

2019. május 23. napján megtartott nyilvános üléséről készült

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E



Az ülésen alkotott rendeletek és hozott határozatok:

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- | | |
|------------------|--|
| 8/2019. (V. 24.) | önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 2/2019. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 9/2019. (V. 24.) | önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról |

54/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozattól a
74/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozatig

J e g y z ő k ö n y v

Mely készült Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 23. napján 15⁰⁰ órai kezdettel a Gombai Polgármesteri Hivatal tanácstermében (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. sz.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: jelenléti ív alapján	Lehota Vilmos Szegedi Csaba Kósa Attila Lehoczki Zoltán Szabó Gyula Tóth József	polgármester a Pénzügyi Bizottság elnöke képviselő képviselő képviselő képviselő
	Kósa Erzsébet Anikó Varga Sándor	jegyző aljegyző
	Ispány János Iványi Margit Kiss Tibor Mészárosné Kopcsándi Margit Perjés Katalin Surmanné Nagy Krisztina Szász Dániel	intézményvezető gondozási központ vezető ügyvezető esetmenedzser családgondozó védőnő ügyvezető

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait. Külön köszöntötte a jegyzőt és az aljegyzőt, valamint az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 tagja megjelent, az ülés határozatképes és azt megnyitotta. Tájékoztatta a Képviselő-testület megjelent tagjait, hogy Tasi Péter alpolgármester az ülés munkájában külföldi tartózkodása miatt nem tud részt venni, Tóth József és Szabó Gyula képviselők pedig késve tudnak az ülés munkájához csatlakozni. Ismertette, hogy az ülés jegyzőkönyvét hangfelvételtől a jegyző fogja elkészíteni. A nyilvános ülés napirendi pontjaiként a meghívóban szereplő tárgysorozatot ajánlotta azzal a módosítással, hogy a meghívottakra tekintettel elsőként az egészségügyi alapellátás, ezt követően a házi-segítségnyújtás beszámolója, majd a gyermekek védelmével kapcsolatos beszámolókat megvitatását javasolta, s ezt követően a fel nem sorolt napirendi pontokat a meghívó szerinti sorrendben. Megkérdezte, hogy van-e valakinek további napirendi ponti javaslata. Egyéb napirendi ponti javaslat hiányában az elhangzottak alapján kérte elfogadni a nyilvános ülés napirendjét. Kérte, aki azzal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

54/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az ülés napirendi pontjára tett javaslatot és azt az alábbiak szerint fogadta el:

1.) Beszámoló a község egészségügyi ellátásáról

Előterjesztő: polgármester
Előkészítő: egészségügyi szolgáltatók
Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges

- 2.) **Beszámoló a Monor Gondozási Központnak a házi-segítségnyújtás keretében Gombán végzett tevékenységéről**
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: intézményvezető
 Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges
- 3.) **Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző és intézményvezető
 Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges
- 4.) **Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, a folyamatban lévő projektekről, valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról**
 Előterjesztő: polgármester, alpolgármester, Pénzügyi Bizottság elnöke
 Előkészítő: Lehota Vilmos polgármester és Varga Sándor aljegyző
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 5.) **Javaslat az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására**
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: jegyző, gazdálkodási előadó
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 6.) **Javaslat a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi - számviteli törvény szerinti - beszámoló jelentésének és közhasznúsági jelentésének jóváhagyására**
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
 Véleményező: Pénzügyi Bizottság
- 7.) **Beszámoló a Gombai Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről**
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: aljegyző
 Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges
- 8.) **Javaslat az önkormányzat 2018. évi közbeszerzései éves statisztikai összegzésének elfogadására**
 Előterjesztő: polgármester
 Előkészítő: közbeszerzési szakértő
 Véleményező: bizottsági vélemény nem szükséges
- 9.) **Egyebek**
 Előterjesztők: SZMSZ szerint előterjesztésre jogosultak
 Előkészítő: jegyző és az előkészítésre felkértek
 Véleményező: költségvetést érintő témákban Pénzügyi Bizottság

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

1. napirendi pont

Beszámoló a község egészségügyi ellátásáról

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte az egészségügyi alapellátásban közreműködőket, Surmanné Nagy Krisztina védőnőt, valamint Szász Dánielt, a fogászati ellátást biztosító gazdasági társaság ügyvezetőjét.

Elmondta, hogy a szolgáltatók által benyújtott beszámolókat a képviselők megismerhették. Azokhoz bizottsági vélemény nem társul, mert a Pénzügyi Bizottság előző napi ülésének napirendjén ezek az előterjesztések nem szerepeltek.

Elsőként javasolta, hogy a Képviselő-testület a védőnő által benyújtott beszámolót vitassa meg. Megkérdezte Surmanné Nagy Krisztinát, hogy kíván-e az írásban benyújtott beszámolóhoz szóbeli kiegészítést tenni?

Surmanné Nagy Krisztina védőnő

Köszöntötte az ülés résztvevőit és élve a lehetőséggel elmondta, hogy a Gombára jellemző adatokat tartalmazza a beszámoló. Megjegyezte, hogy nem említette meg az írásban benyújtott dokumentumban, hogy a mindennapi munkavégzéséhez ez év elején kapott egy új számítógépet, valamint megtörtént a szolgálati mobiltelefonjának is a cseréje. Köszönetét fejezte ki a tárgyi feltételei javításáért.

Elmondta, hogy igen jó a gombai gyermek-születések száma. 2019-ben egy kicsivel kevesebb a várható születések száma, azonban így sincs ok a panaszra. Kiemelte még, hogy nagyon sokan járnak tanácsadásra, védőnői szűrővizsgálatokra, melyek száma 2-3-szorosára emelkedett. A tanácsadások óraszámát hivatalosan maradt a négy óra, de a gyakorlat ettől eltér, mert mindennap tart szinte tanácsadást, hiszen a nagy létszámot egyébként nem lehetne leszűrni. Megemlítette, hogy a szűrővizsgálatok időpontjával maximálisan alkalmazkodik a dolgozó szülők munkaidejéhez, illetve ahhoz, hogy mikor érkeznek munka után haza Gombára. Hangsúlyozta, hogy most már a védőnő sem választható szabadon, a szűrővizsgálatokon pedig kötelező a részvétel.

Lehota Vilmos polgármester

Megköszönte a védőnő szóbeli kiegészítését. Másodikként javasolta, hogy a Képviselő-testület a fogászati ellátásról benyújtott beszámolót vitassa meg. Megkérdezte Szász Dánielt, hogy kíván-e az írásban benyújtott beszámolóhoz szóbeli kiegészítést tenni?

Szabó Gyula képviselő megérkezett a tanácssterembe 15,09 órakor

Szász Dániel ügyvezető

Megköszönte a lehetőséget és köszöntötte az ülés résztvevőit. Elmondta, hogy a fogászati ellátásra vonatkozó statisztikai adatokat a beszámolója szintén tartalmazza. Egyetlen dologra nem tért ki a írásos anyagban. 2019. január 1-től kötelező a fogászati gépekbe amalgám szűrőt építtetni, vagy a gépet újra cserélni, ami tartalmaz amalgám szűrőt. Megjegyezte, hogy ez igen nagy költséggel járó feladat, hiszen egy amalgám szűrő 1,3 M Ft-ba kerül. Egyelőre ÁNTSZ körzet szinten 2 rendelőben van ilyen gép. Várhatóan év végéig fogják számon kérni, hogy ez a szűrő van, vagy nincs a gépekben. A szakmai várakozás egy NEAK általi eszköztámogatási lehetőség megnyitása. Amennyiben ez a lehetőség az év során nem realizálódik, és év végéig ténylegesen számon fogják kérni ennek az előírásnak a teljesítését, úgy támogatási igénnyel fognak jelentkezni, hogy valamilyen mértékben járuljon hozzá az ellátásra kötelezett önkormányzat is ezen kiadáshoz.

Lehota Vilmos polgármester

Megköszönte Szász Dánielnek a szóbeli kiegészítést. Ezt követően kérte a képviselőket, hogy a háziorvos által benyújtott, és általuk megismert beszámolóval kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg. Egyben tájékoztatta a jelenlévőket, hogy dr. Schidt György szabadságát tölti, és jelezte, hogy nem tud az alapellátásról készült beszámolója megvitatásán az ülésen jelen lenni. Természetesen a háziorvosi ellátással kapcsolatban felmerülő kérdéseket írásban eljuttatják az ellátó orvos felé, s a kérdésre érkezett válaszlól a soron következő ülésen tájékoztatást tudnak nyújtani.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Lehoczki Zoltán képviselő

Megkérdezte, hogy az ügyeleti ellátásra vonatkozó beszámoló miért nem került a képviselők elé?

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a beszámoló megküldését az előkészítés során az Emergency Service Kft-től is kérték, azonban az ülés időpontjáig az ügyeleti szolgáltató nem küldött beszámolót az önkormányzat részére.

Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki egyetért azzal, hogy a megfogalmazott határozati javaslatból kerüljön törlésre az ügyeleti ellátásra vonatkozó beszámoló elfogadása, s ennek kivételével módosított határozati javaslatként a védőnői, háziorvosi és fogászati beszámoló elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

55/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a község egészségügyi ellátásáról szóló beszámolókat és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a község egészségügyi ellátásáról szóló háziorvosi-, fogászati- és védőnői beszámolókat elfogadta.
2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az egészségügyben közreműködő és beszámolót benyújtó szolgáltatóknak a településen végzett munkáért.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintett egészségügyi szolgáltatókat értesítse.

