Székhely címe</b> | 2217 Gomba, Fáy András u. 49. |

- 1.) Nettó ajánlati ár: 22 799 697.- Ft
- 2.) Vállalt jótállás időtartama: 36 hónap
- 3.) Késedelmi kötbér mértéke: 50 000 Ft / nap



**Kiválasztás indoka:** A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

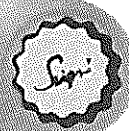
**Gomba, 2016. szeptember 6.**

**Lehota Vilmos**  
**polgármester**

**Törvényességi észrevételre bemutatva: Kósa Erzsébet Anikó**  
**jegyző**

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

Határozathozatalkor **név szerinti szavazást** kell alkalmazni.



Máthé Márk

Tárgy:

Gomba Község Önkormányzata ajánlatkérő

„EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA”

tárgyú közbeszerzési eljárása

## **BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG** **ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNYE ÉS DÖNTÉSI JAVASLATA**

**A döntéshozó Képviselő-testület részére**

### **I. szakasz: Ajánlatkérő**

#### **I.1) Név és címek**

|                                                  |                                  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| Hivatalos név: <b>Gomba Község Önkormányzata</b> |                                  |
| Postai cím: <b>Bajcsy-Zsilinszky utca 2.</b>     |                                  |
| Város: <b>Gomba</b>                              | Postai irányítószám: <b>2217</b> |

### **II. szakasz: Tárgy**

#### **II.1) Meghatározás**

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya: EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA**

#### **II.2) A közbeszerzés mennyisége**

**II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:**

A felújítás elsődleges célja az állagvédelmét biztosító tető felújítása, a külső térelhatároló szerkezetek hőszigetelése, az energiafelhasználás racionalizálása és a homlokzat esztétikai megjelenésének javítása.

Funkcionális kialakításban jelentős változás nem tervezett, csupán a használaton kívüli Szemők Balázs tér felőli bejárat kerül megszüntetésre. Helyén belül raktár lesz kialakítva. A beruházás nem építési engedély köteles

|                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| Nettó szintterület:     | 192m <sup>2</sup> (nem változik) |
| Váróteremek kapacitása: | 25 fő                            |
| Kiszolgáló személyzet:  | 6 fő                             |

| Helyiség száma | Helyiség neve | Terület              |
|----------------|---------------|----------------------|
| -----          | -----         | -----                |
| 1              | Sz.f          | 2,25 m <sup>2</sup>  |
| 2              | Váróterem     | 29,7 m <sup>2</sup>  |
| 3              | Mosdó         | 4,18 m <sup>2</sup>  |
| 4              | Ms/Női wc     | 3,61 m <sup>2</sup>  |
| 5              | Ff.Wc         | 3 m <sup>2</sup>     |
| 6              | Sz.f          | 7,5 m <sup>2</sup>   |
| 7              | Rendelő       | 21,48 m <sup>2</sup> |
| 8              | Kezelő        | 9,32 m <sup>2</sup>  |
|                | Fogorvosi     |                      |
| 9              | rendelő       | 17,8 m <sup>2</sup>  |

|    |              |         |
|----|--------------|---------|
| 10 | Röntgen      | 6,04 m2 |
| 11 | Közl.        | 6,9 m2  |
| 12 | Tak/k.       | 0,8 m2  |
| 13 | Öltöző       | 2,96 m2 |
| 14 | Zuh.-Wc.     | 2,57 m2 |
| 15 | Sz.f         | 3,12 m2 |
| 16 | Védőnői váró | 15,9 m2 |
| 17 | Védőnő       | 15,8 m2 |
| 18 | Wc           | 3,15 m2 |
| 19 | Hull.t.      | 1,51 m2 |
| 20 | Tornác       | 19 m2   |

-----

176,58 m2

A meglévő épületkontúron belül az átalakítás során a helyiséglistán a 6. számmal jelölt raktár a meglévő szélfogó és lépcső helyén lesz kialakítva.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: III. rész, XVII. FEJEZET

IV.1.2) Az eljárás fajtája: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján indított nyílt eljárás a nemzeti eljárásrendben irányadó szabályok szerint, a 115. §-ban foglalt eltérésekkel.

IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] - E [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> 2016/08/26 (éééé/hh/nn)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>

## V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: [1] Rész száma: <sup>2</sup> [1] Elnevezés: EGÉSZSÉGHÁZ KÜLSŐ HOMLOKZAT REKONSTRUKCIÓJA

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

☐ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

☐ A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás ☐ igen ☐ nem

**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup>**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup>**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>****V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: [3]

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**1.) számú ajánlat:**

|               |                                       |
|---------------|---------------------------------------|
| Neve          | ISO Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. |
| Székhely címe | 2000 Szentendre, Városkapu u. 4.      |

- 1.) **Nettó ajánlati ár: 22 829 827.- Ft**  
Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsiorádj 2 720 Ft/óra/fő.
- 2.) **Vállalt jótállás időtartama: 36 hónap**
- 3.) **Késedelmi kötbér mértéke: 30 000 Ft / nap**

**2.) számú ajánlat:**

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| Neve          | Fizoka Kft.                  |
| Székhely címe | 1152 Budapest, Mátyás u. 29. |

- 1.) **Nettó ajánlati ár: 22 685 916.- Ft**  
Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsiorádj 2 590 Ft/óra/fő.
- 2.) **Vállalt jótállás időtartama: 24 hónap**
- 3.) **Késedelmi kötbér mértéke: 20 000 Ft / nap**

**3.) számú ajánlat:**

|               |                               |
|---------------|-------------------------------|
| Neve          | TZ Thermobau Kft.             |
| Székhely címe | 2217 Gomba, Fáy András u. 49. |

- 1.) **Nettó ajánlati ár: 22 799 697 .- Ft**  
Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsiorádj 2 650 Ft/óra/fő.
- 2.) **Vállalt jótállás időtartama: 36 hónap**
- 3.) **Késedelmi kötbér mértéke: 50 000 Ft / nap**

Indoklás: fent nevezett ajánlattevők megfelelő módon igazolták műszaki-szakmai alkalmasságukat, nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlatok megfelelnek az ajánlattétel tartalmi feltételeinek.

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>**

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerint szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

|                                                      |                                                                      | Az ajánlattevő neve:<br><b>ISO Vállalkozási és<br/>Kereskedelmi Kft.</b> |                                                   | Az ajánlattevő neve:<br><b>Fizoka Kft.</b> |                                                   | Az ajánlattevő neve:<br><b>TZ Thermobau Kft.</b> |                                                   |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Az értékelés                                         | A részszerint                                                        |                                                                          |                                                   |                                            |                                                   |                                                  |                                                   |
| részszerintjai<br>(adott esetben alszerintjai<br>is) | súlyszámai<br>(adott esetben az<br>alszerintpontok<br>súlyszámai is) | Értékelési<br>pontszám                                                   | Értékelési<br>pontszám és<br>súlyszám<br>szorzata | Értékelési<br>pontszám                     | Értékelési<br>pontszám és<br>súlyszám<br>szorzata | Értékelési<br>pontszám                           | Értékelési<br>pontszám és<br>súlyszám<br>szorzata |
| <b>Nettó ajánlati ár</b>                             | 50                                                                   | 99,38                                                                    | 4 968,80                                          | 100,00                                     | 5 000,00                                          | 99,51                                            | 4 975,30                                          |
| <b>Vállalt jótállás<br/>időtartama</b>               | 40                                                                   | 20,00                                                                    | 800,00                                            | 1,00                                       | 40,00                                             | 20,00                                            | 800,00                                            |
| <b>Késedelmi kötbér<br/>mértéke</b>                  | 10                                                                   | 60,40                                                                    | 604,00                                            | 40,60                                      | 406,00                                            | 100,00                                           | 1 000,00                                          |

|                                                                                  |  |  |          |  |          |  |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------|--|----------|--|----------|
| A súlyszámmal szorzott<br>értékelési pontszámok<br>összegei<br>ajánlattevőnként: |  |  | 6 372,80 |  | 5 446,00 |  | 6 775,30 |
| Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:             |  |  |          |  |          |  |          |

## V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: <sup>2</sup> 1 – 100 pont

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>

### 1. részszerpont: Nettó ajánlati ár

Ajánlatkérő számára a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. A legkedvezőbb tartami elem kapja a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan kerül kiszámításra a pontszám, az alábbi képlet segítségével.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + 1$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke;

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

### 2. részszerpont esetén: Jótállás időtartama

Hasznossági függvény az alábbiak szerint:

