

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2014. szeptember 11-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a III. negyedévi falubejáráson tapasztaltokról

Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester

Előkészítő: Czeglédi János előadó

Véleményező: valamennyi bizottság

Ügyiratszám: 1147-2/2014

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. szeptember 2-án az aljegyző és a műszaki előadó által végrehajtott falubejáráson tapasztaltokról az alábbiakban kívánom a Képviselő-testületet tájékoztatni:

Bercsényi utca

- a 9-11. szám előtt lévő út melletti folyóka tisztítása szükséges, a végzendő munkáról a GTÜ tájékoztatva
- 12. szám alatti ingatlan gazos, elhanyagolt az ingatlantulajdonos felszólítása megtörtént
- a 2/a. szám alatti ingatlan előtt, a hídfeljárónál uszadék-fakupac, a GTÜ tájékoztatva

Bajcsy -Zsilinszky u.

- a 8. számtól a tó felé a vízelvezető árok és áttereszek tisztítása indokolt (a 10. szám előtti szakaszon a tulajdonos elvégezte) Az egyik lehetőség a tulajdonosok felszólítása, a másik lehetőség, hogy közfoglalkoztatás keretében az árok kitisztítására sor kerül.

Szőke Ferenc u.

- 10. szám alatti udvarról az úttestre kihajló fa. A tulajdonos felszólítása a kihajló ágak levágásra meg történt.
- a 36. szám alatti ingatlan lakatlan, elhanyagolt, a tulajdonos felszólítása megtörtént.
- az aszfaltozott rész utáni szakaszon a nyomvályúk feltöltése. A megrendelés a GTÜ felé leadva.
- az úttesten az utca végén lévő kanyarban az aszfaltban vízmosás nyomai, az érintett útfelület aszfalt javítása szükséges. A további károsodás megelőzéséhez szükséges lenne az 51. számtól lefelé a Tahy-kert mellett vízelvezető árok kiásása.
- a 11-19. szám alatti ingatlanok előtt a vízelvezetés nem megoldott, szükséges a megfelelő vízelvezető rendszer kiépítése, mivel a 15. szám alatti ingatlanra nagyobb esőzések esetén befolyik a csapadékvíz.

Akácfasor u.

- az utca végén (a Fáy utcából lejövő út becsatlakozásánál) a vízelvezetés végleges megoldása indokolt lenne (Az árok kiásása egy szakaszon már megtörtént.)
- a 36. szám alatti ingatlanon az épület bontását megkezdték, csak a falak állnak, szükséges az építéshatóság megkeresése a bontási munkálatokkal kapcsolatban.

- a 77. szám alatti ingatlan nem lakott, az úttestre bokrok ágai nyúlnak be. A tulajdonos felszólítása megtörtént

Völgy u.

- a 21. szám alatti ingatlan előtt csőtörés miatti útfelbontás, a helyreállítás még nem történt meg, a DAKÖV Kft Monori Üzemigazgatóság részére az értesítés megküldve.

Dózsa György u.

- a 18 szám alatt lakatlan ingatlan

Rákóczi u.

- Kis-Rákóczi – Rákóczi u. kereszteződés kaszálása indokolt, a GTÜ az elvégzendő munkáról tájékoztatva.
- Kis-Rákóczi úton a 180/9 hrsz. (78 házszám) előtti ingatlanon padkarendezés és ároktisztítás indokolt. A GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft-től a munkálatok megrendelése célszerű.

József Attila u

- a Temető melletti útszakasz alsó részén kb. 20 m hosszban és átlag 60 cm szélességben a szegélykő mellett az aszfaltburkolat megrepedezett, feltehetően az el nem vezetett csapadékvíz következtében

Patay József u.

- a 3. szám előtt rendszám nélküli furgon.
- 5. szám lakatlan elhanyagolt épület és udvar, nem lakott.
- a támfalak fölötti terület kaszálása, az elvégzendő munkáról a GTÜ tájékoztatva.

Szemere Huba u

- a 11. szám alatti ingatlan gazos, elhanyagolt. A tulajdonos felszólítása megtörtént.

Petőfi Sándor u.

