

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Képviselő-testület 2015. szeptember 23-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a Sipos Lajosné jogi képviselője által benyújtott kérelemről
Előterjesztő: Lehota Vilmos polgármester
Előkészítő: Varga Sándor aljegyző
Iktatószám: 61/2015.

Tisztelt Képviselő-testület!

Sipos Lajosné Gomba, Rákóczi u. 32. szám alatti lakos jogi képviselője, Dr. Gergely B. Tamás ügyvéd 2015. június 29. napján érkezett levelében tájékoztatta Gomba Község Önkormányzatát, hogy ügyfele minden ügycsoport tekintetében ideiglenes gondokság alá került. Levelében az ügyvéd kifejti, hogy Sipos Lajosné meggyőződése az, hogy az ingatlanát nem ajándékozta el.

Kérelmező jogi képviselője szerint, ügyfele ajándékozási szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatai semmisek, így Gomba Község Önkormányzatát az eredeti állapot helyreállítására (in integrum restitutio jogintézménye) kérte, ellenkező esetben bírósági eljárás kezdeményezését helyezte kilátásba.

Fenti levélre 2015. július 17. napján válaszolt Gomba Község Önkormányzata, melyben Dr. Gergely B. Tamás részére részletes tájékoztatást adtunk a szerződések megkötéséről és Gomba Község Önkormányzatának álláspontjáról.

Válaszlevelünkre Dr. Gergely B. Tamás levele 2015. augusztus 3. napján érkezett önkormányzatunkhoz, melyben peren kívüli megállapodást javasolt és elismerte Gomba Község Önkormányzatának jóhiszeműségét.

A fent hivatkozott leveleket az előterjesztés mellékleteként csatolom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben és a hozzá csatolt levelekben foglaltakat megvitatni, javaslataival, észrevételeivel kiegészíteni, s a beadványban foglaltak elbírálása kérdésében döntését meghozni szíveskedjen.

Gomba, 2015. szeptember 14.

Tisztelettel:

Lehota Vilmos
polgármester

Határozati javaslat

...../2015. (IX. 23.) sz. határozat

„A variáció”

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Sipos Lajosné jogi képviselője által benyújtott kérelemről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a145/2 hrsz-ú lakóház és udvar megjelölésű és a 0284/7 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanokra vonatkozó 2014. november 27. és 2015. január 8. napján kötött ajándékozási szerződésekben foglaltakat érvényesnek és hatályosnak tartja.
2. A Képviselő-testület megerősíti, hogy a szerződésben foglalt kötelezettségeket Gomba Község Önkormányzata továbbra is teljesíti.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről Sipos Lajosné jogi képviselőjét tájékoztassa.

„B variáció”

Gomba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Sipos Lajosné jogi képviselője által benyújtott kérelemről szóló tájékoztatót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a145/2 hrsz-ú lakóház és udvar megjelölésű és a 0284/7 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanokra vonatkozó 2014. november 27. és 2015. január 8. napján kötött ajándékozási szerződések tekintetében kész az eredeti állapot visszaállítására, amennyiben kérelmező 2015. december 1. napjáig megfizeti Gomba Község Önkormányzata számára eddig felmerült 445.800,-Ft-os költséget, valamint vállalja az eredeti állapot helyreállításához szükséges eljárási költségek viselését és az önkormányzat által ideiglenesen beépített anyagok visszaadását.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről Sipos Lajosné jogi képviselőjét tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Lehota Vilmos polgármester