

Gomba Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2.

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2014. (IX.) önkormányzati rendelete

**a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló
kezdeményezésről, a házszám megállapításának szabályairól**

A rendelet kihirdetése 2014. szeptember-én
megtörtént.

Gomba, 2014. szeptember

Kósa Erzsébet Anikó sk.
jegyző

Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2014. (IX.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló
kezdeményezésről, a házszám megállapításának szabályairól

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51.§ (5) bekezdésében és 143.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) A rendelet célja Gomba község közigazgatási területén a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapítás egységes rendjét biztosítása, továbbá az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési és tájékozási szempontok érvényesülése.
- (2) Gomba község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.
- 2. §** E rendelet alkalmazásában:
- a) *közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület,
- b) *közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név,
- c) *házszám*: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
- 3. §** (1) Gomba község belterületén a közterületeket el kell nevezni, külterületi közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.
- (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.
- (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető, a többi névtől írásban és hangzásban is jól megkülönböztethető legyen.
- (4) Közterület élő személyről nem nevezhető el, valamint alkalmazni kell a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14.§ (2)-(3) bekezdéseit.
- (5) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (6) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterület külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (7) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

- 4. §** (1) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (2) A közterület nevének megváltoztatására, új településrész elnevezésére a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (3) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni, és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni. A jegyzéket a Gombai Polgármesteri Hivatal vezeti.
- 5. §** (1) A közterületek elnevezésére, vagy annak megváltoztatására (továbbiakban: közterület elnevezés) irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján indulhat.
- (2) Közterület elnevezését kezdeményezheti:
- a Képviselő-testület tagja,
 - a Képviselő-testület bizottsága,
 - a Gomba község közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkező természetes személyek legalább 5 főből álló csoportja,
 - a Gomba község közigazgatási területén ingatlannal rendelkező magánszemély, ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező jogi személy.
- 6. §** (1) A közterületek elnevezése Gomba község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítési és végrehajtási feladatokat a Gombai Polgármesteri Hivatal látja el.
- (3) A közterület nevének elnevezésével kapcsolatos vélemények kikérése érdekében Gomba Község Önkormányzata a helyben szokásos módon 15 napra hirdetményt függeszt ki, amelyre a kifüggesztési időn belül a 5. § (2) bekezdésében meghatározott közterület elnevezésének kezdeményezésére jogosultak írásban - postai és elektronikus úton - észrevételeket tehetnek.
- (4) A közterületek elnevezésével kapcsolatban a kifüggesztés időtartama alatt benyújtott észrevételeket a közterületek elnevezésére irányuló döntés-előkészítés során a képviselő-testületi előterjesztéshez mellékelni kell.
- (5) A lakosság véleményének a Képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.
- 7. §** (1) A közterület elnevezéséről a Képviselő-testület határozattal dönt. A döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.
- (2) A 7. § (1) bekezdés szerinti határozatában a Képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy a közterület elnevezése mely időponttól lép hatályba. A határozatban rendelkezni kell az utcanév-táblák elhelyezésének határidejéről is.
- (3) A Képviselő-testület döntéséről 30 napon belül értesíteni kell:
- az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett valamennyi ingatlan-tulajdonost
 - a települési lakcímnnyilvántartót,
 - az önkormányzati adóhatóságot,
 - a Pest Megyei Kormányhivatal Monori Járási Hivatalát,
 - a közhiteles ingatlan-nyilvántartást vezető szervet,
 - a Magyar Posta gombai postahivatalát,
 - a Monori Rendőrkapitányságot,
 - a katasztrófavédelmi hatóságot,
 - az monori központi orvosi ügyeletet,
 - az Országos Mentőszolgálat Monori Mentőállomását,
 - a közműszolgáltatókat