Határidő: 2019. június 7.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Surmanné Nagy Krisztina és Szász Dániel elhagyta a tanácsstermet 15,12 órakor

2. napirendi pont

**Beszámoló a Monor Gondozási Központnak a házi-segítségnyújtás keretében
Gombán végzett tevékenységéről**

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte Iványi Margitot, a Monori Gondozási Központ vezetőjét. Elmondta, hogy az ellátást biztosító intézmény vezetője által elkészített beszámolót a képviselők megismerhették. Azokhoz bizottsági vélemény nem társul, mert a Pénzügyi Bizottság előző napi ülésének napirendjén ezek az előterjesztések nem szerepeltek.

Megkérdezte Iványi Margitot, hogy kíván-e az írásban benyújtott beszámolóhoz szóbeli kiegészítést tenni?

Iványi Margit intézményvezető

Köszöntötte a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Elmondta, hogy hosszabb kiegészítést nem kíván tenni, hiszen a beszámolóban minden fontos dolgot leírt. Dióhéjban jellemezte a feladatellátást. Elmondta, hogy 2015 óta látja el a Monori Gondozási központ a gombai házi-segítségnyújtást. Két kolléganő dolgozik jelenleg a területen, Kőrösi-Fehér Ildikó és Simonné Kozma Katalin. Amit nem rögzít a beszámoló, az 2019. évi változás. Megköszönte a Képviselő-testületnek, hogy megszavazták a második álláshely teljes munkaidős státusszá történő módosítását. Jelenleg 15 gondozott van, akik közül egy fő részesül szociális segítségben. 2018 év végén 14 ellátott volt. Zömében fekvőbetegekhez járnak ki, komoly feladatot látnak el a kolléganők. Kiemelte, hogy ami nehéz a munkájukban, hogy nagyon nagy lelkiismeretességet és becsületességet igényel. Megjegyezte, hogy felelősnek érzi magát azért, mert sokszor úgy érzi, hogy a kolléganői túlvállalják magukat. A munkaidejük reggel 7 órától délután 3 óráig tartana. Sokszor próbálja visszatartani őket, mert nem egyszer értesül róla, hogy sokszor az esti órákban és hétvégén is kimennek az ellátottakhoz. Ez nagyon nemes dolog, de másik oldalról pedig fenyegeti őket a szakmai kiégés. A napi problémáról is tájékoztatást nyújtott, mert az egyik kolléganő tartós betegállományba került. Helyettesítését megbízási szerződéssel egy monori kollegina látja el. Hozzáfűzte amennyiben a feladatellátással kapcsolatban kérdés merül fel, arra szívesen ad választ.

Lehota Vilmos polgármester

A kiegészítést követően hangsúlyozta, hogy a Képviselő-testület nevében is csak köszönni tudják a gondozónők munkáját, mert nagyon sok terhet vesznek le az önkormányzat válláról. Közvetlen a kapcsolat a gondozónőkkel, gyorsan információ érkezik az önkormányzathoz, ha valahol komoly probléma adódik, és azonnal be tudnak avatkozni az önkormányzati dolgozók is, hogy a közvetlen veszély elháruljon a gondozottakról.

Megkérdezte, hogy a megküldött előterjesztéshez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel vagy javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat szerint az összesítő jelentés elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

56/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 2018. évi házi-segítségnyújtás feladatellátásáról készült beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Monori Gondozási Központ feladatellátásában a gombai illetékességi területen folytatott házi segítségnyújtásról szóló beszámolót elfogadta.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Monori Gondozási Központ intézményvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2019. június 7.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Iványi Margit elhagyta a tanácstermet 15,19 órakor

3. napirendi pont

Polgármesteri, alpolgármesteri, bizottsági elnöki jelentés a két ülés közötti időben történt fontosabb eseményekről, a folyamatban lévő projektekről, valamint a Képviselő-testület döntéseinek végrehajtásáról

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az a 1. napirendi ponthoz kapcsolódóan a polgármesteri tájékoztató – a szokásoktól eltérően – nem került írásba foglalásra, tekintettel arra, hogy az ülést megelőző időszakban jórészt a képviselő-testület által elfogadott szabadságát töltötte. A döntések végrehajtására vonatkozó tájékoztató azonban kiküldésre került írásban a képviselők részére.

Az elmúlt időszak fontosabb eseményeit kiemelve elmondta, hogy két pályázati nyereményről érkezett az önkormányzathoz tájékoztatás. Az egyik az előző nyáron elmosott tóparti út vis maior pályázatának elbírálása volt. A 12,5 millió forintos pályázott összeggel szemben a támogató okirat 6.318.000,- Ft-ról szól. A 90 %-os intenzitás mellett az önkormányzatnak a 7,2 millió forintos helyreállítási költségig kell saját forrással kiegészíteni a kiadási előirányzatok fedezetét. Jelenleg folyik egy olyan műszaki tartalom összeállítása, mellyel orvosolni tudják a problémát az így rendelkezésre álló összegből és a tóparti út is járható lesz az ott közlekedő járművek számára. Tájékoztatást nyújtott arról, hogy a pályázati támogatást 2020 májusáig kell felhasználni, de szeretnék még a szezonban – terveik szerint júniusban – az út helyreállítását kivitelezni.

A másik nyertes pályázatról elmondta, hogy az a VEKOP-7.3.4-es kódszámú, a kulturális intézmények a köznevelés eredményességéért tárgyú pályázat a tájház kapcsán. Az elnyert támogatás 21.782.809,- Ft, azonban rengeteg támogatási, szerződéskötési feltételnek meg kell felelni a pályázatban rögzített program végrehajtása során. A következő két hétben nagyon sok adatot kell szolgáltatniuk ahhoz, hogy ez a pályázat működjön, illetve a megvalósítás megfelelően elő legyen készítve, hiszen szeptember második felében már érkeznek az iskolás csoportok a Tájházba.

Tájékoztatást nyújtott arról is, hogy az óvodai beruházás a tervek szerint, ütemesen halad. Az ülés hetén már a konyhai eszközök beszerzését tudták véglegesíteni. Az előző két hét folyamán véglegesítették a módosított konyhai berendezés tervét. A héten megtörtént az egyeztetés a helyszínen a NÉBIH illetékesével, ezt követően nyílt lehetőség a véglegesítésre. A következő lépésben megkezdődik a hozzáépítés használatba vételi eljárása, hogy mire az óvodások az idei nevelési év végén elballagnak, utána a tálalókonyha átköltöztetését is meg tudják valósítani. Ezáltal felszabadulnak azok a helyiségek, amelyek a régi épületrészben felújításra szorulnak. Ahogy az ismert, a régi tálalókonyha kazánházzá/gépházzá fog változni. A gépészeti munkák megkezdéséhez szükséges onnan a régi konyha kitelepítése. Elmondta még, hogy elégedett volt a hatósági munkatárs a készséggel, illetve a majdani megnövekedett területtel. Emlékeztetett, hogy a nagyon-nagyon szűk terület volt az, ami problémát okozott a régi tálalókonyhában.

Elmondta még, hogy az előző napi pénzügyi bizottsági ülésre még nem, de a képviselő-testületi ülés napjára már véglegesítésre kerülhetett az a tervezői anyag, mely a mini bölcsőde korszerűsítési pályázatához szükséges. Az egyebek napirendi pontok között fog majd erre a pályázatra döntést kérni a következő hét pénteki határidőre tekintettel.

Tóth József képviselő megérkezett a tanácssterembe 15,25 órakor

Ismertette még, hogy részben hivatali, részben közfoglalkoztatotti, részben pedig GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. közreműködésével sikerült egy autóbusz leszállóhely állapotán javítani a buszfordulóval szemben. Most már kicsivel jobb körülmények között tudnak ott leszállni arról az 5-

6 buszról, ami naponta ott áll meg. Ezek az Úriba, vagy Felsőfarkasdra közlekedő autóbuszok. Közútkezelői tudomásulvétellel erősítették meg egy kapubejárót. Ez volt az önkormányzat segítsége. Megkérdezte, hogy van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Lehoczki Zoltán képviselő

A vis maior pályázathoz kapcsolódóan megkérdezte, hogy volt-e indoklás, hogy miért csak csökkentett összeget ítélték meg?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy az indoklás jogos volt, de jellemző, hogy akkor szerepel ez a csökkentett összeg magyarázatként, ha nem akar a támogató teljes összeget megállapítani. A károsodások helyreállítása miatt benyújtott vis maior pályázat helyszíni bejárásán az eseményt vis maiornak minősítették, de azt is megfogalmazták, hogy a támogatás csak a káreseményt megelőző állapot visszaállítására igényelhető. Nem igényelhető támogatás az elmaradt felújításból, karbantartásból eredő korábbi megelőzhető károk helyreállítására, új beruházásra, fejlesztésre és felújítási előirányzatok pótlására. A szakértő előre gyártott vasbeton elemek elhelyezését és murvás padka építését javasolta, mely a károsodás előtti állapot helyreállításán túlmutatóan fejlesztésnek minősül. A vízelvezetést pedig meg kell oldani. Ha elkészül az új útalap, akkor attól az erdő, és kaszáló felé egy árkot kell kialakítani, hogy a lezúduló víz ne tegye tönkre az utat. Az Y-nál pedig egy átvezetést is meg kell oldani, hogy a csapadékvíz a tó felé el is tudjon szivárogni. Ez eddig valóban nem volt megoldva. Ennek a költsége lett a támogatás igényelt összegéből levonva. Hozzáfűzte, hogy igyekeznek olyan megoldást találni, ami orvosolja ezeket a problémákat és ne ismétlődhessen meg a vis maior esemény.

