



KÖVÁL KÖZÜZEMI ÉS VÁLLALKOZÁSI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2200 Monor, Kossuth L. út. 147.
E-mail: titkarsag@kovalzrt.hu
☎ : 29/411-309, fax: ☎ 29/611-300



BESZÁMOLÓ A 2011. ÉVI CSATORNASZOLGÁLTATÁSRÓL

Tisztelt Képviselők! Tisztelt Bizottsági tagok!

Részvénytársaságunk a Monor Jókai úti kistérségi szennyvíztisztító telepet és 6 település csatornahálózatát 9. éve működteti. Ez évben hosszabb távra, 2016. végéig megkaptuk a rendszerre vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyt, elfogadták a tulajdonosra kötelezően előírt vízszennyezés-csökkentési ütemterv és az intezifikálás végrehajtását, valamint a telep bővítési tervének kiegészítését.

Továbbra is fokozott figyelmet fordítottunk az illegálisan a közcsatornára rákötött ingatlanok ellenőrzésére, melynek eredményeként az illegális csatorna használat lényegesen csökkent.

A szippantott szennyvíz mennyisége tovább csökkent, melynek kezelésére hulladékkezelési engedély kérelem beadására köteleztek.

Az időnként és helyenként jelentkező bűzhatás megelőzése érdekében enzim hatóanyagú adalékokat alkalmaztunk, a hálózat kijelölt pontjain adagolva. Ennek eredményeként a bűzhatás miatti panasz csak kis mértékben jelentkezett.

A 2011. év első 10 hónapjában a csatornahálózatról és objektumairól 1323 hibabejelentés érkezett, melynek 53 %-a a vákuumos hálózaton jelentkezett.

Az átmeneti tározóban félévig tárolt víztelenített szennyvíziszapot 2012-ig a hatóság által kiadott agrárhasznosítási engedély és a KERBOR Kft-el kötött szerződés értelmében a Szárazhegyi szőlészetben kellett volna elhelyezni mezőgazdasági hasznosításra. Sajnos a KERBOR Kft. a szerződést gyakorlatilag felmondta, ezért más, kihelyezésre alkalmas területet kellett keresni. A megoldás szerencsésen alakult, mert az AGRO-MARK Kft. segítőkész hozzáállásának köszönhetően az átmeneti tározóhoz közel sikerült a kihelyezésre alkalmas és engedélyezett területet találni.

Az átmeneti tározóba való kiszállítás, az ottani mozgatás, a szállítójárműre történő felrakás és a hasznosítási helyre történő kiszállítás, valamint a kiszórás a KÖVÁL Zrt feladata. A kezelhetőség érdekében az iszapba jelentős mennyiségű szalmát kell kevernünk, az évenkénti kétszeri kihelyezés előtt iszapmintát kell bevizsgáltatnunk.

ÜZEMELTETÉS KÖLTSÉGEINEK ALAKULÁSA

(2011.01-10.hó)

I.A szennyvíztelepi, (a hozzá tartozó Gyáli I. csatornaszakasz tisztításával, a víztelenített szennyvíziszap szállításával, és ideiglenes tárolásával és mezőgazdasági kihelyezésével kapcsolatos) költségek. (eFt)

Költségek	Tény 01.10. hó	Várható 11-12. hó	Várható éves
1./ Anyagköltség			
- Közvetlen javítási és karbantartási anyag	2.249	330	2.579
- Vegyszerek	10.033	2.207	12.240
- Technológiai üzemanyag	114	23	137
- Áramköltség	15.561	3.112	18.673
- Gázfelhasználás	861	172	1.033
- Egyéb anyagfelhasználás /munka és védőruha, tisztítószer, fertőtlenítő stb./	982	196	1.178
Összesen:	29.800	6.040	35.840
2./ Igénybevett szolgáltatások			
- Más vállalk. végeztetett fennt.munkák	7.916	1.583	9.499
- Posta és telefonkölt. távfelügy. rendszer	455	91	546
- Szennyvízvizsgálati díj	1.034	207	1.241
- Munkavédelmi, munkaegészségügyi szolg.	249	50	299
Összesen:	9.654	1.931	11.585
3./ Egyéb ráfordítás			
- Biztosítási díj	438	88	526
- Igazgatási szolg.díjak	636	127	763
Összesen:	1.074	215	1.289
4./ Közvetlen bérköltség	22.698	4.380	27.078
5./ Személyi jellegű ráfordítások /étk.hozz., utiköltségek, gk. haszn. stb./	2.754	626	3.380
6./ Közvetlen bérek járulékai	7.328	1.423	8.751
7./ Értékcsökkenési leírás	725	145	870
8./ Járművek költsége	406	102	508
9./ Gépköltség	1.862	428	2.290
11./ Közvetlen költség összesen:	76.301	15.290	91.591
12./ Értékesítési, irányítási, ügyv. költségek, bíróági és végrehajt. költs.iparüzési adó	12.488	2.272	14.760
13./ Teljes önköltség	88.789	17.562	106.351

