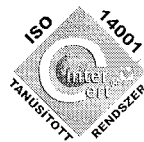


KÖVÁL KÖZÜZEMI ÉS VÁLLALKOZÁSI  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ  
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
2200 Monor, Kossuth L. út. 147.  
E-mail: titkarsag@kovalzrt.hu  
☎ : 29/411-309, fax: 📠 29/611-300



## B E S Z Á M O L Ó

### A vízszolgáltatási tevékenységről 2010. január 1 – október 31-ig

Tisztelt Képviselők, Tisztelt Bizottsági tagok, Részvénytársaságunk a 2010. évi vízszolgáltatás kiadásairól és bevételeiről, valamint a megvalósult és folyamatban lévő beruházásokról az alábbiakban számol be:

Ebben az évben a rendkívüli csapadékos időjárás miatt az ivóvíz igény a korábbiakhoz képest jelentősen csökkent, annak ellenére, hogy az eddig el nem látott ingatlanok folyamatosan igényelték a vezetékes vízhálózatra történő rákötést. 2010-ben a vízbázis mind a hat kútjának igénybevételére sor került, sajnos azonban az év második felére a 6. sz. kút hozama a kritikus szint alá csökkent. Elvégeztettük a kút állapotvizsgálatát és annak alapján tájékoztató ajánlatot kértünk a kút helyreállítására. A vízmű szivattyúgépházának padlózata és oldalburkolata oly mértékben elhasználódott, hogy komplett cseréje vált szükségessé. A padlózat 160 m<sup>2</sup> felületen, az oldalfalak pedig 100 m<sup>2</sup> felületen újultak meg.

A Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a bevont, majd újra kiadott egységes vízjogi üzemeltetési engedélyében ez év végéig írta elő a vízmű vízbázisvédelmi védőidomának és védőterületi rendszerének meghatározását. Mivel ennek jelentős költségkihatása is lehet, kérvényeztük a határidő halasztását egy évvel, és ezzel párhuzamosan pedig ajánlatot kértünk attól a szakcégtől, amely ezt a munkát részben már korábban elvégezte.

Együttműködtünk és jelenleg is együttműködünk a Monor Város által megbízott pályázatíró céggel a vízminőségjavító program keretében megvalósítandó vas- mangántalanító, valamint ammóniameltávolító berendezés pályázatának elkészítésében, mert a víz minőségével kapcsolatos panaszok mind a négy településről érkeztek. Ilyenkor sajnos csak tüneti kezeléssel, öblítéssel tudunk a helyzeten valamelyest javítani.

### Költségek és árbevétel alakulása

|   | (eFt-ban)     |                  |                 |
|---|---------------|------------------|-----------------|
|   | éves<br>terv  | 01-10 hó<br>tény | éves<br>várható |
| 1) Anyagköltség                                   |               |                  |                 |
| - közvetlen javítási, karbantart.anyagok          | 7.100         | 7.383            | 8.384           |
| - áramdíj   | 36.400        | 17.272           | 21.016          |
| - technológiai üzemanyag                          | 350           | 220              | 252             |
| - gázfelhasználás                                 | 1.600         | 886              | 1.240           |
| - egyéb anyagfelhasználás                         |               |                  |                 |
| (munka- és védőruha, tisztító-, fertőtlenítőszer) | 2.550         | 2.142            | 2.358           |
| <b>Összesen:</b>                                  | <b>48.000</b> | <b>27.903</b>    | <b>33.250</b>   |
| 2) Közvetlen bérköltség                           | <b>40.004</b> | <b>33.878</b>    | 43.033          |
| 3) Közvetlen bérek járulékai                      | <b>12.801</b> | <b>9.679</b>     | <b>12.288</b>   |
| 4) Személyi jellegű ráfordítások                  | <b>3.100</b>  | <b>3.467</b>     | <b>4.016</b>    |