*Megérkezett a tanácssterembe Ispány János, Mészárosné Kopcsándi Margit és
Perjés Katalin 15,29 órakor*

Lehoczki Zoltán képviselő

A VEKOP-os pályázathoz kapcsolódóan megjegyezte, hogy annak megvalósítására két év áll rendelkezésre. Megkérdezte, hogy a finanszírozásra mennyi előleg áll rendelkezésre, vagy utófinanszírozásos lesz-e a pályázati célkitűzés megvalósítása?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában elmondta, hogy az előlegkérést be lehetett ütemezni. 60-80 % közötti előlegekkel lehet dolgozni. Úgy vélte, hogy a megvalósítás nagyrészt előfinanszírozott lesz. Az utolsó szakaszra nem lehetett már előleget kérni, de az az utolsó 5 hónap lesz 2021-ben, amit csak az elszámolással együtt fognak megkapni. Jelezte, hogy ebben a témában is döntést fog majd kérni az egyebek napirendi pont keretében egy álláspályázat kapcsán.

Ismertette, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan kiküldésre került a döntések végrehajtásáról szóló tájékoztató, melyet a Pénzügyi Bizottság előző napi ülésén véleményezett. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság megvitatta az előző időszak döntéseinek végrehajtásáról szóló tájékoztatót és annak elfogadására tett javaslatot a Képviselő-testület felé.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

57/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a döntései végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta történt eseményekről szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadta.

A határozat további intézkedést nem igényel

4. napirendi pont

Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Lehota Vilmos polgármester

Köszöntötte az időközben megérkezett Mészárosné Kopcsándi Margitot, Perjés Katalint és Ispány Jánost. Elmondta, hogy az ellátást biztosító intézmény vezetője által elkészített beszámolót a képviselők megismerhették. Azokhoz bizottsági vélemény nem társul, mert a Pénzügyi Bizottság előző napi ülésének napirendjén ezek az előterjesztések nem szerepeltek.

Megkérdezte Ispány Jánost, hogy kíván-e az írásban benyújtott beszámolóhoz szóbeli kiegészítést tenni?

Ispány János intézményvezető

Elmondta, hogy a beszámoló a 2018-as évre vonatkozik, melyben több személyi változás történt. Reményei szerint nem lesz újabb változás, Perjés Katalin, aki gombai lakosként látja el már több hónapja a feladatot, megfelelő helyismerettel is rendelkezik. Agilitása és affinitása is meg van a munkához. Úgy gondolta, hogy Mészárosné Kopcsándi Margitot sem kell bemutatni a testület tagjainak, hiszen jó pár éve dolgozik ő is a szakterületen. Megemlítette, hogy 2018. szeptemberétől kötelező feladat az iskolai szociális munka megszervezése. 2019 szeptemberétől ez a hiány is megoldódni látszik, mert Mezei Anikó fog visszatérni gyermekgondozás miatti távollétből. Ő lesz Gomba, Bénye, Káva és Pánd viszonylatában ennek a feladatnak az ellátója.

A beszámolóból kitűnik, hogy jelentős változás a település életében nem volt, szinte ugyanazok az esetszámok. Nincs kiugróan magas esetszám sem. Amennyiben kérdés merül fel a képviselők részéről, jelezte, hogy arra szívesen válaszolnak.

Lehota Vilmos polgármester

Megállapította, hogy kiugró probléma szerencsére nem jelentkezett az elmúlt év során sem, nyugodt településnek lehet minősíteni továbbra is Gombát e tekintetben akár még járási viszonylatban is. Ha ősztől megoldódik az iskolai segítői munka is, az viszont finanszírozását tekintve nem ró többlet terhet az önkormányzatra, mert a normatív finanszírozás szinte fedezi az ehhez kapcsolódó kiadásokat.

Mészárosné Kopcsándi Margit esetmenedzser

Szót kérve megköszönte az együttműködést az önkormányzat képviselőinek, valamint a jelzéseket az önkormányzat dolgozóinak. Úgy vélte, hogy azért tudnak hatékonyan dolgozni, mert jó kapcsolatot alakítottak ki az óvodával, az iskolával és az iskolafenntartó egyházzal. Jól működik a jelzőrendszer Gomba községben, és így már akkor tudomást szereznek a problémáról, amikor az még kicsinek mondható és már a legelején kezelni tudják azt.

Lehota Vilmos polgármester

Reményét fejezte ki, hogy a jövőben is megmarad ez a jó kapcsolat. Annyi változást jelzett, hogy Civilházban az ügyfélszolgálati jelleget igyekeznek minél jobban kiszolgálni. Ha bekötésre kerülnek az új vonalak a Civilházba, akkor ki tudnak alakítani internet és telefon csatlakozást is a tárgyalórészben. Elég sok változáson megy keresztül a Civilház, akár csak a nyitva tartását tekintve is.

A Szolgálat beszámolójának megvitatása után kérte a képviselőket, hogy a jegyzői hatáskörben végzett gyámügyi tevékenységgel kapcsolatban megkapott beszámolót is vitassák meg a napirendi ponton belül. Megkérdezte a jegyzőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Nem kívánt szóbeli kiegészítést tenni.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a megküldött beszámolókhöz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel vagy javaslat a Képviselő-testület tagjai részéről? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat szerint a benyújtott beszámolók elfogadásával egyetért, és döntését a határozati javaslat alapján hozza meg, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

58/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Monor és Térsége Integrált Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Monor Szolgálat gombai illetékességi területen folytatott tevékenységéről, valamint a jegyzői hatáskörbe tartozó gyámügyi feladatok ellátásáról szóló beszámolókat elfogadta.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az illetékes felügyeleti szervet, valamint a Monor és Térsége Integrált Család és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat Monor Szolgálat intézményvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2019. június 7.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Ispány János, Mészárosné Kopcsándi Margit és Perjés Katalin 15,40 órakor elhagyta a tanácsstermet.

5. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és a rendelet-tervezetet a képviselők megkapták és azt a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a költségvetési rendelet módosítását ajánlotta a Képviselő-testület számára.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy a költségvetési rendelet módosításának tervezetével kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén rendeletalkotásra kérte a képviselő-testületet. Kérte, aki az előterjesztés mellett megküldött javaslat szerint a költségvetési rendelet módosításával egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta

**Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 01.) önkormányzati rendeletének
módosításáról szóló
8/2019. (V. 24.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. napirendi pont

Javaslat a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi - számviteli törvény szerinti - beszámoló jelentésének és közhasznúsági jelentésének jóváhagyására

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és benyújtott beszámolót, valamint közhasznúsági jelentést, könyvvizsgálói és felügyelő bizottsági véleményeket a képviselők megkapták és azt a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a gazdasági társaság beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadását ajánlotta a Képviselő-testület számára.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni az írásban benyújtott dokumentumok tartalmán túl.

Kiss Tibor ügyvezető

Megjegyezte, hogy nem kívánt szóbeli kiegészítést tenni, de a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. a 2018-as évben úgy tudott gazdálkodni, hogy a támogatás egészét nem kellett felhasználnia. Ahogy az előterjesztésben is szerepel, elsőként azt a döntést kéri meghozni – amennyiben a javaslattal a Képviselő-testület egyetért – mellyel a 2018-as támogatásból 2019-es támogatásra fordítja át az alapító az összességében 3,6 millió forintos, előterjesztésben is jelzett összeget.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott első határozati javaslattal – vagyis a fel nem használt 2018. évi támogatás 2019. évi működési támogatássá történő átminősítésével - egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

59/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi fel nem használt működési támogatásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az általa alapított GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi fel nem használt 3.600 ezer forint működési támogatását 2019. évi működési támogatássá átminősíti az alábbiak szerint:
 - a. községgazdálkodás költségeinek finanszírozására előirányzott támogatás összegéből 2.500 ezer forint,
 - b. a közétkeztetés költségeinek finanszírozására előirányzott támogatás összegéből 1.100 ezer forint.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az átminősítésre vonatkozó döntésről a gazdasági társaság ügyvezetőjét tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Ezt követően kérte, aki az előterjesztésben megfogalmazott második határozati javaslattal – vagyis a 2018. évi beszámoló és közhasznúsági jelentés elfogadásával – egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

60/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli beszámolóját, valamint közhasznúsági jelentését és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület – figyelembe véve a gazdasági társaság felügyelő bizottságának véleményét és a könyvvizsgálói jelentést – a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített beszámolóját 35.269 E Ft mérlegfőösszeggel, 4.265 E Ft adózott eredménnyel elfogadta.
2. A Képviselő-testület utasítja a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2018. üzleti évről szóló beszámolót a kiegészítő melléklettel együtt, valamint a közhasznúsági jelentést a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével tegye közzé.

Határidő: az 1. pont tekintetében azonnali
a 2. pont tekintetében 2019. május 30.

Felelős: Kiss Tibor ügyvezető

7. napirendi pont

Beszámoló a Gombai Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy az előkészített beszámolót a képviselők megismerhették. Azokhoz bizottsági vélemény nem társul, mert a Pénzügyi Bizottság előző napi ülésének napirendjén ezek az előterjesztések nem szerepeltek. Megkérdezte az előkészítőt, hogy kíván-e az írásban benyújtott beszámolóhoz szóbeli kiegészítést tenni?