- 8. §** (1) A közterület elnevezését tartalmazó névtáblákat a közterület elnevezését követő 60 napon belül ki kell helyezni.
- (2) Az utcanév házankénti feltüntetése nem kötelező.
- (3) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni. Növényzetre közterületi névtáblát nem lehet elhelyezni.
- (4) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.
- (5) A névtábla kihelyezését, karbantartását és pótlását a GTÜ Közhasznú Nonprofit Kft. látja el.
- (6) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- 9. §** (1) A névvel ellátott közterületekhez az elnevezéssel érintett közterülethez telekhatárral csatlakozó ingatlanokat házszámmal kell ellátni.
- (2) Több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (3) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- 10. §** (1) A házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (2) Az ingatlanok számozására arab egész számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi alkalmazhatóak.
- (3) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan történik.
- (4) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (5) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen az épület utcafronti főhomlokzata nyílik.
- (6) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (7) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (8) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.
- 11. §** (1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg. Az ingatlan tulajdonosa vagy használója a házszám megállapításáról szóló határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a helyes házszámot az ingatlanán elhelyezni
- (2) Az épületek házszámait - vagy amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható, akkor helyrajzi számát - az ingatlanok tulajdonosai kötelesek saját költségükön a közterületről jól látható módon feltüntetni.

- 12. §** (1) A házszám megállapításra, megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, írásbeli kezdeményezés alapján annak a személynek a kérelmére indulhat, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.
- (3) A házszám megállapítására, megváltoztatására irányuló eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 13. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a 12. § kivételével a hatályba lépést követő közterület elnevezések esetén kell alkalmazni.
- (2) E rendelet 10. §-ának rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő házszámozást nem érintik.

Gomba, 2014. szeptember 11.

Lehota Vilmos
polgármester

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése
2014. szeptember-én megtörtént.

Gomba, 2014. szeptember

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (2) bekezdés alapján)
**a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló
kezdeményezésről, a házszám megállapításának szabályairól szóló
rendelettervezethez**

I. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

I/1. A tervezett önkormányzati rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

A rendelet hatályba lépése után közvetlenül költségvetési hatással nem kell számolni, az csak új közterület elnevezéssel, vagy módosítással válik esedékessé.

I/2. A tervezett önkormányzati rendelet környezeti és egészségi következményei

A rendelet környezeti hatása a településen történő tájékozódás elősegítése.

I/3. A tervezett önkormányzati rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

A tervezett önkormányzati rendelet többlet adminisztrációs terhet nem eredményez.

**II. a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható
következményeit, és**

II/1. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdése kimondja, hogy a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A Mötv. 143. § (3) bekezdése pedig felhatalmazást ad a települési önkormányzat számára a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait tartalmazó rendelet megalkotására. A tárgyi rendelet megalkotása a települési önkormányzat kötelező feladata

II/2. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotása elmaradásának várható következményei

A rendeletalkotás elmaradása esetén a mulasztásos törvénysértés nem kerül megszüntetésre.

**III. A tervezett önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és
pénzügyi feltételek**

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

INDOKOLÁS
a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló
kezdeményezésről, a házszám megállapításának szabályairól szóló
rendelettervezethez

Általános indokolás

Gomba Község Önkormányzata törvényességi felhívás alapján készítette elő a tárgybani rendeletet. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 51. § (5) bekezdése kimondja, hogy a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A Mötv. 143. § (3) bekezdése pedig felhatalmazást ad a települési önkormányzat számára a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait tartalmazó rendelet megalkotására.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Meghatározza az alaprendelet célját.

2. §-hoz

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

3. §-hoz

A közterület elnevezés részletes szabályait rögzíti. A közterület elnevezéshez támpontot ad a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007(XI.14) Korm. rendelet, amelynek 5.§ (7) bekezdés c) pontja szerint a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie.

4. §-hoz

Határidőt rögzít az újonnan létesített közterület elnevezési kötelezettségére, továbbá meghatározza, hogy a közterület nevének megváltoztatására is e rendelet szabályait kell alkalmazni.

5-7. §-okhoz

Írásbeliséget határoz meg a közterületek elnevezésére vonatkozó eljárás kezdeményezésére, valamint rögzíti a kezdeményezésre jogosultak körét. Meghatározza a legfontosabb eljárási cselekményeket.

8. §-hoz

Határidőt rögzít az újonnan létesített közterület elnevezési kötelezettségére, továbbá meghatározza, hogy a közterület nevének megváltoztatására is e rendelet szabályait kell alkalmazni.

9-12. §-okhoz

A házszámozásra vonatkozó részletszabályokat állapítja meg.

13. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.