- Az Ajánlattevő köteles az általa teljesített építési és szerelési munkára a teljes körű átadás-átvétel befejezésének napjától számított legalább 24 hónapos időtartamra teljes körű jótállást vállalni.
- Az Ajánlatkérő a jótállási idő tekintetében megtett Ajánlattevői megajánlások értékelésénél abszolút értékelési módszert alkalmaz hasznossági függvény alkalmazásával.
- A hasznossági függvény alapján az adott Ajánlattevői megajánláshoz rendelt pontszámokat az alábbi táblázat tartalmazza:

| Vállalt jótállási idő (hónap) | Pontérték |
|-------------------------------|-----------|
| 24 – 26                       | 1         |
| 27 - 29                       | 5         |
| 30 – 32                       | 10        |
| 33 – 35                       | 15        |
| 36 – 38                       | 20        |
| 39 – 41                       | 30        |
| 42 – 44                       | 40        |
| 45 – 47                       | 50        |
| 48 – 50                       | 60        |
| 51 – 53                       | 70        |
| 54 – 56                       | 80        |
| 57 – 59                       | 90        |
| 60 ≤                          | 100       |

### 3. részszerpont: Késedelmi kötbér mértéke

(Legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap. A 20.000 Ft / nap alatti megajánlás érvénytelen, az 50.000 Ft-ot elérő, ill. afeletti megajánlás a maximális pontszámot kapja.)

Ajánlatkérő számára a legmagasabb érték a legkedvezőbb. A legkedvezőbb tartami elem kapja a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes

arányosan kerül kiszámításra a pontszám, az alábbi képlet segítségével.

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + 1$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott részszerpontra vonatkozó pontszáma

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke;

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

Az ajánlat végső pontszámát a bírálati részszerpontonkénti pontszámoknak a részszerponthoz rendelt súlyszámmal való szorzatainak összege adja. Az értékeket egész számmal kell megadni, 0-a érték a 0-ával történő szorzás/osztás elkerülése érdekében nem adható.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| <b>Neve</b>          | TZ Thermobau Kft.             |
| <b>Székhely címe</b> | 2217 Gomba, Fáy András u. 49. |

- 1.) Nettó ajánlati ár: 22 799 697.- Ft
- 2.) Vállalt jótállás időtartama: 36 hónap
- 3.) Késedelmi kötbér mértéke: 50 000 Ft / nap

**Kiválasztás indoka:** A nevezett érvényes ajánlat érte el a legmagasabb értékelési pontszámot, így a legjobb ár-érték arányú ajánlat.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:** <sup>2</sup>

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele** <sup>2</sup> ☒ igen ☐ nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: **kivitelezéshez kapcsolódó részfeladatok**

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:** <sup>2</sup> **nem ismert**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek** <sup>2</sup>

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők** <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: **nincs**

Kérjük, az eljárás fenti összefoglalása, ill. az abban foglalt döntési javaslatok alapján a T. Képviselő-testület hozza meg döntéseit!

**Gomba, 2016. szeptember 6.**

**Máthé Márk**  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Névjegyzéki lajstromszám: 00647

**Czeglédi János**  
Bíráló bizottság elnöke

ÉRTÉKELÉS

| Nettó ajánlati ár, HUF                | A vizsgált |               | A vizsgált |                  |
|---------------------------------------|------------|---------------|------------|------------------|
|                                       | A legjobb  | Ár (Nettó Ft) | pont       | súlyszám szorzat |
| ISO Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. | 22 685 916 | 22 829 827    | 1 99,38    | 50 4 968,80      |
| Fizoka Kft.                           | 22 685 916 | 22 685 916    | 1 100,00   | 50 5 000,00      |
| TZ Thermobau Kft.                     | 22 685 916 | 22 799 697    | 1 99,51    | 50 4 975,30      |

| JÓTÁLLÁS IDŐTARTAMA                   | Jótállás hó | pont  | súlyszám szorzat |
|---------------------------------------|-------------|-------|------------------|
| ISO Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. | 36          | 20,00 | 40 800,00        |
| Fizoka Kft.                           | 24          | 1,00  | 40 40,00         |
| TZ Thermobau Kft.                     | 36          | 20,00 | 40 800,00        |

