

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2015. június 23-i ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester

Előkészítő: Kósa Erzsébet Anikó jegyző

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Iktatószám: 325-2/2015.

Tisztelt Képviselő-testület !

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 32/2014. (XI. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) mellékletei sorolják fel az önkormányzat törzsvagyonába és üzleti vagyonába tartozó vagyonelemeket. A Képviselő-testületnek a 2015. februári rendeletmódosítás óta eltelt időszakban hozott döntései alapján

- **a 0189/4 hrsz-ú**, összességében 27447 m² területű, gyümölcsös művelési ágú **ingatlan** 707/20036-od tulajdoni hányadban, Fitus Lajosné tulajdonostól ajándékozás jogcímen a 2015. március 17-én kelt szerződés alapján Gomba Község Önkormányzatának tulajdonába került (földhivatali bejegyző határozat száma: 33843/2015.04.03.), a közfoglalkoztatásban történő hasznosításra tett nyilatkozat alapján **korlátozottan forgalomképes vagyankörbe történő besorolással** javasoljuk a vagyonelem rendelet 2. mellékletébe történő felvételét;
- szintén a közfoglalkoztatásban történő hasznosításra tett nyilatkozat alapján az előző rendeletmódosítással üzleti vagyankörbe sorolt **0284/7 hrsz-ú ingatlan átsorolására** teszünk javaslatot **a korlátozottan forgalomképes vagyankörbe**, s ezzel együtt a 3. mellékletből a 2. mellékletbe történő átemelésére;
- **a 711 hrsz-ú**, 802 m² területű, kivett, beépítetlen megnevezésű **ingatlan** 1/1 tulajdoni hányadban, Szarvas Endrénétől és Szarvas Endrétől adásvétel jogcímen a 2015. április 29-én kelt szerződés alapján Gomba Község Önkormányzatának tulajdonába került, **üzleti vagyankörbe történő besorolással** javasoljuk a vagyonelem rendelet 3. mellékletébe történő felvételét;
- **a 607/1 hrsz-ú ingatlant** (a telekalakítással vegyes kisajátítási eljárásra tekintettel) az üzleti vagyonelemek közül a rendelet 3. mellékletéből **törölni kell**, ezzel egyidőben a megosztást követően újra számozott **606/6 hrsz-ú**, 2432 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű **ingatlant** 1/1 tulajdoni hányadban az üzleti vagyankörbe történő besorolással a rendelet 3. mellékletébe célszerű felvenni;
- **606/8 hrsz-ú**, 1287 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 1/1 tulajdoni hányadban a **korlátozottan forgalomképes vagyonelemek közé** a rendelet 2. mellékletébe, továbbá

- a **606/7 hrsz-ú**, 788 m2 területű, kivett közterület megnevezésű ingatlant 1/1 tulajdoni hányadban **a forgalomképtelen vagyonelemek közé**, a rendelet 1. mellékletébe célszerű besorolni.

Javaslatot teszünk a fenti ingatlanoknak a rendelet meghatározott mellékleteibe és a vagyontásterbe történő felvételére.

A fentiekre tekintettel a módosító rendelet tervezetét az előterjesztés mellékleteként csatoltam Képviselőtársaim részére. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, javaslataival, észrevételeivel kiegészíteni, és a tervezet alapján a módosító rendelet megalkotását támogatni szíveskedjen.

Gomba, 2015. június 17.

Tisztelettel:

Lehota Vilmos
polgármester