Varga Sándor aljegyző

Szóbeli kiegészítésében hangsúlyozta - amint azt a beszámolóban is rögzítette -, hogy kiragadva nehéz a hivatal működését vizsgálni. Az előterjesztés végén olvasható egy analízis, ami a lehetőségeket és veszélyeket foglalta magába. A veszélyek egy kicsit közelebbivé váltak azzal, hogy a 2019-es I. negyedévből a szervezési referens jogviszonya megszűnt. Mindenki előtt ismert, hogy a szervezési referens – bár önkormányzati alkalmazott volt - támogatást nyújtott a hivatal működéséhez is. Távozásával a feladatainak elosztása a köztisztviselők között történt meg, ami által a feladatteher általánosan növekedett az apparátus tagjai tekintetében. A humán erőforrás gazdálkodás tekintetében várható az is, hogy az elkövetkező két évben várhatóan két beosztott köztisztviselő nyugdíjba vonulására lehet számítani. Mindketten komoly munkát végeznek, mindkettőjük munkája kiemelendő vagy a közvetlen bizalmi elv alapján, vagy munkabírás, munkavégzés pontossága miatt. A pótlásuk nehéz feladat lesz figyelemmel arra, hogy a közszférát igen komolyan érinti a munkaerő válság. A fővárost elhagyva ez egyre inkább igaz.

Másik kiegészítése a hivatali tevékenységen belül a kvázi nem hatósági munkára irányult, melyhez kapcsolódóan igény esetén tudnak részletesebb tájékoztatást adni a napirend keretében, vagy pedig a következő havi ülés falubejárás megállapításait tárgyaló napirendjén belül történhet meg a megállapítások részletes kifejtése.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

61/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Képviselő-testülete megtárgyalta a Gombai Polgármesteri Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A Képviselő-testület a Gombai Polgármesteri Hivatal 2018. évről szóló beszámolóját elfogadta.
- 2./ A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a hivatali apparátus valamennyi tagjának az előző esztendőben végzett munkáért.

A határozat végrehajtást nem igényel.

8. napi rendi pont

Javaslat az önkormányzat 2018. évi közbeszerzései éves statisztikai összegzésének elfogadására

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a megbízott közbeszerzési szakértő előkészítette a 2018. évi közbeszerzési éves statisztikai összegzést, mely a képviselők által megismerhető volt. Bizottsági vélemény ehhez sem született. Megkérdezte, hogy van-e a képviselők részéről az előterjesztéshez és döntési javaslathoz kapcsolódóan kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

62/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. évi közbeszerzési statisztikai összegzési kötelezettség teljesítésére vonatkozó tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi közbeszerzéseinek statisztikai összegzését a melléklet szerint jóváhagyta.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az összegzésre vonatkozó közzétételi kötelezettségnek határidőben tegyen eleget.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

9. napirendi pont

Egyebek

E/1. Javaslat a 733/4 hrsz-ú ingatlanrész megvásárlására

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést a képviselők megismerhették. Elmondta, hogy egy lehetséges vásárló fordult az önkormányzathoz, aki szeretne volna megvásárolni a 733/4 hrsz-ú ingatlan, melyen szerepel az önkormányzat elővásárlási joga az út kialakítása miatt. Javaslatot tett arra, hogy az önkormányzat mondjon le az úton kívüli terület tekintetében az elővásárlási jogáról, és egyben szerezzé meg a Kenyeres-kert megközelítéséhez szükséges területrészt az ingatlanból adásvétel útján. A Pénzügyi Bizottság előző napi ülésén azt megvitatta, így kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági véleményt.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy az előterjesztést a bizottság megvitatta és javaslatot tett arra, hogy éljen az önkormányzat az elővásárlási jogával, és az útként használandó területet egyúttal vásárolja meg.

Lehota Vilmos polgármester

Megköszönte a bizottsági javaslatot. Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Elmondta még, hogy 552 ezer forintos előirányzatot kért az adásvételi szerződéshez kapcsolódóan, mely tartalmazza a jövőben útként használandó terület vételárát, valamint az arányos földmérői és földhivatali díjakat is. Hozzászólás nem lévén kérte, aki az előterjesztés mellett megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

63/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 733/4 hrsz-ú ingatlan út számára szükséges részének megvásárlására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 733/4 hrsz-ú ingatlanból 181 m² területű ingatlanrészt út céljára megvásárol.
- 2.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 1.) pontban rögzített vásárlásról szóló – telekalakítással vegyes – adásvételi szerződést az önkormányzat nevében aláírja, amely szerződésben lemond a 181 m² területet meghaladó ingatlanrész elővásárlási jogáról.
- 3.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1.) pontjában elhatározott vásárláshoz 552.000,- Ft előirányzatot biztosít a költségvetés céltartalékából.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos, polgármester

E/2. Tájékoztatás az Iskola utca és Rózsa utca végét összekötő területre vonatkozó tulajdonosi kérésről

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosa egyesíteni kívánja a saját ingatlanjait, a területet-területért elv mentén. Jelen pillanatban a tulajdonában lévő belterületi és külterületi ingatlana között húzódik a Rózsa utca vége, ami egy belterületi út. A belterületi út mellett – a külterület felé – még van a tulajdonosnak egy hol szélesebb, hol keskenyebb külterületi útja. Megjegyezte, hogy ennek a végében helyezkedik el az önkormányzat által létrehozott záportározó gát. Javaslatot tett arra, hogy a Képviselő-testület járuljon hozzá a területcseréhez. Azt követően lehet szó egyáltalán arról, hogy a mostani belterületi út szántóföld felőli oldalán lévő fekvéshatárt az ingatlan tulajdonosa módosítani kérje. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a szóbeli előterjesztést. Kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Ismertette, hogy a bizottság megvitatta a tájékoztatást és a polgármester utóbbi megjegyzéséhez kapcsolódóan azt a javaslatot fogalmazták meg, hogy az önkormányzat járuljon hozzá a területcseréhez, mely következtében rendeződhetnek a területi viszonyok. De a javaslatuk azt is tartalmazza, hogy az önkormányzat a jelenlegi belterületi határt ne módosítsa. Ha a későbbiekben csak az önkormányzat hozzájárulásával lehet növelni a belterületet a HÉSZ-ben kijelölt belterületi határig, akkor a bizottság támogatja a területcserét. Ellenkező esetben nem, ugyanis a hirtelen megnövekedett belterületi rész jelentős feladattal és kötelezettséggel járna az önkormányzat részére.

Lehota Vilmos polgármester

Hangsúlyozta, hogy a belterületbe vonást a jelenleg hatályos jogszabályok szerint az önkormányzat kezdeményezheti. Ehhez az ingatlan tulajdonosának kell településrendezési szerződést kötni az önkormányzattal. Ebben a szerződésben rögzíthetők ezek a kötelezettségek az ingatlan tulajdonosának a terhére. Nyomatékosította, hogy a bizottsági javaslata az volt, hogy az önkormányzat járuljon hozzá az ingatlanok cseréjéhez. Megkérdezte, hogy milyen álláspontot alakított ki a bizottság a területcseréhez kapcsolódó költségviseléssel kapcsolatban?

Tóth József képviselő

Megjegyezte, hogy nem az önkormányzat érdeke jelenleg a területcsere.

Lehota Vilmos polgármester

A hozzászólás alapján úgy érzékelte, hogy az a javaslat fogalmazható meg, hogy a területcseréhez kapcsolódó költségeket a területcserét kezdeményező ingatlan tulajdonosnak kellene vállalni. Megkérdezte, hogy van-e az elhangzottakhoz kapcsolódóan kérdés, észrevétel, javaslat. Újabb hozzászólás nem lévén, a Pénzügyi Bizottság véleményének figyelembe véve határozati javaslatot fogalmazott meg, mely szerint az önkormányzat a területcseréhez a javasolt módon hozzájárul a kérelmező költségviselése mellett. Kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki a megfogalmazott határozati javaslattal egyetért. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

64/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta az Iskola utca és Rózsa utca végét összekötő területre vonatkozó tulajdonosi kérésről szóló tájékoztatást és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iskola utca és a Rózsa utca végét összekötő területen a területcseréhez – a kérelmező költségviselése mellett - úgy járul hozzá, hogy a jelenlegi belterületi határ ne módosuljon.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/3. Tájékoztatás a 466 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a 466 hrsz-ú ingatlanra Rachler Csaba és Rachler Csabáné tett vételi ajánlatot. Az érintett ingatlannal kapcsolatban minden érdeklődőnek elmondta, hogy nem kizárólagos tulajdona az önkormányzatnak az ingatlan, az önkormányzati tulajdoni hányad csak $\frac{1}{2}$. Ebből eredően mindenkit a társtulajdonoshoz irányított azzal, ha a magánszeméllyel meg tud egyezni a vételárban, azon a kialakult vételáron minden bizonnyal az önkormányzat is értékesíti az 50 %-os tulajdoni hányadát. Az ajánlatot tevő a hirdetésben szereplő 5,5 millió forinttal tett az ingatlanra vételi ajánlatot. Ennek a felét tulajdonképpen elfogadta a társtulajdonos. A Rachler házaspár vételi ajánlata alatt egy elfogadó nyilatkozat is van Szatmáriné Kiss Erzsébettől, melyben kijelentette, hogy a benyújtott vételi ajánlatot teljes terjedelmében elfogadta és vállalta, hogy az ajánlat szerinti tartalommal adásvételi szerződést köt az ajánlattevőkkel. Tehát a teljes ingatlan területe 2054 m², a teljes vételár pedig 5,5 millió forint. Elmondta, hogy az előző napi ülésén a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a vételi ajánlatot. Kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság a korábban meghirdetett vételáron javasolta az értékesítést.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az elhangzottakhoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Hozzászólás nem lévén a vételi ajánlat elfogadására tett javaslatot a képviselők számára. Kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki a gombai 466 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonban lévő $\frac{1}{2}$ -ed tulajdoni hányadára vonatkozóan Rachler Csaba és Rachler Csabáné által tett vételi ajánlatot elfogadja és felhatalmazást ad az adásvételi szerződés teljes ingatlanra vonatkozó 5,5 millió forintos vételár meghatározásával történő aláírására a vevő költségviselése mellett. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

