

Kegyeleti Közzszolgáltatási Szerződés

amely létrejött

egyrésztől: **Gomba Község Önkormányzata** 2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2. képviseli: Lehota Vilmos polgármester, mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrésztől **Baráth Temetkezés Korlátolt Felelősségű Társaság¹** 2118 Dány, Szabadság út 14. [adószáma: 14820997-2-13, a továbbiakban: Megbízott)

(együttesen továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi tartalommal:

I.

Általános rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy az önkormányzat tulajdonában a Gomba, Rákóczi utcai, és a Felsőfarkasdi köztemető áll.
2. ² Megbízott feladata a fent nevezett temető üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, figyelembe véve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete temetőről és temetkezésről szóló 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendeletének előírásait. A Megbízott a Megbízó megbízását elfogadja és megállapodnak abban, hogy a szerződés 2013. február 28. napjától 2018. február 27. napjáig hatályos.
3. A Megbízott jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek folyamatos teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása a hozzátartozók legteljesebb igénye szerint.
4. A Megbízott feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.

II.

A Megbízó temető-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

5. Biztosítja a temető infrastruktúrájának karbantartását, legalább az üzemeltetésre történő átadáskor (e szerződés mellékleteként csatolt állapotleltár szerint) fennálló állapotnak megfelelően, amely magában foglalja:
 - a meglévő utak, járdák, parkolók karbantartását,
 - kerítések karbantartását és javítását,
 - a vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csurgalékvíz elvezetését,
 - a kiépített elektromos ellátás és világítás működtetését, karbantartását, a ravatalozó, a hűtő és hozzá tartozó helyiségek üzemképességét,
 - viseli az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjakat, költségeket.
6. Saját költségviselése mellett: a kegyeleti igényeknek törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések biztosítása.

¹ Módosítása a Megbízott cégnevezés módosítása alapján történt.

² Módosítása a vonatkozó önkormányzati rendelet módosítása alapján történt.

7. A temetőben az elektromos ellátás, vízellátás feltételeinek biztosítása.
8. A temető és ravatalozó megközelítéséhez utak, parkoló létesítése, felújítása, a temető bekerítése.
9. Az összegyűjtött szemét elszállítása és előírás szerinti elhelyezésének biztosítása.
11. ⁴
12. Halottak napja előtti és utáni hulladékgyűjtés és elszállítás.

III.

A Megbízott temető-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

13. ⁵ A köztemetőben lévő sírhelyek, sírbolthelyek, urnafülkék kijelölése, értékesítése, dokumentálása az önkormányzat rendeletének megfelelően. A temető-fenntartási hozzájárulások és ravatalozó használati díjak hatályos rendeletben meghatározott formában történő beszedése, és befizetése a megbízó részére. Az értékesítésről és a befizetett hozzájárulásokról a megbízott írásban, havi rendszerességgel, tárgyhót követő hó 10. napjáig tájékoztatja megbízót.
14. A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
15. A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
16. Gondoskodik az ügyfélfogadásról, valamint a lakosság folyamatos tájékoztatásáról hirdetőtábla, sajtó útján a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályban foglaltakról és az árakról,
17. A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása,
18. A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
19. A temetések összehangolása.
20. A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása.
21. ⁶ Megbízott – amennyiben a köztemetőben temetkezési szolgáltatást biztosít az eltemetésre kötelezett részére – az általános szabályok szerint Megbízó részére temető-fenntartási hozzájárulást és ravatalozóhasználati díjat köteles fizetni a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések használatáért.
22. Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései (tárolók, hűtők, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, 50.000.- forintos értékhatárig a javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését és két évenként a helyiségek festését, meszelését.

³ A szerződés 10. pontjának törlése a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

⁴ A szerződés 11. pontjának törlése a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

⁵ A szerződés 13. pontjának módosítására a 15/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet alapján a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

⁶ A szerződés 21. pontjának a 15/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet alapján a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

23. Betartja a temető rendjét, ennek keretében:
- a Megbízott köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembevevő kulturált magatartás,
 - összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
 - biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról való gondoskodást,
 - a temetési időpontokat meghatározza, és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálja,
 - meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
 - Megbízott köteles a köztemetőben ellátandó feladatai érdekében temetőgondnokot alkalmazni.⁷
24. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, temetési szolgáltatás céljára átadásáról.
25. Havária esetére készenléti ügyeletet működtet (halott szállítási ügyelet).

IV.

Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

26. ⁸ Megbízott a jelen szerződés 2. pontjában vállalt, és 13-25. pontjaiban részletezett feladatok elvégzéséért átalányáras vállalkozási díjra jogosult, melynek mértéke havonta nettó 40.000,- Ft, azaz negyvenezer forint.
27. ⁹ Megbízott a 25. pontban meghatározott közszolgáltatási díjra jogosult Megbízó felé havonta, tárgyhónapot követő hó 10. napjáig, 8 napos fizetési határidővel számlát benyújtani.
28. A Megbízott a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni a temetkezési szolgáltatások végzéséből eredő bevételektől és kiadásoktól.
29. ¹⁰
30. ¹¹
31. A jelen szerződésben vállalt feladatok ellátása során a Megbízott köteles a köztemetők üzemeltetésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt előírásokat szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket maradéktalanul betartani.

V.

A felek együttműködése

32. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

⁷ A szerződés 23. pontja a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás szerint került kiegészítésre.

⁸ A szerződés 26. pontjának módosítása a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

⁹ A szerződés 27. pontjának módosítása a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

¹⁰ A szerződés 29. pontjának törlése a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

¹¹ A szerződés 30. pontjának törlése a 2015. június 11-én kelt szerződésmódosítás alapján történt.

33. A Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátása során – a szakipari munkák kivételével - nem vesz igénybe alvállalkozót a feladatellátással összefüggésben.
34. Amennyiben Megbízott jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit bizonyítottan súlyosan megszegi, úgy írásbeli figyelmeztetés után az önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a felmerült kárának megtérítését követelni.

E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha a Megbízott

- kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít, vagy vallási, felekezeti, nemzeti, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben temetkezési szertartásokon résztvevőkkel szemben,
- a köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti,
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság a Megbízó kötelezettségi körébe tartozik,
- kötelezettségeit a Megbízó felszólítása ellenére a kitűzött határidőig sem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság a Megbízó kötelezettségi körébe tartozik.

VI. Biztosítás

35. A Megbízott kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával keletkezett valamennyi kárért a Megbízott köteles helytállni.

VII. Záró rendelkezések

36. A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján békésen rendezni, és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
37. ¹² A felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Monori Járásbíróság illetékességét kötik ki.
38. ¹³ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
39. A jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Gomba, 2013. február 22.

Dány, 2013. február 27.

Lehota Vilmos sk.
polgármester

Baráth Miklós sk.
ügyvezető

Kósa Erzsébet Anikó
jegyző
ellenjegyzése mellett

¹² A 37. pont módosítását jogszabályváltozás indokolta.

¹³ A 38. pont módosítását jogszabályváltozás indokolta.

Módosítási záradék:

Szerződő felek a szerződés módosítását Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2015. (V. 28.) képviselő-testületi határozata alapján írták alá.

Gomba, 2015. június 11.

Lehota Vilmos
polgármester