|  |                |                |                |
|--|----------------|----------------|----------------|
| 5) Igénybevett szolgáltatások                      |                |                |                |
| - Vízminőség vizsgálati díj                        | 2.406          | 1.865          | 2.217          |
| - Vízóra hitelesítés                               | 4.900          | 2.335          | 3.145          |
| - Más vállalkozóval végeztetett fenntartási munkák | 4.330          | 5.205          | 6.224          |
| - Posta és telefonkölts. távfelügyeleti rendsz.    | 1.350          | 1.136          | 1.409          |
| - egyéb igénybevett szolgáltatás                   | 600            | 458            | 618            |
| - Bérleti díjak                                    | 6.200          | 4.849          | 5.818          |
| <b>Összesen:</b>                                   | <b>19.786</b>  | <b>15.848</b>  | <b>19.431</b>  |
| 6) Értékcsökkenési leírás                          | <b>5.160</b>   | <b>4.674</b>   | <b>6.039</b>   |
| 7) Egyéb közvetlen költség                         |                |                |                |
| - Vízkészlethasználati díj                         | 4.650          | 3.360          | 4.032          |
| - Biztosítási díj                                  | 760            | 658            | 756            |
| <b>Összesen:</b>                                   | <b>5.410</b>   | <b>4.018</b>   | <b>4.788</b>   |
| 8) Gépköltség                                      | <b>4.350</b>   | <b>3.775</b>   | <b>4.494</b>   |
| 9) Szállítási költség                              | <b>4.320</b>   | <b>2.900</b>   | <b>3.422</b>   |
| 10) Közvetlen költség összesen:                    | <b>142.931</b> | <b>106.142</b> | <b>130.761</b> |
| 11) <u>Értékesítési irányítási és ügyv. ktg.</u>   | <b>19.738</b>  | <b>19.148</b>  | <b>23.589</b>  |
| 12) Költségek és ráfordítások mindösszesen:        | <b>162.669</b> | <b>125.290</b> | <b>154.350</b> |
| 13) Árbevétel:                                     | <b>165.204</b> | <b>125.691</b> | <b>157.450</b> |
| 14) Vízértékesítés m <sup>3</sup>                  | <b>710.000</b> | <b>530.342</b> | <b>670.000</b> |

A vízértékesítés 2010-ben időarányosan 6,7%-kal lett kevesebb tervezettnél. A településeken az alapdíj aránya átlagosan 19,4%-ot teszi ki a díjban.

**A településenként számlázott vízmennyiséget és bevételt az alábbi táblázat tartalmazza:**

| <b>Település</b> | <b>Vízfogy. (m<sup>3</sup>)</b> | <b>%</b>      | <b>alapidj. (Ft)</b> | <b>m<sup>3</sup>ar.díj (Ft)</b> | <b>Összesen (Ft)</b> |
|------------------|---------------------------------|---------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|
| Monor            | 382.919                         | 72,20         | 13.100.619.-         | 75.817.962.-                    | 88.918.581.-         |
| Monorierdő       | 56.079                          | 10,57         | 3.867.913.-          | 11.103.642.-                    | 14.971.555.-         |
| Gomba            | 67.298                          | 12,69         | 2.423.906.-          | 13.526.898.-                    | 15.950.804.-         |
| Bénye            | 24.046                          | 4,54          | 1.017.084.-          | 4.833.246.-                     | 5.850.330.-          |
| <b>Összesen:</b> | <b>530.342</b>                  | <b>100,00</b> | <b>20.409.522.-</b>  | <b>105.281.748.-</b>            | <b>125.691.270.-</b> |

**2010. évben megvalósult, illetve folyamatban lévő beruházások:**

|  |            |
|--|------------|
| 1. Kistehergépkocsi beszerzése                       | 4.784      |
| 2. UB 2 58 tip. talajtömörítő                        | 395        |
| 3. Hilti vésőkalapács                                | 343        |
| 4. SP 77-5 szivattyú (megrendelve)                   | 1.326      |
| 5. Vízműtelep szünetmentes tápegység                 | 206        |
| 6. <u>Kisértékű gépek és berendezések beszerzése</u> | <u>422</u> |

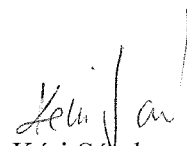
**Összesen:** **7.476**

Kérjük a Tisztelt Képviselőket és a Bizottsági tagokat, hogy beszámolóinkat megvitatás után elfogadni szíveskedjenek.

Monor, 2010. november 25.



Takács Endre  
elnök, igazgató



Kéri Sándorné  
főkönyvelő

K Ö V A L  
KÖZÜZEMI ÉS VALLALKOZÁSI  
TÁRSASÁG MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
2200 Monor, Kossuth Lajos út 147.  
OTP szám: 11742056-20051912  
Adószám: 10717422-2-13