65/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a gombai 466 hrsz-ú ingatlanra benyújtott vételi ajánlatot és döntését az alábbiak szerint hozta meg:

- 1.) A Képviselő-testület elfogadta az $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban önkormányzati tulajdonban lévő gombai 466 hrsz-ú ingatlanra a Rachler Csaba és Rachler Csabáné által a tett vételi ajánlat, melyben a teljes ingatlan vételára 5,5 millió forintban került meghatározásra.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés önkormányzat nevében és képviseletében történő aláírásra a vevő költségviselése mellett.
- 3.) A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy döntéséről az ajánlattevőket értesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/4. Tájékoztatás a 903/3 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy a gombai 90/3 hrsz-ú, Völgy utcában lévő ingatlanra is vételi ajánlat érkezett az önkormányzathoz Róka Réka Renátától. Ez az ingatlan is 50 %-ban önkormányzati tulajdon, itt a társtulajdonos Nyúl István. Tájékoztatást nyújtott arról, hogy Nyúl István a vételi ajánlatot elfogadta. Az ingatlan területe 2934 m². A közel 3000 m²-es területért 5,5 millió forintot ajánlott az ajánlattevő, aki a Bercsényi utcában is szándékozott az önkormányzattól ingatlant vásárolni, viszont mindeddig a pozitív döntés ellenére az elmúlt hónapban szerződést nem kötött. Elmondta, hogy az előző napi ülésén a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a vételi ajánlatot. Kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság – miután korábban nem került az ingatlanra vonatkozóan eladási ár meghatározásra – nem javasolta az önkormányzati tulajdonrész értékesítését az ajánlattevő részére a vételi ajánlatban meghatározott 5,5 millió forintos értéken. Amennyiben a társtulajdonos mindenképpen meg akar most válni a tulajdonjogától, akkor az önkormányzat élve a társtulajdonosként őt megillető elővásárlási jogával vásárolja meg Nyúl Istvántól a vételi ajánlatban szereplő érték figyelembe vételével az ½ tulajdoni hányadot 2.750.000,- Ft-ért, amennyiben a 466 hrsz-ú ingatlan értékesítése megvalósul.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e a napirendi alponthoz kapcsolódóan kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén jelezte, hogy két döntést kér a Képviselő-testülettől. Egyrészt a vételi ajánlat elutasításáról, másrészt pedig egy feltételes ingatlanvásárlásra kér felhatalmazást a 903/3 hrsz-ú ingatlan további ½ tulajdoni hányadnak önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében. Elsőként kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat nem kívánja értékesíteni a teljes ingatlanra tett 5,5 millió forintos vételárral a gombai 903/3 hrsz-ú ingatlanban lévő ½ tulajdoni hányadát. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

66/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a gombai 903/3 hrsz-ú ingatlanra benyújtott vételi ajánlatot és döntését az alábbiak szerint hozta meg:

- 1.) A Képviselő-testület nem kívánja értékesíteni a teljes ingatlanra tett 5,5 millió forintos vételárral a gombai 903/3 hrsz-ú ingatlanban lévő ½ tulajdoni hányadát.

- 2.) A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy döntéséről az ajánlattevőt haladéktalanul értesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Következő döntésként kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogyha a 466 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonrészének értékesítése a korábbi döntésnek megfelelően 2.750.000,- Ft-ért megvalósul, és a 903/3 hrsz-ú ingatlanban Nyúl István értékesítési szándéka 2.750.000,- Ft-os eladási áron fennáll, az önkormányzat forduljon vételi ajánlattal a társtulajdonos felé az általa elfogadott vételárral. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

67/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a gombai 903/3 hrsz-ú ingatlanra benyújtott vételi ajánlatot és kapcsolódó döntésként határozatát az alábbiak szerint hozta meg:

- 1.) A Képviselő-testület – amennyiben a gombai 466 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonrészének értékesítése a korábbi döntésnek megfelelően 2.750.000,- Ft-ért megvalósul, és a gombai 903/3 hrsz-ú ingatlanban Nyúl István értékesítési szándéka 2.750.000,- Ft-os eladási áron fennáll – felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében forduljon vételi ajánlattal a társtulajdonos felé az általa elfogadott vételárral.
- 2.) A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy döntéséről Nyúl Istvánt haladéktalanul értesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/5. Javaslat a 733/2 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlatára

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen a Kenyeres-kerti feltáró úthoz megvásárolni javasolt 733/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó döntéshez kapcsolódóan felmerült, hogy az út kialakításához további ingatlanok megvásárlása is szükséges. Ezek a 733/2 és 723/1 hrsz-ú ingatlanok. Kérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Emlékeztetett, hogy a Kenyeres-kerti feltáró út kialakításához a 733/4 hrsz-ú ingatlan mögötti 733/2 hrsz-ú ingatlan is érintett. A bizottság javaslata az, hogy erre az ingatlanra is tegyen az önkormányzat vételi ajánlatot a kertre vonatkozó korábban meghatározott 700,- Ft/m² egységáron. Továbbá a 723/1 hrsz-ú ingatlan az út részére szükséges területére, illetve a mögötte lévő rét területére is vételi ajánlat megtételét indítványozzák. Ezen ingatlan tekintetében is az út területére a bizottság a 700 Ft/m² egységár, a rét vonatkozásában pedig az 500 Ft/m² egységár alkalmazását javasolták.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az önkormányzat a külső részre ne tegyen ajánlatot?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Válaszában kitért arra is, hogy a külső részre is tegyen az önkormányzat ajánlatot, de azt élőnek gondolták.

Lehota Vilmos polgármester

Hangsúlyozta, hogy a korábbi nagyságrend – ahogy arra a Pénzügyi Bizottság elnöke is utalt – 700 Ft/m² volt. A földmérői számítások alapján a 733/2 hrsz-ú ingatlan esetében 329 m²-ről van szó a 12 méter széles úthoz, így erre tesznek ajánlatot, a járulékos költségeket is vállalva. A járulékos költségek a földmérői díjazásra, az ügyvédi költségre és a földhivatali eljárási díjra nyújtanak fedezetet.

Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Hozzászólás nem lévén kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 733/2 hrsz-ú ingatlanból a Kenyeres-kerti feltáró út kialakításához tegyen vételi ajánlatot 329 m²-es nagyságú ingatlanrészre 700 Ft/m²-es egységáron, valamint biztosítsa az ingatlanvásárlás járulékos költségeit is a tartalék terhére. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

68/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a gombai 733/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó javaslatot és döntését az alábbiak szerint hozta meg:

- 1.) A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Kenyeres-kerti feltáró út kialakítása céljával vételi ajánlatot tesz a gombai 733/2 hrsz-ú ingatlan 329 m²-es területére 700 Ft/m²-es egységáron, melyhez a tartalék terhére biztosítja a vételár, illetve a járulékos költségek fedezetét.
- 2.) A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a döntés értelmében a vételi ajánlatot tegye meg az ingatlantulajdonos felé.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/6. Javaslat a 723/1 és 723/2 hrsz-ú ingatlanrészek vételi ajánlatára

Lehota Vilmos polgármester

Ismertette, hogy az előző napirendi alpont tárgyalásakor a Pénzügyi Bizottság javaslata érintette a 723/1 és 723/2 hrsz-ú ingatlanokból történő vásárlást is a Kenyeres-kerti feltáró út kialakításához.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Ismét felvetette a 723/1 és 723/2 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásának kérdését, melyre korábban már született képviselő-testületi döntés az út tekintetében 700 Ft-os m²-enkénti egységáron, a rét tekintetében pedig 500 Ft-os m²-enkénti egységáron.

Lehota Vilmos polgármester

Megjegyezte, hogy a teljes összeg ott a felső résszel együtt közel 3 M Ft – pontosan 2.862.800,- Ft – volt a 3900 m²-re. Ha abból csak a 784 m²-es rét, illetve a 206 m²-es út területe kerül megvásárlásra, akkor csak az így számított összeget kell majd előirányzatként biztosítani. Indokoltnak tartotta a teljes terület, de legalább a részterületre vonatkozó vételi ajánlat megismétlését a tulajdonosok felé az út kialakítása érdekében. Kérte, aki az ajánlattétellel az útra vonatkozó 700 Ft/m²-es, és a rétre vonatkozó 500 Ft/m²-es egységárral egyetért és arra felhatalmazást ad, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

69/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a gombai 723/1 és 723/2 hrsz-ú ingatlanok, vagy ingatlanrészek megvásárlására vonatkozó javaslatot és döntését az alábbiak szerint hozta meg:

- 1.) A Képviselő-testület felhatalmazást adott a polgármester részére, hogy ismételt forduljon a gombai 723/1 és 723/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai felé vételi ajánlattal vagy a teljes ingatlanokra, vagy legalább az út kialakításához szükséges ingatlanrészekre tekintettel a Kenyeres-kerti feltárási út kialakítása céljával az út területére 700 Ft/m²-es egységáron, a rét területére pedig 500 Ft/m²-es egységáron.
- 2.) A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a döntés értelmében a vételi ajánlatot tegye meg az ingatlantulajdonos felé.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/7. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi saját használatú utak cseréjére**Lehota Vilmos polgármester**

Elmondta, hogy a következő ingatlanokat érintő döntés tetei területet érint. A Hunland Farm Kft.-vel elkezdett tárgyalás sorozat biztató állomásához érve kérték, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 0461/13 hrsz-ú 1690 m² területű, egyébként más önkormányzati útról nem megközelíthető saját használatú utat, valamint a jelenleg nem útként használt 0460/3 hrsz-ú saját használatú utat - amely 3290 m² területű - adja az önkormányzat cserébe a Hunland Farm Kft. tulajdonában lévő, egyébként a régi Országúthoz tartozó, 0409 hrsz-ú és 20.400 m² területű ingatlanért, illetve a 0413 hrsz-ú ingatlanért, ami a tetei Báthori szakasza és 4453 m² területű külterületi út. Összességében a jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő két ingatlan nem éri el a fél hektárnyi területet, a csereingatlanok területe pedig megközelíti a 2,5 hektárt. Ismertette, hogy elkészült egy megállapodás tervezet a tárgyalással érintett ügylethez kapcsolódóan, melyet a képviselők megismerhettek. Ez a megállapodás a csere tárgyát képező ingatlanokat egyenértékűnek tekinti, értékkülönbséget meghatározása nélkül tartalmazza a megállapodás a cserét.