II. Csatornahálózat, valamint a hozzá tartozó objektumok működésével kapcsolatos költségek:

Költségek	Tény 01.10. hó	Várható 11-12. hó	Várható éves
1./ Anyagköltség			
- Közvetlen javítási és karbantartási anyag	4.387	877	5.264
- Vegyszerek	747	149	896
- Technológiai víz, üzemanyag	377	76	453
- Áramköltség	36.119	7.946	44.065
- Egyéb anyagfelhasználás /munka és védőruha, tisztítószer, fertőtlenítő stb./	1.262	252	1.514
Összesen:	42.892	9.300	52.192
2./ Igénybevett szolgáltatások			
- Más vállalk. végeztetett fennt.munkák	5.108	1.021	6.129
- Posta és telefonkölt. távfelügy. rendszer	964	193	1.157
- Önkorm.fizetett bérleti díj	21.603	4.321	25.924
- Szennyvízvizsgálati díj	248	50	298
- Munkavédelmi, munkaegészségügyi szolg.	282	56	338
- Egyéb igénybevett szolgáltatás	127	25	152
Összesen:	28.332	5.666	33.998
3./ Egyéb ráfordítás			
- Biztosítási díj	514	103	617
- Igazgatási szolg.díjak	189	38	227
Összesen:	703	141	844
4./ Közvetlen bérköltség	27.414	5.483	32.897
5./ Személyi jellegű ráfordítások /étk.hozz., utiköltségek, gk. haszn. stb./	2.772	623	3.395
6./ Közvetlen bérek járulékai	8.545	1.723	10.268
7./ Értékcsökkenési leírás	1.162	232	1.394
8./ Járművek költsége	3.983	916	4.899
9./ Gépköltség	2.323	465	2.788
11./ Közvetlen költség összesen:	118.126	24.549	142.675
12./ Értékesítési, irányítási, ügyvit. költségek, bíróági és végrehajt. költs. iparüzési adó	18.187	3.648	21.835
13./ Teljes önköltség	136.313	28.197	164.510

A szennyvízszolgáltatás 1 m³-re eső költsége vízterhelési díj nélkül:2011. januártól-októberig számított költségek alapján

szennyvíztelep költsége: 88.789.000.-
szennyvízhálózat költsége: 136.313.000.-
225.102.000.-

1 m³-re eső költség: $\frac{225.102.000.- \text{ Ft}}{660.797 \text{ m}^3} = 340.- \text{ Ft/m}^3$

2011. januártól-decemberig számított költségek alapján

szennyvíztelep költsége: 106.351.000.-
szennyvízhálózat költsége: 164.510.000.-
270.861.000.-

1 m³-re eső költség: $\frac{270.861.000.- \text{ Ft}}{858.000 \text{ m}^3} = 315.- \text{ Ft/m}^3$

Csatornahasználat számlázása településenkénti bontásban

2011. 01-10 hó

Település	m ³	értékesítési arány %
Monor	415.068	62,81
Monorierdő	82.132	12,44
Gomba	47.996	7,26
Csévharaszt	41.978	6,35
Vasad	28.901	4,37
Péteri	44.722	6,77
Mindösszesen:	660.797	100,00

A településeken nem egy időben történik a vízmérőórák leolvasása, ezért az arányok kisebb mértékben eltérhetnek.

2011-ben a törzsvagyon körébe tartozó pótlásokat és felújításokat a tulajdonközösség megbízásából, a szolgáltató által javasolt és a tulajdonos által jóváhagyott ütemterv szerint a gesztor önkormányzat rendeli meg. Ebben az évben a tulajdonközösség munkabizottságának köszönhetően nagyobb fennakadás a pótlások és felújítások terén nem mutatkozott, az azonnali pótlást vagy felújítást igénylő esetekben a gesztor önkormányzat soron kívül intézkedett. A megvalósult pótlások és felújítások nagyjából a négy éves terv lebontása szerint valósultak meg, szükség volt azonban a be nem tervezett illetve előre nem látható pótlások és felújítások megrendelésére is.

Kérjük a T. Képviselőtestületet és Bizottságokat, hogy beszámolóinkat megvitatás után elfogadni szíveskedjenek.

Monor, 2011. december 1.

KÖVÁL
KÖZÜZEMI ÉS VALLALKOZÁSI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2200 Monor, Kossuth Lajos út 147.
Cégszám: 11742056-20051912
Adószám: 10717422-2-13

Takács Endre
elnök, igazgató

Kéri Sándorné
főkönyvelő