- 46. szám alatt lakatlan épület, a problémát a Képviselő-testület ismeri.
- 24. szám lakatlan elhanyagolt épület és udvar. A tulajdonosok felszólítása megtörtént

Szemők Balázs tér

- a Fodrászüzlet melletti terület kaszálása szükséges, a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. részére a megrendelés leadva

Iskola u.

- A 16., 57., 59., 63., szám alatt lakatlan épületek vannak.

Rózsa u.

- a 29. szám alatti ingatlan lakatlan.
- a 22. szám alatti ingatlan gazos, rendezetlen. A tulajdonos felszólítása megtörtént.
- a 26.szám alatti ingatlan lakatlan, gazos, rendezetlen. A tulajdonos felszólítása megtörtént.
- a 31. szám alatti ingatlan lakatlan.

Kölcsey Ferenc u.

- a Patay J. utcával összekötő, Papárkai lépcső kijavítása és mellette korlát elhelyezése szükséges

- a 40. 42. 44. számú ingatlanok előtti vízvezető árok kitisztítása szükséges, a tulajdonosok felszólítása megtörtént.

Jókai u.

- a 17. szám alatti ingatlanon lévő lakó épület romos, állaga elhanyagolt. Az építhetőség megkeresése szükséges.
- a 4. szám alatti ingatlanon építés alatt álló lakóépületnél az építhetőség megkeresése szükséges.
- a Kisszurdik tetején lévő legelső kandelábert benőtték a fák. A fák megnyesésének megrendelését a GTÜ Kft-nek megküldve.

Arató házaspár u.

- a 12. szám (hrs: 170) előtti páros villanyoszlop egyik oszlopa törött (Az EMÁSZ felé jelentve lett korábban, az áramszolgáltató nem tartja életveszélyesnek, a tájékoztatás alapján a cserét el fogják végezni)

Ady Endre u.

- a Dankó utcával összekötő lépcső kijavítása célszerű lenne.

Kossuth tér

- a Rákóczi u. 1. szám (hrs: 729) és a Fodrászüzlet (2.szám, hrs:1051/4) előtti járdaszakasz kijavítása és kiszélesítése a közmeghallgatáson is felvetődött. Képviselő-testületi döntést igényel.
- a 6.szám (hrs: 721) 19. szám (hrs: 720/2) előtt a járda kijavítása és kiszélesítése, valamint a 21. szám (hrs: 720/1) előtt járda kiépítése és megfelelő parkolási rend kialakítása indokolt.
- a kenyérbolt előtti árok rendbetétele szükséges..

Ibolya u.

- a 12. szám alatti ingatlan előtt, közterületen lévő meggyfa ágai beérnek az úttest fölé, a munka elvégzésére a megrendelés a GTÜ-nek elküldve
- a 3. szám előtt a kivágott fűzfa újra hajt, a hajtások eltávolítására a GTÜ felé az értesítés megtörtént

Liliom u.

- az 59-81 házszámig a padka rendezése szükséges (gépi munkaként lehetséges).mivel a csapadékvíz az esőzések után tócsákban áll az útpadkán, kritikus pont az 52-54. szám előtti szakasz
- a 91. szám alatti ingatlan előtti közterületen lévő meggyfák benyúlnak az úttest fölé, a megnyesésükre a megrendelés a GTÜ Kft-nek megküldve.

Katona József u.

- az önkormányzati tulajdonú ingatlan kaszálása, a megrendelés a GTÜ Kft-nek leadva

Bényei út

- a 3612/6 hrsz-ú út becsatlakozásnál szükséges egy rácsos átfolyó beépítése, annak megakadályozására, hogy a víz ne folyjék rá a Bényei útra

Bartók Béla u.

- a 30. szám alatti ingatlan nem lakott, rendezetlen. A tulajdonos felszólítása megtörtént

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, a falubejárásról szóló tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Gomba, 2014. szeptember 4.

Lehota Vilmos
polgármester

Határozati javaslat

...../2014. (IX.11..) sz. határozat

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a falubejáráson tapasztaltakról szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi a magántulajdonú ingatlanok tulajdonosainak ingatlan rendbetételére, valamint a magánterületről közterületre kihajló fák és bokrok visszavágásra, nyesésre történő felszólítását.

A határozat végrehajtást nem igényel