Az önkormányzat útterülete több mint két hektárnyi területtel bővíthet. Pont azokat a területeket kaphatja meg az önkormányzat, ami egyébként használatban van, és arról ingatlanokat közelítenek meg. A jelenlegi önkormányzati tulajdonban lévő saját használatú utak pedig túlzottan ingatlan megközelítésére nem szolgálnak. Jelezte, hogy a cserére az önkormányzati ingatlanok törzsvagyonból üzleti vagyona történő átsorolása mellett nyílik lehetőség.

A megállapodás tervezetében még rögzítésre került az is, hogy felújításra kerül a Hunland Farm Kft. költségvállalásával a 0495 hrsz-ú, közel 3 hektárnyi területű út teljes hosszában gréderezéssel, tehát földmunkával és szükség esetén mart aszfalt terítéssel, kiékeléssel. Ennek a költségét a megállapodás nem tartalmazza. Megjegyezte, hogy szeretne a munkálatokhoz az önkormányzat részéről műszaki segítséget hívni, hogy a nagyságrendileg kb. 1 – 1,5 millió forintos értékű munka megfelelő minőségben kerüljön elvégzésre. Ez a meglévő szélességet figyelembe véve nagyon hosszan 5 méter útszélességet jelent a tetei úton. Van olyan rész, ahol a növényzet jobban benyomódik, ott csak 4 méteres szélességet jelent. Megemlítette még, hogy a megállapodás tartalmazza azt is, hogy az önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Hunland Farm Kft. a szarvasmarha telepe melletti 0419/22 hrsz-ú szántóban található, semmilyen nyilvántartásban nem szereplő „utat” (átjárási lehetőséget) a 0495 hrsz-ú út felújítása után megszünteti. Korábbi egyeztetések alapján javaslatot tett arra, hogy a megállapodás ezen a ponton kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a megszüntetés előtt legalább 20 nappal táblával mindkét végén jelezni kell az út majdani megszüntetését. Tehát erre is vállaljon kötelezettséget a Hunland Farm Kft, hogy ne az önkormányzatnak kelljen ezt intézni. Megkérdezte, hogy a megállapodással, illetve az ingatlancserékkel kapcsolatban van-e a képviselőknek kérdése, észrevétele, javaslata? A megállapodás tervezete jelenleg mindent tartalmaz, de célszerű lenne két döntést hozni. Az egyik döntés a csereszerződésre, a másik pedig a csereszerződésben nem szerepeltetendő egyéb kérdések rögzítésére szolgáló megállapodás jóváhagyására vonatkozna.

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság előző napi ülésén megvitatta az általa elmondottakat. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság megvitatta a napirendi alponthoz kapott tájékoztatást. Hangsúlyozta, hogy a polgármester a napirendi alpont felvezetőjében már említette a részben a bizottsági javaslatot, vagyis azzal kiegészítve mondta el szóbeli előterjesztését. Az ingatlanok cseréjét, és a megállapodásban vállalt útkialakítást a bizottság – egyetértve az érintett ingatlanok üzleti vagyonskörbe történő átsorolásával - elfogadásra javasolta a Képviselő-testület számára.

A javaslatokhoz kapcsolódóan indítványozta, hogy a jelenleg útként használt, de ingatlan-nyilvántartásban nem útként szereplő átjáró megszüntetését a Hunland Farm Kft. az átjárónál mindkét irányból – tehát Felsőfarkasd és Tete puszta felől is - táblán hirdesse meg a szerződéskötéskor.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Az útjavításhoz kapcsolódóan felvetette, hogy a munkálatok végén célszerű lenne, valamilyen műszaki ellenőrzéshez hasonló visszacsatolás, hogy milyen tevékenységgel, milyen minőségű javítás történt az érintett úton.

Szabó Gyula képviselő

Megjegyezte, hogy ennek szükségességét a polgármester is jelezte az előterjesztése során.

Lehota Vilmos polgármester

Jelezte, hogy a javaslatnak megfelelően szakmai segítséget fog igénybe venni az útjavítást követően, aki véleményezi majd a Hunland Farm Kft. által végzett külterületi útfelújítást. Megjegyezte, hogy az elvégzett munkát a megállapodás alapján tudják számon kérni, vagyis a gréderezést és a szükség szerinti martaszfalt terítést.

Szabó Gyula képviselő

Megkérdezte, hogy mit jelent a szükség szerinti martaszfalt terítés?

Lehota Vilmos polgármester

Válaszában jelezte, hogy a szükség szerinti martaszfalt terítés a járhatósághoz szükséges kiékelést jelenti. Ha ez a megállapodás alapján elvégzésre került, az önkormányzat – tekintettel arra, hogy több mint 2 hektárnyi úttal több kerül a tulajdonába – nem jár rosszul.

Szabó Gyula képviselő

Megjegyezte, hogy az önkormányzat valóban nem jár rosszul, de a Hunland Farm Kft. sokkal jobban fog jární így.

Lehota Vilmos polgármester

Jelezte, hogy amennyiben a Hunland Farm Kft. a művelési ágnak megfelelően akarja a területét művelni, minden kötelezettségvállalás nélkül beszánthatja az utat, ami a nyilvántartásban nincs sehol jelölve, csak az arra járók „kijárták”.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, ha a 0460/3 hrsz-ú utat az önkormányzat megtartja, akkor nem tudnak keresztbe művelni, mert szinte nincs mögötte 1 méter útjuk sem.

Tóth József képviselő

Megkérdezte, hogy az az önkormányzatnak miért lenne jó?

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Megjegyezte, hogy az önkormányzatnak az nyilvánvalóan nem jó.

Szabó Gyula képviselő

Véleménye szerint egy üzlet azon múlik, hogy mind a két fél enged. Ez a vásárban is így működik. Előző hozzászólásában arra utalt, hogy ezzel legálissá teszik azt, amit eddig is csinált a Hunland Farm Kft.

Kósa Attila képviselő

Véleménye szerint figyelembe kell venni, hogy az az út egy zsákutca.

Szabó Gyula képviselő

Hozzáfűzte, hogy őt nem érdekli, hogy zsákutca vagy sem, a térképen az az út ott van.

Kósa Attila képviselő

Valóban ott van a térképen az út, ami egy magánterületre vezet be.

Szabó Gyula képviselő

Véleménye szerint teljesen mindegy, attól az még ott egy út, s ha be akar rajta menni sétálni és visszajönni, akkor mi van? Hozzáfűzte még, hogy csak a Szegedi Csaba hozzászólására utalt.

Lehota Vilmos polgármester

Rögzítette, hogy az az út jelenleg az önkormányzat tulajdonában van, bár nem olyan régen, mert a csomagban kapta meg az önkormányzat.

Tóth József képviselő

Megjegyezte, hogyha az út nem az önkormányzat tulajdonában van, hanem valakinek a tulajdonában, ez nem azt jelenti, hogy nem használható, mert a magánútnak két kategóriája van. Az egyik, ami a közforgalom elől elzárt magánút, a másik pedig az a magánút, amit nem lehet a közforgalom elől elzárni. Ezt mindig figyelembe kell venni.

Lehota Vilmos polgármester

Hozzáfűzte, hogy nagyon kevés közforgalom elől elzárt magánút van. Ilyenről a külterületen nem is tud. Megerősítette, hogy a Szegedi Csaba által tett javaslat - mely szerint a megállapodás aláírásától számított 5 napon belül ki kell táblázni az út megszüntetését – bekerül a megállapodás szövegébe.

Lehota Vilmos polgármester

További hozzászólás hiányában jelezte, hogy két határozati javaslatot kér támogatni a képviselőktől. Egyrészt felhatalmazást kér az önkormányzat és a Hunland Farm Kft. közötti megállapodás aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal, másrészt szintén felhatalmazást kér a csereszerződés aláírására. Először kérte, aki a megállapodás aláírására a felhatalmazást számára megadja, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

70/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Gomba Község Önkormányzata és a Hunland Farm Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. közötti megállapodásra vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hunland Farm Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. telepének közelében lévő – 0409, 0413, 0460/3, 0461/13 és 0495 hrsz-ú - utak tulajdonjogának és használatának rendezésére vonatkozó – határozat melléklete szerinti - megállapodást Gomba Község Önkormányzata nevében és képviseletében eljárva aláírja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Hunland Farm Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

70/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat melléklete

Megállapodás

amely egyrészről Gomba Község Önkormányzata (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. Nyrt 730600 képviseli: Lehota Vilmos, polgármester, jegyzi: Kosa Erzsébet Anikó, jegyző) mint cserepartner, (a továbbiakban Önkormányzat) másrészről a

HUNLAND-FARM Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft (2217 Gomba, Felsőfarkasd, Cg. 13-09-080207, Stat: 12391299-0141-113-13, kép: Pizzocheri Chiara ügyvezető) mint cserepartner, (a továbbiakban Hunland Farm Kft) között az alábbiak szerint jött létre.