| Késedelmi kötbér mértéke              | A vizsgált | A legjobb | pont     | súlyszám szorzat |
|---------------------------------------|------------|-----------|----------|------------------|
| ISO Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. | 30 000     | 50 000    | 1 60,40  | 10 604,00        |
| Fizoka Kft.                           | 20 000     | 50 000    | 1 40,60  | 10 406,00        |
| TZ Thermobau Kft.                     | 50 000     | 50 000    | 1 100,00 | 10 1 000,00      |

| ÖSSZESÍTÉS                            | Összpontszám | Helyezés |
|---------------------------------------|--------------|----------|
| ISO Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. | 6 372,80     |          |
| Fizoka Kft.                           | 5 446,00     |          |
| TZ Thermobau Kft.                     | 6 775,30     | 1.       |

Gomba Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.



**Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**11/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet kihirdetése  
2016. szeptember 08-án megtörtént.

Gomba, 2016. szeptember 08.

Kósa Erzsébet Anikó sk.  
jegyző



**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

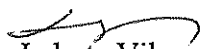
Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5., 11., és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §-ában, 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

1. § Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hulladékgazdálkodásról szóló 30/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(5) A települési szilárd hulladék ártalmatlanítása a Dömsödi Regionális Hulladéklerakóba (2344 Dömsöd, Vasút út 0388/39; 0388/47 hrsz) történik.”*

2. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépés napját követő naptól hatályát veszti.

Gomba, 2016. szeptember 7.

  
Lehotá Vilmos  
polgármester



  
Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése 2016. szeptember 08-án megtörtént.

Gomba, 2016 szeptember 08.

  
Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

Gomba Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.



**Gomba Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**12/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tűzifa támogatásról**

A rendelet kihirdetése 2016. szeptember 08-án  
megtörtént.

Gomba, 2016. szeptember 08.



Kősa Erzsébet Anikó sk.  
jegyző

**Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2016. (IX. 08.) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tüzelőanyag támogatásról**

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének a helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglaltak alapján eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. § A rendelet célja, hogy Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) eleget tegyen a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló a Belügyminiszter Pályázati Kiírása által előírt szabályozási kötelezettségének és meghatározza a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit.
2. § (1) A Képviselő-testület a Pályázati Kiírásban meghatározott szociális célú tüzelőanyagként tűzifát biztosít a rászorulóknak részére.  
(2) A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
3. § (1) Gomba Község Önkormányzatának polgármestere - a Képviselő-testület átruházott hatáskörében eljárva - Gomba Község Önkormányzata számára a Pályázati Kiírás alapján igényelt és a Belügyminiszter által jóváhagyott tűzifa mennyiségi keretének erejéig szociális célú tűzifa támogatást állapít meg kérelemre, vagy hivatalból annak a személynek, aki a 4. §-ban meghatározott feltételeknek megfelel.  
(2) A polgármester a hivatalból történő szociális célú tűzifa támogatás megállapításához javaslatot kérhet a védőnőtől, a családgondozótól, a tanyagondnoktól és a jegyzőtől.
4. § A téli fűtésproblémák enyhítését célzó tűzifa támogatásra jogosult az a szociálisan rászorult személy, akinek családja jövedelmi viszonyait figyelembe véve az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének a 180%-át, egyedül élő esetében az öregségi nyugdíjminimum mindenkori legkisebb összegének a 200%-át.
5. § (1) A polgármester a szociális célú tűzifa támogatás megállapításánál előnyben részesíti
  - a) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
    - aa. aktív korúak ellátására,
    - ab. időskorúak járadékára,
    - ac. vagy tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzügyi formában történő nyújtására – települési támogatásra ( e támogatásban részesülő közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő) jogosultat, valamint
  - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családot.

- (2) A polgármester fatüzelésre alkalmas fűtési lehetőséggel rendelkező háztartásnak legfeljebb 5 m<sup>3</sup> szociális célú tűzifát biztosít.

6. § E rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba és 2017. március 31. napján hatályát veszti.

Gomba, 2016. szeptember 7.

Lehota Vilmos  
polgármester

Gomba Község Önkormányzata  
2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.  
\* \* \*

Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetése  
2016. szeptember 08-án megtörtént.

Gomba, 2016. szeptember 08.

Kósa Erzsébet Anikó  
jegyző

Gomba Község Jegyzője  
\* \* \*  
2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.  
\* \* \*