

Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés

amely létrejött

egyrésztől: **Gomba Község Önkormányzata** 2217 Gomba, Bajcsy-Zs. u. 2. képviseli: Lehota Vilmos polgármester, mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrésztől **Baráth Temetkezés Korlátolt Felelősségű Társaság** 2118 Dány, Szabadság út 14. [adószáma: 14820997-2-13, a továbbiakban: Megbízott)

(együttesen továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi tartalommal:

I.

Általános rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a Megbízó tulajdonában a Gomba, Rákóczi utcai, és a Felsőfarkasdi köztemető áll.
2. Megbízott feladata a fent nevezett temető üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, figyelembe véve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, valamint Gomba Község Önkormányzata Képviselő-testülete temetőről és temetkezésről szóló 3/2015. (I. 30.) önkormányzati rendeletének előírásait. A Megbízott a Megbízó megbízását elfogadja és megállapodnak abban, hogy a szerződés 2020. augusztus 1. napjától 2025. július 31. napjáig hatályos, újbóli megkötése azonban nem zárható ki.
3. A Megbízott jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek folyamatos teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása a hozzátartozók legteljesebb igénye szerint.
4. A Megbízott feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.

II.

A Megbízó temető-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

5. Biztosítja a temető infrastruktúrájának karbantartását, legalább az üzemeltetésre történő átadáskor (e szerződés mellékleteként csatolt állapotleltár szerint) fennálló állapotnak megfelelően, amely magában foglalja:
 - a meglévő utak, járdák, parkolók karbantartását,
 - kerítések karbantartását és javítását,
 - a vízvezetékek és vízcsapok üzemeltetését, javítását, a csurgalékvíz elvezetését,
 - a kiépített elektromos ellátás és világítás működtetését, karbantartását, a ravatalozó, a hűtő és hozzá tartozó helyiségek üzemképességét,
 - viseli az ezekkel kapcsolatos közüzemi díjakat, költségeket.
6. Saját költségviselése mellett: a kegyeleti igényeknek törvényi, rendeleti és műszaki előírásoknak megfelelő létesítmények és berendezések megépítése, bővítése, felújítása, beszerzése, ezek részeként a ravatalozás és gyászszertartás lebonyolítására alkalmas helyiségek, a halottak tárolásához, hűtéséhez hűtőberendezések biztosítása.
7. A temetőben az elektromos ellátás, vízellátás feltételeinek biztosítása.

8. A temető és ravatalozó megközelítéséhez utak, parkoló létesítése, felújítása, a temető bekerítése.
9. Az összegyűjtött szemét elszállítása és előírás szerinti elhelyezésének biztosítása.
10. Halottak napja előtti és utáni hulladékgyűjtés és elszállítás.

III.

A Megbízott temető-üzemeltetéssel kapcsolatos feladatai, kötelezettségei

11. A köztemetőben lévő sírhelyek, sírbolthelyek, urnafülkék kijelölése, értékesítése, dokumentálása az önkormányzat rendeletének megfelelően. A temető-fenntartási hozzájárulások és ravatalozó használati díjak hatályos rendeletben meghatározott formában történő beszedése, és befizetése a megbízó részére. Az értékesítésről és a befizetett hozzájárulásokról a megbízott írásban, havi rendszerességgel, tárgyhót követő hó 10. napjáig tájékoztatja megbízót.
12. A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
13. A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
14. Gondoskodik az ügyfélfogadásról, valamint a lakosság folyamatos tájékoztatásáról hirdetőtábla, sajtó útján a lejárt sírhelyekről, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályban foglaltakról és az árakról,
15. A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása,
16. A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
17. A temetések összehangolása.
18. A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása.
19. Megbízott – amennyiben a köztemetőben temetkezési szolgáltatást biztosít az eltemetésre kötelezett részére – az általános szabályok szerint Megbízó részére temető-fenntartási hozzájárulást és ravatalozóhasználati díjat köteles fizetni a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések használatáért.
20. Biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései (tárolók, hűtők, egyéb berendezések és felszerelések, szerelvények) karbantartását, 50.000.- forintos értékhatárig a javítását, előírt módon és gyakorisággal fertőtlenítését és két évenként a helyiségek festését, meszelését.
21. Betartja a temető rendjét, ennek keretében:
 - a Megbízott köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges szempont a kegyeletet figyelembevevő kulturált magatartás,
 - összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását,
 - biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról való gondoskodást,
 - a temetési időpontokat meghatározza, és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálja,

- meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
 - Megbízott köteles a köztemetőben ellátandó feladatai érdekében temetőgondnokot alkalmazni.
22. Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, temetési szolgáltatás céljára átadásáról.
23. Havária esetére készenléti ügyeletet működtet (halott szállítási ügyelet).

IV.

Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

24. Megbízott a jelen szerződés 2. pontjában vállalt, és 11-23. pontjaiban részletezett feladatok elvégzéséért átalányáras vállalkozási díjra jogosult, melynek mértéke havonta nettó 50.000,- Ft, azaz negyvenezer forint.
25. Megbízott a 24. pontban meghatározott közszolgáltatási díjra jogosult Megbízó felé havonta, tárgyhónapot követő hó 10. napjáig, 8 napos fizetési határidővel számlát benyújtani.
26. A Megbízott a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni a temetkezési szolgáltatások végzéséből eredő bevételektől és kiadásoktól.
27. Megbízó - a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv 39. § (2) bekezdés 1) pontjában rögzítetteknek érvényt szerezve - jogosult Megbízott jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek ellenőrzésére. Az ellenőrzés keretén belül a kötelezettségek ellenőrzését belsőellenőrzés alá vonhatja, a feladat ellátás teljesítését a köztemetőkben helyszíni ellenőrzés során vizsgálhatja.
28. Felek minden évben legalább egy alkalommal közösen temetőbejárást végeznek a jelen szerződésben foglalt – köztemetőben végzendő – feladatok teljesülésének ellenőrzése céljából.
29. A jelen szerződésben vállalt feladatok ellátása során a Megbízott köteles a köztemetők üzemeltetésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt előírásokat szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket maradéktalanul betartani.

V.

A felek együttműködése

30. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
31. Megbízott köteles Megbízó részére a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv., a végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet 55. §-a alapján elfogadásra benyújtani az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására vonatkozó számviteli szabályzatát.

32. A Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátása során – a szakipari munkák kivételével - nem vesz igénybe alvállalkozót a feladatellátással összefüggésben.
33. Amennyiben Megbízott jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit bizonyítottan súlyosan megszegi, úgy írásbeli figyelmeztetés után az önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a felmerült kárának megtérítését követelni.

E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha a Megbízott

- kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít, vagy vallási, felekezeti, nemzeti, etnikai hovatartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben temetkezési szertartásokon résztvevőkkel szemben,
- a köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti,
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság a Megbízó kötelezettségi körébe tartozik,
- kötelezettségeit a Megbízó felszólítása ellenére a kitűzött határidőig sem teljesíti, kivéve, ha a hiányosság a Megbízó kötelezettségi körébe tartozik.

VI. Biztosítás

34. A Megbízott kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával keletkezett valamennyi kárért a Megbízott köteles helytállni.

VII. Záró rendelkezések

35. A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján békésen rendezni, és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
36. A felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Monori Járásbíróság illetékességét kötik ki.
37. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2003. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
38. A jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Gomba, 2020. június .

Lehota Vilmos sk.
polgármester

Dány, 2020. június.

Baráth Miklós sk.
ügyvezető

Varga Sándor sk.
aljegyző
ellenjegyzése mellett