1. A Hunland Farm Kft a Gomba község külterületén lévő megvásárolt szarvasmarha telepen tejhasznú szarvasmarha tenyésztést és a környező termőföldeken növénytermesztést végez.
2. A szarvasmarha telep az elmúlt évtizedekben jelentős változásokon ment át, a telep és környezete használatának, hasznosításának módja több területen megváltozott.
3. A telep megközelítését, illetve a környező földek megközelítését szolgáló utak tényleges elhelyezkedése, használata és használhatósága felülvizsgálatot és rendezést igényel. Az utak részben Önkormányzati, részben pedig magántulajdonban vannak.
4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Hunland Farm Kft telepének közelében lévő utak tulajdonjogát és használatát a jelen megállapodásban rendezik.

5. A Gomba 0460/3 hrsz alatti önkormányzati tulajdonban lévő kivett saját használatú út megnevezésű 3290 nm nagyságú, és a 0461/13 hrsz alatti önkormányzati tulajdonban lévő kivett saját használatú út megnevezésű 1690 nm nagyságú ingatlan a felek elcserélik a Hunland Farm Kft tulajdonában lévő Gomba 0409 hrsz alatti kivett saját használatú út megnevezésű 20400 nm nagyságú és a Hunland Farm Kft tulajdonában lévő Gomba 0413 hrsz alatti kivett saját használatú út megnevezésű 4453 nm nagyságú ingatlanra. A felek az ingatlanok cseréjét egyenértékűnek tekintik, a csere kapcsán értékkülönbséget fizetése egyik felet sem terheli.
A felek a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Gomba 0460/3 hrsz alatti 3290 nm nagyságú, és a 0461/13 hrsz alatti 1690 nm nagyságú ingatlanra vonatkozó tulajdonjog 1/1- 1/1 arányban a Hunland Farm Kft javára, míg a Gomba 0409 hrsz alatti 2.0400 nm nagyságú és a Gomba 0413 hrsz alatti 4.453 nm ingatlanra vonatkozó tulajdonjog Gomba Község Önkormányzata javára 1/1 arányban csere jogcímén az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
6. A Hunland Farm Kft kötelezettséget vállal, az Önkormányzat pedig hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Gomba 0495 hrsz alatti 2.8529 nm nagyságú, kivett közút megnevezésű utat teljes hosszúságában, a meglévő szélességet figyelembe véve, gréderezéssel, szükség esetén mart aszfalt terítésével és tömörítésével saját költségén felújítsa. Határidő: 2019. június 15. A Hunland Farm Kft jogosult a felújításhoz külső vállalkozó igénybevételére.
7. Az előző pont szerint felújított út karbantartása a felújítás befejezését követően az Önkormányzat feladata.
8. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a HUNLAND-FARM Kft. szarvasmarha telepe melletti 0419/22 hrsz-ú szántóban található, semmilyen nyilvántartásban nem szereplő „utat”, átjárási lehetőséget a Hunland-FARM Kft a 0495 hrsz-ú út felújítása után megszünteti. Az átjárás lehetőségének megszüntetéséről a HUNLAND-FARM Kft a jelen megállapodás aláírásától számított 5 napon belül az út két végén tájékoztató táblát helyez el.
9. A szerződő felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésének és teljesítésének jogszabályi akadálya nincs, a szerződés megkötéséhez a szükséges felhatalmazással rendelkeznek. Kijelentik, hogy a jelen szerződésben érintett ingatlanok nem minősülnek termőföldnek nem vonatkoznak rájuk a Földforgalmi törvény rendelkezései.
10. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk rendelkezései irányadók.
11. A földhivatali eljárásban való képviselettel a felek meghatalmazzák dr Kovács Ernő ügyvédet.

A jelen megállapodást a szerződő felek képviselői elolvasás után mint akaratukkal egyezőt írták alá.

Lehota Vilmos polgármester

Soron következő döntésként kérte, aki a külterületi saját használatú utak cseréjével – az önkormányzati tulajdonban lévő 0460/3 és 0461/13 hrsz-ú ingatlanok üzleti vagyonkörbe történő átsorolása mellett – egyetért és a csereszerződés aláírására felhatalmazást ad számára, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

71/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Gomba Község Önkormányzata és a Hunland Farm Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. közötti külterületi utak cseréjére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hunland Farm Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft.-vel, mint cserepartnerrel az önkormányzat tulajdonában lévő 0460/3 és 0461/13 helyrajzi számú ingatlanokra és a Hunland Farm Mezőgazdasági

Termelő és Szolgáltató Kft. tulajdonában lévő 0409, és 0413 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó csereszerződést – értékkülönbség nélkül, az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok üzleti vagyongörbe történő átsorolása mellett – Gomba Község Önkormányzata nevében és képviselőjében eljárva aláírja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Hunland Farm Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Kft. haladéktalanul tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Az előző határozatokkal csereingatlanokként kijelölt 0460/3 és 0461/13 önkormányzati ingatlanok üzleti vagyongörbe történő átsorolásának rendeletben történő rögzítésére is javaslatot tett. Előkészítésre került az önkormányzat vagyongöréről és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2014. (XI.21.) önkormányzati rendelet módosítása most kizárólag csak a jelzett két helyrajzi számú ingatlan forgalomképtelen vagyongörből üzleti vagyongörbe történő áthelyezésére tekintettel. A módosítás a 2014-es rendelet szövegében módosítást nem eredményez, csak az 1-es mellékletből törlésre, a 3-as mellékletben felvételre kerül a 0460/3 és 0461/13 hrsz-ú ingatlan.

Megkérdezte, hogy a rendelet módosításhoz kapcsolódóan van-e a képviselők részéről kérdés, észrevétel, javaslat. Hozzászólás nem lévén kérte, aki a rendeletmódosítással a fentiek alapján egyetért, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodás mellett megalkotta

**Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
az önkormányzat vagyongöréről és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2014. (XI. 21.)
önkormányzati rendeletének módosításáról szóló
9/2019. (V. 24.) önkormányzati rendeletét**

(A rendelet szó szerinti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

E/8. Javaslat közművelődési szakember – művelődésszervező álláspályázati felhívás közzétételére

Lehota Vilmos polgármester

Az ülés elején elhangzott tájékoztatójában jelezte, hogy a Tájházhoz kapcsolódó pályázat pozitív elbírálásban részesült, és több mint 21 millió forint támogatást nyert az önkormányzat a programok megvalósítására. A szerződéskötési feltételek hosszan taglalásra kerültek a támogató által, melyek még egyeztetésre várnak annak érdekében, hogy mihamarabb támogatási szerződést lehessen kötni. Egyetlen feltétel sem teljesíthetetlen, inkább pontosításokról van szó.

Ahhoz azonban, hogy az önkormányzat ezt a pályázatot meg tudja valósítani, mindenképpen szükséges egy közművelődési szakember alkalmazása. A megvalósítás érdekében javaslatot tett arra, hogy közművelődési szakember – művelődésszervező munkakör betöltésére írjon ki az önkormányzat álláspályázatot. A pályázati felhívást az apparátus előkészítette, melyet ismertetett a Képviselő-testülettel.

Az elnyert támogatásra vonatkozó pályázati felhívás előírja, hogy legalább heti 20 órában szakmai vezetőként dolgozzon egy közművelődési- és/vagy néprajzos szakember. Két éven keresztül a státuszhoz kapcsolódó bérköltségből heti 20 óra a pályázatból finanszírozható. Ezen felül még az önkormányzat azt vállalta a pályázatban, hogy projektmenedzseri feladatokkal is megbíz valakit. Ennek a feltételnek a pályázat elkészítésekor az önkormányzat szervezési referense megfelelt volna. Az ő jogviszony megszűnése miatt kell projektmenedzsert is alkalmazni. Így a maradék 20 órához is van még feladat és finanszírozás is.

Amikor megvalósításra került a pályázat, iskolák csoportjait fogadják, aminek a lebonyolításához külső- és belső humán erőforrást kell igénybe venni. Nyilvánvalóan a belső animátor közül az egyik lehet a közművelődési szakember. Ebből következően legalább 80 %-ban az ő bérét a pályázatból lehet finanszírozni. Megjegyezte még, hogy a pályázati finanszírozáson túl szükséges bérfedezet a 2019. évi költségvetésben az önkormányzati szervezési referensi állás betöltetlensége miatt bérmaradványként rendelkezésre áll.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság a közalkalmazotti kinevezésre vonatkozó pályázati felhívás közzétételét támogatta. Jelezte, hogy a bizottsági ülésen is felvetette, hogy a teljes munkaidő helyett elég lenne egy heti 30 órás foglalkoztatás is. Ahogyan most, a bizottsági ülésen is elmondta a polgármester, hogy a heti 40 órás bérköltség fedezete miként biztosított. Megértette, hogy 2019-ben a státusz betöltetlenség miatt ott a bérfedezet, de ez csak a tárgyév. Számára az a kérdés, hogy tudnak-e egy olyan kulturális szakembert alkalmazni, aki 3-4 éven belül is az önkormányzatnál marad, miközben a pályázat csak 2 évre biztosítja a bérköltség nagy részének fedezetét.

Felvetései mellett is támogatta azonban a kinevezési törekvést, és a bizottsági véleménynek megfelelően személy szerint is javasolta a pályázati felhívás közzétételét.

Kérdésként merült még fel, hogy a 40 órának lesz-e egy törzsideje, amikor a közművelődési szakembernek a Civilházban kell majd tartózkodni. Azért vetette fel ezt, hogy a Civilház nyitva tartási idejére lehet-e ez pozitív hatással?

Lehota Vilmos polgármester

Jelezte, hogy a pályázati felhívásban megjelenített munkaidőkeret erre lehetőséget biztosít. Elmondta azt is, hogy a munkába állása után a nyárbúcsúztató közeledik, illetve ki kell dolgozni azt a tanmenetet és oktatási anyag java részét nyomtatási formában, amit az iskolából érkező gyerekeknek át tudnak adni. Ugyanis ez alapján zajlanak majd a foglalkozások. Be kell szerezni a tervekhez igazodó eszközöket és a foglalkoztatáshoz igazodó anyagokat. Ezt mind-mind finanszírozza a pályázat, de a beszerzés is idő.

Amikor ennek a pályázatnak az előkészítése történt, 5 olyan intézménnyel kötöttek partneri megállapodást, amely intézményfenntartó központhoz tartozik. Miután a megállapodást a tankerület vezetőjének is jóvá kellett hagynia, így találkoznia kellett vele. Amikor a megállapodásokat ellenjegyezte, abban maradtak, hogy mindenképpen keresse meg az önkormányzat akkor is, ha nem lesz a pályázat nyertes, mert akkor is próbálnak finanszírozást találni arra, hogy a hon- és népismeret ilyen körülmények között legyen oktatva, és a gyerekek ki tudjanak szakadni az általános iskolai környezetből és sokkal méltóbb környezetben tudják ezeket a készségeket elsajátítani, vagy a történelmet megtanulni. Úgy vélte, hogy a pályázati időszak lejáta után is lehet jövője ennek a tevékenységnek.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Véleménye szerint a pályázati felhívásban rögzített közművelődési területen előírt 1-3 éves tapasztalatot nem feltételként, hanem előnyként kellene a pályázati felhívásban rögzíteni, mert elképzelhető, hogy egy pályakezdő szakembert érdekel ez a vidéki tájházi élet, és kreatívan ki tudná dolgozni ennek a programnak a részleteit. Korábban is nehezen találtak munkavállalót, nem szeretné, ha ez lenne a szűrő.

Lehota Vilmos polgármester

Egyetértett azzal, hogy sokkal fontosabb a rátermettség, mint a szakmai tapasztalat, így nem látta annak akadályát, hogy az előkészített pályázati felhívás követelményei közül az előnyt jelentő kategóriába kerüljön át a szakmai tapasztalat.

Megkérdezte, hogy van-e az állaspályázat felhívásával kapcsolatban valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Újabb hozzászólás nem lévén kérte, aki az elhangzott módosítás figyelembe vételével egyetért a közművelődési szakember – művelődésszervező munkakör betöltésére kiírt pályázati felhívás megjelentetésével, kézfelemeléssel jelezze. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

72/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a közművelődési szakember – művelődésszervező munkakör betöltésére vonatkozó pályázati felhívás közzétételére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a közművelődési szakember – művelődésszervező munkakör betöltésére a határozat melléklete szerinti pályázati felhívás közzétételét határozta el.
2. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

(A pályázati felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

E/9. Tájékoztatás a 3652/93 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának érdeklődéséről**Lehota Vilmos polgármester**

Ismertette a képviselők számára, hogy a tóparti 3652/93 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa érdeklődött az iránt, hogy az önkormányzat a mellettük fekvő területből tudna-e számukra területet értékesíteni, amivel meg tudnák növelni az ingatlanuk területét. Jelezte, hogy pozitív válaszként a kérelmező vevőként lépne fel. Jelezte, hogy az érdeklődésről az előző napi pénzügyi bizottsági ülésen tájékoztatást nyújtott. Kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a felvetés képviselő-testületi ülésen történő tovább tárgyalására tett javaslatot, mert a helyszín megtekintése nélkül nem kívántak állást foglalni.

Lehota Vilmos polgármester

Jelezte, hogy a 3652/99 hrsz-ú ingatlan közterület és egy feljáróval közterületként is van használva. Az ingatlanhoz közeli lejáró a felsőbb utcákból a partra nagyon meredek.

Kósa Attila képviselő

Megjegyezte, hogy ezzel a feljáróval létesült egyáltalán közterületi kapcsolat a part felől.

Lehota Vilmos polgármester

Javaslatot tett arra, hogy a megkeresés ügyében ne hozzanak formális döntést, hanem nézzék meg a helyszínt és csak utána foglaljon állást a Képviselő-testület, melyről majd lehet tájékoztatni az érdeklődőt.

E/10. Tájékoztatás a 658/5 és 658/6 hrsz-ú ingatlanaira érkezett vételi ajánlatról.

Lehota Vilmos polgármester

Elmondta, hogy vételi ajánlat érkezett Tóth-Pásztor Fannitól a Bercsényi utcai 658/5 és 658/6 helyrajzi számú ingatlanokra. Emlékeztetett, hogy a 658/5 hrsz-ú ingatlan értékesítési irányára 4 millió Ft, melyre a vételi ajánlat 3,5 millió Ft-os értékben érkezett, a 658/6 hrsz-ú ingatlan értékesítési irányára 3,8 millió Ft, melyre a vételi ajánlat 3,3 millió Ft-os értékben érkezett, úgy, hogy a vételár 50 %-át szerződéskötéskor fizetné az ajánlattevő, a további 50 %-ot pedig 12-18 havi részlettel teljesítené. Jelezte, hogy a vételi ajánlatot pénzügyi bizottsági ülésen a bizottság megvitatta. Kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottsági álláspontot.

Szegedi Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a bizottság a kérelmet megvitatta, de mindkét ingatlan vonatkozásában a jelenlegi hirdetési ár fenntartását javasolja a Képviselő-testület számára. Annyi engedményt javasolnak tenni, hogy a fennmaradó 50 %-os vételárrész részletekben történő megfizetésének határidejét a 2019-es költségvetési év végéig határozza meg a Képviselő-testület.

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy az elhangzottakhoz kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel, javaslat a képviselők részéről? Hozzászólás nem lévén jelezte, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra. Kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy Gomba Község Önkormányzata a 658/5 hrsz-ú ingatlant a meghirdetett 4 millió Ft-os eladási áron, a 658/6 hrsz-ú ingatlant pedig a meghirdetett 3,8 millió Ft-os eladási áron kívánja csak értékesíteni, és a részletfizetést legfeljebb csak a költségvetési év végéig tudja elfogadni. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

73/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a 658/5 és 658/6 hrsz-ú ingatlanokra érkezett vételi ajánlatot és döntését az alábbiak szerint hozta meg:

1. A Képviselő-testület a 658/5 hrsz-ú ingatlant a meghirdetett 4 millió Ft-os eladási áron, a 658/6 hrsz-ú ingatlant pedig a meghirdetett 3,8 millió Ft-os eladási áron kívánja csak értékesíteni, és a részletfizetést legfeljebb csak a költségvetési év végéig tudja elfogadni.

2. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy döntéséről az ajánlattevőt tájékoztassa.

Határidő: azonnali

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

E/11. A Mini Bölcsőde energetikai korszerűsítési pályázatának előkészítése

Lehota Vilmos polgármester

Tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy a korábbi felhatalmazás alapján előkészítette a Mini Bölcsőde energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázati dokumentációt. A teljes költségvetés a soft költségekkel együtt rendelkezésre áll, mely 24.740.117 Ft + Áfa, azaz 31.429.948,- Ft. Ezt követően ismertette a költségvetés részletes tartalmát. Majd ismertette, hogy a támogatás, melyet kérhet az önkormányzat, 29.848.951,- Ft, így az önerő 1.570.997,- Ft.

Miután a képviselők megismerték az előkészített pályázati dokumentációt, megkérdezte, hogy van-e valakinek a témával kapcsolatban kérdése, észrevétele, javaslata. Hozzászólás nem lévén kérte, hogy kézfelemeléssel jelezze, aki egyetért azzal, hogy Gomba Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Gombai Gólyafészek Óvoda és Mini Bölcsőde bölcsődei telephelyének (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky utca 20.) energetikai korszerűsítésére 24.740.117,- Ft + ÁFA költségvetési főösszeggel úgy, hogy a támogatási igényt 1.570.997,- Ft-os önerő vállalása mellett 29.848.951,- Ft-ban rögzíti. A szavazást követően megállapította, hogy

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozta:

74/2019. (V. 23.) képviselő-testületi határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a Mini Bölcsőde energetikai korszerűsítésére benyújtandó pályázatra vonatkozó tájékoztató és döntését az alábbiak szerint hozta meg:

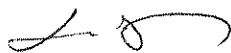
1. Gomba Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Gombai Gólyafészek Óvoda és Mini Bölcsőde bölcsődei telephelyének (2217 Gomba, Bajcsy-Zsilinszky utca 20.) energetikai korszerűsítésére 24.740.117,- Ft + ÁFA költségvetési főösszeggel úgy, hogy a támogatási igényt 1.570.997,- Ft-os önerő vállalása mellett 29.848.951,- Ft-ban rögzíti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati dokumentáció határidőben történő benyújtására

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester

Lehota Vilmos polgármester

Megkérdezte, hogy van-e további felvetés a képviselők részéről az ülés keretében? További hozzászólás nem lévén megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 18¹⁵ órakor bezárta.



Lehota Vilmos
polgármester



Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

